

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
<p>Część działki nr 21 obręb 44 m. Piaseczno o pow. 0,79 ha</p> <p>Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym</p>	7800 m <sup>2</sup>	<p>Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Mazurskiej, na części działki zlokalizowany jest budynek mieszkalny, budynki gospodarcze – wiaty, magazyny, komórki, pozostała część gruntu wykorzystywana pod użytkownaie rolnicze, tereny zieleni</p>	<p><b>2MN/U</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi oraz w części pod tereny zieleni częściowo urządzonej wzdłuż rzeki Jeziorki i Kanału Piaseczyńskiego, tereny wód powierzchniowych śródlądowych</p> <p><b>3Zpc/Ws</b> pod ciągi piesze, ścieżki rowerowe</p> <p>Teren będzie wydzierżawiony z przeznaczeniem pod użytkownanie rolnicze, teren zieleni, teren pod wiaty, magazyny (komórki), składowanie i magazynowanie.</p>	2 lata	<p>Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod:</p> <p>- <b>użytkownanie rolnicze</b> 0,22 zł/m<sup>2</sup></p> <p>- <b>teren zieleni</b> – 0,95 zł/m<sup>2</sup> + VAT</p> <p>- <b>teren pod budynki gospodarcze</b> – 15,25 zł/m<sup>2</sup> + VAT</p> <p>-<b>składowanie i magazynowanie</b> – 11,30 zł/m<sup>2</sup> + VAT</p>	<p>Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.</p> <p>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS</p>

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. ....

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno