



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji poprawy bezpieczeństwa na przedłużeniu ulicy Cyraneczki w kierunku ulicy Kuropatwy w ramach zadania: „Koncepcje drogowe dróg gminnych”

### II. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Projekt powinien obejmować:**

**1.1. w zakresie części opisowej:**

- 1.1.1. Inwentaryzację stanu aktualnego w zakresie zagospodarowania terenu pasa drogowego i jego najbliższego otoczenia mogącego mieć wpływ na opracowanie koncepcyjne, wraz z oceną uwarunkowań dla realizacji zadania
- 1.1.2. Analizę miejscowych planów zagospodarowania terenu
- 1.1.3. Analizę powiązań z innymi drogami publicznymi
- 1.1.4. Analizę bezpieczeństwa ruchu drogowego
- 1.1.5. Analizę funkcji projektowanej drogi
- 1.1.6. Analizę oświetlenia ulicznego wraz z określeniem jego zakresu do ewentualnej przebudowy czy rozbudowy
- 1.1.7. Wykaz działek (lub ich fragmentów) do wykupu z określeniem powierzchni oraz kolizje z istniejącymi ogrodzeniami, jeśli będzie taka potrzeba
- 1.1.8. Analizę własności nieruchomości dla proponowanego przebiegu projektowanej drogi
- 1.1.9. Wskazanie kolizji z inną infrastrukturą techniczną oraz określenie zakresu koniecznego do przebudowy/rozbudowy
- 1.1.10. Klasę drogi
- 1.1.11. Szacunkowe zestawienie kosztów związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji
- 1.1.12. Opinię geotechniczną określającą podstawowe warunki gruntowo – wodne (min. 3 odwierty do głębokości 3 m p.p.t)
- 1.1.13. Wnioski do inwestora i wykonawcy wynikające z przeprowadzonych analiz stanu aktualnego i propozycji rozwiązań
- 1.1.14. Uzyskanie niezbędnych i wymaganych opinii, jeśli będzie taka potrzeba
- 1.1.15. Inwentaryzacja zieleni z zaprojektowaniem nowych nasadzeń zieleni oraz określeniem kolizyjnych terenów zieleni (drzew do wycinki)
- 1.1.16. Dokumentacja fotograficzna (uzupełnienie dokumentacji koncepcyjnej w zakresie inwentaryzacji, kolizji, rozbiórek, itp.)





### 1.2. w zakresie opracowań graficznych:

- 1.2.1. Plan orientacyjny w skali 1:5 000 lub 1:10 000
- 1.2.2. Plan sytuacyjny na tle planów MPZP
- 1.2.3. Plan sytuacyjny w skali 1:500 sporządzony na zaktualizowanej w niezbędnym zakresie kopii mapy zasadniczej w minimum 2 wariantach rozwiązań budowy drogi publicznej uwzględniający m.in.:
  - rozwiązania drogowe i zagospodarowanie terenu z granicą projektowanego pasa drogowego
  - geometrię projektowanej drogi (wraz z elementami bezpieczeństwa ruchu)
  - oświetlenie uliczne
  - koncepcję organizacji ruchu
  - rozwiązania dotyczące odwodnienia
- 1.2.4. Mapa z określeniem powierzchni działek kolidujących z projektowanym pasem drogowym, z zaznaczonymi ogrodzeniami i obiektami do przedstawienia oraz inwentaryzację drzew/ krzewów przeznaczonych do wycinki (kolidujących z projektowanymi elementami drogi) dla wszystkich wariantów rozwiązań
- 1.2.5. Niweleta podłużna drogi, przekroje normalne w skali 1:50 lub 1:100

### III. UWAGI INWESTORA

1. Dokumentację należy opracować na podstawie obowiązujących przepisów prawa i norm oraz uwzględnić panujące warunki gruntowo – wodne (należy wykonać podstawową opinię geotechniczną na podstawie min. 3 odwiertów do głębokości 3 m p.p.t., określającą podstawowe warunki gruntowo – wodne).
2. Opracowaną wstępną wersję koncepcji projektowanej drogi, Jednostka Projektowa przedłoży w minimum 2 wariantach w Gminie do uzgodnienia. Jednostka Projektowa przedstawi Gminie przeprowadzoną analizę oraz opracowane na jej podstawie min 2 warianty dla budowy drogi, na spotkaniu w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05 – 500 Piaseczno. Gmina wybierze preferowany wariant koncepcji ewentualnie wnieśli uwagi do zaproponowanych rozwiązań. W przypadku uwag do wybranego preferowanego wariantu koncepcji Jednostka Projektowa wprowadzi zmiany do tego wariantu i przedstawi do ponownego uzgodnienia.
3. Gmina zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag do wcześniej opracowanej koncepcji do momentu opracowania wariantu optymalnego.
4. W przypadku wniesienia uwag na etapie uzyskania opinii Jednostka Projektowa będzie zobowiązana do naniesienia niezbędnych poprawek w ramach kwoty ofertowej
5. Gmina zastrzega sobie prawo do organizowania spotkań oraz konsultacji społecznych dotyczących opracowania koncepcji budowy przedmiotowej drogi z obowiązkowym udziałem przedstawiciela Jednostki Projektowej w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05 – 500 Piaseczno lub na terenie Gminy w czasie trwania umowy
6. Z dniem podpisania przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy wszelkie prawa autorskie majątkowe dla całego opracowania przechodzą na rzecz Zamawiającego zgodnie z zapisami umowy





7. Wszystkie opracowania Jednostka Projektowa zobowiązana jest wykonać zgodnie z potrzebami Gminy oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi normami a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących kosztu budowy i eksploatacji obiektów
8. Wersja elektroniczna ma dokładnie odpowiadać wersji papierowej

#### IV. DOKUMENTY ODBIOROWE

1. Po 1 egz. w wersji papierowej opracowanej wstępnej koncepcji do uzgodnienia w minimum 2 wariantach wraz z szacunkowym zestawieniem kosztów oraz mapą z określeniem powierzchni działek kolidujących z projektowanym pasem drogowym, z zaznaczonymi ogrodzeniami i obiektami do przedstawienia oraz inwentaryzacją drzew/krzewów przeznaczonych do wycinki (kolidujących z projektowanymi elementami drogi) dla 2 wariantów rozwiązań
2. Po 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie DWG w układzie współrzędnych, GeoTiFF oraz PDF wybranego i uzgodnionego przez Gminę ostatecznego wariantu. Wybrana i wcześniej uzgodniona dokumentacja powinna być spakowana w pojemniki umożliwiające łatwe przenoszenie (z uchwytyami), na opakowaniu czytelny spis załączników, wszystkie komplety i załączniki ponumerowane wraz z szacunkowym zestawieniem kosztów.

#### V. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. Cenę ryczałtową wraz ze wszystkimi kosztami wynikającymi z wykonania koncepcji zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia. Koszty wynikające z uzgodnień projektów oraz opłaty związane z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw mediów, zakupu map, wypisów z ewidencji gruntów, kosztów badań i inne niezbędne koszty.
2. Cena brutto powinna być wyrażona w złotych polskich.
3. Ceny określone przez oferenta nie mogą podlegać zmianom w czasie trwania ważności umowy.
4. Nie udziela się zaliczek.

#### VI. DOKUMENTY WYMAGANE OD OFERENTÓW

1. Uprawnienia budowlane związane z projektowanie dróg wraz z aktualnym zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. w brzmieniu z dnia podpisania Umowy
2. Poświadczenie/ referencje na wykonanie minimum 3 koncepcji/projektów budowy drogi



Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

**VII. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

1. Przedłożenie Zamawiającemu do uzgodnienia wstępnej wersji koncepcji w min. 2 wariantach w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy
2. Przedłożenie kompletnej uzgodnionej z Zamawiającym koncepcji w terminie 90 dni od daty zawarcia umowy

**VIII. PŁATNOŚCI:**

Gmina ma w budżecie na rok 2020 zabezpieczone środki na opracowanie przedmiotowej koncepcji.

**IX. ZAŁĄCZNIKI:**

Mapa poglądowa zakresu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1a

II ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. Robert Widz*



