

**UCHWAŁA NR 319/XIV/2019  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 września 2019 r.

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia etap I zatwierdzonego uchwałą Nr 365/XVI/2003 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 listopada 2003r., podjętej uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 931/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 931/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia etap I zatwierdzonego uchwałą Nr 365/XVI/2003 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 listopada 2003r., Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Odstępuje się od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 931/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia etap I zatwierdzonego uchwałą Nr 365/XVI/2003 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 6 poz. 270 z 12 stycznia 2004 r.).

2. Traci moc uchwała Nr 931/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia etap I

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna teren śródmieścia etap I zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 6 poz. 270 z 12.01.2004r.) a podjętej uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 931/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013 r.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna miała polegać na wprowadzeniu ustaleń dotyczących sytuowania reklam, nośników reklamowych i znaków informacyjno - plastycznych, w obszarze objętym przystąpieniem do zmiany planu. Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 , ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu obowiązującym na dzień podjęcia uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003r.) Rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 15 ust. 2 ww. ustawy.

Od czasu podjęcia ww. uchwały nastąpiły istotne zmiany w ustawie dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, polegające na w prowadzeniu nowych regulacji związanych z tzw. ustawą krajobrazową tj. ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U. z 2015 r. poz. 774). Zgodnie z obowiązującym brzmieniem art. 37a ust. 1 Rada gminy może ustalić w formie uchwały zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. W dniu 13 marca 2019 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę Nr 128/VII/2019 w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na obszarze Miasta i Gminy Piaseczno (DZ. URZ. WOJ. MAZ z 2019 r., poz. 6193 z dnia 10 maja 2019 r.).

W związku z powyższym wprowadzanie zmian dotyczących reklam i nośników reklamowych w wymienionym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stało się bezprzedmiotowe.