



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na „Budowę ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Powstańców Warszawy na odcinku od ul. Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” w ramach zadania:

- „Budowa ścieżek rowerowych w ramach ZIT”,

### I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa ciągu pieszo-rowerowego, ścieżki rowerowej i zjazdów oraz przebudowę pochylni dla niepełnosprawnych na podstawie dokumentacji projektowej- załącznik nr 1, wg wymagań Zamawiającego wskazanymi w OPZ.
2. Złożenia w imieniu Inwestora zawiadomienia o zakończeniu robót i uzyskania zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej na złożone zawiadomienie.
3. Zakres inwestycji obejmuje m.in.:
  - Rozbiórki
  - Roboty drogowe:
    - ciąg pieszy
    - ścieżka rowerowa
    - zjazdy
    - Przebudowa pochylni dla niepełnosprawnych
  - Zieleń w tym przebudowa istniejących i budowa nowych pasów zieleni
  - Urządzenia bezpieczeństwa ruchu: oznakowanie pionowe i poziome
4. Opracowanie projektowe budowy układu drogowego wykonano zgodnie z warunkami, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne ich usytuowanie – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. – Dz.U. 2016 poz. 124
5. Roboty - branża drogowa należy realizować na podstawie projektu pt. „Koncepcja budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy na odcinku od ulicy Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” -opracowanej przez Biuro Projektowe VEGMAR Sp. z o.o. ul. Dembego 12 lok 14 – Załącznik nr 1.
6. Wykonawca zobligowany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt wymagane opinie , uzgodnienia, decyzje etc. W przypadku jeśli któreś z nich utraciły swoją ważność i przedłużenie bądź uzyskanie nowych jest niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, Wykonawca winien je uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt na podstawie upoważnień których udzieli mu Zamawiający.



7. Szczegółowe zakresy robót do realizacji opisano w dokumentacji projektowej wyszczególnionej w rozdziale II.

## II. Szczegółowy zakres robót obejmuje:

### **1. Zieleń**

Zakres wycinki drzew, krzewów, korekta koron drzew oraz prace związane z wykonaniem zieleńców należy realizować zgodnie z projektem „Koncepcja budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy na odcinku od ulicy Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” - branża drogowa

Ilości robót do wykonania prac j.w. ujmują **przedmiary robót**

Oszacowane ilości drzew i krzewów do wycinki mogą ulec zmianie w wyniku wytyczenia geodezyjnego geometrii układu drogowego.

### **2. Roboty drogowe.**

Realizację robót drogowych należy realizować zgodnie pt. z projektem „Koncepcja budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy na odcinku od ulicy Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” - branża drogowa  
Ilość robót do wykonania w zakresie j.w. określono w przedmiarze robót.

### **3. Przebudowa pochylni dla niepełnosprawnych.**

Realizować zgodnie z projektem pt: z projektem „Koncepcja budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy na odcinku od ulicy Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” - branża drogowa.

Ilość robót do wykonania w zakresie jw. Określono w przedmiarze

### **4. Przesławienie kolidującej infrastruktury teletechnicznej**

Realizować zgodnie z projektem „Koncepcja budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy na odcinku od ulicy Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” - branża drogowa.

Ilość robót do wykonania w zakresie jw. Określono w przedmiarze

### **5. Przebudowa kolidujących ogrodzeń**

Realizować zgodnie z projektem „Koncepcja budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy na odcinku od ulicy Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie” - branża drogowa.

Ilość robót do wykonania w zakresie jw. Określono w przedmiarze

### **6. Stała organizacja ruchu – należy realizować zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu – Załącznik „stała organizacja ruchu”**

Ilość robót do wykonania określono w przedmiarze robót

**Uwaga dotyczy wszystkich branż:**

**Wskazane przedmiary mają charakter orientacyjny. Wykonawca powinien w cenie ryczałtowej uwzględnić cały zakres robót wynikający z projektu.**



### III. Realizacja robót

1. Roboty należy wykonywać zgodnie z opracowanymi projektami wyszczególnionymi w rozdziale II opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. **Prawo Budowlane** - ujednolicony tekst opublikowany w Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309 z późniejszymi zmianami z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z wymagań określonych w **Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (pkt 3)**.

2. W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót (Dz.U. Nr 47 z dnia 19.03.2003 poz.401).

2a) W przypadku wykonywania prac w obrębie czynnych urządzeń elektroenergetycznych, prace budowlano – montażowe należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28.03.2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 492) oraz dodatkowo zgodnie z zarządzeniami i instrukcjami dotyczącymi spraw bhp obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A. w przypadku wykonywania prac w obrębie urządzeń należących do spółki energetycznej.

których wykonawca winien przestrzegać w procesie realizacyjnym dla całego zakresu robót określonego w opisie przedmiotu zamówienia i zawartej umowie.

3. Wymagania technologiczne wykonania i odbioru robót określają **Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót**  
- Załącznik nr 3

4. W trakcie prowadzenia robót dla poszczególnych branż, Wykonawca będzie wykonywał dokumentację fotograficzną dla poszczególnych procesów technologicznych. Zakres dokumentacji fotograficznej należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. W szczególności wykonać dokumentację fotograficzną stanu istniejącego terenu przed rozpoczęciem robót (w tym pasa drogowego oraz przyległych budynków i ogrodzeń – ze szczególnym uwzględnieniem działek i ogrodzeń przejmowanych .

5. Generalny Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

6. W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.

7. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielał będzie:

- w zakresie formalnym - mgr Piotr Borkowski tel. 70 17 654
- w techniczno – realizacyjnym mgr inż. Marek Ławrecki tel. 70 17 696
- mgr inż. Konrad Mieczkowski tel. 70 17 529



## VI. Szczegółowe warunki realizacyjne.

### Wykonawca robót zobowiązany jest do:

1. Zabezpieczenia obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót oraz sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów w dwóch egzemplarzach dla robót opisanych w rozdziale II (w formie papierowej) oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej w formacie DXF.
2. Prowadzenia robót i ciągły nadzór przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
3. Wykonania projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
4. Wykonania oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i wynikających z przepisów BHP. Wykonawca określi w projekcie czasowej organizacji ruchu dojazd konkretnymi ulicami do poszczególnych etapów realizacyjnych inwestycji. Naprawy ewentualnych uszkodzeń tych ulic powstałych w wyniku dowozu materiałów i sprzętu leżą po stronie Wykonawcy.
5. Prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i Odbioru Robót – (Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót) i obowiązującymi normami technicznymi oraz zgodnie z zapisami w rozdz. III.
6. Przeprowadzenia w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologicznego. Podłoża pod nawierzchnię winny być zagęszczone do wskaźnika 1,0. Zasyпки po wykonywanych przekopach w obrębie ciągów jezdnych lub pieszych o głębokości do 1,2 m od poziomu koryta jezdni również winny być zagęszczone do wskaźnika 1,0.
7. Zabezpieczenia możliwości dojazdu do posesji poprzez utwardzenie nawierzchni po przekopach liniowych i utrzymywanie jej w należyтым stanie także przez okres ew. przerwy zimowej.
8. Ogrodzenia posesji na czas prowadzonych robót.
9. Przekazania do Zamawiającego na minimum 2 tygodnie przed wbudowaniem kart materiałów do zatwierdzenia.
10. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać zatwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie. Na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty WZ potwierdzające pochodzenie wbudowywanego materiału.



11. Materiały rozbiórkowe stanowiąc będą własność Wykonawcy, chyba że Zamawiający wskaże inaczej.  
W przypadku materiałów pochodzących z rozbiórki sieci Wykonawca powinien sposób postępowania z materiałami uzgodnić z gestorami sieci.
12. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
  - a. pozyskać oświadczenia od eksploatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw i studzienek rewizyjnych,
  - b. przygotować i przekazać inwestorowi przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.
13. Złożenia w imieniu Inwestora zawiadomienia o zakończeniu robót i uzyskaniu zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracji architektoniczno - budowlanej na złożone zawiadomienie.

#### **VII. W ofercie Oferent powinien określić:**

- Cenę ryczałtową całości robót (dla wszystkich branż) netto, wysokość podatku VAT oraz koszt robót brutto (planowany podatek VAT 23%) na podstawie wypełnionych kosztorysów z ilościami podanymi w przedmiarach robót z podziałem na elementy technologiczne robót.
- Inwestor dopuszcza zastosowanie wyceny ofert metodą kalkulacji uproszczonej wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku
- Uwzględnić koszty wynikające z projektu organizacji ruchu na czas budowy
- Uwzględnić koszty wynikające z utwardzenia dojazdów do posesji po robotach sieciowych
- Uwzględnić ewentualny koszt robót związanych z odwodnieniem wykopów i zawrzeć go w cenach jednostkowych robót
- Uwzględnić ewentualne koszty wynikłe z konieczności zapewnienia ciągłości dostaw energii dla odbiorców
- Do materiałów ofertowych należy załączyć wypełniony szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy i terminowy realizacji budowy z podziałem na poszczególne branże i etapy.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót w poszczególnych branżach oraz wynikającego z tego zmniejszenia wynagrodzenia umownego.**

#### **Uwaga:**

**W ramach umowy należy wykonać wszystkie roboty ujęte w dokumentacji projektowej. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach podanych w przedmiarze w stosunku do dokumentacji, należy wystąpić na piśmie do**

PIASECZNO  
Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
*[Signature]*



**Zamawiającego w celu wyjaśnienia tych rozbieżności. Zmniejszenie zakresu robót nie wymaga zgody Wykonawcy ani aneksu do umowy.**

### **VIII. Termin realizacji**

1. Rozpoczęcie robót w terminie 7 dni od zawarcia umowy
2. Zakończenie robót budowlanych wraz ze złożeniem Zamawiającemu kompletnych materiałów kolaudacyjnych – 2 miesiące od daty zawarcia umowy,
3. Dostarczenie zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu na złożone zawiadomienie o zakończeniu robót, zgodnie wymogami prawa budowlanego – 3 miesiące od podpisania umowy.

### **IX. Płatności.**

**1. Gmina Piaseczno ma zabezpieczone środki na realizację zadania w 2020 r.**

X. W ramach umowy ryczałtowej Wykonawca powinien uwzględnić koszty związane z tymczasową organizacją ruchu oraz zapewnieniem dojazdu do posesji i utwardzeniem nawierzchni po przekopach w czasie prowadzenia robót uzbrojenia terenu.

### **XI. Oświadczenia**

Na etapie realizacji robót przy każdorazowym protokole przerobów Wykonawca / Podwykonawca zobowiązany jest do dołączania odpowiednich oświadczeń – Załącznik 2, Załącznik 3, załącznik nr 4,

### **XII. Hierarchia ważności dokumentów:**

1. SIWZ + Opis przedmiotu zamówienia
2. Dokumentacja projektowa i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
3. Przedmiary robót

### **ZAŁĄCZNIKI:**

1. Dokumentacja projektowa
2. Oświadczenie częściowe Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
3. Oświadczenie o braku podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
4. Oświadczenie końcowe podwykonawcy/dalszego podwykonawcy

*Beduńska*

27/04/2020

**PODINSPEKTOR**

*Zbigniew Bogdański*  
**mgr Zbigniew Bogdański**



Piaseczno

ZAŁĄCZNIK DO OPZ NR 2

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

**WYPEŁNIA PODWYKONAWCA / DALSZY PODWYKONAWCA**

....., dnia .....,  
(Pieczęć firmowa Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy)

**Inwestor: GMINA PIASECZNO**

**Zadanie: „Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Powstańców Warszawy na odcinku od ul. Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie”  
w ramach zadania „- „Budowa ścieżek rowerowych w ramach ZIT ”,**

**OŚWIADCZENIE CZĘŚCIOWE  
PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY**

Oświadczam/y, że:

1. Zgodnie z umową o podwykonawstwo nr ..... z dnia ..... w okresie ..... wykonaliśmy i zostały odebrane przez Wykonawcę prace wyszczególnione w załączonym protokole odbioru robót podpisanym przez naszą firmę oraz Wykonawcę.
2. Wystawiliśmy fakturę za wykonane i odebrane prace z punktu 1,
3. Otrzymaliśmy/Nie otrzymaliśmy w całości zapłatę/y za wystawioną fakturę, o której mowa w punkcie 2 (potwierdzeniem jest załączony wydruk z konta przedstawiający otrzymanie przelewu – Załącznik nr 3).

Niniejszym rzekam/y się wszelkich roszczeń względem Wykonawcy lub Zamawiającego związanych z w/w wynagrodzeniem za roboty wymienione w punkcie 1 (nie dotyczy, jeżeli w punkcie 3 oświadczono, że nie otrzymano w całości zapłaty).

.....  
( podpis/y i pieczęć  
Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy)

Załączniki:

- Ksero - podpisanego przez obie strony - protokołu odbioru robót pomiędzy Wykonawcą/Podwykonawcą a Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą nr ..... z dnia .....
- Ksero faktury Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy nr ..... z dnia ..... z adnotacją daty jej wpływu do Wykonawcy tj.: .....
- Potwierdzenie otrzymania przelewu – wydruk z konta Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy

Wydział Inwestycji Drogowych i Inżynierii Ruchu  
(+48 22) 70 17 500  
urzed@piaseczno.eu  
www.piaseczno.eu

str. 1

PODINSPEKTOR

  
mgr Zbigniew Bogdański

DRUK 05\_03







Piaseczno

ZAŁĄCZNIK DO OPZ NR 3

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

....., dnia .....

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Inwestor : GMINA PIASECZNO**

**Zadanie: „Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Powstańców Warszawy na odcinku od ul. Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie”  
w ramach zadania „Budowa ścieżek rowerowych w ramach ZIT ”,**

## O ŚWIADCZENIE O BRAKU PODWYKONAWCÓW

Oświadczamy, że cały zakres robót objęty protokołem odbioru robót z dnia ..... za okres ..... i powierzony do wykonania naszej firmie: ..... [nazwa Wykonawcy wraz z adresem siedziby] na podstawie zawartej z Gminą Piaseczno umowy nr ..... z dnia ..... został przez nas zrealizowany osobiście, bez udziału podwykonawców.

.....  
( podpis/y Wykonawcy)





Piaseczno

ZAŁĄCZNIK DO OPZ NR 4

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

....., dnia.....

.....  
(pieczęć firmowa Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy)

**Inwestor : GMINA PIASECZNO**

**Zadanie: „Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Powstańców Warszawy na odcinku od ul. Okulickiego do ul. Jana Pawła II w Piasecznie”  
w ramach zadania „Budowa ścieżek rowerowych w ramach ZIT ”,**

## OŚWIADCZENIE KOŃCOWE PODWYKONAWCY/ DALSZEGO PODWYKONAWCY

Oświadczam, że ..... [nazwa Wykonawcy /Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy wraz z adresem siedziby] spełnił/spełniła na naszą rzecz wszystkie wymagalne na dzień ..... świadczenia pieniężne z tytułu należnego nam wynagrodzenia określonego w umowie nr..... z dnia....., dotyczącej wykonania zadania jak wyżej oraz oświadczam, że całość prac wykonana przez naszą firmę w związku z w/w umową została rozliczona, a należne za tą pracę wynagrodzenie wypłacone w 100%. W związku z powyższym nasza firma nie będzie rościć w stosunku do Inwestora - Gminy Piaseczno - o jakiegokolwiek wynagrodzenie należne z tytułu wykonania w/w umowy.

.....  
( podpis/y i pieczęć Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy)

Wydział Inwestycji Drogowych i Inżynierii Ruchu  
(+48 22) 70 17 500

str. 1

PODINŻYNIER  
urząd@piaseczno.eu  
www.piaseczno.eu

*mgr Zbigniew Bogdański*

DRUK 05\_05

