

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczone do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas określony.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Działki nr 2/104, 2/105, 2/106, 2/120, 2/126, 2/127, 2/128, 2/129, 2/132, 2/133, 2/134, 2/135, 2/143, 2/157, 2/158, 2/159, 2/160, 2/178, 2/1, 2/15, 2/142, obr. 4 m. Piaseczno, uregulowane w księdze wieczystej nr WA5M/00293568/1.	368 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Puławskiej 44 i ul. Energetycznej.  Grunt wydzierżawiony zostanie z przeznaczeniem pod garaże.	Działka nr 2/178 przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługi nieuciążliwe, drogi wewnętrzne (na planie rysunku oznaczony literami I MW), tereny pozostałych działek, na których znajdują się garaże, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i tereny garaży (na planie rysunku oznaczony literami I MW/KDg).	5 lata	Stawka czynszu dzierżawnego pod przeznaczonego pod garaż wynosi: <b>15,25 zł netto + VAT za każdy m<sup>2</sup></b>	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.  Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. ....29.04.2019

II ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Wiź