

w dniu ..... w Piasecznie pomiędzy Gminą Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP 123-12-10-962, REGON 015891289 reprezentowaną przez:

II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno mgr inż. Roberta Widza zwaną dalej Zamawiającym

a

.....  
zwaną/ym dalej „Jednostką Projektową”

została zawarta z pominięciem ustawy - Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 4 pkt. 8, umowa następującej treści:

### §1

Zamawiający powierza a Jednostka Projektowa przyjmuje do wykonania następujący przedmiot umowy: **Wykonanie koncepcji poprawy bezpieczeństwa na przedłużeniu ulicy Cyraneczki w kierunku ulicy Kuropatwy** w ramach zadania: „**Koncepcje drogowe dróg gminnych**”, szczegółowo określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy będącym jej integralną częścią.

### §2

1. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Do obowiązków Jednostki Projektowej należy zaopatrzenie koncepcji przebudowy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja, jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
3. Koncepcję stanowiącą przedmiot odbioru Jednostka Projektowa dostarczy Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej.
4. Za dodatkowe egzemplarze ponad ustalenia umowy w ust. 3. Zamawiający zapłaci dodatkowo według uzasadnionych nakładów ich wykonania na podstawie dodatkowej umowy.

### §3

1. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - a) przedłożenie Zamawiającemu do uzgodnienia wstępnej wersji koncepcji, o której mowa w §1, w min. 2 wariantach w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia .....
  - b) przedłożenie kompletnej uzgodnionej z Zamawiającym koncepcji, o której mowa w §1, w terminie 90 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia.....



2. Jednostka Projektowa wyda Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie określonym w ust. 1.
3. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego. Odbiór kompletnego uzgodnionego z Zamawiającym przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający powinien zawiadomić Jednostkę Projektową w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

#### §4

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, Strony ustalają na kwotę ryczałtową brutto: ..... (słownie zł: .....<sup>00/100</sup>) w tym VAT (23%) kwota: ..... (słownie zł: .....<sup>00/100</sup>).
2. Płatność wynikająca z umowy przekraczająca wartość 15.000, 00 zł brutto zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno nr KB.0050.74.2019 z dnia 04.11.2019 r., zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielnej płatności.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ma charakter ryczałtowy i nie podlega podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu za wyjątkiem zmiany ustawowej stawki podatku VAT. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1.
4. Jednostka Projektowa ma prawo do wystawienia faktury za wykonane prace po protokólnym odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy zgodnie z § 3 ust. 3.
5. Zapłata wynagrodzenia Jednostce Projektowej nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust 3. W przeciwnym wypadku 30 dniowy termin płatności zaczyna swój bieg od dnia dostarczenia poprawnej faktury i poprawnych dokumentów odbiorowych.
6. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością konta Zamawiającego.

#### §5

1. Jednostka Projektowa oświadcza, że dostarczony Zamawiającemu przedmiot umowy, o którym mowa w §1, nie narusza żadnych praw osób trzecich, a Zamawiający będzie mógł nim oraz związanymi z nim prawami swobodnie dysponować.
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Jednostka Projektowa z chwilą przekazania przedmiotu umowy przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji bez konieczności dokonywania dodatkowych czynności, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 kwietnia 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, a także co do liczby egzemplarzy, jak poniżej:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dokumentacji w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;



- c) w zakresie rozpowszechniania utworu w inny sposób niż określono w pkt. b), w tym wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym;
  - d) użytkownika dokumentacji na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w związku z realizacją zadań Zamawiającego;
  - e) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystywania całości lub wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego lub do tworzenia opracowań i analiz.

## §6

1. Jednostka Projektowa jest odpowiedzialna względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodnie z parametrami w normach i przepisach techniczno - budowlanych.
2. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Jednostki Projektowej żąda bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Jednostce Projektowej, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji będącej przedmiotem umowy wygasają po upływie dwóch lat od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji.

## §7

1. Jednostka Projektowa zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 3 ust. 1,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Jednostka Projektowa - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
2. Jednostka Projektowa zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia Jednostki Projektowej.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
4. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Jednostce Projektowej przysługują odsetki ustawowe.

## §8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy: jeżeli Jednostka Projektowa jest w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy wynoszącej co najmniej 5 dni w stosunku do któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 3 ust. 1.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Powyższe nie narusza uprawnień Stron do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

## §9

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Jednostki Projektowej wyznacza się: .....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 nie wymaga zmiany umowy.

## §10

Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej.

## §11

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej.

## §12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową odpowiednie zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

## §13

Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd cywilny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## §14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Jednostki Projektowej.

Załącznik:

- Opis Przedmiotu Zamówienia

Zamawiający

Jednostka Projektowa

mgr inż. Dorota Kąkolig  
INSPEKTOR

wzbp  
Magdalena Zielińska-Otręba  
Radcza Prawny  
WA/1499