

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki  
oznaczonej nr 15/36, położonej w Bąkówce przy ul. Lipowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz.65), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **z mocą obowiązującą od dnia 01.06.2020 r. do dnia 31.12.2021 r.** części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 15/36, położonej w Bąkówce przy ul. Lipowej**, o powierzchni ok. **1 400 m<sup>2</sup>**, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem pod teren zieleni i altanki rekreacyjne.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Krzysztof Sułk.  
ADWOKAT

## UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umów dzierżawy obowiązujących do dnia 31.05.2020r. wydzierżawiła części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 15/36, położonej w Bąkówce przy ul. Lipowej o powierzchni ok. 1400 m<sup>2</sup>. Grunt wydzierżawiony jest z przeznaczeniem pod tereny zieleni i altanki rekreacyjne dla mieszkańców bloków komunalnych położonych na nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dot. wsi Bąkówka zatwierdzonym uchwałą Nr 559/XXI/2008 Rady Miejskiej w Piasecznie teren działki przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o funkcji socjalnej celu publicznego, na rysunku oznaczony symbolem MW.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 01.06.2020 r. do dnia 31.12.2021 r. gruntu o pow. ok. 1400 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 15/36 obr. Bąkówka, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem pod teren zieleni i altanki rekreacyjne, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. Robert Widz  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR  
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik



Piaseczno

# Piaseczno - System Informacji Przestrzennej - Miasto i Gmina Piaseczno

skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie piaseczno.e-mapa.net dnia 2020-05-28 15:43:26 przez użytkownika: Ewelina Wojtczak-Słowik