



Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

PM.0003.2.2020.EK

Piaseczno dn. 2020 -05- 0 4

Sz. P. Renata Mirosław
Radna Rady Miejskiej
w Piasecznie

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 20.04.2020r. w sprawie nieodpowiedniego wywiązywania się z obowiązków służbowych pracowników gospodarczych obsługujących budynki położone przy ul. Lipowej 8A i 8B w Bąkówce informuję, że po zbadaniu sprawy stawiane zarzuty nie potwierdziły się.

Przeprowadzona w dniu 23.04.2020r. kontrola ww. budynków wykazała brak powodów umożliwiających potwierdzenie Pani zarzutów. Klatki schodowe były posprzątane, brak pajęczyn, brak kurzu na poręczach czy skrzynkach na listy, parapety i okna czyste.

Z przeprowadzonych rozmów z napotkanymi mieszkańcami ww. budynków wynika, iż pracownicy są codziennie i należycie wykonują swoje obowiązki. Potwierdziło to również otrzymane w dniu 27.04.2020r. oficjalne pismo od mieszkańców przedmiotowych budynków, którzy są oburzeni zarzutami przedstawionymi w Pani interpelacji. Nadmieniam, iż mieszkańcy podpisali się pod pismem z imienia i nazwiska, więc nie są anonimowi.

W ww. budynkach zatrudnieni pracownicy pobierają wynagrodzenie za wykonaną pracę, a do ich obowiązków należy m.in:

- Codzienne zamiatanie i sprzątanie klatek schodowych oraz korytarzy piwnicznych – **sprzątają codziennie,**
- Mycie klatek schodowych 1 raz w tygodniu lub w razie potrzeby częściej - **myją codziennie,**
- Mycie okien na klatkach schodowych i pozostałych pomieszczeniach wspólnego użytku mieszkańców, nie rzadziej niż 2 razy w roku - **myją 6 - 7 razy w roku,**
- Mycie lamperii i drzwi wejściowych do klatek chodowych, pomieszczeń ogólnych 1 raz w miesiącu – **są myte 3-4 razy w miesiącu,**

- Dezynfekowanie śmietników – **w razie potrzeby**,
- Sprzątanie terenu przy altanie śmietnikowej, terenu wokół budynku oraz ciągu pieszego chodnika – **codziennie**.

Jednocześnie zwracam uwagę, że pracownicy mają przydzielone również inne zadania do wykonania na innych posesjach należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Piaseczno, gdzie na stałe nie jest zatrudniony żaden pracownik gospodarczy.

Do zadań tych należą:

- Dezynfekowanie śmietników postawionych na terenach posesji należących do mieszkaniowego zasobu Gminy,
- Sprzątanie terenu przy altanach śmietnikowych, terenu wokół budynków oraz ciągu pieszych chodników przy budynkach należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Piaseczno,
- Natychmiast po opadach sprzątanie śniegu z chodników oraz usuwanie skutków gołoledzi przez posypywanie piaskiem,
- Czuwanie nad sprawnym działaniem urządzeń technicznych przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców,
- Dbanie o czystość i porządek na terenach posesji należących do mieszkaniowego zasobu Gminy,
- Koszenie, przycinanie krzewów, grabienie liści, odśnieżanie i ogólne doglądanie posesji z budynkami gminnymi.

Niestety w wielu miejscach praca pracowników gospodarczych nie jest doceniana, a wręcz krytykowana. Niektórzy mieszkańcy uważają, iż pracownicy gospodarczy są niemalże ich służącymi i można bezkarnie brudzić, a następnie kazać im kilka razy dziennie sprzątać. Klatki schodowe są natomiast „dobrem” wszystkich zamieszkujących dany budynek, a nie tylko pracowników gospodarczych sprzątających je. Praca dozorców jest regularnie sprawdzana, a zgłaszane do pracowników Wydziału Polityki Mieszkaniowej sygnały od mieszkańców o nieprawidłowościach są przyjmowane i weryfikowane. Oczywiście zdarzają się sytuacje nieprzewidziane, gdzie z różnych przyczyn np. choroba czy urlop, pracownicy są nieobecni w pracy. Sytuacja taka miała miejsce w ostatnim czasie tj., w marcu br. gdzie przez dwa dni z uwagi na absencję pracowników prace nie były wykonywane. Oczywiście nie umknęło to uwadze mieszkańców i sygnał, że pracowników nie ma w pracy oraz nieodpowiednio dezynfekują klatki schodowe dotarł do Wydziału Polityki Mieszkaniowej.

Podsumowując moim zdaniem zarzuty w stosunku do pracowników gospodarczych są niezasadne. Odnośnie przedstawionych zarzutów wobec pracowników Wydziału Polityki Mieszkaniowej z uzyskanych od nich wyjaśnień wynika, że wszystkie zgłaszane przez mieszkańców sygnały o nieprawidłowościach są przyjmowane i weryfikowane, a w razie konieczności dalej procedowane.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Daniel Pukiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miejskiej
3. ADK
4. A/a