

**UCHWAŁA NR 497/XXII/2020
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 18 marca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego
o powierzchni 23,69 m² oraz piwnicy o powierzchni 59,87 m², usytuowanych w budynku przy
ul. Szkolnej 9 w Piasecznie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz na podstawie § 2 ust. 3 Uchwały nr 448/XIX/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 22 stycznia 2020 r. Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na okres 7 lat z okresem obowiązywania od dnia 01 kwietnia 2020 r. do dnia 14 lutego 2027 r. lokalu użytkowego o powierzchni 23,69 m² oraz piwnicy o powierzchni 59,87 m², usytuowanych w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na rzecz E.K. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Lokal użytkowy, usytuowany w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 23,69 m² natomiast piwnica składa się z trzech pomieszczeń i łazienki o łącznej powierzchni 59,87 m².

E.K. wystąpiła z prośbą o wynajęcie w trybie bezprzetargowym ww. lokalu użytkowego oraz piwnicy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Pani E.K. w budynku przy ul. Szkolnej 9 wynajmuje lokal o powierzchni 39,13 m² i prowadzi w lokalu działalność gastronomiczną pod nazwą „Stołówka – Domowe Obiady”. Umowa jest zawarta na okres 10 lat i obowiązuje od 15 lutego 2017 r. do 14 lutego 2027 r.

W związku z wystąpieniem Pani E.K. o wynajęcie przedmiotowego lokalu użytkowego oraz piwnicy Burmistrz proponuje wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na okres 7 lat z okresem obowiązywania od 01 kwietnia 2020 r. do 14 lutego 2027 r. lokalu użytkowego o powierzchni 23,69 m² oraz piwnicy o powierzchni 59,87 m², usytuowanych w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na rzecz Pani E.K. z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.

Pani E.K. corocznie bierze udział w różnego rodzaju akcjach społecznych i sportowych organizowanych przez Gminę Piaseczno. Jednym z przedsięwzięć w którym Pani E.K. bierze udział jest "Obiad z Senioorem". Ponadto nadwyżkę przygotowanych gotowych posiłków jak również niewykorzystanych pełnowartościowych produktów przekazuje do „Jadłodzielni”.