

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz.65) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas określony.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres trwania umowy | Wysokość opłaty rocznej | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|--|--|---|--|---|
| Część działki nr 35/7, obr. 27 m. Piaseczno, o pow. 2099 m ² , uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00268565/6 | 1 545 m² | Nieruchomość położona w Piasecznie w rejonie ulicy Żeromskiego. Część nieruchomości wydzierżawiona zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni i infrastrukturę wodociągową, studzienkę. | 5 MN – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą, jako dopuszczone – pod usługi nieuciążliwe wbudowane w budynki mieszkalne, tereny usług administracyjno-biurowych, ulice wewnętrzne i infrastrukturę obsługi technicznej terenu i zabudowy. | Od 01.07.2020 do dnia 31.12.2021 | Stawka czynszu dzierżawnego pod teren zieleni wynosi: 4,00 zł netto + VAT za każdy m² pod obiektem(studzienka): 27,20 zł netto + VAT za każdy m² | Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS. |

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj.

14 MAJ 2020

~~Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno~~
~~mgr inż. Robert Władz~~
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno