

**Strona internetowa  
Wykonawcy wg rozdzielnika**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na: „Kontynuację modernizacji i rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Millenium 76 w Głóskowie”.**

Zamawiający zawiadamia, że Wykonawcy, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócili się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ.

**Pytanie:**

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego pod w/w tytułem, zwracam się do Państwa z prośbą o udzielenie wyjaśnień na poniższe zapytanie:

- Czy załączone do dokumentacji przedmiary robót pokazują stan faktyczny prac do wykonania? Jeśli nie, to proszę o dokonanie zmian w przedmiarach, bądź wskazanie w jaki sposób należy wykonać kalkulację w ich aktualnym stanie

**Odpowiedź:**

Oferent jest zobowiązany do szczegółowej analizy dokumentacji projektowej, technicznej i formalno-prawnej oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Aktualny stan zaawansowania realizacji można zweryfikować poprzez dokonanie wizji lokalnej, dodatkowo Zamawiający przypomina o konieczności zapoznania się z treścią protokołu z inwentaryzacji plik: „Zał. E\_II\_13 protokół z inwentaryzacji.pdf” wraz załącznikami do protokołu.

Zamawiający **zaleca dokonanie wizji lokalnej** miejsca realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz jego otoczenia w celu określenia, na własną odpowiedzialność, oceny możliwości wystąpienia wszelkich ryzyk mających wpływ na koszty i termin realizacji Przedmiotu Zamówienia, a niezbędnych do przygotowania oferty.

Załączone Przedmiary Robót są elementem pomocniczym dla Wykonawcy przy wyliczaniu ceny ryczałtowej, jednak nie będą podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do ilości robót, materiałów, itp., przyjmowanych przy wyliczaniu ceny ryczałtowej, w związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje aktualizacji Przedmiarów na obecnym etapie postępowania.

Zamówienie ma charakter ryczałtowy a cena musi uwzględniać m.in.: koszty wykonania robót, wszelkie koszty wymienione lub wynikające w sposób bezpośredni lub pośredni z zapisów Umowy, Załączników do Umowy, Opisu Przedmiotu Zamówienia, z uwzględnieniem działu „Obowiązki Wykonawcy podczas realizacji Przedmiotu Zamówienia” oraz innych dokumentów do których one się odnoszą oraz przepisów prawa do czasu podpisania niezawierającego wad protokołu odbioru końcowego robót i dostarczenia pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Treść pytań wraz z wyjaśnieniem, Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Otrzymują:  
RZP a/a  
Strona internetowa  
Wykonawcy wg rozdzielnika

INSPEKTOR  
  
mgr Luana Potuch

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Andrzej Burkowski  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych  
