



DECYZJA OSTATECZNA

pocpis
20.05.2019

Warszawa, 17 maja 2019 r.

WN.5160.3.2019.AB

DECYZJA

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096) oraz § 12 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609)

- po rozpatrzeniu wniosku z dn. 16.04.2019 r., (data wpływu do urzędu) wniesionego przez Gminę Piaseczno poprzez pełnomocnika Pana Marcina Górskiego w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań konserwatorskich w zakresie badań konstrukcji oraz badań geotechnicznych w budynku przy ul. Królowej Jadwigi 11 w Piasecznie, tzw. „Domu Zośki”, pow. piaseczyński:

1. **pozwalam ze stanowiska konserwatorskiego** Gminie Piaseczno na prowadzenie badań konserwatorskich w zakresie badań konstrukcji oraz badań geotechnicznych w budynku przy ul. Królowej Jadwigi 11 w Piasecznie, tzw. „Domu Zośki”, pow. piaseczyński zgodnie z projektem programem badań konserwatorskich „Program badań konserwatorskich oraz innych działań” z 15 kwietnia 2019 r. będącego integralną częścią niniejszej decyzji.
2. **określam warunek polegający na przekazaniu do tutejszego urzędu dokumentacji wyników badań.**
3. **Osoba prowadząca badania konserwatorskie: mgr konserwacji dzieł sztuki Barbara Kubisa**
4. **określam termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.**

UZASADNIENIE

Projektowane zamierzenie odnosi się do prac konserwatorskich w „Domu Zośki” w Piasecznie wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-881 decyzją z 6.11.2009 r. wraz z ustaleniem strefy ochrony, którą wyznaczają granice działki. Teren wolny jest od zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

Przedmiotowy zakres badań konserwatorskich zawrze się w badaniach konstrukcji budynku, a także badaniach geotechnicznych terenu wokół obiektu. Jako cel badań wskazuje się identyfikację wartości materialnych i niematerialnych zawartych w elewacji i we wnętrzach zabytku, które należy zachować i poddać ewentualnej konserwacji lub renowacji. W ramach badań powstanie również Zabytkoznawcza Analiza Wartościująca. Przewiduje się wykonanie m.in.: odkrywek badawczych na elewacjach i wnętrzach budynku a także odkrywki poszczególnych elementów konstrukcyjnych we wskazanych w programie badań lokalizacjach. Odkrywki na elewacji i wnętrzach zostaną wykonane metodą sondażową ręcznie, za pomocą skalpeli, dłutek i młoteczków wraz z dokumentacją fotograficzną

i inwentaryzacją rysunkową. Ponadto zostaną przeprowadzone badania geotechniczne w postaci wykonania odwiertów we wskazanych w załączonych na planie miejscach, które będą stanowić rozszerzenie przeprowadzonych już wcześniej badań.

Realizacja zamierzenia zgodnie z przedstawionym programem badań jest dopuszczalna z punktu widzenia konserwatorskiego i nie wpłynie negatywnie na wartości chronione zabytkowej willi tzw. „Domu Żośki” w Piasecznie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
8. Jednocześnie MWKZ informuje, iż w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
prof. dr hab. Jakub Lewicki

Załącznik:

1. Program badań – 1 egz.

Otrzymują:

1. Gmina Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno na ręce pełnomocnika Marcina Górskiego (adres w aktach sprawy)
2. WUOZ aa

Do wiadomości:

3. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

Zgodnie z obowiązującymi przepisami opłaty skarbowej nie pobrano (podstawa prawna: art. 2 ust 1 p. 2 Ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 z 2018 r. poz.1044 z późniejszymi zmianami).