

## STAROSTA PIASECZYŃSKI

ogłasza

### PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż części nieruchomości Skarbu Państwa  
położonej w miejscowości Gólków

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO	
KANCEŁARIA	
wpłynęło dnia	2020 -04- 09
l. dz. ....	.....
se. załącz. ....	podpis .....
Nr sprawy .....	.....

#### Dane dotyczące przedmiotu sprzedaży :

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka nr 67/6 o pow. 0,2026 ha z obrębem Gólków gm. Piaseczno będąca własnością Skarbu Państwa, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00260052/1.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w terminie od dnia 30.01.2020 r. do dnia 20.02.2020r.

We wskazanym w wykazie terminie, nie został złożony żaden wniosek osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Działka jest wolna od obciążeń i ograniczeń w użytkowaniu, nie toczy się wobec niej żadne postępowanie sądowe lub administracyjne dotyczące jej własności albo posiadania.

Przedmiotowa działka jest niezabudowana, nie jest ogrodzona, w części zadrzewiona i zakrzewiona, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezainwestowane. Działka ma kształt trapezu, w zasięgu nieruchomości znajdują się sieci uzbrojenia technicznego terenu: wodociąg, kanalizacja, sieć gazowa i energia elektryczna. Droga dojazdowa – ul. Ceramiczna o nawierzchni asfaltowej.

Zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest w obszarze 4.U – tereny usług nieuciążliwych, fragment działki znajduje się w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem 7.KDZ. Działka położona w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, gdzie obowiązują przepisy określone w ustawie o ochronie przyrody, Rozporządzeniu Wojewody Mazowieckiego dotyczącym tych Obszarów oraz planie ochrony Parku.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25.05.2020r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie, sala nr 110, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno**

1. Przed przystąpieniem do przetargu komisji przetargowej należy złożyć:
  - oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
  - uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać przy sobie dokument tożsamości,
  - w przypadku reprezentowania Oferenta przez pełnomocnika do oświadczenia należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale.
2. Przystępujący do przetargu przed jego rozpoczęciem powinien pod rygorem niedopuszczenia do uczestnictwa w przetargu podać Komisji dane:
  - a) imię i nazwisko, adres zamieszkania w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą dodatkowo nazwę firmy i adres siedziby prowadzenia działalności gospodarczej, aktualny wydruk z CEIDG, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i posiadających siedzibę poza terytorium Polski zaświadczenie (lub inny odpowiedni dokument) z właściwego rejestru działalności gospodarczej (wydanego nie wcześniej niż 3 miesiące przed rozpoczęciem przetargu). W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną lub osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
  - b) w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej a posiadającej zdolność prawną – przedłożenie aktualnego odpisu KRS, a w przypadku braku wpisu do KRS innego dokumentu z właściwego rejestru, zaś w przypadku podmiotów mających siedzibę poza terytorium Polski zaświadczenia (lub innego dokumentu) z właściwego dla danego podmiotu rejestru zagranicznego (wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed rozpoczęciem przetargu). W przypadku reprezentowania podmiotu przez pełnomocnika, oprócz aktualnego wypisu przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
3. Dokumenty w języku innym niż język polski muszą być złożone w oryginalne oraz zawierać tłumaczenia przysięgłe na język polski.
4. Przetarg prowadzony jest w języku polskim.

