

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki
ewid. nr 47/2 położonej w Chylicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na okres 3 lat** z mocą obowiązywania od dnia **15.04.2019 r.**, części działki ewid. **nr 47/2**, o pow. 3000 m² położonej w Chylicach w rejonie ul. Starochylickiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magałena Żukowska-Otręba

[Podpis]
Radca Prawny
11/11/1100

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umowy dzierżawy wydzierżawiła grunt o pow. 3000 m² stanowiący część działki ewid. nr 47/2, położoną w Chylicach w rejonie ul. Starochylickiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Umowa dzierżawy obowiązywała do dnia 14.04.2019 r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice teren działki przeznaczony jest pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe, na planie oznaczony literami 1.MN/U.**

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część ww. działki na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Zielnińska-Wójszczyk
mgr Iwona Zielnińska-Wójszczyk

INSPEKTOR
Wojtczak-Słowik
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

Obszar przeznaczony do wydzierżawienia - działka ewid. nr 47/2, obr. 8, m. Piaseczno



Piaseczno

skala 1 : 1 000

