

**UCHWAŁA NR 348/XV/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ewid. nr 14/75, obr. 17 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** gruntu o pow. **6 m<sup>2</sup>** stanowiącego część działki ew. oznaczonej **nr 14/75, obr. 17 m. Piaseczno** położonego przy ul. Szkolnej (teren osiedla mieszkaniowego) na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Szkolna 7 i Wspólnoty Mieszkaniowej Szkolna 10, z przeznaczeniem pod postawienie pojemników do segregacji odpadów typu „dzwon”.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Wspólnota Mieszkaniowa 7 i Wspólnota Mieszkaniowa 10 dotychczas użytkują grunt o pow. 10,20 m<sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej nr 14/75, obr. 17 poł. pomiędzy ul. Szkolną 10 i ul. Szkolną 8 w Piasecznie. Na przedmiotowym gruncie wybudowana została altana śmietnikowa. W związku z koniecznością większej segregacji odpadów wystąpiono o zwiększenie przedmiotu dzierżawy o dodatkowe 6 m<sup>2</sup> w celu ustawienia pojemników do segregacji typu „dzwon”. Teren, na którym zostaną zlokalizowane pojemniki znajduje się w sąsiedztwie altany śmietnikowej użytkowanej przez wspólnoty. Umowa dot. gruntu o pow. 10,20 m<sup>2</sup> pod altanę śmietnikową obowiązuje na czas nieoznaczony.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obejmującego działkę on. Nr 14/75, obr. 17 m. Piaseczno, zatwierdzonym uchwałą Nr 1484/XLVIII/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, oznaczony jest symbolem **14 MW**.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej **nr 14/75, obr. 17 m. Piaseczno**, na rzecz WM Szkolna 7 i WM Szkolna 10, z przeznaczeniem pod postawienie pojemników do segregacji odpadów typu „dzwon”.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**