

Rada Miejska w Piasecznie

Radni - Sesja

Protokół nr 23/2020

XXIII Sesja w dniu 9 kwietnia 2020 r.

Obrady rozpoczęto 9 kwietnia 2020 r. o godz. 16:00, a zakończono o godz. 16:45 tego samego dnia. Sesja odbyła z wykorzystaniem elektronicznych środków przekazu, on-line z wykorzystaniem systemu Microsoft Teams oraz e-sesji.

W posiedzeniu wzięło udział 23 członków. Lista obecności w załączeniu. Obecni:

1. Agnieszka Czajkowska
2. Izabella Górzyńska
3. Piotr Jakubowski
4. Łukasz Kamiński
5. Dorota Kłos
6. Katarzyna Krzyszkowska-Sut
7. Hanna Krzyżewska
8. Artur Maicki
9. Adam Marciniak
10. Michał Mierzwa
11. Renata Mirosław
12. Joanna Morawska
13. Piotr Obłozą
14. Wojciech Ołdakowski
15. Paweł Poncyłjusz
16. Michał Rosa
17. Piotr Sędziak
18. Maja Szwedzińska-Sikorska
19. Ewa Urbańska
20. Beata Walczak
21. Magdalena Woźniak
22. Ewelina Wójcik
23. Katarzyna Wypych

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Piotr Obłozą otworzył sesję. Odczytał listę obecności. Radni potwierdzili swoją obecność on-line w systemie Microsoft Teams oraz poprzez potwierdzenie obecności w systemie e-sesja. Przewodniczący stwierdził kworum.

Nie zgłoszono zmian do porządku obrad. Porządek obrad został ustalony.

Burmistrz Daniel Putkiewicz wyraził swoje zadowolenie w związku z możliwością przeprowadzenia obrad sesji on-line. Przedstawił propozycje projektów uchwał zawartych we wniosku o zwołanie sesji nadzwyczajnej. Projekty uchwał dotyczą zmian wynikających z pakietu ustaw dot. tarczy antykryzysowej w celu wsparcia dla przedsiębiorców w ich działalności gospodarczej, będących w trudnej sytuacji w związku z obostrzeniami. Chodzi o wprowadzenie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie miasta i gminy

Piaseczno za okres kwiecień – czerwiec 2020. Kolejna uchwała dotyczy nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Piaseczno lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19. Firmy które gospodarują na mieniu gminnym mogą ubiegać się o zwolnienie z czynszu i dzierżawy gruntu. Trzecia uchwała w sprawie szczególnych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności o charakterze cywilno prawnym przypadających Gminie Piasecznie i jej jednostkom organizacyjnym. Gmina nie ma zbyt dużo kompetencji i może opierać się tylko w zakresie sfery gminy. Podjęcie uchwał, to wyjście naprzeciw osobom prowadzącym działalność gospodarczą, wobec zmiany z dnia na dzień warunków ich prowadzenia. Obawy z prowadzeniem działalności mają nasi mieszkańcy, jednocześnie władze gminy zdają sobie sprawę, że wszelkie trudności odbiją się negatywnie również na dochodach gminy. Następnie Burmistrz poinformował, że na stronie BIP WWW.piaseczno.eu są umieszczane bieżące informacje o podejmowanych działaniach gminy związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID - 19. Dane są aktualizowane. Główne kierunki działań pomocowych zostały podjęte przez pracowników MGOPS, wspólnie z OSP Piaseczno – w zakresie opieki, wsparcia i zabezpieczenia najpilniejszych potrzeb naszych mieszkańców objętych kwarantanną i ich rodzin min. dostarczanie zakupów, stworzenie infolinii dla lepszej komunikacji. Dużą pomocą dla osób potrzebujących i starszych są działania MGOPS przy udziale wolontariuszy, harcerzy ZHP i ZHR i pomocy sąsiedzkiej oraz Sołtysów. Osobom o niskich dochodach MGOP dostarcza artykuły pochodzące z Banku Żywności. Uruchomiono infolinię, punkt wsparcia psychologicznego i poradnictwo telefoniczne. Straż Miejska współpracuje z funkcjonariuszami Policji, uczestnicząc w patrolowaniu i zabezpieczaniu wielu akcji ratowniczych i pomocowych. Przy udziale funkcjonariuszy Straży Pożarnych prowadzona jest dezynfekcja obiektów publicznych: przystanków autobusowych, dworca PKP i przychodni ZOZ. Urząd pracuje, część pracowników zdalnie, pozostali w urzędzie, aby w razie zagrożenia móc zarządzić kwarantannę, bez konieczności zamykania urzędu. Gmina zapewnia środki ochrony osobistej typu maseczki, rękawiczki i płyny antybakteryjne. Gmina prowadzi akcję dystrybucji maseczek dla osób w wieku 60+ oraz osób chorych i niepełnosprawnych, przy udziale wolontariuszy i radnych w poszczególnych obwodach oraz Sołtysów na terenach wiejskich, wolontariuszy, strażaków i druhów z OSP. Burmistrz poinformował, że jest na bieżąco w kontakcie z Dyrekcją Stacji Sanepidu, Dyrekcją Szpitala i Zarządem Starostwa Powiatowego. Na bieżąco wspiera działania kryzysowe. Dostarczono dla szpitala ręczniki jednorazowe, fartuchy chirurgiczne. Trwa społeczna akcja szycia maseczek i fartuchów przez mieszkańców naszej gminy. Targowisko będzie działało jeszcze w bieżącym tygodniu ale po świętach będą zmiany organizacyjne zgodnie z zasadami i zaleceniami służb sanitarnych. Na Cmentarzu Komunalnym jest telefoniczny dyżur. W razie potrzeby załatwiane są spraw związanych z pogrzebem. Teren został zamknięty dla odwiedzających groby zmarłych. Zdalne nauczanie jest prowadzone przez nauczycieli. To wymaga od pracowników oświaty bardzo dużego zaangażowania i pracy ponad normatywny czas . Również rodzice muszą wykazać się dużą cierpliwością i bardzo dobrą organizacją zdalnej pracy zawodowej oraz zdalnych lekcji ich dzieci na dostępnych w domach nośnikach elektronicznych. Nauczyciele współpracują z rodzicami i na bieżąco dostosowują sposoby skutecznego kontaktu on-line. Podziękował wszystkim, którzy dostosowują się do zaleceń, bo to zmniejsza ryzyko zakażenia i jednocześnie umożliwia funkcjonowanie wszystkich służb. Burmistrz zaapelował, musimy podejmować niezbędne kroki w ochronie naszego życia.

Przewodniczący Piotr Obłóza poprosił o potwierdzenie obecności na sesji. Stwierdził obecność wszystkich 23 radnych.

2. Uchwała w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie miasta i gminy Piaseczno.

Skarbnik Agnieszka Kowalska odczytała projekt.

Artur Maicki Przewodniczący przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Inwestycji odnośnie ww. uchwały oraz pozytywnie przyjęto informację dotyczącą przygotowywanych dwóch uchwał, które są zamieszczone poniżej.

Radny Michał Rosa podziękował w imieniu przedsiębiorców za sprawne działanie i przygotowanie stosownych uchwał ułatwiających dalsze prowadzenie działalności gospodarczej na terenie naszej gminy.

Radna Magdalena Woźniak pytała czy zwolnienie z podatku od nieruchomości będzie możliwe w przypadku najmu lokalu od osoby fizycznej na prowadzenie działalności gospodarczej oraz częściowo przeznaczonej powierzchni nieruchomości na prowadzenie działalności oraz jaka będzie potrzebna dokumentacja uprawniająca do zwolnienia.

Skarbnik, Agnieszka Kowalska wyjaśniła, że w uchwale jest zapis dotyczący dokumentowania zdarzenia tj.: na wniosek podatnika, którego płynność uległa pogorszeniu w wyniku korona wirus. Zwolnienie może dotyczyć osób, które zmniejszyły wysokość czynszu dla najemcy prowadzącego działalność gospodarczą w ich lokalu poprzez okazanie podpisanego aneksu do umowy – przedstawienie dowodów uprawniających do zwolnienia będzie przyjęte w uproszczonej procedurze. Umorzenie podatku od nieruchomości nastąpi również, gdy osoba wyrejestruje prowadzenie działalności.

Głosowano: w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie miasta i gminy Piaseczno.

Wyniki głosowania

ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (23)

Agnieszka Czajkowska, Izabella Górzyńska, Piotr Jakubowski, Łukasz Kamiński, Dorota Kłos, Katarzyna Krzyszkowska-Sut, Hanna Krzyżewska, Artur Maicki, Adam Marciniak, Michał Mierzwa, Renata Mirosław, Joanna Morawska, Piotr Obłóza, Wojciech Ołdakowski, Paweł Poncylijusz, Michał Rosa, Piotr Sędziak, Maja Szwedzińska-Sikorska, Ewa Urbańska, Beata Walczak, Magdalena Woźniak, Ewelina Wójcik, Katarzyna Wypych

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

3. Uchwała w sprawie nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Piaseczno lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19.

Skarbnik Agnieszka Kowalska odczytała projekt.

Radny Michał Rosa prosił panią Skarbnik o nakreślenie jakich zobowiązań cywilnoprawnych dotyczy uchwała.

Skarbnik Agnieszka Kowalska poinformowała, że są one ujęte w § 1 uchwały enumeratywnie wymienione tj.: należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu, dzierżawy lub opłaty za użytkowanie, przypadających gminie lub jej jednostkom organizacyjnym. Na prośbę Radnej Izabeli Górzyńskiej sprecyzowała zapis, że nie dochodzenie należności dotyczy lokali gminnych, które zostały wynajęte, wydzierżawione lub ponoszone są opłaty za ich użytkowanie.

Burmistrz Daniel Putkiewicz poinformował, że gmina chce racjonalnie podchodzić do obecnej sytuacji gospodarczej i finansowej przedsiębiorcy jak i również gminy. Drogą negocjacji możemy sobie wspólnie pomóc, sytuacja może trwać kilka miesięcy.

Radna Ewelina Wójcik pytała czy można zastosować tą uchwałę w przypadku, gdy właściciel nieruchomości wynajmując dany lokal pod usługi, obniża najemcy wysokość czynszu. Czy może zgłosić się do gminy o rekompensatę niższych dochodów.

Skarbnik Agnieszka Kowalska poinformowała, że właściciel nieruchomości może skorzystać tylko ze zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie miasta i gminy Piaseczno. W przedstawionym przypadku właściciel nieruchomości nie jest naszym najemcą, ww. uchwała nie dotyczy przytoczonego przykładu.

Głosowano: w sprawie nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Piaseczno lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19..

Wyniki głosowania

ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (23)

Agnieszka Czajkowska, Izabella Górzyńska, Piotr Jakubowski, Łukasz Kamiński, Dorota Kłos, Katarzyna Krzyszkowska-Sut, Hanna Krzyżewska, Artur Maicki, Adam Marciniak, Michał Mierzwa, Renata Mirosław, Joanna Morawska, Piotr Obłozza, Wojciech Ołdakowski, Paweł Poncylijusz, Michał Rosa, Piotr Sędziak, Maja Szwedzińska-Sikorska, Ewa Urbańska, Beata Walczak, Magdalena Woźniak, Ewelina Wójcik, Katarzyna Wypych

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

4. Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr 1201/XL/2017 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 22 listopada 2017 r. w sprawie szczególnych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności o charakterze cywilno prawnym przypadających Gminie Piaseczno i jej jednostkom organizacyjnym.

Skarbnik Agnieszka Kowalska odczytała projekt.

Radna Renata Mirosław zaproponowała, aby w ślad za podjętymi działaniami i wychodząc naprzeciw działaniom pomocowym przedsiębiorcom naszej gminy, utworzyć skrzynkę informacyjną na naszej gminnej stronie.

Burmistrz Daniel Putkiewicz poinformował, że jeżeli będzie taka potrzeba, gmina rozważy propozycję Radnej. Wg obserwacji z innych stron w Internecie, wymiana informacji między mieszkańcami o usługach i towarach jest szeroka min. na Facebook –u, chętnie jej sobie udzielamy. Gmina rozważa możliwość przedstawienia mieszkańcom informacji na temat zmian przepisów prawa oraz możliwości pomocy prawnej w związku z pakietem ustaw,

które składają się na tarczę antykryzysową. Planowane jest zdalne wsparcie prawne mieszkańców i przedsiębiorców.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr 1201/XL/2017 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 22 listopada 2017 r. w sprawie szczególnych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności o charakterze cywilno prawnym przypadających Gminie Piasecznie i jej jednostkom organizacyjnym..

Wyniki głosowania

ZA: 23, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (23)

Agnieszka Czajkowska, Izabella Górzyńska, Piotr Jakubowski, Łukasz Kamiński, Dorota Kłos, Katarzyna Krzyszkowska-Suł, Hanna Krzyżewska, Artur Maicki, Adam Marciniak, Michał Mierzwa, Renata Mirosław, Joanna Morawska, Piotr Obłozza, Wojciech Ołdakowski, Paweł Poncyłjusz, Michał Rosa, Piotr Sędziak, Maja Szwedzińska-Sikorska, Ewa Urbańska, Beata Walczak, Magdalena Woźniak, Ewelina Wójcik, Katarzyna Wypych

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

5. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Piotr Obłozza stwierdził wyczerpanie porządku obrad, zamknął obrady 23 sesji nadzwyczajnej o godz. 16:45, życząc wszystkim zdrowych i spokojnych Świąt Wielkiej Nocy.

Przewodniczący
Rada Miejska w Piasecznie

Przygotowała:

Grażyna Małgorzata Wierzchowska