

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na „budowę ścieżki rowerowej i oświetlenia drogi powiatowej Nr 2823W i 2825W w Żabieńcu” powiat piaseczyński w ramach zadań:

- „Projekt i budowa oświetlenia na ul. Głównej w Żabieńcu”
- „Ścieżki rowerowe”,

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa ciągu pieszo-rowerowego, ścieżki rowerowej i zjazdów na podstawie decyzji Starosty Piaseczyńskiego nr 5/2019 z dnia 15.01.2019 oraz budowa oświetlenia drogowego na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych z dnia 23.01.2019. Zadanie należy realizować zgodnie z projektami wyszczególnionymi w rozdziale II i wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w OPZ.
2. Złożenia w imieniu Inwestora zawiadomienia o zakończeniu robót i uzyskania zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej na złożone zawiadomienie.

Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

- Rozbiórki
- Roboty drogowe:
 - ciąg pieszo-rowerowy
 - ścieżka rowerowa
 - zjazdy
- Budowę oświetlenia drogowego
- Zieleni:
 - wycinka kolidującej zieleni,
 - odtworzenie zieleni i uporządkowanie terenu
- Urządzenia bezpieczeństwa ruchu: oznakowanie pionowe i poziome

1. Opracowanie projektowe budowy układu drogowego wykonano zgodnie z warunkami, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne ich usytuowanie – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. – Dz.U. 2016 poz. 124

2. Roboty - branża drogowa należy realizować na podstawie zatwierdzonych przez Starostę Powiatowego projektów budowlanych opracowanych przez ES Projekt Biuro Projektowe ul. Magnacka 10 lok.19 i uzyskaną decyzję ZRID nr 5/2019 z dnia 15.01.2019 – Załącznik nr 1.

Roboty – branża elektryczna należy realizować na podstawie projektów opracowanych przez biuro projektów „ELEKTROLEW UPE Andrzej Lewiński ul. Brzezińska 4 03-075 Warszawa ” – projektant mgr inż. Andrzej Lewiński.

3. Opracowania projektowe pozyskały wymagane opinie i uzgodnienia.

W przypadku jeśli któreś z nich utraciły swoją ważność i przedłużenie bądź uzyskanie nowych jest niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, Wykonawca winien je uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt na podstawie upoważnień których udzieli mu Zamawiający.

4. Szczegółowe zakresy robót do realizacji opisano w projektach branżowych budowlanych i wykonawczych zadania wyszczególnionych j.n w rozdziale II.

II. Szczegółowy zakres robót obejmuje:

1. Wycinka kolidujących drzew i skupisk krzewów.

Zakres wycinki drzew, krzewów, korekta koron drzew oraz prace związane z wykonaniem zieleńców należy realizować zgodnie z Projektem Budowlanym branża drogowa - **Załącznik nr 2** oraz Projektami Budowlanym i Wykonawczym branża elektryczna – **Załączniki nr 3 i 3A.**

Ilości robót do wykonania prac j.w. ujmują **przedmiary robót** określone w **Załącznikach Nr 2A oraz 3B.**

Oszacowane ilości drzew i krzewów do wycinki mogą ulec zmianie w wyniku wytyczenia geodezyjnego geometrii układu drogowego.

2. Roboty drogowe.

Realizację robót drogowych należy realizować zgodnie z Projektem Budowlanym branża drogowa - **Załącznik nr 2.**

Ilość robót do wykonania w zakresie j.w. określono w przedmiarze robót – **Załącznik nr 2A.**

Uwaga:

Zakres ciągu pieszo-rowerowego należy wykonać zgodnie z Załącznikiem 2B a konstrukcję jako:

- warstwa ścierna BA AC 8S 50/70 – 4cm
- warstwa wiążąca BA AC 16W 50/70 – 4 cm
- górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem Rm=2.5 MPa, warstwa gr. 10 cm.

Ponadto rezygnuje się z wykonania ścieżki rowerowej po południowo-wschodniej stronie ul. Głównej.

3. Stałą organizację ruchu – należy realizować zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu – **Załącznik nr 4**.

Ilość robót do wykonania określono w przedmiarze robót – **Załącznik nr 2A**.

Uwaga:

Na etapie robót Zamawiający skoryguje SOR do nowego zakresu. Ewentualne zmiany zakresu zostaną rozliczone wg stawek jednostkowych.

4. Budowę sieci elektroenergetycznych oświetlenia drogowego należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym – **Załącznik nr 3** oraz wykonawczym – **Załącznik nr 3A** przy spełnieniu wymagań **Załącznika nr 3C** - Wymagania budowy nowego oświetlenia ulicznego **oraz Załącznika 3D** Wymagania inwentaryzacji nowego oświetlenia drogowego.

Ilość robót do wykonania w zakresie j.w. określono w przedmiarze robót – **Załącznik nr 3B**.

5. Warunki gruntowo-wodne określa Projekt Budowlany branża drogowa - **Załącznik nr 2**.

6. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie realizacyjnym w/w zadania zawarte zostały w **Załączniku nr 2**.

Uwaga dotyczy wszystkich branż:

Wskazane przedmiary mają charakter orientacyjny. Wykonawca powinien w cenie ryczałtowej uwzględnić cały zakres robót wynikający z projektu.

III. Realizacja robót

1. Roboty należy wykonywać zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi i wykonawczymi wyszczególnionymi w rozdziale II opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. **Prawo Budowlane - ujednolicony tekst opublikowany w Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309 z późniejszymi zmianami z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z **pozwolenia na budowę – Decyzja ZRID Starosty Piaseczyńskiego nr 5/2019 z dnia 15.01.2019 – Załącznik nr 1** oraz wymagań określonych w **Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (pkt 3)**.**

2. W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót (Dz.U. Nr 47 z dnia 19.03.2003 poz.401).

2a) W przypadku wykonywania prac w obrębie czynnych urządzeń elektroenergetycznych, prace budowlano – montażowe należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28.03.2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 492) oraz dodatkowo zgodnie z zarządzeniami i instrukcjami

dotyczącymi spraw bhp obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A. w przypadku wykonywania prac w obrębie urządzeń należących do spółki energetycznej.

3. Wymagania technologiczne wykonania i odbioru robót określają Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

- Załącznik nr 5A – Drogi

- Załącznik nr 5B – Oświetlenie drogowe

których wykonawca winien przestrzegać w procesie realizacyjnym dla całego zakresu robót określonego w opisie przedmiotu zamówienia i zawartej umowie.

4. W trakcie prowadzenia robót dla poszczególnych branż, Wykonawca będzie wykonywał dokumentację fotograficzną dla poszczególnych procesów technologicznych. Zakres dokumentacji fotograficznej należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. W szczególności wykonać dokumentację fotograficzną stanu istniejącego terenu przed rozpoczęciem robót (w tym pasa drogowego oraz przyległych budynków i ogrodzeń – ze szczególnym uwzględnieniem działek i ogrodzeń przejmowanych decyzją ZRiD).

5. Generalny Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

6. W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.

7. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielał będzie:

- w zakresie formalnym - mgr Piotr Borkowski tel. 70 17 654
- w techniczno – realizacyjnym mgr inż. Marek Ławrecki tel. 70 17 696
- mgr inż. Konrad Mieczkowski tel. 70 17 529

VI. Szczegółowe warunki realizacyjne.

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

1. Zabezpieczenia obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót oraz sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów w dwóch egzemplarzach dla robót opisanych w rozdziale II (w formie papierowej) oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej w formacie DXF.
2. Prowadzenia robót i ciągły nadzór przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
3. Wykonania projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.

4. Wykonania oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i wynikających z przepisów BHP. Wykonawca określi w projekcie czasowej organizacji ruchu dojazd konkretnymi ulicami do poszczególnych etapów realizacyjnych inwestycji. Naprawy ewentualnych uszkodzeń tych ulic powstałych w wyniku dowozu materiałów i sprzętu leżą po stronie Wykonawcy.
5. Prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i Odbioru Robót – (Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót) i obowiązującymi normami technicznymi oraz zgodnie z zapisami w rozdz. III.
6. Przeprowadzenia w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologicznego. Podłoża pod nawierzchnię winny być zagęszczone do wskaźnika 1,0. Zasyпки po wykonywanych przekopach w obrębie ciągów jezdnych lub pieszych o głębokości do 1,2 m od poziomu koryta jezdni również winny być zagęszczone do wskaźnika 1,0.
7. Zabezpieczenia możliwości dojazdu do posesji poprzez utwardzenie nawierzchni po przekopach liniowych i utrzymywanie jej w należywym stanie także przez okres ew. przerwy zimowej.
8. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać zatwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie.
Na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty WZ potwierdzające pochodzenie wbudowywanego materiału.
9. Materiały rozbiórkowe stanowić będą własność Wykonawcy, chyba że Inspektor Nadzoru z ramienia Zamawiającego wskaże inaczej.
W przypadku materiałów pochodzących z rozbiórki sieci Wykonawca powinien sposób postępowania z materiałami uzgodnić z gestorami sieci.
10. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
 - pozyskać oświadczenia od eksploatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw i studzienek rewizyjnych
 - przygotować i przekazać inwestorowi przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.
12. Złożenia w imieniu Inwestora zawiadomienia o zakończeniu robót i uzyskania zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej na złożone zawiadomienie.

VII. W ofercie Oferent powinien określić:

- Cenę kosztorysową całości robót (dla wszystkich branż) netto, wysokość podatku VAT oraz koszt robót brutto (planowany podatek VAT 23%) z podziałem na elementy technologiczne robót.
- Inwestor dopuszcza zastosowanie wyceny ofert metodą kalkulacji uproszczonej wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku
- Uwzględnić koszty wynikające z projektu organizacji ruchu na czas budowy
- Uwzględnić koszty wynikające z utwardzenia dojazdów do posesji po robotach sieciowych
- Uwzględnić ewentualny koszt robót związanych z odwodnieniem wykopów i zawrzeć go w cenach jednostkowych robót
- Uwzględnić ewentualne koszty wynikłe z konieczności zapewnienia ciągłości dostaw energii dla odbiorców
- Do materiałów ofertowych należy załączyć wypełniony szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy i terminowy realizacji budowy z podziałem na poszczególne branże i etapy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót w poszczególnych branżach oraz wynikającego z tego zmniejszenia wynagrodzenia umownego.

Uwaga:

W ramach umowy należy wykonać wszystkie roboty ujęte w projektach budowlanych i wykonawczych. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach podanych w przedmiarze w stosunku do dokumentacji, należy wystąpić na piśmie do Zamawiającego w celu wyjaśnienia tych rozbieżności. Zmniejszenie zakresu robót nie wymaga zgody Wykonawcy ani aneksu do umowy.

VIII. Termin realizacji

Zakończenie robót budowlanych wraz ze złożeniem Zamawiającemu materiałów kolaudacyjnych i dostarczeniem pozwolenia na użytkowanie / zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu na złożone zawiadomienie o zakończeniu robót, zgodnie wymogami prawa budowlanego i decyzji ZRiD – **30.04.2020r.**

IX. Wzór umowy – Załącznik nr 6

X. Płatności.

1. Gmina Piaseczno sfinansuje roboty:

- w roku 2019:

ścieżka rowerowa 150 000,00 zł
oświetlenie 60 000,00 zł
- w roku 2020 pozostałą część aprobowanej kwoty ofertowej.

XI. W ramach umowy ryczałtowej Wykonawca powinien uwzględnić koszty związane z tymczasową organizacją ruchu oraz zapewnieniem dojazdu do posesji i utwardzeniem nawierzchni po przekopach w czasie prowadzenia robót uzbrojenia terenu.

XII. Oświadczenia

Na etapie realizacji robót przy każdorazowym protokole przerobów Wykonawca / Podwykonawca zobowiązany jest do dołączania odpowiednich oświadczeń – Załącznik B i Załącznik C, a podczas składania materiałów kolaudacyjnych także Załącznik D.

Hierarchia ważności dokumentów:

1. SIWZ + Opis przedmiotu zamówienia
2. Projekty budowlane (i wykonawcze)
3. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne
4. Przedmiary robót

Piaseczno, dnia 2019.10.16

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Ania Bednarska
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

INSPEKTOR
ds. nadzoru robót drogowych

mgr inż. Marek Ławrecki
Upr. MAZ/0344/OWOD/08