



IDR.0003.1.2020.DK

Piaseczno, dnia 27.01.2020.

Pani

!  
!  
!

Dotyczy: budowy drogi gminnej ulicy Jastrzębskiej w Jastrzębiu

W odpowiedzi na petycję Mieszkańców wsi Jastrzębie z dnia 06.12.2019., która wpłynęła do Gminy w dniu 31.12.2019. informuję, że :

1. Koszt budowy zjazdu został określony na podstawie szacunkowych kosztów budowy zjazdu wg cen Sekocenbudu, przez biuro projektów, które na zlecenie Gminy opracowuje projekt tej ulicy.
2. Na etapie opracowywania dokumentacji zostaną sporządzone przedmiary robót na budowę poszczególnych zjazdów, które będą stanowiły podstawę wyceny dla poszczególnych oferentów. Ostateczny koszt budowy zjazdu zostanie określony na etapie przetargu na podstawie oferty Wykonawcy, z którym Gmina podpisze umowę na realizację robót.
3. Ulica Jastrzębska będzie realizowana w trybie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tzw. Specustawy, ponieważ nie ma wydzielonego pasa drogowego o odpowiedniej szerokości. W związku z tym zostanie sporządzony projekt budowy drogi wraz z projektem map podziałowych. Na mocy decyzji Starosty Powiatowego grunty przeznaczone pod pas drogowy przejdą z mocy prawa na własność Gminy, a właściciele działek uzyskają stosowne odszkodowanie. Tak jak informowaliśmy Państwa w piśmie przy którym zostały przesłane porozumienia, budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela nieruchomości. Przy opracowywaniu projektów poszczególnych dróg, Gmina będzie występowała do właścicieli z prośbą o podpisanie stosownych porozumień dotyczących budowy zjazdów.
4. W projekcie zostaną uwzględnione tylko te zjazdy, których właściciele zadeklarują pokrycie kosztów budowy. Ewentualna budowa zjazdu we własnym zakresie po wybudowaniu drogi będzie wymagała uzyskania stosownych decyzji. W przypadku nie podpisania porozumienia dotyczącego pokrycia kosztów budowy zjazdu, dojazd do posesji będzie odbywał się tak jak dotychczas (tj. wjazd gruntowy).



Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Gmina dziękuje Mieszkańcom ulicy Jastrzębskiej, że nie wnosili odwołań od decyzji Wojewody na etapie regulacji w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. (DZ. U. 133, poz. 872 ze zmianami), co spowodowało szybsze uprawomocnienie się decyzji. Jednocześnie wyjaśniam, że odszkodowania za te grunty mogły być wypłacone jedynie na wniosek właściciela złożony w okresie od 01.01.2001 do 31.12.2005. Po upływie tego terminu roszczenie wygasło.

Reasumując, proszę o pilne dostarczenie podpisanych porozumień, co umożliwi przekazanie informacji do biura projektów o uwzględnienie w projekcie budowy zjazdów na Państwa posesje.

Z poważaniem

II ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. Robert Widz*

Otrzymują:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.