

**UCHWAŁA NR 551/XXVI/2020
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 17 czerwca 2020 r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości
oznaczonej nr ewid. 30, położonej w obr. 39 m. Piaseczno przy ul. Czajewicza 6**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obr. 39 miasta Piaseczno przy ul. Czajewicza 6, oznaczonej jako działka ewid. nr 30 o powierzchni 1008m², dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00240178/4.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

UZASADNIENIE

W związku z zainteresowaniem nabycia zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Czajewicza 6, oznaczonej nr ewid. 30 i brakiem w chwili obecnej planów związanych z wykorzystaniem tego terenu przez Gminę, została podjęta decyzja o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Gmina Piaseczno zobowiązana była nabyć przedmiotową nieruchomość w trybie art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z wnioskiem ówczesnego właściciela tej nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/wm działka gminna przeznaczona jest pod mieszkalnictwo wielorodzinne.

Sprzedaż w/wym nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego za cenę ustaloną na podstawie operatu szacunkowego.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, umożliwi rozpoczęcie procedury przetargowej.