

UCHWAŁA NR 354/XV/2019
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 16 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ewid. nr 14/3, obr. 21 położonej w Piasecznie przy ul. Julianowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na okres do 3 lat** z mocą obowiązywania **od dnia 21 września 2019 r.** części działki ozn. nr ewid. **14/3, obr. 21**, położonej w Piasecznie przy ul. Julianowskiej, o pow. 5,40 m² z przeznaczeniem pod umieszczenie tablicy reklamowej o pow. 15 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Firma SB Car Wash Marcin Paleński zgodnie z zawartą umowami dzierżawy gruntu i na umieszczenie reklamy wydzierżawiała od dnia 21 września 2016 r. do dnia 20 września 2019r. część działki nr 14/3 (poprzedni nr 10/15), obr. 21, położonej w Piasecznie przy ul. Julianowskiej, o pow. 5,40 m², na której posadowiona jest wolnostojąca tablica reklamowa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna przy ul. Technicznej i ul. Julianowskiej zatwierdzonym uchwałą Nr 427/XVIII/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 15.02.2012 r. – teren w/wym. działki przeznaczony jest pod **3 KD-D (g)** - tereny dróg dojazdowych.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz