

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki
oznaczonej nr 63/1, położonej w obr. 20 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na okres od dnia 07 lutego 2020 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.** gruntu o pow. **8,75 m²**, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **63/1, obr. 20 m. Piaseczno** położonej przy ul. Sierakowskiego, na rzecz spadkobiercy dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem pod komórkę gospodarczą oraz teren przed komórką.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Żukowska-Otręba

Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie zawartej umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 06.02.2020 r. wydzierżawiła części nieruchomości położonej w obrębie 20 m. Piaseczno przy ul. Sierakowskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **63/1**, z przeznaczeniem pod komórkę gospodarczą oraz miejsce przed komórką. Komórka została wykonana z blachy, nie jest trwale związana z gruntem.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr **1439/XLVIII/2010** Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia teren działki znajduje się w obszarze na rysunku planu oznaczony literami **UP** – tereny usług oświaty (przedszkole) i zieleni urządzonej.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr **63/1**, obr. 20 m. Piaseczno położonej przy ul. Sierakowskiego, z przeznaczeniem pod komórkę gospodarczą oraz miejsce przed komórką, na rzecz spadkobiercy dotychczasowego dzierżawcy, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
W Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

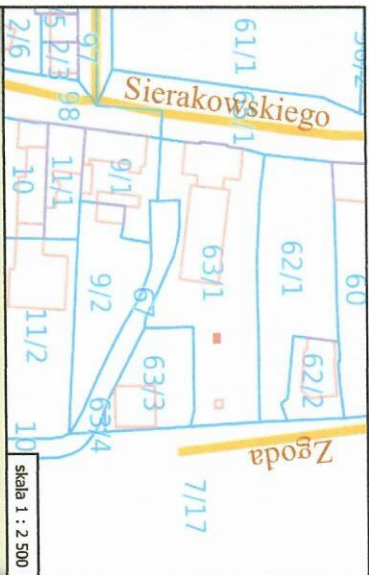
Naczelnik Wydziału
Gospodarki i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Teren do wydzierżawienia - część działki ewid. nr 63/1, obr. 20, m. Piaseczno

skala 1 : 100



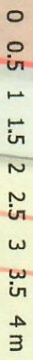
Piaseczno



skala 1 : 2 500



Legenda	
	przebiegi ulic
	przebiegi ogrodzeń
	granice działek ewidencyjnych
	budynki w budowie
	budynki projektowane
	budynki
	budynki_shp
	teren do wydzierżawienia pod komórkę gospodarczą
	teren do wydzierżawienia pod miejsce przed komórką gospodarczą



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa



INSPEKTOR

mgr inż. Karol Moczydlowski

Piaseczno, dn. 16.01.2020 r.