

UMOWA Nr _____

NA KONSERWACJĘ DROGOWEJ SYGNALIZACJI ŚWIETLNEJ

zawarta w dniu _____ w Piasecznie pomiędzy:

Gminą Piaseczno z siedzibą przy ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno,
posiadającą NIP: 123 12 10 962, REGON 015891289;

reprezentowaną przez: _____

zwaną dalej w treści Umowy „Zamawiającym”,

a

z siedzibą pod adresem _____;

posiadającym wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej / rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego prowadzonego przez _____,

pod nr KRS: _____, NIP: _____, REGON: _____,

reprezentowanym przez: _____,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

z pominięciem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – tekst jednolity Dz.U. z 2019 r.
poz. 1843 – zgodnie z art. 4 pkt 8, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot Umowy polegający na:

1. Bieżącym utrzymaniu w stałej sprawności technicznej oraz konserwacji sygnalizacji świetlnej zlokalizowanych na
skrzyżowaniach i drogach będących w zarządzie Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno:

- Jana Pawła II/Wojska Polskiego
- Jana Pawła II/Powstańców Warszawy
- Jana Pawła II/Dworcowa
- Jana Pawła II/Żytnia
- Jana Pawła II/Puławska
- Chyliczkowska/Warszawska
- Wojska Polskiego/Szkolna
- Wojska Polskiego/ przejście – „Perłka”
- Puławska/Szkolna/Młynarska
- Powstańców Warszawy/Bociania

- Geodetów/Tulipanów
 - Geodetów/Wiejska/Chabrów
 - Geodetów/Ogrodowa/Granitowa
 - Julianowska/Kombatantów/Wenus – Julianów
2. Naprawie uszkodzeń urządzeń sygnalizacji świetlnej, wynikłych ze zdarzeń losowych spowodowanych przez żywioły (takie, jak: wichura, pożar, wyładowania atmosferyczne, silne opady deszczu lub śniegu), kolizje drogowe, akty wandalizmu lub z powodu naturalnego wyeksploatowania.

§ 2

1. Wysokość całkowitego wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, Strony ustalają kwotę brutto zł (słownie:)
w tym VAT (23%) w kwocie zł (słownie:)
zgodnie z załącznikiem do pkt. 7 OPZ
2. Całkowite wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 pkt 1 Strony ustalają do kwoty ryczałtowej brutto zł (słownie:), wg. tabeli stanowiącej załącznik do pkt. 7 OPZ.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 pkt 2 nie może przekroczyć kwoty brutto.....zł(słownie.....), stanowiącej 30% wysokości wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 pkt 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i nie podlega podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu, tzn. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty za wyjątkiem zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyłączenia sygnalizacji z konserwacji a tym samym zmniejszenia miesięcznego wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 pkt 1, zgodnie z kwotami podanymi w załączniku do pkt. 7 OPZ.

§ 3

Umowa została zawarta na czas określony od dnia **stycznia 2020** do dnia **31 grudnia 2020 roku** lub do wcześniejszego wyczerpania całkowitego wynagrodzenia rocznego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.

§ 4

1. Zakres rzeczowy prac obejmuje: szafki zasilająco-pomiarowe, sterowniki, konstrukcje wsporcze, latarnie sygnałowe z konsolami, sygnalizatory akustyczne, przyciski dla pieszych, ekrany kontrastowe, detektory ruchu, kable sygnalizacyjne, koordynacyjne i zasilające.
2. W ramach obowiązków Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- a) bieżącej kontroli prawidłowej pracy latarni sygnalizacyjnych, sygnałów dźwiękowych i przycisków dla pieszych,
 - b) kontroli pracy sterowników, w tym: poprawności wyświetlanych sygnałów, układów zabezpieczeń, regulacji zegara,
 - c) bieżącego nadzoru i kontroli wszystkich parametrów sterowania,
 - d) bezzwłocznego usuwania usterek w pracy sygnalizacji, w tym przeprowadzanie drobnych napraw sygnalizacji i urządzenia sterowniczego,
 - e) wymiany źródeł światła w latarniach sygnalizacyjnych – w terminie 2 h od zgłoszenia,
 - f) wymiany zniszczonych lub zużytych soczewek, osłon komór, drzwiczek, przycisków w sygnalizacjach wzbudzanych, sygnalizatorów akustycznych i daszków w latarniach sygnalizacyjnych,
 - g) wypionowania odchylonych od pionu masztów sygnalizacji świetlnej,
 - h) zmiany czasów przełączeń pracy programów,
 - i) bieżącego mycia latarń i ich elementów, soczewek, ekranów kontrastowych,
 - j) bieżącego czyszczenia masztów, wysięgników wraz ze znakami drogowymi umieszczonymi na nich i szaf sterowników z umieszczanych nalepek i ogłoszeń oraz usuwania ubytków powłok antykorozyjnych,
 - k) prowadzenia dokumentacji eksploatacyjnej i składania drogą elektroniczną tygodniowych raportów dotyczących zarejestrowanych zgłoszeń, zdarzeń, interwencji oraz prowadzonych działań,
 - l) bezzwłocznej likwidacji zagrożeń wynikłych ze zdarzeń losowych lub z takich powodów, jak np.: wypadek drogowy, wichura, sopele, akty wandalizmu,
3. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do:
- a) bieżącej kontroli stanu technicznego, określenia stopnia zużycia oraz określenia zakresu niezbędnych do wykonania robót remontowych lub modernizacyjnych;
 - b) wykonania pomiarów ochrony przeciwporażeniowej i pomiarów rezystancji izolacji w terminie do 30.09.2020;
 - c) oznakowania – z jednoczesnym usunięciem nieaktualnych informacji - szaf i masztów sygnalizacyjnych nalepkami z folii samoprzylepnej z informacją zawierającą nazwę firmy konserwującej sygnalizację i numer telefonu czynnego całą dobę i 7 dni w tygodniu, pod który można zgłaszać usterki i awarie instalacji. Termin realizacji – do 17.01.2019 i następnie każdorazowo, w przypadku stwierdzenia braku tej informacji.
 - d) umieszczenia na szafach i masztach sygnalizacyjnych informacji o następującej treści: „Zakaz umieszczania napisów – Podstawa prawna: Art. 63a §1 i §2 Ustawy Kodeks Wykroczeń z dn. 02.05.1971”. Termin realizacji – do 17.01.2019 i następnie każdorazowo, w przypadku stwierdzenia braku tej informacji.
 - e) powiadamiania Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie o awariach o przewidywanym czasie naprawy przekraczającym 48 godzin;
 - f) uczestniczenia, z prawem zgłaszania uwag, w odbiorach nowo budowanych urządzeń sygnalizacji świetlnej;

- g) protokolarnego przekazania z końcem okresu objętego niniejszą umową konserwowanych urządzeń i instalacji wykonawcy przejmującemu obowiązki konserwatora. Protokół jest wymaganym załącznikiem do rozliczenia faktury końcowej;
- h) zapewnienia transportu przedstawicielom Zamawiającego na miejsce prowadzenia bieżących lub planowanych prac.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace terminowo i bez usterek.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie jednego tygodnia od daty zgłoszenia.
3. Koszty usuwania usterek obciążają Wykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca ma obowiązek usuwania awarii spowodowanych działaniem siły wyższej takich, jak: wichura, pożar, wyładowania atmosferyczne, silne opady deszczu lub śniegu oraz aktów wandalizmu, kradzieży i zdarzeń drogowych na podstawie odrębnego zlecenia.
2. Podstawą do wystawienia zlecenia będzie opis i dokumentacja fotograficzna wraz z kosztorysem ofertowym oraz w przypadku aktów wandalizmu, kradzieży i zdarzeń drogowych zgłoszenie do Straży Miejskiej lub Policji o zdarzeniu.

§ 7

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie urządzeń sygnalizacji świetlnej i ponosi wszelkie konsekwencje z tego tytułu, do odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich włącznie, za wyjątkiem zdarzeń losowych, niezależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem swoim lub podwykonawcy przy realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy zapłata wynagrodzenia w terminach i na warunkach określonych w Umowie.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania robót w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy. Zamawiający ma prawo przeprowadzać kontrole całości prac wynikających z zakresu Umowy samodzielnie, bez udziału Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem instalacji drogowej sygnalizacji świetlnej i nie będzie rościć pretensji do Zamawiającego z tytułu stanu przekazanych do konserwacji urządzeń.
2. Stwierdzona przez Wykonawcę większa niż zakładana ilość awarii urządzeń drogowej sygnalizacji świetlnej w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie może stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 2 ust. 1 i 2.
4. Podstawą do wystawienia miesięcznej faktury VAT za konserwację są uznane przez Zamawiającego, zgodnie z § 4 ust. 2 lit. I Umowy, raporty z przebiegu i realizacji prac konserwacyjnych i usuwania usterek wystawione przez Wykonawcę.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT za usuwanie awarii zgodnie z § 6 jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru wykonanych prac wystawiony przez Wykonawcę po zakończeniu prac.
6. Podstawą do wystawienia końcowej faktury VAT jest dostarczenie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 3 lit. g.
7. Faktury VAT płatne będą w terminie 30 dni licząc od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Za termin realizacji faktury VAT uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy. Należności będą regulowane na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.
8. Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za przekroczenie terminów o których mowa w § 4 ust. 2 i 3 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w wysokości 0,10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy;
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy;
2. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania potrąceń kar umownych naliczanych zgodnie z ust. 1 po pisemnym uzasadnieniu ich potrącenia z dowolnej należności Wykonawcy. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych przewyższa wierzytelności należne Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty przez Zamawiającego.
3. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości określonej ustawowo.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - a) został postawiony w stan likwidacji;
 - b) utracił uprawnienia konieczne do realizacji umowy;
 - c) pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nie wykonuje w sposób należyty obowiązków umownych lub narusza warunki techniczne realizacji robót;
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
5. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn wymienionych w ust. 2 i 4 Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakiegokolwiek odszkodowania z tytułu rozwiązania Umowy przed terminem określonym w § 3 Umowy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne, właściwe dla Przedmiotu Umowy.

§ 13

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd Cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

Wykonawca**Zamawiający**