

**UCHWAŁA NR 442/XIX/2020
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 22 stycznia 2020 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej
nieruchomości położonej w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno,
oznaczonej nr ew. 18/47**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 18/47 o powierzchni 173 m², położonej w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00237282/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr ewid. 18/47 przeznaczona jest pod tereny publicznej zieleni parkowej.

W/wym działka powstała w wyniku wydzielenia gruntu pod pas drogowy ulicy Cyraneczki, którego budowa realizowana była w trybie „specustawy”.

Z uwagi na powyższe, właściciele wystąpili z wnioskiem o wykup przedmiotowej działki. Nabycie przez gminę w/wym gruntu nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną z właścicielami w oparciu o operat szacunkowy sporządzony na zlecenie gminy, określający wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zakup w/wym działek i realizację wniosku właścicieli.