

**UCHWAŁA NR 549/XXVI/2020
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 17 czerwca 2020 r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności części nieruchomości zabudowanej
garażami, położonej w obr. 4 m. Piaseczno przy ul. Energetycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obr. 4 miasta Piaseczno w zespole garaży przy ul. Energetycznej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00293568/1, oznaczonej jako działki ewid.

- nr 2/174 i nr 2/169 o powierzchni łącznej 21m²,
 - nr 2/175 i nr 2/170 o powierzchni łącznej 21m²,
 - nr 2/176 i nr 2/171 o powierzchni łącznej 21m²,
- zabudowanych budynkami garażowymi o powierzchni zabudowy 21 m² każdy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z decyzją z 2005 r. zatwierdzającą projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie zespołu garaży wraz z siecią kanalizacji deszczowej, zasilaniem elektrycznym i budową placu manewrowego i zjazdów do garaży Gmina Piaseczno wybudowała przedmiotowy obiekt a następnie w 2007 r. otrzymała pozwolenia na jego użytkowanie.

Od tego czasu, niektóre boksy garażowe usytuowane w zespole garaży zostały sprzedane przez Gminę, inne były przedmiotem krótkotrwałego wynajmu.

W chwili obecnej, z uwagi na zainteresowanie nabyciem od Gminy garaży, został przygotowany projekt uchwały w sprawie sprzedaży 3 garaży, przy czym cena sprzedaży zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na zlecenie Gminy, określającego ich wartość.

Zatem, podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości zabudowanej garażami, umożliwi rozpoczęcie procedury przetargowej.