

**UCHWAŁA NR 526/XXV/2020  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 maja 2020 r.

**w sprawie przyznania w roku 2020 dotacji celowej na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, znajdującym się na terenie Gminy Piaseczno - kamienica w Piasecznie przy ul. Sierakowskiego 14 (GEZ 168)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r. poz. 282), § 7 uchwały nr 1597/LII/2018 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 17 października 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie Gminy Piaseczno (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 11555), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przyznaje się z budżetu Gminy Piaseczno na 2020 r. dotację celową (dział 921 rozdział 92120 par. 272) na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, znajdującym się na terenie Gminy Piaseczno - kamienica w Piasecznie przy ul. Sierakowskiego 14 (GEZ 168) w wysokości 100 000 zł (słownie sto tysięcy złotych), tj. w przybliżeniu 4% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac.

**§ 2.**

Źródłem pokrycia zobowiązania określonego w § 1 są dochody własne Gminy.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki udzielenia dotacji celowej oraz przeznaczenie i zasady rozliczania środków określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy wnioskodawcą a Gminą Piaseczno.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Dotacja celowa jest przyznawana na podstawie uchwały nr 1597/LII/2018 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 17 października 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie Gminy Piaseczno.

Dotację celową na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przyznaje się na podstawie złożonego w terminie wniosku. Kamienica w centrum miasta Piaseczno – elewacja od strony ulicy Sierakowskiego jest w pełni udostępniona mieszkańcom przy publicznym ciągu komunikacyjnym. Stan aktualny - rozpoczęty remont. Wcześniej budynek groził zawaleniem (decyzja PINB), wszyscy lokatorzy zostali eksmitowani. Wnioskodawcy dołączyli wymagane załączniki do wniosku o dofinansowanie (dokumentacja zdjęciowa, kopia zaleceń konserwatorskich, inwentaryzacji oraz projektu budowlanego i pozwolenia na budowę – kilkadziesiąt stron).

Kamienica jest obiektem zabytkowym, ujętym w pozycji nr 168 w Gminnej Ewidencji Zabytków, przyjętej Zarządzeniem Nr UiA.0050.1.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z dnia 25 lutego 2016 r.

Wartości zabytkowe:

- 1) historyczne: dokument materialny rozwoju zabudowy wielorodzinnej, kamienniczej, pierzejowej Piaseczna;
- 2) artystyczne: walory architektoniczne (plastyczne) budynku o jednolitej stylistyce, zachowanego w oryginalnej formie i substancji;
- 3) naukowe: stanowiące wynikową dwóch poprzednich; budynek jako dokument minionej epoki może stanowić przedmiot badań naukowych.

Komisja Opieki nad Zabytkami w opinii znak UiA.6724.72.2020.PK z dnia 30 marca 2020 roku skierowanej do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno zaakceptowała dofinansowanie obiektu zabytkowego.

Wnioskodawcą jest osoba prywatna.