



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.15.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 MAR 2018

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 79/5 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.15.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY PUBLICZNEJ
dnia 2018-04-10
zdjęto dnia


.....
podpis

Strona 1/2
Wydział Geodezji i Katastru
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20
tel. (22) 735-58-05: kancelaria@piaseczno.pl

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urządzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 79/5 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmieniono użytek Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione) na użytek gruntowy Lzr-PsIV (grunty zadrzewione i zakrzewione - pastwisko trwałe klasy IV). Z przeprowadzonych badań wynika, że przedmiotowy grunt to czarna ziemia właściwa wytworzona z piasków. Stosunki wodne określono jako okresowo za mokro. Na działce występuje zadrzewienie, zakrzewienie oraz zachwaszczenie.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Karaszewska

województwo: mazowieckie
 powiat: piaseczyński
 jednostka ewid.: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
 obręb: 141804_5.0002 Antoninów
 działki ewid. nr: 9, 10, 11, 12/4, 12/5, 27/2, 64/4, 64/5, 64/7, 67/3,
 79/2, 79/4, 79/5, 82/3, 100/5, 114/7,
 nr ewid. zgł. GEK.6640.1116.2018

MAPA KLASYFIKACJI

sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

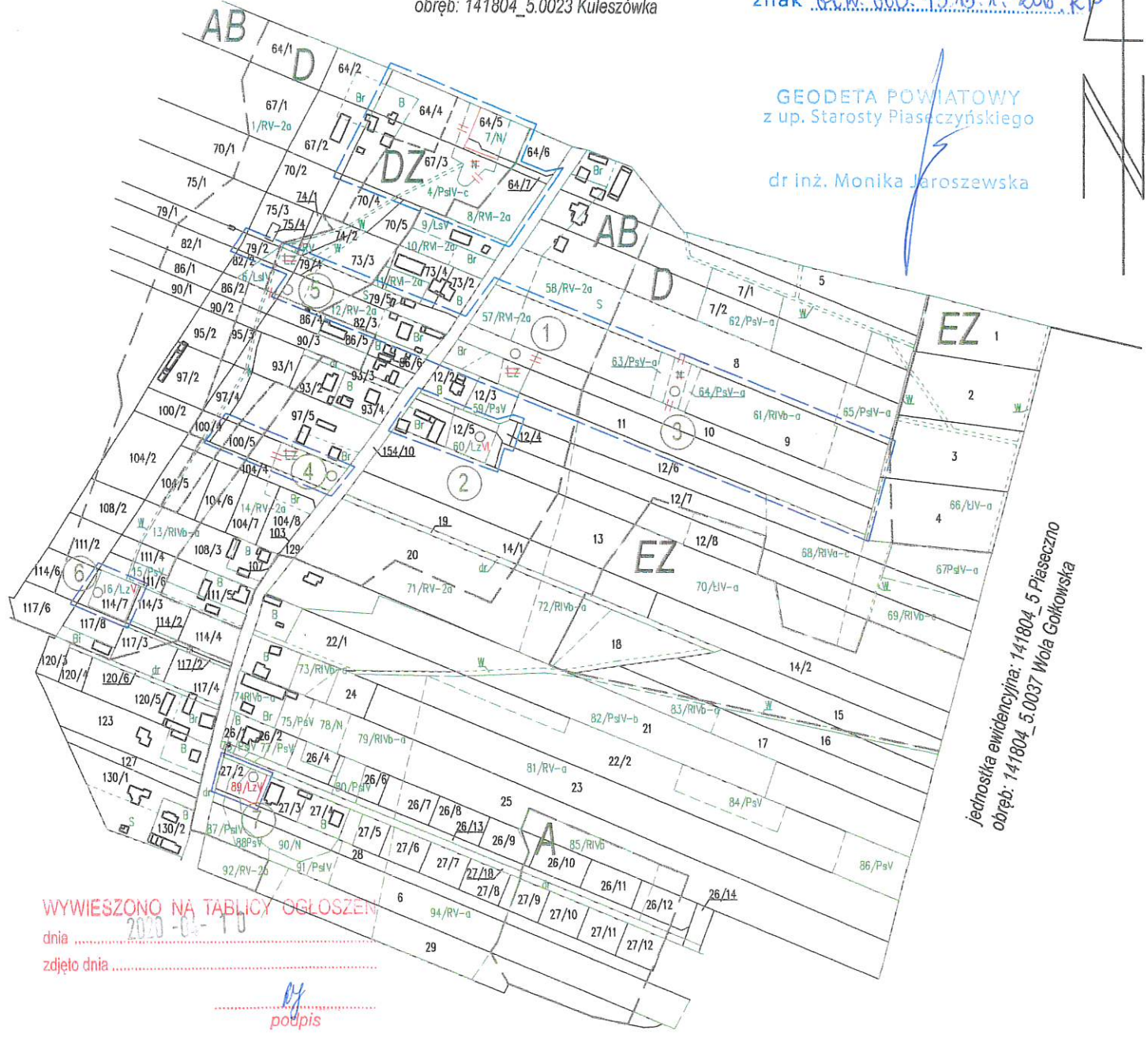
skala 1: 5000

Załącznik dodecyzji.....
 z dnia 26 MAR 2020 nr
 znak GEK. 660. 13.15.1. 2018 KP

jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
 obręb: 141804_5.0023 Kuleszówka

GEODETA POWIATOWY
 z up. Starosty Piaseczyńskiego

dr inż. Monika Jaroszevska



jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
 obręb: 141804_5.0037 Wola Gólkowska

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZENI

dnia 2020-03-10
 zdjęto dnia

.....
 podpis

- B — zakres klasyfikacji
- B — typ gleby
- — zasieg typów gleb
- 1 — odkrywka podstawowa
- 2 — odkrywka pomocnicza

Wykonawca:
 PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
 KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH
 32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41
 tel./fax 0-41/ 38-308-12
 NIP 659-100-04-65

KLASYFIKATOR GRUNTÓW
 Lukasz Łowisz
 25-022 Brześć ul. Bp. Kaczmarska 8,50
 Kielce, 9 lipca 2018 r. tel. 514 935 986 lukasz.łowisz@wp.pl



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.2.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 MAR. 2019

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 10 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.2.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZENIOWEJ
dnia
zdjęto dnia

ŁŁ

podpis

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urządzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 10 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmieniono użytek Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione) na użytek RV (grunty orne klasy V). Na działce wykonana została podstawowa odkrywka glebowa nr 1. Odkrywka ta charakteryzuje glebę brunatną, całkowitą, wytworzoną z piasków luźnych. Stosunki wodne określono jako za suche. Glebę zaliczono do 7 kompleksu przydatności rolniczej.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego

dr inż. Monika Jurecka

województwo: mazowieckie
powiat: piaseczyński
jednostka ewid.: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
obręb: 141804_5.0002 Antoninów
działki ewid. nr: 9, 10, 11, 12/4, 12/5, 27/2, 64/4, 64/5, 64/7, 67/3,
79/2, 79/4, 79/5, 82/3, 100/5, 114/7,
nr ewid. zgł. GEK.6640.1116.2018

MAPA KLASYFIKACJI

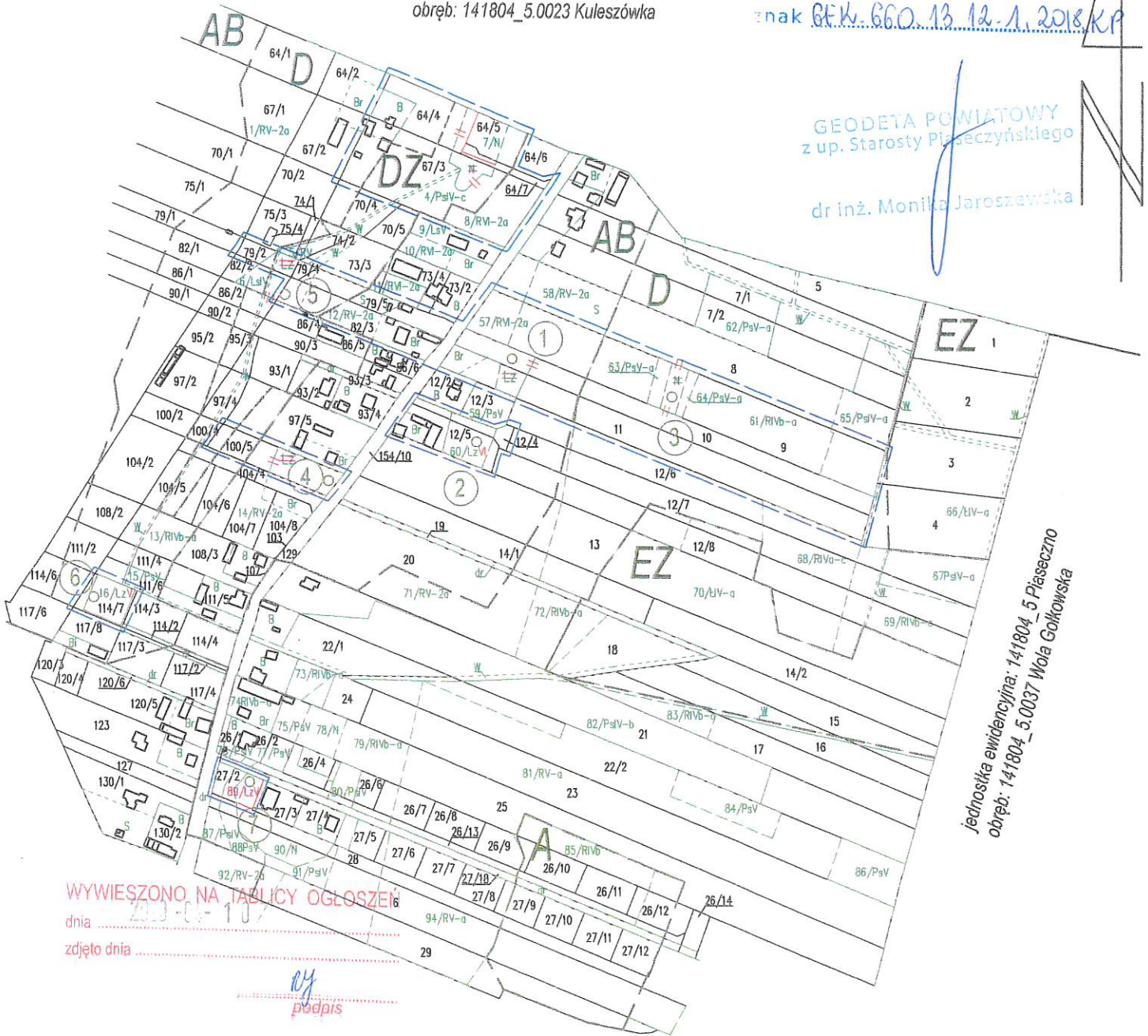
sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000

jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0023 Kuleszówka

Załącznik do decyzji
z dnia 2.6.2018 r. nr
znak GEK-660.13.12-1.2018.KP

GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska



jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0037 Wola Galkowska

- B — zakres klasyfikacji
- B — typ gleby
- - - - - zasięg typów gleb
- 1 — odkrywka podstawowa
- 2 — odkrywka pomocnicza

Wykonawca:
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH
32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41
tel./fax 0-41/ 38-308-12
NIP 659-109-04-65

KLASYFIKATOR GRUNTÓW
Lukasz Łowisz
25-022 Bielice, Bp Kaczmarska 8.50
Kielce, 9 lipca 2018 r. tel. 514 985 986 lukasz.łowisz@wp.pl



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.12.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 MAR. 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 67/3 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.12.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN
dnia
zdjęto dnia


.....
podpis

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urządzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 67/3 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów stwierdzono rozbieżność dotyczącą kształtu nieużytku, który w terenie posiada znacznie mniejszą powierzchnię, niż wynika to z treści mapy ewidencyjnej. Przedmiotowy grunt włączono do użytku przyległego, tj. PsIV (pastwiska trwale klasy IV).

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią z stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego

dr inż. Monika Jaroszevska

województwo: mazowieckie
powiat: piaseczyński
jednostka ewid.: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
obręb: 141804_5.0002 Antoninów
działki ewid. nr: 9, 10, 11, 12/4, 12/5, 27/2, 64/4, 64/5, 64/7, 67/3,
79/2, 79/4, 79/5, 82/3, 100/5, 114/7,
nr ewid. zgł. GEK.6640.1116.2018

MAPA KLASYFIKACJI

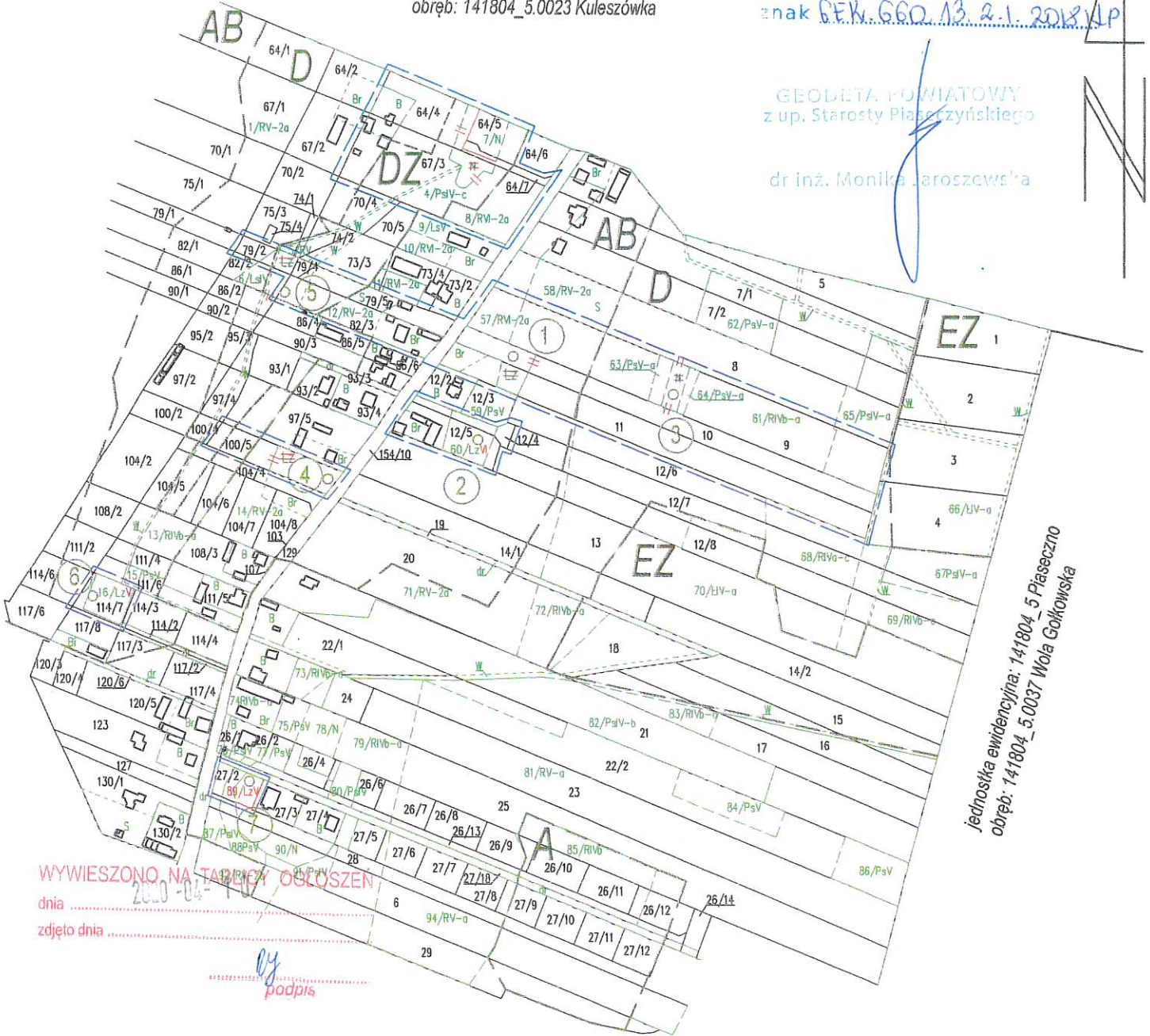
sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000

jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0023 Kuleszówka

załącznik do decyzji
z dnia 2.6.2018 r. nr
znak GEK.6640.113.2-1.2018.KLP

GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszczyńska



jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0037 Wola Gólkowska

Wykonawca:
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH
32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41
tel./fax 0-41/ 38-308-12
NIP 659-100-04-65

KLASYFIKATOR GRUNTÓW

Lukasz Łowisz
25-002 Miechów, ul. Bp. Kaczmarska 8/50
Kielce, 9 lipca 2018 r. tel. 514 985 986 lukasz.łowisz@wp.pl



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.4.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 Mar. 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 12/4 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.4.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY POCZESNEJ
20-01-10
dnia
zdjęto dnia

W
.....
.....

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urządzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 12/4 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji nadano klasę VI do użytku Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione). W bliskiej okolicy przedmiotowego gruntu wykonana została podstawowa odkrywka glebowa nr 2. Wykazano, że grunt jest pochodzenia antropologicznego. W drzewostanie wyróżniono m.in. dąb, klon, brzozę.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETY POWIATOWY
z up. Starosta Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska

województwo: mazowieckie
powiat: piaseczyński
jednostka ewid.: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
obręb: 141804_5.0002 Antoninów
działki ewid. nr: 9, 10, 11, 12/4, 12/5, 27/2, 64/4, 64/5, 64/7, 67/3,
79/2, 79/4, 79/5, 82/3, 100/5, 114/7,
nr ewid. zgł. GEK.6640.1116.2018

MAPA KLASYFIKACJI

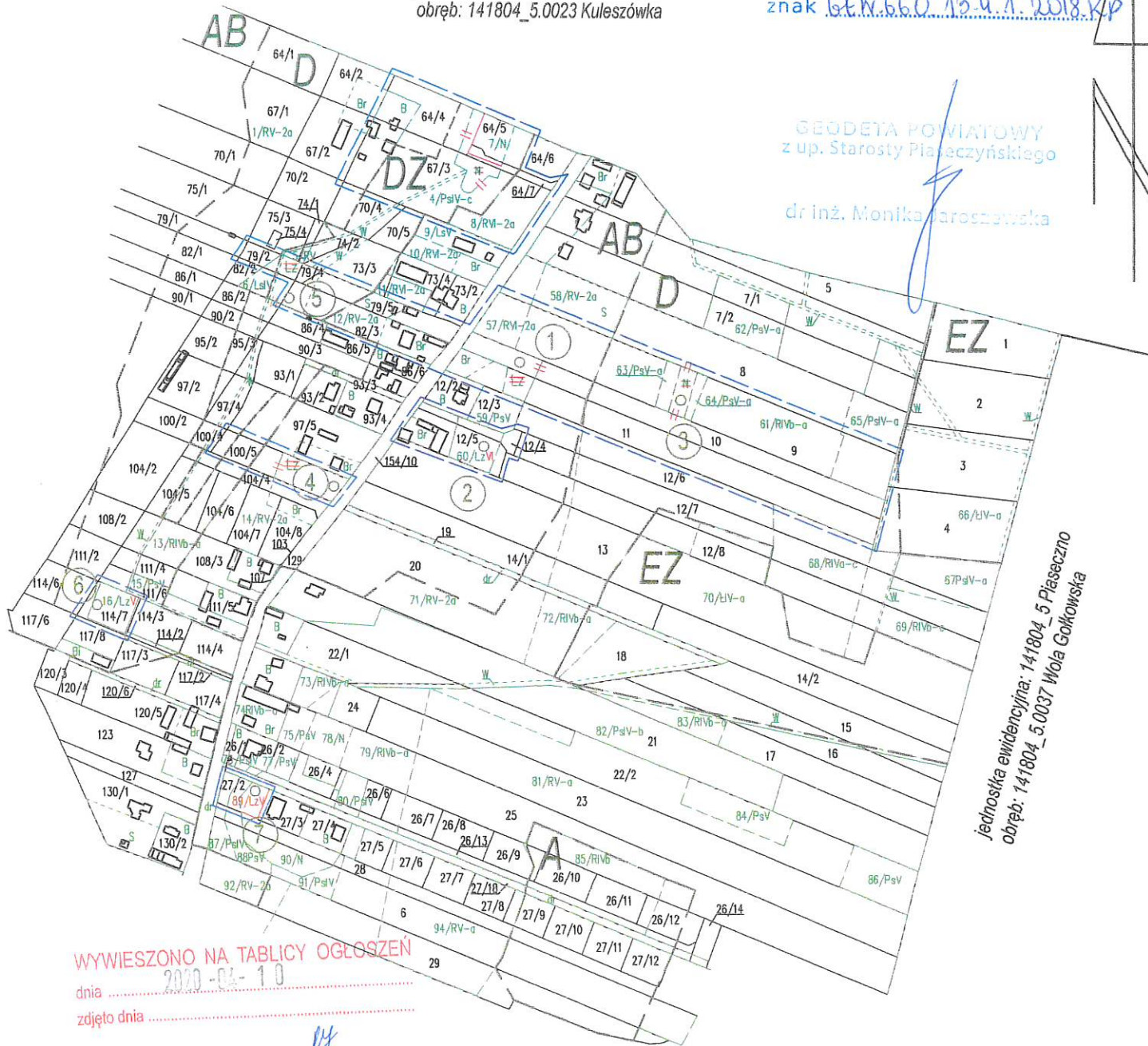
sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000

Załącznik do decyzji
z dnia 26 MAR. 2020 nr
znak GEK.660.13.4.1.2018.KP

jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0023 Kuleszówka

GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska



jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0037 Wola Gólkowska

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
dnia 2020-03-10
zjęto dnia
[Signature]

- B — zakres klasyfikacji
- B — typ gleby
- — zasięg typów gleb
- 1 — odkrywka podstawowa
- 2 — odkrywka pomocnicza

Wykonawca:
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH
32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41
tel./fax 0-41/ 38-308-12
NIP 659-100-04-65

KLASYFIKATOR GRUNTÓW
Lukasz Łowisz
25-022 Kielce ul. Bp. Kaczmarska 9/50
Kielce, 9 lipca 2018 r. tel. 514 985 986. lukasz.lowisz@wp.pl



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.3.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 MAR. 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 11 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.3.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN
dnia
zdjęto dnia


.....
podpis

Strona 1/2
Wydział Geodezji i Katastru
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20
tel. (22) 735-58-05; kancelaria@piaseczno.pl

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urzędzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 11 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmieniono użytek Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione) na użytek RV (grunty orne klasy V). W okolicy przedmiotowego gruntu wykonana została podstawowa odkrywka glebowa nr 1. Odkrywka ta charakteryzuje glebę brunatną, całkowitą, wytworzoną z piasków luźnych. Stosunki wodne określono jako za suche. Glebę zaliczono do 7 kompleksu przydatności rolniczej.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego

dr inż. Monika Janoszewska



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.16.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 MAR. 2019

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 82/3 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.16.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ

dnia 2019-04-10

zdjęto dnia


podpis

Strona 1/2

Wydział Geodezji i Katastru

05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20

tel. (22) 735-58-05: kancelaria@piaseczno.pl

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urządzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 82/3 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmieniono użytek Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione) na użytek gruntowy Lzr-PsIV (grunty zadrzewione i zakrzewione - pastwisko trwałe klasy IV). Z przeprowadzonych badań wynika, że przedmiotowy grunt to czarna ziemia właściwa wytworzona z piasków. Stosunki wodne określono jako okresowo za mokro. Na działce występuje zadrzewienie, zakrzewienie oraz zachwaszczenie.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszevska

województwo: mazowieckie
powiat: piaseczyński
jednostka ewid.: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
obręb: 141804_5.0002 Antoninów
działki ewid. nr: 9, 10, 11, 12/4, 12/5, 27/2, 64/4, 64/5, 64/7, 67/3,
79/2, 79/4, 79/5, 82/3, 100/5, 114/7,
nr ewid. zgł. GEK.6640.1116.2018

MAPA KLASYFIKACJI

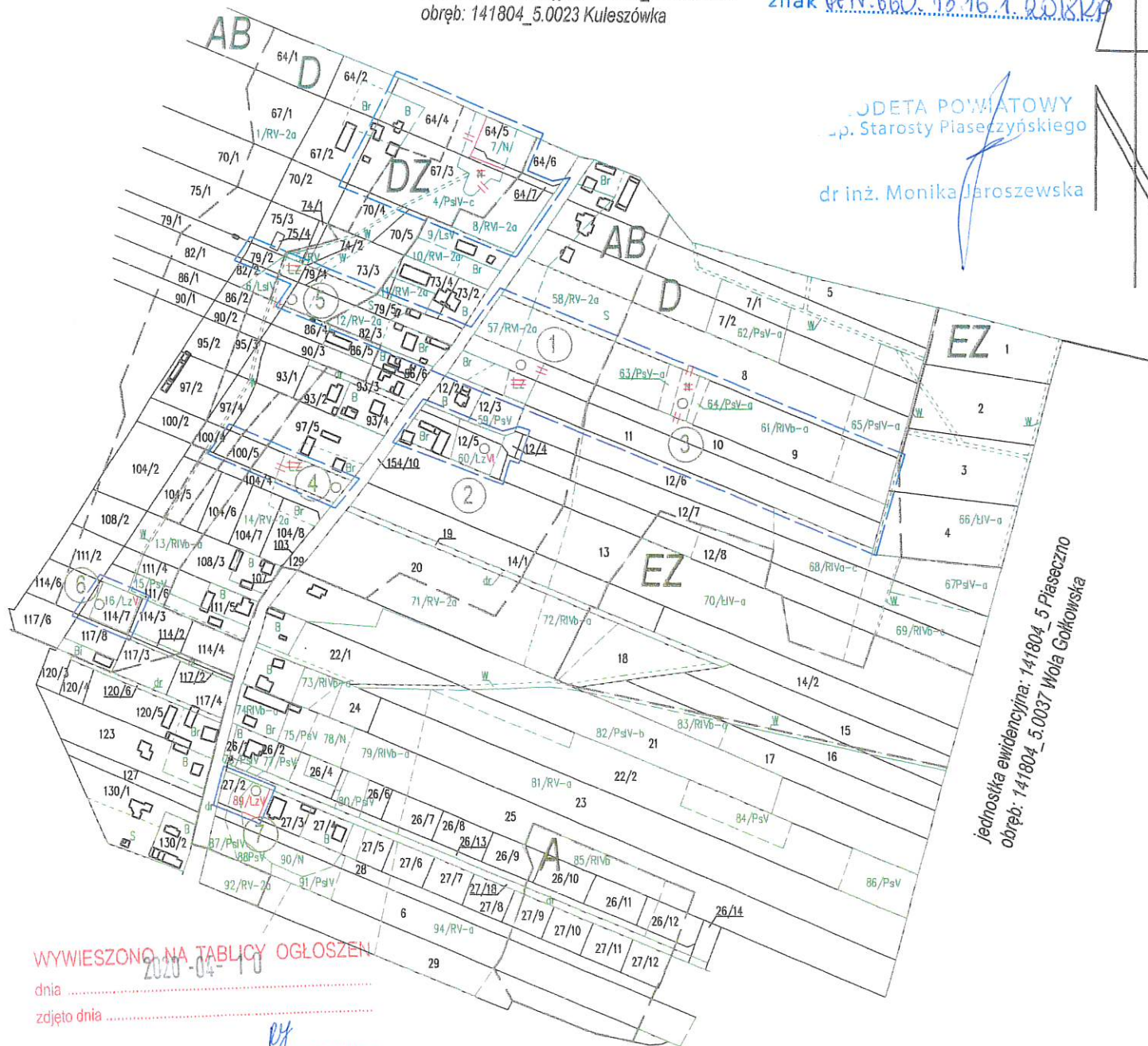
sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000

jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno
obręb: 141804_5.0023 Kuleszówka

Załącznik do decyzji
z dnia 26 III 2018 r
znak GEK.6640.13.16.1.2018KP

PROJEKTA POWIATOWY
Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszevska



WYWIESZONO NA TABLICY OGLOSZEN

dnia 2020-04-10
zjęto dnia

[Signature]
podpis

- zakres klasyfikacji
- B** typ gleby
- - - zasięg typów gleb
- 1 odkrywka podstawowa
- 2 odkrywka pomocnicza

Wykonawca:

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH
32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41
tel./fax 0-41/ 38-308-12
NIP 659-109-04-65

KLASYFIKATOR GRUNTÓW

Lukasz Łowisz
25-022 Bielice ul. Bp. Kaczmarska 9.50
tel. 514 935 986 lukasz.łowisz@wp.pl

Kielce, 9 lipca 2018 r.



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.13.19.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 26 MAR. 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 393) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 134/2 w obrębie Antoninów, gmina Piaseczno, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ((tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Antoninów, gmina Piaseczno. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.13.19.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.13.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN

dnia 2020-04-04

zdjęto dnia

[Podpis]
podpis

Strona 1/2

Wydział Geodezji i Katastru

05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20

tel. (22) 735-58-05: kancelaria@piaseczno.pl

zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym operatu klasyfikacyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM-PIA-E-58/60 oraz map glebowo-rolniczych. Dla obrębu Antoninów nie został zatwierdzony uproszczony plan urządzenia lasu, a klasyfikowane działki nie są objęte opracowaniami związanymi z zalesieniami użytków rolnych w ramach działań PROW.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 134/2 z obrębu Antoninów, gmina Piaseczno, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmieniono użytek N (nieużytki) na użytek LsV (las klasy V). W okolicy przedmiotowego gruntu wykonana została podstawowa odkrywka glebowa nr 9. Odkrywka ta charakteryzuje glebę rdzawą, wytworzoną z piasków. Stosunki wodne określono jako za suche.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnia
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
inż. Monika Jaruszevska

województwo: mazowieckie
powiat: piaseczyński
jednostka ewid.: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
obręb: 141804_5.0002 Antoninów
działki ewid. nr: 134/2, 134/4, 146/4, 147/2
nr ewid. zgł. GEK.6640.1116.2018

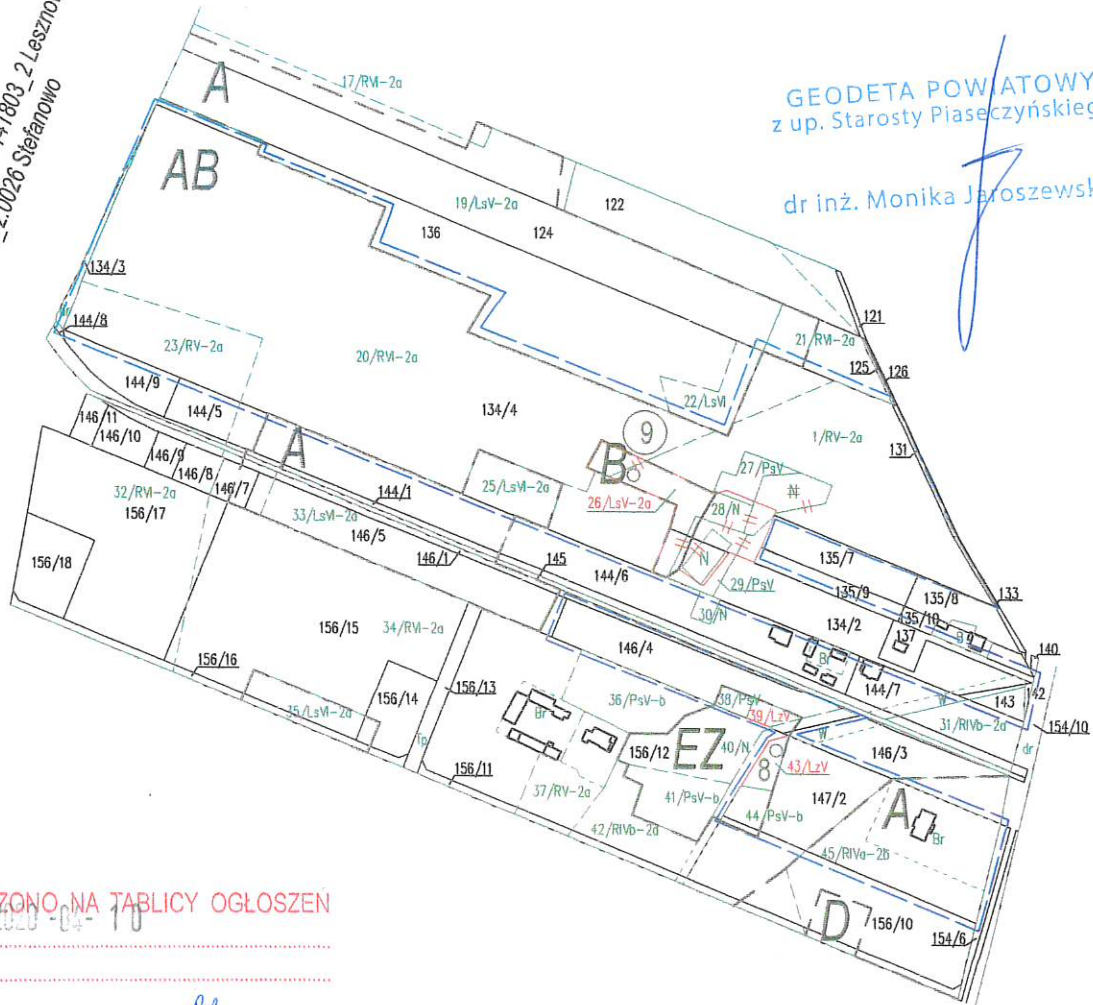
MAPA KLASYFIKACJI

sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000

Załącznik do decyzji
z dnia 26.07.2018 r. nr
znak GEK.6640.13.19.1.2018.KP

Jednostka ewidencyjna: 141803_2 Lesznowola
obręb: 141803_2.0026 Stefanowo



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszewska

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN

dnia 2018-04-10
zdjęto dnia

Podpis

- zakres klasyfikacji
- B** typ gleby
- - - - - zasięg typów gleb
- ① odkrywka podstawowa
- 2 odkrywka pomocnicza

Wykonawca:

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH
32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41
tel./fax 0-41/ 38-308-12
NIP 659-100-04-65

KLASYFIKATOR GRUNTÓW

Lukasz Łowisz
25-072 MIECHÓW, ul. Bolesława Chrobrego 8/50
tel. 514 985 986 lukasz.łowisz@wp.pl

Kielce, 9 lipca 2018 r.