

Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa
t. 604.700.233
f. 22.300.12.89
e. pp.traffic@gmail.com



INWESTOR: BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

**NAZWA I ADRES
JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:** Pracownia Projektowa TRAFFIC
Krzysztof Stępień
Plac Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

OBIEKT: Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych
przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

FAZA OPRACOWANIA: PROJEKT KONCEPCYJNY

BRANŻA: DROGOWA, ODWODNIENIE

LOKALIZACJA INWESTYCJI: Zalesie Górne, gmina Piaseczno

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: **Kategoria IV, XXV, XXVI**

Branża	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Drogowa	Projektant	mgr inż. Krzysztof Stępień	MAZ/0357/POOD/08	
	Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Nadany	MAZ/0350/POOD/07	

Egz. nr 1

WARSZAWA 23.07.2018 r.

Spis treści:

A.	<i>OPIS TECHNICZNY</i>	2
1.	<i>Podstawa opracowania</i>	2
2.	<i>Przedmiot inwestycji</i>	2
2.1	Inwestor	2
2.2	Wykonawca dokumentacji technicznej	2
2.3	Przedmiot i zakres inwestycji	2
3.	<i>Istniejący stan zagospodarowania terenu</i>	3
3.1	Stan istniejący nawierzchni	3
3.2	Opinia geotechniczna.....	3
4.	<i>Projektowane zagospodarowania terenu</i>	5
4.1	Podstawowe parametry techniczno - użytkowe	5
5.	<i>Odwodnienie</i>	5
5.1	Materiały rurociągów głównych(kolektorów)	5
5.2	Studzienki na kanalizacji deszczowej.....	5
5.3	Wpusty deszczowe uliczne	6
5.4	Zagospodarowanie wód opadowych.....	6
6.	<i>Oświetlenie</i>	7
7.	<i>Zieleń</i>	7
8.	<i>Konstrukcja nawierzchni</i>	21
9.	<i>Ogrodzenia</i>	22
10.	<i>Koszt realizacji inwestycji</i>	23
11.	<i>Wariantowe rozwiązanie odwodnienia</i>	23
12.	<i>Spis rysunków</i>	24
13.	<i>Spis załączników</i>	24

A. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

1.1. Umowy zawarta pomiędzy Gminą, a Pracownią Projektową Traffic.

2. Przedmiot inwestycji

2.1 Inwestor

Inwestorem rozbudowy jest:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5

05-500 Piaseczno

2.2 Wykonawca dokumentacji technicznej

Wykonawcą dokumentacji technicznej jest:

Pracownia Projektowa „TRAFFIC”, Krzysztof Stępień

Plac Rembowskiego 9/8, 02-915 Warszawa

2.3 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest koncepcyjny dla inwestycji pn. „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym”, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie.

Dokumentacja projektowa zakłada:

- rozebranie ogrodzeń,
- zdjęcie warstwy humusu pod projektowanymi nawierzchniami,
- frezowanie nawierzchni z betonu asfaltowego,
- usunięcie drzew i krzewów kolidujących rozbudową ulicy,
- wykonanie koryta jezdni, chodników, zjazdów,
- zabezpieczenie i przebudowa w niezbędnym zakresie infrastruktury technicznej,
- wykonanie warstwy wzmocnienia podłoża gruntowego z kruszywa stabilizowanego cementem,
- wbudowanie elementów przekroju ulicznego – krawężnik betonowy i obrzeże betonowe,
- ułożenie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,

- ułożenie warstwy ścieralnej z kostki betonowej na chodnikach, zjazdach publicznych i indywidualnych,
- ułożenie warstwy podbudowy, wiążącej i ścieralnej z betonu asfaltowego na jezdni,
- zakładanie trawników.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

3.1 Stan istniejący nawierzchni

Stan istniejący nawierzchni

Nawierzchnia drogi wojewódzkiej nr 873 – ul. Pionierów wykonana jest z betonu cementowego.

Istniejąca infrastruktura techniczna

Istniejący stan zagospodarowania terenu pod względem urządzeń infrastruktury technicznej w rejonie objętym projektem ulicy przedstawia się następująco:

- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć gazowa

3.2 Opinia geotechniczna

Na podstawie wykonanych wierceń i sondowań, wydzielono w podłożu projektowanej inwestycji następujące warstwy geotechniczne:

- **0** – poziom glebowy (humus piaszczysty)
- **I** – nasypy niebudowlane (piaski średnie z domieszką humusu), średniozagęszczone, ID=0,45
- **IIA** – piaski średnie, piaski grube, w strefie aeracji, średniozagęszczone, ID=0,50
- **IIB** – piaski średnie, piaski grube, w strefie aeracji, średniozagęszczone, ID=0,60
- **IIC** – pospółki, w strefie aeracji, średniozagęszczone, ID=0,45

Warstwę 0 stanowi poziom glebowy (humus piaszczysty), który stwierdzono w rejonie otworów nr 2 – 4. Poziom ten wykształcony jest w postaci ciemnobrązowej gleby piaszczystej, o miąższości ok. 0,4 – 0,7 m. Jest to warstwa, która może być użyta do formowania nowych poziomów glebowych. Z uwagi na zawartość substancji organicznej należy ją zaliczyć do gruntów wysadzinowych.

Warstwę I tworzą średniozagęszczone nasypy niebudowlane utworzone z piasków średnich z domieszką humusu, o szaro-brązowej barwie. Utwory te nawiercono tylko w rejonie otworu nr 1. Zalegają one od powierzchni terenu do głębokości ok. 0,3 m p.p.t. Stopień zęszczenia tej warstwy określono na $ID=0,45$.

Kompleks II stanowią osady piaszczyste powstałe w środowisku rzeczonym, które z uwagi na zróżnicowanie litologiczne i stopień zagęszczenia podzielono na trzy podwarstwy. Utwory te tworzą ciągłą i mięszką warstwę, która dominuje w zbadanej przestrzeni gruntowej. Są to grunty dobrze przepuszczalne, które zalegają w strefie aeracji.

Do **warstwy IIA** zaliczono średniozagęszczone piaski średnie i piaski grube, o stopniu zagęszczenia $ID=0,50$. Lokalnie osady te zawierają domieszkę żwirów i kamieni. Nawiercono je na głębokości ok. 0,3 – 0,7 m p.p.t., tuż pod poziomem glebowym (warstwa 0) i nasypami niebudowlanymi (warstwa I). Ich miąższość wynosi od ok. 1,1 m (otw. 4) do ok. 1,5 m. Osady te przyjmują jasnobrązową, jasnożółtą, żółtą i jasnoszarą barwę.

Warstwę IIB tworzą średniozagęszczone piaski średnie i piaski grube, o stopniu zagęszczenia $ID=0,60$. Osady te nawiercono na głębokości ok. 1,8 m p.p.t., tuż pod utworami piaszczystymi warstwy IIA. Miąższość ich wynosi ok. 0,9 – 1,0 m w rejonie otworów nr 2 – 4. Zaś w otworze nr 1 do głębokości rozpoznania tj. 3,0 m p.p.t. spągu osadów tej warstwy geotechnicznej nie osiągnięto. Utwory te cechują się jasnobrązową i jasnoszarą barwą oraz lokalnie mogą zawierać domieszkę żwirów.

Warstwę IIC stanowią średniozagęszczone pospółki, o stopniu zagęszczenia $ID=0,45$. Utwory te tworzą najniższe partie zbadanego profilu gruntowego w rejonie otworów nr 2 – 4.

Nawiercono ją na głębokości ok. 2,7 – 2,8 m p.p.t., tuż pod utworami piaszczystymi warstwy IIB. Do głębokości rozpoznania spągu osadów tej warstwy geotechnicznej nie osiągnięto. W rejonie otworów nr 3 i 4 osady tej warstwy dodatkowo były przewarstwione glinami piaszczystymi w stanie twardoplastycznym. Utwory te cechują się brązową barwą.

4. Projektowane zagospodarowania terenu

4.1 Podstawowe parametry techniczno - użytkowe

Droga wojewódzka nr 873 – ul. Pionierów

- droga wojewódzka klasy Z
- przyjęta kategoria ruchu – **KR4**
- nośność nawierzchni - **115 kN/oś**
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o szer. **7,0m**
- chodniki z kostki betonowej szerokości **2,0m**,
- zjazdy publiczne z kostki betonowej (grafitowa) o szerokości min. 6,0m,
- zjazdy indywidualne z kostki betonowej (grafitowa) o szerokości dostosowanej do szerokości bram,
- azyl dla pieszych z kostki betonowej szerokości 2,0m,

5. Odwodnienie

5.1 Materiały rurociągów głównych(kolektorów)

Kolektory kanalizacji deszczowej DN200 należy dostarczyć dwuwarstwowe korugowane rury i kształtki z polietylenu (PEHD) przeznaczone do kanalizacji grawitacyjnej o sztywności obwodowej nie mniejszej niż SN8 (określona wg PN-EN ISO 9969),

5.2 Studzienki na kanalizacji deszczowej

Na przykanalikach, dla zapewnienia odpowiednich warunków eksploatacyjnych i zapewnienia drożności kanalizacji zaprojektowano kompletne studzienki osadnikowe z kręgów betonowych $\phi 1500$ wg DIN4034 cz.1. łączonych na uszczelkę gumową, zapewniającą m. inn. szczelność komory. W/w kompletne studzienki powinny posiadać aprobatę techniczną na stosowanie ich m. inn. w obszarach ruchu kołowego: w pasie jezdni, parkingach i utwardzonych poboczach. Studzienka zawiera w komplecie: właz typu ciężkiego D400 w obszarach ruchu kołowego, stopnie złazowe, odpowiednio wyprofilowaną kinetę betonową w kręgu dennym. Studzienki przystosowane są do podłączenia przykanalików wpustów deszczowych PEHD SN8 $\phi 200$ mm. Przy przejściach rurociągów przez ściany studzienek kanalizacyjnych należy zastosować tuleje ochronne umożliwiające elastyczne połączenia studni z rurociągami i zapewniające

odpowiednią szczelność połączenia. Proponuje się zastosowanie typowych systemowych tulei ochronnych PP z uszczelką gumową o odpowiednich średnicach w zależności od materiału i średnic rurociągów. Ściany należy dwukrotnie zaizolować izoplastem R+B, zgodnie z instrukcją producenta.

5.3 Wpusty deszczowe uliczne

Zaprojektowano wpusty deszczowe uliczne o średnicy $\phi 500$ mm wykonane z kręgów żelbetowych prefabrykowanych z osadnikiem dennym o głębokości czynnej 1,0m typu D400 kN wg PN-EN 124:2000. Dla wpustów przewidziano ruszty żeliwne typu ciężkiego, na zawiasie z uszczelką, zamykane na zatrask.

Dla zapewnienia szczelności wpustów projektuje się wykonanie ich z betonu wodoszczelnego oraz należy również zaizolować zewnętrznie izoplastem R+B. Przejścia rur przez ściany wpustów wykonać jako szczelne, elastyczne odpowiednie dla średnicy rury przewodowej.

5.4 Zagospodarowanie wód opadowych.

W celu wykonania instalacji rozsączającej wodę deszczową zaprojektowano zbiorniki rozsączające o następujących wymiarach:

- **Opis systemu rozsączającego**

Skrzynki rozsączające wraz ze studzienkami wchodzi w skład systemu zagospodarowania wody deszczowej, przeznaczone są do retencji i rozsączania wód deszczowych.

Mogą być stosowane na terenach budownictwa mieszkaniowego, użyteczności publicznej i przemysłowego. W zależności od zastosowanego typu mogą być montowane w miejscach obciążonych ruchem pieszym i ruchem kołowym samochodów osobowych.

- **Zaprojektowany system rozsączający**

Zaprojektowano trzy zbiorniki rozsączające o parametrach jak poniżej:

- . długość zbiornika $L = 4,0$ m
- . szerokość zbiornika $B = 1,6$ m
- . wysokość zbiornika $H = 0,66$ m
- . łączna ilość elementów – 8 szt.

Zdolność magazynowania wody dla pojedynczej skrzynki wynosi 95% objętości geometrycznej, zatem pojemność wodna to: $V_{\text{wod}} = 0,400 \text{ m}^3$.

Dodatkowo w celu wykonania systemu rozsączającego przewiduje się zastosowanie następujących elementów: studni zintegrowanej z dolotem czołowym z rurą wznosną DN 500 o wysokości do 2,5 m, wraz z zwieńczeniem włazem DN 500 odpowietrzników z rur DN 160 wykonanych poprzez zastosowanie płyty odpowietrzającej oraz podłączenia do studni z odpowiednim wentylowanym zwieńczeniem geowłókniny separacyjnej typ TERRAM 1300

6. Oświetlenie

Przewidziana zostanie budowa nowego oświetlenia drogowego z oprawami LED, na nowych słupach oświetlenia drogowego 8m stalowych lub aluminowych. Słupy zostaną zasilone nową linią oświetleniową kablową. Istniejące słupy oświetlenia drogowego zasilane linią napowietrzną należy zdemontować.

Przewiduje się budowę oświetlenia dedykowanego przejść dla pieszych.

Należy usunąć kolizję planowanego skrzyżowania z istniejącą linią kablową SN.

7. Zieleń

Przedmiotem opracowania jest dokonanie inwentaryzacji zieleni trwałej oraz projektu gospodarki drzewostanem. Zinwentaryzowano wszystkie drzewa oraz krzewy w bliskiej odległości od nowo projektowanej infrastruktury drogowej. Szczegółowy wykaz egzemplarzy znajduje się w załączniku A – tabela – podano w niej polskie nazwy rodzajowe i gatunkowe, pierśnicę (obwód pnia na wys. 130 cm), stan zdrowotny, zalecane przeznaczenie wraz z uwagami. Na planie sytuacyjnym zaznaczono zielenią istniejącą numerami zgodnie z ww. wykazem.

Wyniki przedstawione są w formie tabelarycznej i graficznej. Oceny zinwentaryzowanych drzew dokonano w oparciu o:

- cechy biologiczne drzewa – w szczególności obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm, co stanowi podstawę do określenia cenności danego okazu;
- wartości dendrologiczną drzewa (gatunek, rozmiar, stopień prawidłowości wykształcenia pokroju, właściwego dla danego gatunku);
- stan zdrowotny (ubytki mechaniczne, niedomagania fizjologiczne, uszkodzenia przez szkodniki i choroby);

- wygląd drzewa – aspekt estetyczny;

Opracowanie ma na celu:

- określenie lokalizacji poszczególnych obiektów dendrologicznych na omawianym terenie i utrwalenie ich lokalizacji na podkładzie geodezyjnym (uwzględniającym przebieg podziemnej i nadziemnej infrastruktury technicznej), drzewa nie wyznaczone geodezyjnie naniesiono z dokładnością ± 1 m.
- identyfikację rodzajów i gatunków drzew i krzewów, rosnących na omawianym terenie (podanie ich aktualnej nazwy łacińskiej, umieszczonej w ‘International Code of Botanical Nomenclature’, i polskiej),
- określenie ich parametrów biometrycznych (wysokość, maksymalny promień korony i obwód pnia na wysokości 130 cm),
- ocenę dendrologiczną oraz opis drzew i zakrzewień, których stan zdrowotny i sanitarny tego wymaga.

Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Nazwa gatunkowa	Obwód pnia [cm]	Obwód pnia [cm] na wys. 5cm	powierzchnia [m ²]	uwagi	przeznaczenie
1	2	3	4	5	6	7	9
1	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	170	221	–	–	UK
2	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	68+99	131	–	–	UK
3	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	112	146	–	–	UK
4	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	233	303	–	–	UK
5	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	121	157	–	–	UK
6	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	132	132	–	–	UK
7	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	53	69	–	–	UK
8	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	87	113	–	–	UK
9	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	98	127	–	–	UK

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

10	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	88	114	-	-	-
11	czeremcha amerykańska	<i>Prunus serotina</i>	17	22	-	-	-
12	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	146	190	-	-	-
13	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	97	126	-	-	-
14	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	183	138	-	-	-
15	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	79	103	-	-	-
16	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	23	30	-	-	-
17	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	66	86	-	-	-
18	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	125	163	-	Drzewo posiada 90% posuszu oraz owocniki huby na pniu	-
19	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	36	47	-	-	-
20	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	66	86	-	-	-
21	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	73	95	-	-	UK
22	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	74	96	-	-	UK
23	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	72	94	-	-	-
24	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	110	143	-	-	-
25	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	93	121	-	-	-
26	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	142+130	192	-	-	-
27	czeremcha amerykańska	<i>Prunus serotina</i>	20	26	-	-	-
28	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	60	78	-	-	UK
29	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	45	59	-	-	UK
30	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	191	248	-	-	UK
31	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	207	269	-	-	UK
32	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	157	204	-	-	UK
33	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	127	165	-	-	-
34	lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	-	-	2	Odrosty po ściętych pniu	-
35	lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	102	133	-	-	-

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

36	modrzew	<i>Larix sp.</i>	44	57	–	–	–
37	modrzew	<i>Larix sp.</i>	53	69	–	–	–
38	lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	56	73	–	–	–
39	lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	113	147	–	–	UK
40	lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	85	111	–	–	UK
41	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	227	295	–	–	UK
42	leszczyna pospolita	<i>Corylus avellana</i>	–	–	3	–	UK
43	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	93	121	–	–	UK
44	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	117	152	–	–	UK
45	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	99	129	–	–	UK
46	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	115	150	–	–	UK
47	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	103	134	–	–	UK
48	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	93	121	–	–	UK
49	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	110	143	–	–	UK
50	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	110	143	–	–	UK
51	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	89	116	–	–	UK
52	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	63	82	–	–	UK
53	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	132	172	–	–	UK
54	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	192	250	–	–	UK
55	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	125	163	–	–	UK
56	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	106	138	–	–	UK
57	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	49	64	–	–	UK
58	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	97	126	–	–	UK
59	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	43	56	–	–	UK
60	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	42	55	–	–	UK
61	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	18	23	–	–	UK
62	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	22	29	–	–	UK

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

63	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	88	114	-	-	UK
64	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	110+90	151	-	-	UK
65	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	84	109	-	-	UK
66	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	79	103	-	-	UK
67	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	15	20	-	-	UK
68	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	106+86	143	-	-	UK
69	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	113	147	-	-	-
70	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	105+104	-	-	-	UK
71	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	5	7	-	-	UK
72	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	17	22	-	-	UK
73	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	129	168	-	-	-
74	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	116	151	-	-	UK
75	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	106	139	-	-	-
76	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	104	134	-	-	-
77	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	5	6	-	-	UK
78	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	-	-	2	-	UK
79	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	-	-	2	-	UK
80	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	57	75	-	-	UK
81	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	19	24	-	-	UK
82	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	82	109	-	-	UK
83	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	99	124	-	-	UK
84	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	66	84	-	-	-
85	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	141	181	-	-	-
86	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	54	71	-	-	-
87	dąb szypulkowy	<i>Quercus robur</i>	59	78	-	-	-
88	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	5+8	-	-	-	-
89	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	69	92	-	martwy pień	-

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

90	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	163	214	–	–	–
91	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	167	215	–	–	–
92	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	147	188	–	–	–
93	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	156	201	–	–	–
94	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	128	164	–	–	–
95	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	36	45	–	–	–
96	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	174	224	–	–	–
97	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	–	–	2	–	–
98	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	–	–	2	–	–
99	olsza czarna	<i>Alnus glutinosa</i>	–	–	2	–	–
100	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	30	38	–	–	–
101	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	33	44	–	–	–
102	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	19	27	–	–	UK
103	śnieguliczka biała	<i>Symphoricarpos albus</i>	–	–	3	–	–
104	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	39	52	–	–	–
105	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	90	119	–	–	–
106	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	78	103	–	–	–
107	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	42	56	–	–	–
108	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	92	121	–	–	–
109	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	98	129	–	–	–
110	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	55	75	–	–	–
111	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	76	102	–	–	–
112	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	53	71	–	–	–
113	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	147	189	–	–	–
114	klon jesionolistny	<i>Acer negundo</i>	17	21	–	–	–
115	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	104	134	–	–	–
116	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	68	87	–	–	–

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

117	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	116	150	-	-	-
118	jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	43+23	-	-	-	-
119	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	23	31	-	-	-
120	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	42	56	-	-	-
121	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	102	134	-	-	-
122	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	59	78	-	-	UK
123	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	59	79	-	-	-
124	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	58	76	-	-	-
125	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	150	197	-	-	-
126	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	29	39	-	-	UK
127	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	77	101	-	-	-
128	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	60	79	-	-	-
129	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	51	67	-	-	-
130	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	49	65	-	-	UK
131	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	96	126	-	-	-
132	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	59	78	-	-	-
133	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	51	68	-	-	-
134	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	80	105	-	-	-
135	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	96	127	-	-	UK
136	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	67	89	-	-	-
137	leszczyna pospolita	<i>Corylus avellana</i>	od 12 do 17	-	-	drzewo posiada 8 pni pierśnica o obwodach od 12 do 17	UK
138	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	114	149	-	-	-
139	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	44	58	-	-	UK
140	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	30	37	-	-	-
141	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	140	181	-	-	UK
142	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	34	43	-	-	UK

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

143	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	76	100	-	-	UK
144	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	77	102	-	-	UK
145	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	98	125	-	-	UK
146	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	89	114	-	-	UK
147	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	94	120	-	-	UK
148	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	58	77	-	-	UK
149	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	40	51	-	-	UK
150	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	29	39	-	-	UK
151	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	43	57	-	-	UK
152	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	37	49	-	-	UK
153	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	25	34	-	-	UK
154	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	38	50	-	-	UK
155	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	23	31	-	-	UK
156	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	111	145	-	-	UK
157	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	29	39	-	-	UK
158	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	123	161	-	-	UK
159	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	70	90	-	-	UK
160	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	88	115	-	-	-
161	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	43	58	-	-	UK
162	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	189	248	-	-	UK
163	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	183	237	-	-	UK
164	leszczyna pospolita	<i>Corylus avellana</i>	od 5 do 17	-	-	drzewo posiada 8 pni pierśnica o obwodach od 5 do 17	UK
165	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	52	70	-	-	UK
166	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	144	189	-	-	UK
167	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	46	62	-	-	UK
168	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	102	135	-	-	UK

169	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	142	187	–	–	UK
170	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	177	232	–	–	UK
171	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	42	57	–	–	UK
172	klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	58	78	–	–	UK
173	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	111	146	–	–	UK
174	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	108	142	–	–	UK
175	sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	109	140	–	–	UK
176	dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	181	233	–	–	UK

PRZEZNACZENIE

UK – zieleń do usunięcia kolidująca z planowaną inwestycją

OCENA DENDROLOGICZNA

Projekt gospodarki drzewostanem opiera się na inwentaryzacji przeprowadzonej w marcu 2018r. oraz na projekcie drogowym. Zinwentaryzowaną zieleń trwałą przypisano do grup: do pozostawienia, do usunięcia.

Zieleń trwała – drzewa – będące przedmiotem niniejszego opracowania, rosnące na terenie opracowania jest zróżnicowana pod względem gatunkowym i wiekowym. Dominujące gatunki to: dąb szypułkowy z domieszką sosny pospolitej, brzozy brodawkowatej, klonu pospolitego. Drzewa przy ulicy mają charakter po dawnym siedlisku leśnym.

Stan zdrowotny zieleni trwałej:

Drzewa na terenie opracowania są w przeważającej mierze w stanie niezadowolającym. Występuje średnio od 10 - 15 % posuszu. Szczegółowe informacje na temat poszczególnych okazów zamieszczono w tabeli inwentaryzacyjnej. Niezadowolający stan zdrowia drzew w dużej mierze spowodowany przez niewłaściwe lub brak zabiegów pielęgnacji, uszkodzenia mechanicznych, suszu strukturalnego w koronach drzew.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Foto. 1 Widok na drzewa od numeru 1 do 24



Foto. 2 Widok na drzewa od numeru 1 do 33



Foto. 3 Widok na drzewa od numeru 41 do 50



Foto. 4 Widok na drzewa od numeru 34 do 40



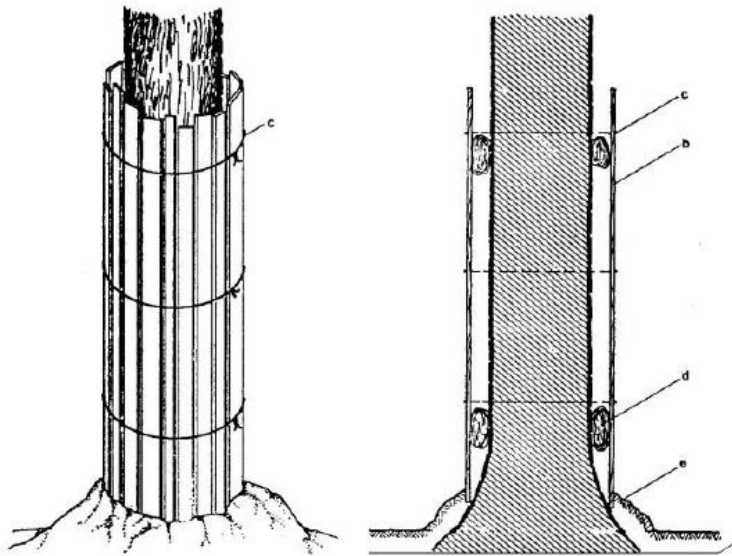
Foto. 5 Widok na drzewa od numeru 50 do 69

ZABEZPIECZENIE DRZEW NA BUDOWIE

Podczas wykonywania robót budowlanych należy wykluczyć zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz drzew adaptowanych. Drzewa wskazane do usunięcia należy usunąć w etapowej redukcji części nadziemnej. Teren robót powinien być zabezpieczony.

Prace ingerujące w drzewostan powinny być wykonywane po sezonie lęgowym – w okresie od października do końca lutego. W miarę możliwości należy skrócić czas realizacji inwestycji – mniejsze zagrożenie że dojdzie do przesuszenia lub przemarznięcia korzeni; prace ziemne najlepiej prowadzić poza okresem wegetacji, tj. od października do marca.

Na czas wykonywania robót, w celu uniknięcia uszkodzeń mechanicznych części podziemnych i nadziemnych oraz uduszenia korzeni należy zabezpieczyć je w odpowiedni sposób (rys. 1).



Rysunek 1 Przykład prawidłowego oszalowania pni drzew; a) poziom gruntu, b) oszalowanie z desek, c) drut lub opaska mocująca deski do pnia, d) juta, przepołowiona opona/rura, e) warstwa niealkalizującego kruszywa grubości 20 cm (Chachulski Z. 2000).

Nie wolno dopuścić do zagęszczenia gleby w obrębie rzutu korony (skutkuje pogorszeniem kondycji zdrowotnej drzewa). Należy zminimalizować, a najlepiej całkowicie wykluczyć składowanie materiałów budowlanych i poruszanie się pojazdami, maszynami budowlanymi w obrębie rzutów koron drzew. Jeśli nie jest możliwe wyгородzenie drzewa lub grupy drzew, pnie muszą być chronione oszalowaniem z desek (dł. min 150 cm; najlepiej gdy osłona sięga do wys. pierwszych gałęzi). Deski powinny być zdystansowane od pnia np. za pomocą elastycznych rur drenarskich, zwiniętej juty, rozciętych jednostronnie opon. Przy szalowaniu należy dopilnować, by na całej powierzchni pnia deski przylegały szczelnie, dolna ich część miała oparcie w podłożu (deski nie powinny opierać się na nabiegach korzeniowych), a opaski mocujące szalowanie do pnia - z drutu lub specjalnej taśmy stalowej - znajdowały się w odległości co 40-60 cm od siebie (min 3 na pniu).

Od strony mniejszego zagrożenia uszkodzeniami pnie można zabezpieczyć przez owinięcie matami ze słomy na wys. 1,6 - 2,0 m, mocowanymi drutem lub syntetycznym sznurkiem również co 40-60 cm od siebie.

Wszelkie prace ziemne w zasięgu systemu korzeniowego drzew należy wykonywać ręcznie w strefie głównej masy systemu korzeniowego – do głębokości 1,0-1,5 m od powierzchni gruntu. W trakcie ww. prac korzenie grubsze niż 2 cm należy chronić przed wszelkimi uszkodzeniami. Odsłonięte korzenie powinny być przycięte pod kątem prostym do ich osi za pomocą ostrego

narzędzia, a powierzchnie ran zabezpieczone środkiem impregnującym. Zaleca się ochronę korzeni przez przykrycie ściany wykopu od strony rośliny warstwą torfu, a następnie folią ogrodniczą, agrowłókniną lub jutą przymocowaną do ściany wykopu np. kołkami. Należy pamiętać o utrzymaniu warstwy torfu w stanie wilgotnym, aby nie odbierał wody glebie. W okresie letniej suszy uwzględnić należy konieczność podlewania rośliny rano lub wieczorem; dawka wody 10 l na 1 cm średnicy pnia (mierzonego na wys. 1,3 m od ziemi). W okresie zimowym, bezpośrednio po wykonaniu robót ziemnych, należy tak zabezpieczone korzenie przykryć dodatkowo matami słomianymi, aby nie przemarzły.

Wykonanie osłon oraz podlewanie drzew najlepiej powierzyć wyspecjalizowanej w tego typu pracach firmie.

PRACE W SĄSIEDZTWIE STREFY KORZENIOWEJ

W związku z koniecznością wykonania korytowania pod projektowane nawierzchnie - prac w rejonie brył korzeniowych drzew. Przy wykonywaniu prac związanych z wykonaniem nawierzchni należy kierować się następującymi zasadami:

- wszystkie wykopy w rejonie tzw. strefy ryzyka czyli – rzut korony drzew należy wykonywać ręcznie,
- podczas wykonywania warstw pod projektowane nawierzchnie należy zdjąć wymaganą warstwę gruntu i nie przecinając korzeni głównych ułożyć podbudowę, następnie ułożyć warstwę ścieralną.
- Prace w obrębie rzutu korony zaleca się wykonać w czasie zimowego spoczynku drzew (z wyłączeniem mrozów) tak aby nie narażać odsłoniętych korzeni na działanie niekorzystnych warunków atmosferycznych.
- W przypadku wykonywania prac w innych miesiącach należy do minimum ograniczyć straty wilgoci poprzez zabezpieczanie korzeni matami zwilżanymi wodą.

8. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja nawierzchni na jezdni– KR4

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
warstwa ściernalna AC 11S PMB 45/80-55	4 cm
warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60	8 cm
podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50	11 cm
podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31,5	20cm
warstwa ulepszonego podłoża - kruszywo stab. cem. C1,5/2 <4,0 MPa	18cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	58 cm

Konstrukcja nawierzchni chodnika

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
kostka betonowa /szara/	8 cm
podsyпка cem. – piaskowa 1:4	3 cm
podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31,5	15 cm
warstwa wzmocnienia podłoża - kruszywo stab. cem. C0,4/0,5 <2,0 MPa	15cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	41cm

Konstrukcja nawierzchni zjazdu indywidualnego

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
kostka betonowa /grafitowa/	8 cm
podsyпка cem. – piaskowa 1:4	3 cm
podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31,5	20 cm
warstwa wzmocnienia podłoża - kruszywo stab. cem. C0,4/0,5 <2,0 MPa	15cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	46cm

Konstrukcja nawierzchni zjazdu publicznego

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
kostka betonowa /grafitowa/	8 cm
podsyпка cem. – piaskowa 1:4	3 cm
podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31,5	20 cm
warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa	18cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	51cm

Konstrukcja nawierzchni pobocza – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5

9. Ogrodzenia

Ogrodzenia wymagające przestawienia

Ogrodzenie wzdłuż działki nr 619 – długość 10m



Ogrodzenie wzdłuż działki nr 621 – długość 10m



Ogrodzenie wzdłuż działki nr 416/3 – długość 44m



10. Koszt realizacji inwestycji

Kalkulacja kosztów realizacji zadania

Lp.	Branża	Wartość robót budowlanych [brutto]
1	Drogowa	1 490 000,00
2	Kanalizacja deszczowa	86 000,00
3	Elektryczna	184 000,00
4	Zieleń	30 000,00
		Suma: 1 790 000,00

11. Wariantowe rozwiązanie odwodnienia

Ze względu na uzgodnienie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich znak: RD-8.482.67.2018.876 z dnia 10.07.2018 r. przewidziano wariant z projektowanymi rowami po stronie północnej drogi wojewódzkiej nr 873. Wpusty uliczne podłączono bezpośrednio rowów chłonnych.

Rowy zaprojektowano na minimalną głębokość, która wynika z włączenia przykanalików. Rozwiązanie to powoduje zwiększenie zajęcia pod pas drogowy oraz większą liczbę drzew do wycięcia.

Kalkulacja kosztów realizacji zadania – wariant rowy

Lp.	Branża	Wartość robót budowlanych [brutto]
1	Drogowa	1 490 000,00
2	Kanalizacja deszczowa	30 000,00
3	Elektryczna	184 000,00
4	Zieleń	65 000,00
		Suma: 1 769 000,00

12. Spis rysunków

l.p.	Tytuł rysunku	Skala	Numer
1.	Plan orientacyjny	1:5 000	0
2.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	1
3.	Profil podłużny	1:100/1000	2
4.	Szczegóły konstrukcyjne	1:20	3
5.	Projekt stałej organizacji ruchu	1:500	4
6.	Inwentaryzacja i gospodarka zielenią	1:500	5
7.	Plan warstwowy	1:500	6
8.	Powierzchnie działek	1:500	7
9.	Projekt zagospodarowania terenu – wariant rowy	1:500	8
8.	Powierzchnie działek – wariant rowy	1:500	9

13. Spis załączników

l.p.	Nazwa załącznika	Numer pisma/warunków technicznych
1.	Opinia komunikacyjna – Starosta Piaseczyński	IRD 7111.21.2018
2.	Opinia komunikacyjna – Urząd Marszałkowski	NI-D-I.8010.359.2018.KK
3.	Uzgodnienie konstrukcji nawierzchni – Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich	W-5.453.92.2018.3

4.	Uzgodnienie odwodnienia – Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich	RD-8.482.67.2018.876
5.	Opinia do geometrii- Nadleśnictwo Chojnów	ZG.2281.5.2018.PT
6.	Uzgodnienie konstrukcji nawierzchni – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	-
7.	Opinia dot. linii rozgraniczających – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	UiA.ZP.6722.337.2018.ZK
8.	Opinia gospodarki zielenią – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	-
9.	Opinia do geometrii- PKP Polskie Linie Kolejowe	IZDk1g-505-91a/2018
10.	Opinia do geometrii- PKP S.A.	KNWa4.6141.1077.2018.AW/5

PROJEKTANT

mgr inż. Krzysztof Stępień

MAZ/0357/POOD/08

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Krzysztof Nadany

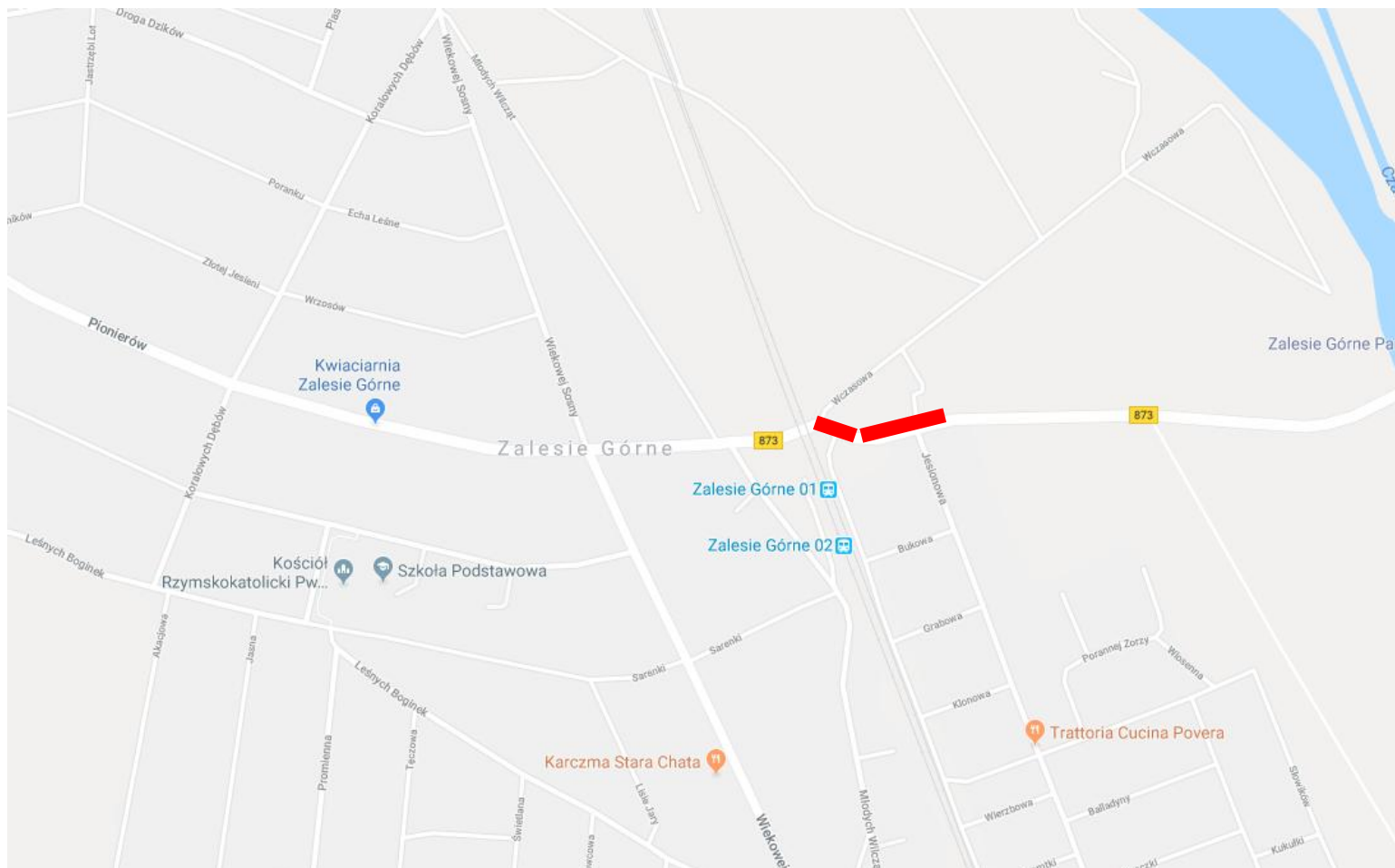
MAZ/0350/POOD/07

Plan Orientacyjny rys.0 skala 1:5000

PROJEKT KONCEPCYJNY – Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

INWESTOR: BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

WYKONAWCA: Pracownia Projektowa TRAFFIC Krzysztof Stępień, Plac Rembowskiego 9/8, 02-915 Warszawa



 Zakres opracowania

PROJEKTANT

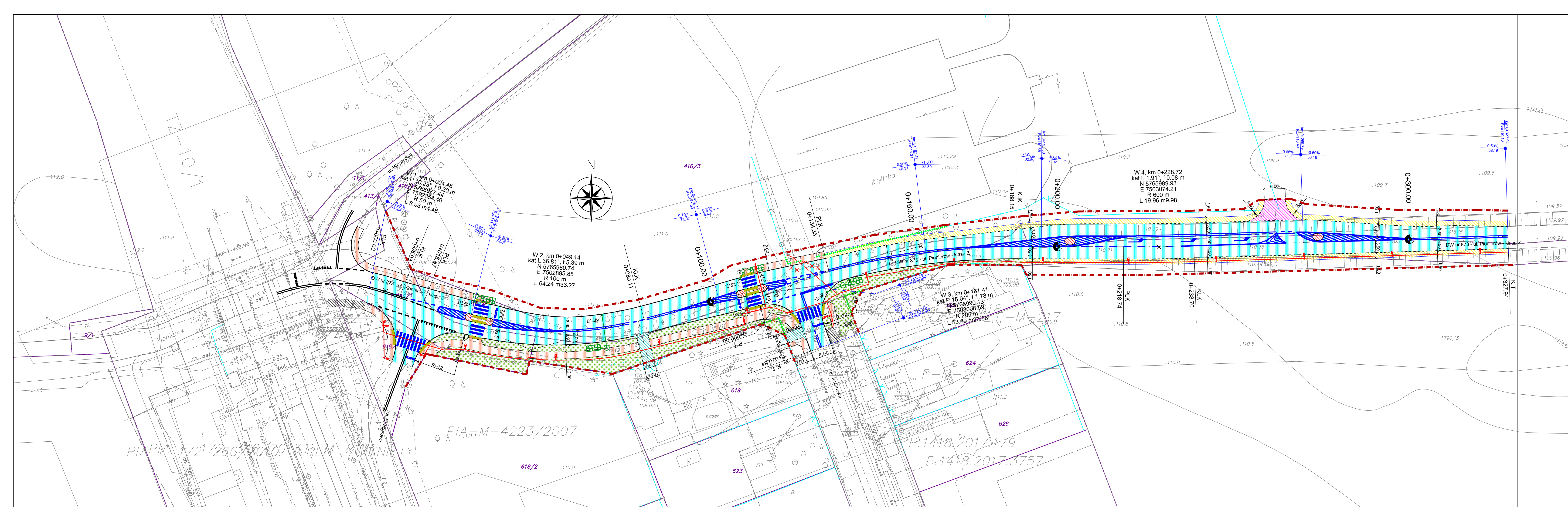
mgr inż. Krzysztof Stępień

MAZ/0357/POOD/08

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Krzysztof Nadany

MAZ/0350/POOD/07

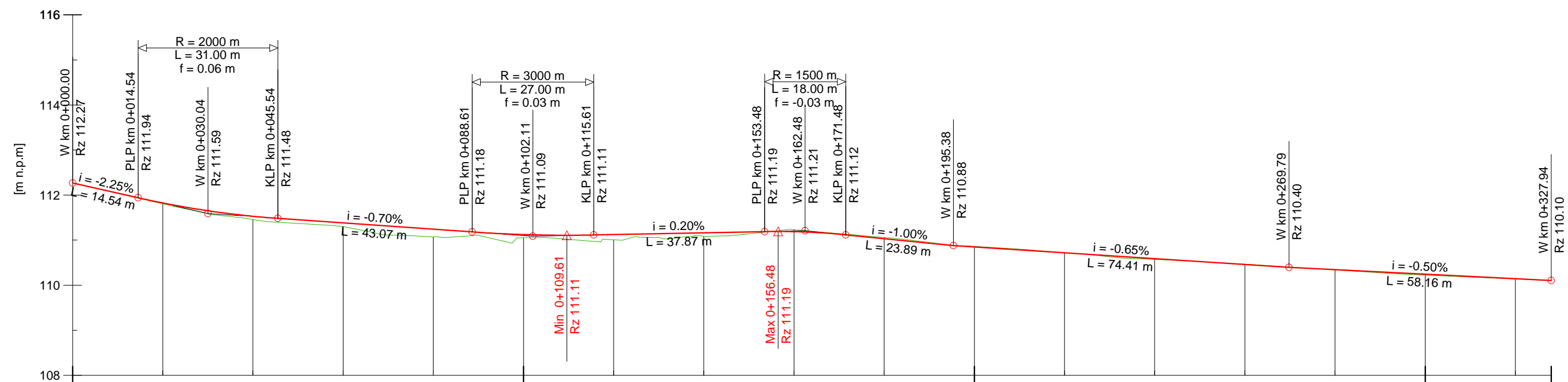


LEGENDA:

- istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
- proj. linia rozgraniczająca
- proj. jezdnia z betonu asfaltowego
- proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
- proj. azyl dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
- proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
- ist. chodnik
- proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
- proj. zieleń - krzewy wys. <1m
- proj. krawężnik wystający 20x30
- proj. krawężnik wtopiony 20x30 - jezdnia
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
- proj. obrzeże betonowe 8x30
- ist. ogrodzenia do rozbiórki
- proj. studnia osadnikowa
- proj. wpust uliczny
- proj. skrzynki rozsączające
- proj. oświetlenie uliczne
- proj. linia elektroenergetyczna nn

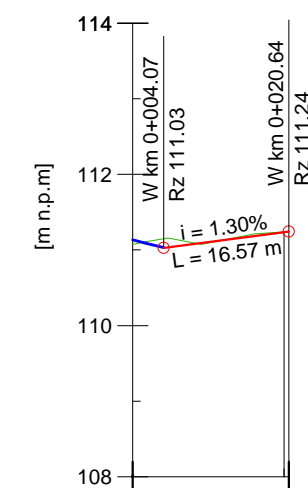
NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN Pl. A. Rembowskiiego 9/8 02-215 WARSZAWA tel. 0 22 300 12 88 fax. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com	
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
DATA	SKALA
07.2018	1:500
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Krzysztof Stepien nr uprawnień MAZ/0357/POD/08	mgr inż. Krzysztof Nadany nr uprawnień MAZ/0350/POD/07
DROGOWA	1
BRANZA	NR RYSUNKU

DW 873 - UL. PIONIERÓW



PODNIESIENIE NIWELETY	0.01	0.07	0.08	0.08	0.17	0.08	0.07	0.14	0.11	0.09	0.07	0.01	0.04	0.01	0.03	0.02	0.01	0.02	0.02												
OBNIŻENIE NIWELETY																															
RZĘDNE NIWELETY	112.27	112.07	111.94	111.82	111.53	111.48	111.38	111.24	111.18	111.12	111.11	111.12	111.15	111.16	111.19	111.19	111.12	111.03	110.95	110.88	110.85	110.72	110.68	110.58	110.46	110.40	110.34	110.24	110.14	110.10	
ELEMENTY NIWELETY	L=14.54 m i=-2.25%		L1=15.50 m L2=15.50 m R=2000 m		L=43.07 m i=-0.70%		L1=13.50 m L2=13.50 m R=3000 m		L=37.87 m i=0.20%		L1=9.00 m L2=9.00 m R=1500 m		L=23.89 m i=-1.00%		L=74.41 m i=-0.65%		L=58.16 m i=-0.50%														
RZĘDNE ISTNIEJĄCE	112.27	112.07	111.93	111.81	111.46	111.40	111.30	111.07	111.10	111.05	110.97	111.01	111.06	111.09	111.18	111.23	111.13	111.06	110.97	110.88	110.86	110.73	110.72	110.57	110.47	110.40	110.34	110.22	110.14	110.10	
ODLEGŁOŚCI	00.00	06.93	14.54	20.00	40.00	45.54	60.00	80.00	88.61	00.00	15.61	20.00	34.35	40.00	53.48	60.00	71.48	80.00	88.15	95.38	00.00	18.74	20.00	36.00	60.00	69.79	80.00	00.00	20.00	27.94	
PIKIETAŻ	0+000									0+100												0+200							0+300		0+328
ELEMENTY TRASY	R=50 m L=8.93 m		L=6.94 m		R=100 m L=64.24 m				L=54.25 m				R=205 m L=53.80 m				L=30.59 m		R=600 m L=19.96 m		L=89.24 m										

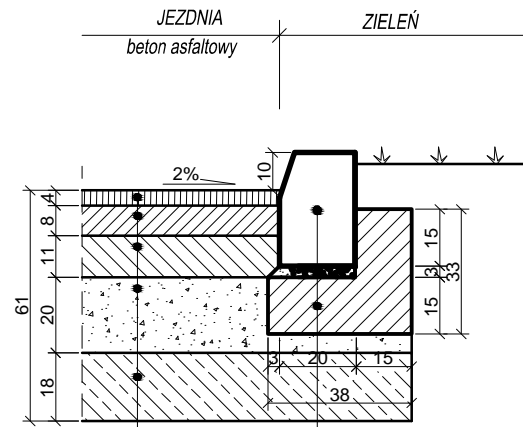
UL. JESIONOWA



PODNIESIENIE NIWELETY			
OBNIŻENIE NIWELETY	0.12	0.01	
RZĘDNE NIWELETY	111.03	111.24	
ELEMENTY NIWELETY	L=16.57 m i=1.30%		
RZĘDNE ISTNIEJĄCE	111.07	111.15	111.24
ODLEGŁOŚCI	00.00	04.07	20.64
PIKIETAŻ	0+000		0+021
ELEMENTY TRASY	L=20.64 m		

NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873	
(UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
	
PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN PL. A. REMBOWSKIEGO 9/8 02-915 WARSZAWA tel. 0 604 700 233 fax. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com	
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	
ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	
PROFIL PODŁUŻNY	
DATA	07.2018
SKALA	1:100/1000
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. nr uprawnień	Krzysztof Stępień MAZ/0357/POOD/08
mgr inż. nr uprawnień	Krzysztof Nadany MAZ/0350/POOD/07
DROGOWA	2
BRANŻA	NR RYSUNKU

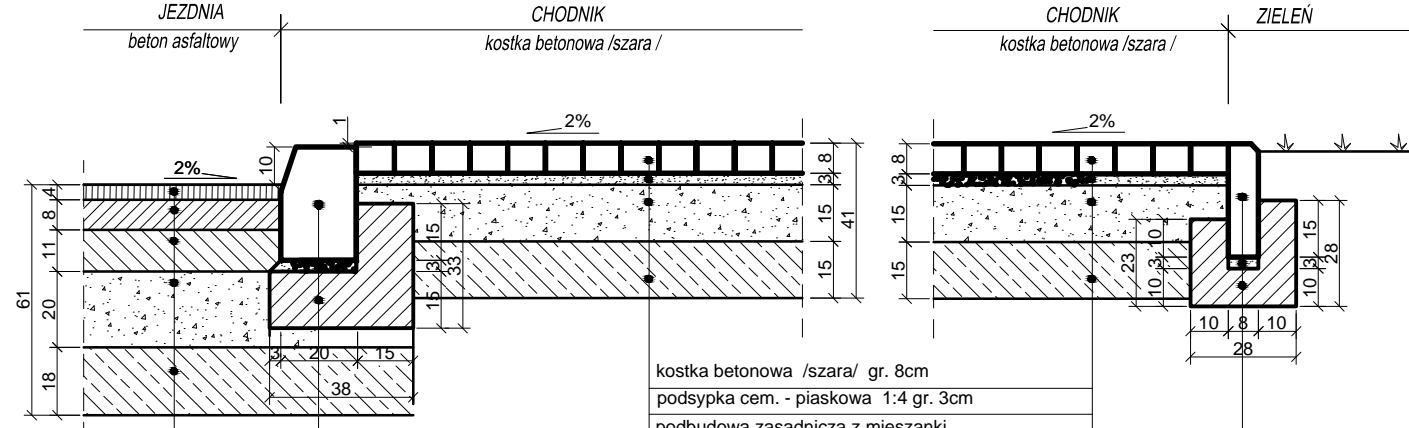
KRAWĘŻNIK WYSTAJĄCY W ZIELNI
skala 1:20



- KRAWĘŻNIK BETONOWY 20x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0840 m2

- warstwa ścierna AC 11S PMB 45/80-55 gr. 4 cm
- warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

KRAWĘŻNIK WYSTAJĄCY Z CHODNIKIEM
skala 1:20



- KRAWĘŻNIK BETONOWY 20x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0840 m2

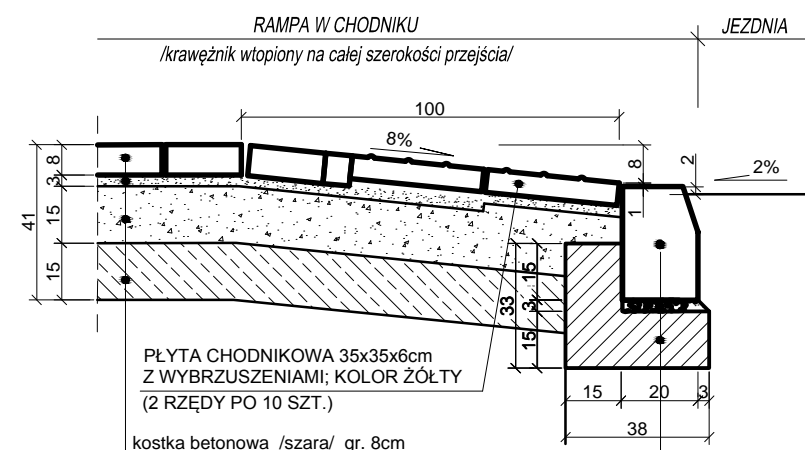
- warstwa ścierna AC 11S PMB 45/80-55 gr. 4 cm
- warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

- kostka betonowa /szara/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 15 cm
- warstwa wzmocnienia podłoża - grunt stab. cem. (z betoniarni) C0,4/0,5 <2,0 MPa gr. 15cm
- podłoże gruntowe

- OBRZEŻE BETONOWE 8x30 cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.059 m2

- warstwa ścierna AC 11S PMB 45/80-55 gr. 4 cm
- warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

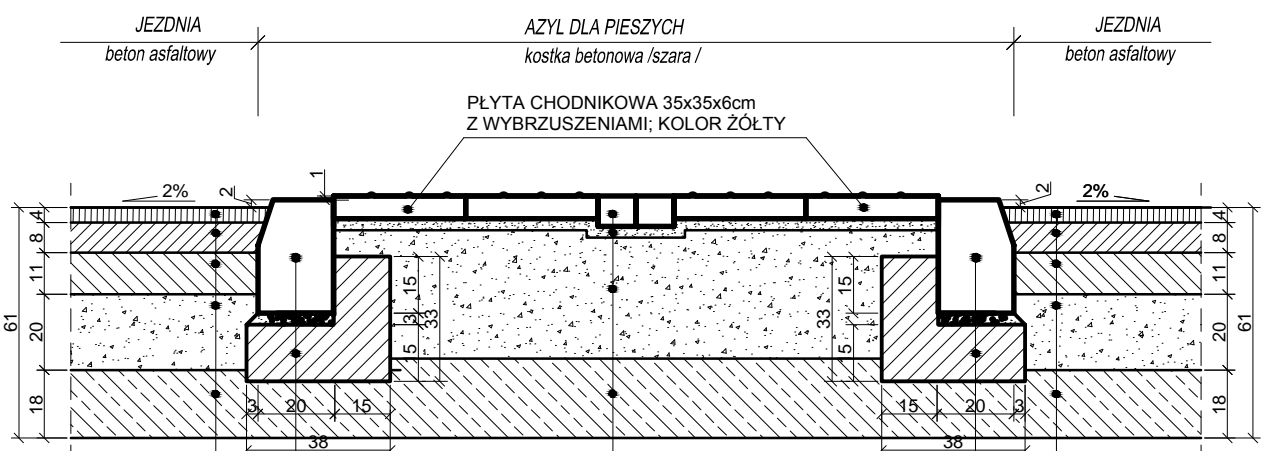
PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH
skala 1:20



- PLYTA CHODNIKOWA 35x35x6cm Z WYBRZUSZENIAMI; KOLOR ŻÓŁTY (2 RZĘDY PO 10 SZT.)
- kostka betonowa /szara/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 15 cm
- warstwa wzmocnienia podłoża - grunt stab. cem. (z betoniarni) C0,4/0,5 <2,0 MPa gr. 15cm
- podłoże gruntowe

- KRAWĘŻNIK BETONOWY 20x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0840 m2

AZYL DLA PIESZYCH
skala 1:20



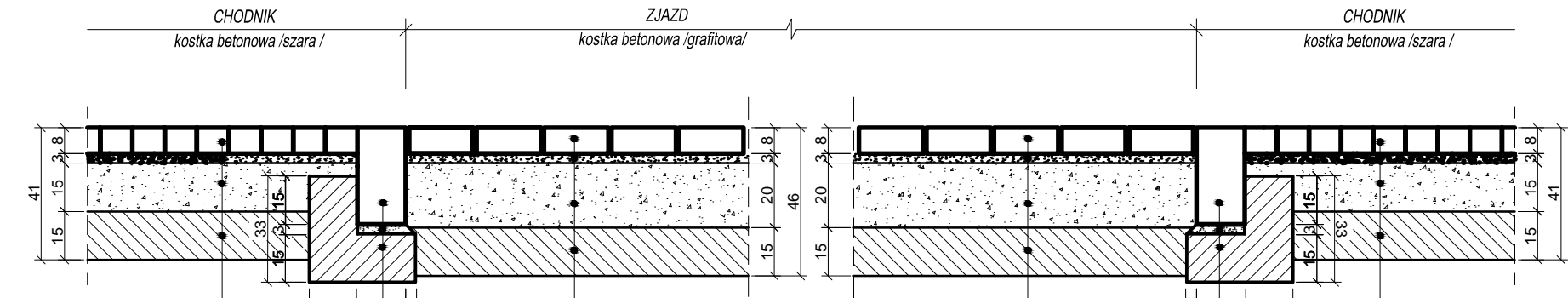
- kostka betonowa /szara/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 32 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

- warstwa ścierna AC 11S PMB 45/80-55 gr. 4 cm
- warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

- warstwa ścierna AC 11S PMB 45/80-55 gr. 4 cm
- warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

- KRAWĘŻNIK BETONOWY 20x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0840 m2

ZJAZD INDYWIDUALNY W CHODNIKU
PRZEKRÓJ POPRZECZNY
skala 1:20



- kostka betonowa /szara/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 15 cm
- warstwa wzmocnienia podłoża - grunt stab. cem. (z betoniarni) C0,4/0,5 <2,0 MPa gr. 15cm
- podłoże gruntowe

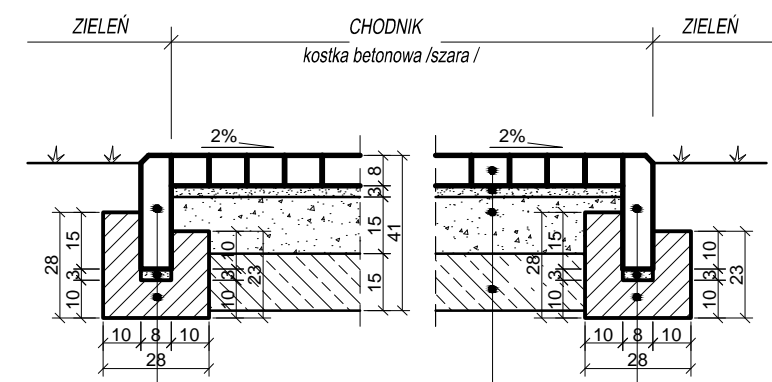
- KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0765 m2

- kostka betonowa /grafitowa/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa ulepszonego podłoża - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 15 cm
- podłoże gruntowe

- KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0765 m2

- kostka betonowa /szara/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 15 cm
- warstwa wzmocnienia podłoża - grunt stab. cem. (z betoniarni) C0,4/0,5 <2,0 MPa gr. 15cm
- podłoże gruntowe

CHODNIK
skala 1:20

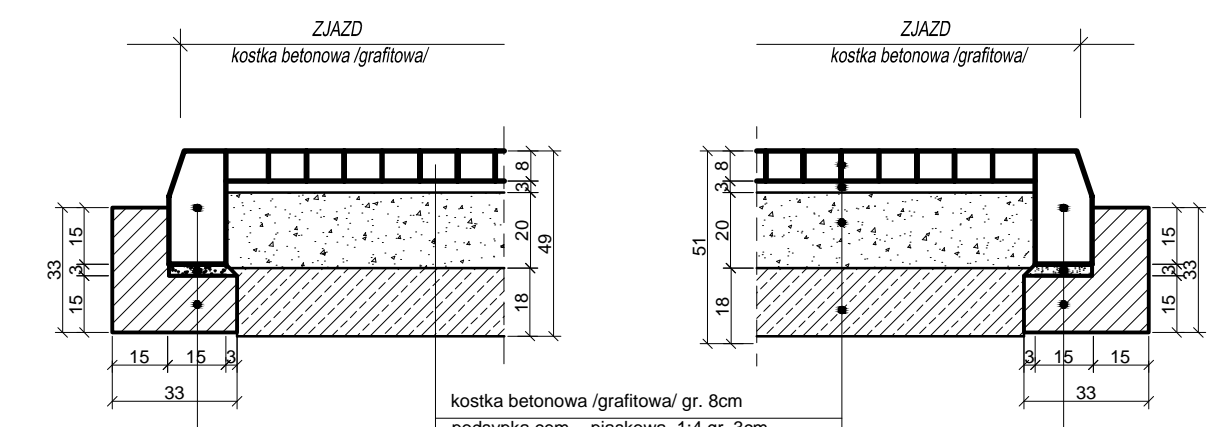


- OBRZEŻE BETONOWE 8x30 cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.059 m2

- kostka betonowa /szara/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 15 cm
- warstwa wzmocnienia podłoża - grunt stab. cem. (z betoniarni) C0,4/0,5 <2,0 MPa gr. 15cm
- podłoże gruntowe

- OBRZEŻE BETONOWE 8x30 cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.059 m2

PRZEKRÓJ PRZEZ ZJAZD PUBLICZNY
skala 1:20

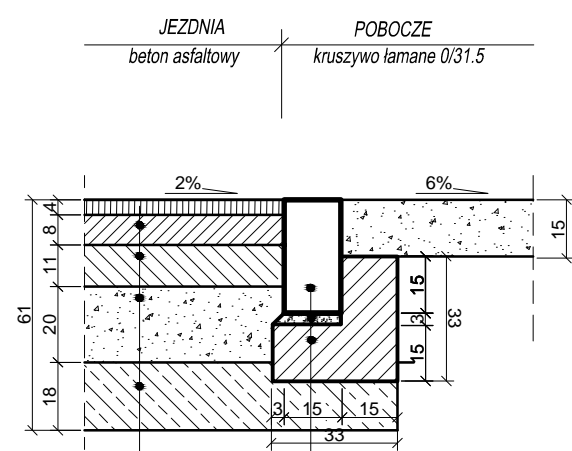


- kostka betonowa /grafitowa/ gr. 8cm
- podsyпка cem. - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe

- KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0765 m2

- KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0765 m2

OPRĄCZANIE JEZDNI
skala 1:20



- OPORNIK BETONOWY 15x30cm
- PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
- ŁAWA BETONOWA C 12/15, F=0.0765 m2

- warstwa ścierna AC 11S PMB 45/80-55 gr. 4 cm
- warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31.5: 20 cm
- warstwa mrozochronna - grunt stab. cem. (z betoniarni) C1,5/2 <4,0 MPa gr. 18 cm
- podłoże gruntowe G1

NAZWA OBIEKTU

OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYŁĘGLYCH DO DW NR 873

(UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKP W ZALESIU GÓRNYM

BIURO PROJEKTOWE



PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC
KRZYSZTOF STĘPIEŃ
Pl. A. Rembowskiiego 9/8
02-515 WARSZAWA
tel. 0 604 700 233
fax. 0 22 300 12 89
pp.traffic@gmail.com

INWESTOR

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

FAZA

PROJEKT KONCEPCYJNY

TEMAT RYSUNKU

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

DATA

07.2018

SKALA

1:20

PROJEKTANT

mgr inż. Krzysztof Stępień
nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08

SPRAWDZAJĄCY

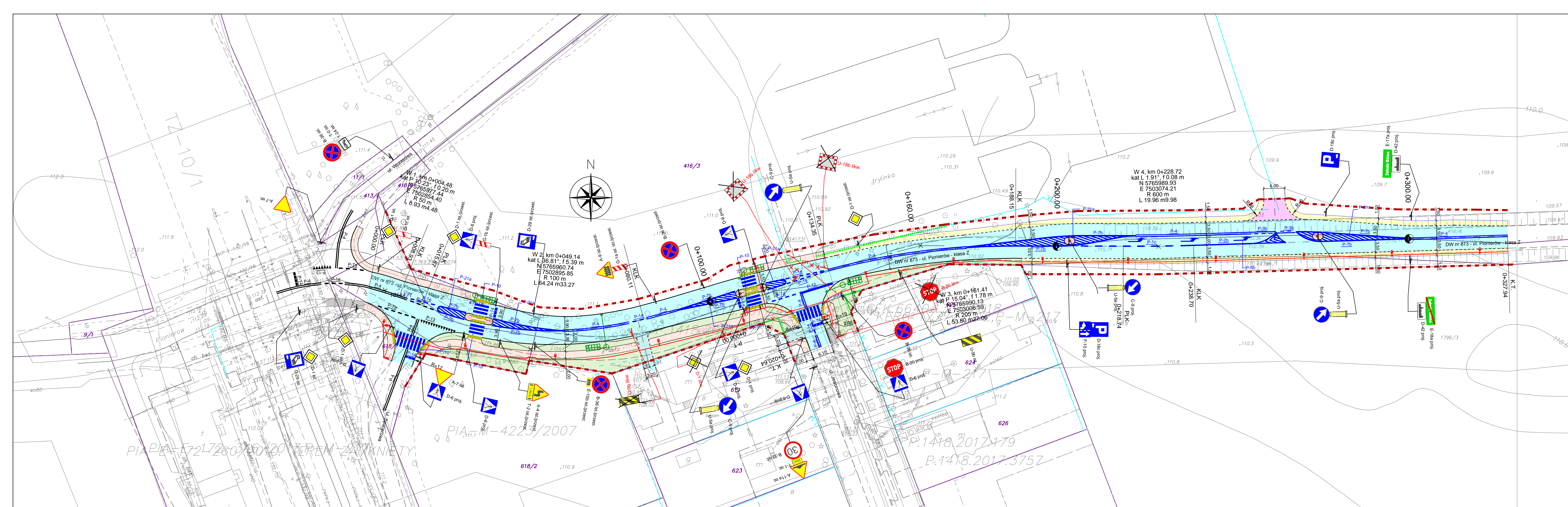
mgr inż. Krzysztof Nadany
nr uprawnień MAZ/0350/POOD/07

DROGOWA

3

BRANŻA

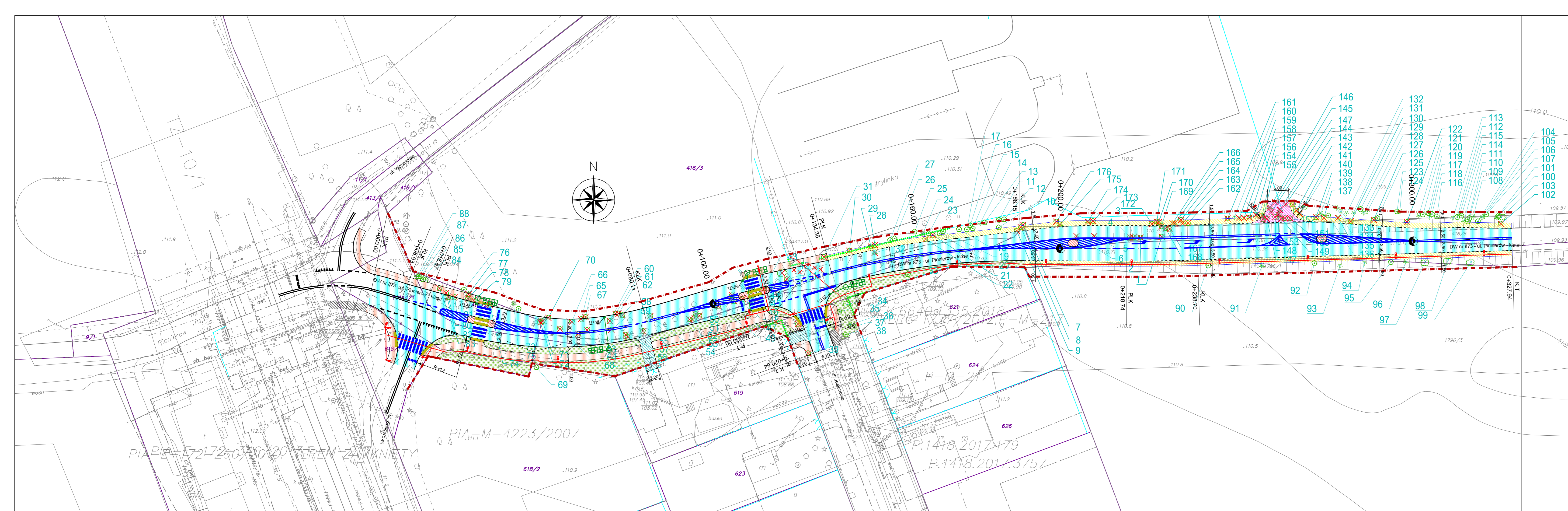
NR RYSUNKU



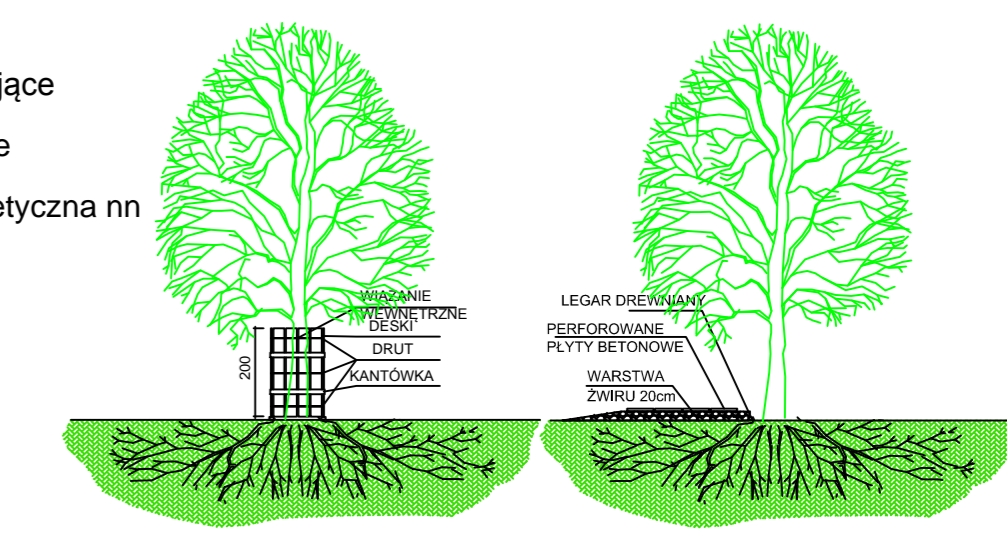
LEGENDA:

- istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
- proj. linia rozgraniczająca
- proj. jezdnia z betonu asfaltowego
- proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
- proj. azyl dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
- proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
- ist. chodnik
- proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
- proj. zieleń - krzewy wys. <1m
- proj. krawężnik wystający 20x30
- proj. krawężnik wtopiony 20x30 - jezdnia
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
- proj. obrzeże betonowe 8x30
- ist. ogrodzenia do rozbiórki
- proj. studnia osadnikowa
- proj. wpust uliczny
- proj. skrzynki rozsączające
- proj. oświetlenie uliczne
- proj. linia elektroenergetyczna nn

NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
Traffic	PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN Pl. A. Rembowskiiego 9/8 02-915 WARSZAWA tel. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	
ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	
PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU	
DATA	07.2018
SKALA	1:500
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Krzysztof Stepien nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08	mgr inż. Krzysztof Nadany nr uprawnień MAZ/0350/POOD/07
DROGOWA	4
BRANZA	NR RYSUNKU



- LEGENDA:**
- ist. granice działek/linia rozgraniczająca
 - proj. linia rozgraniczająca
 - proj. jezdnia z betonu asfaltowego
 - proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
 - proj. azyl dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
 - proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
 - proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
 - proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
 - ist. chodnik
 - proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
 - proj. zielen - krzewy wys. <1m
 - proj. krawężnik wystający 20x30
 - proj. krawężnik wtopiony 20x30 - jezdnia
 - proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
 - proj. obrzeże betonowe 8x30
 - ist. ogrodzenia do rozbiórki
 - proj. studnia osadnikowa
 - proj. wpust uliczny
 - proj. skrzynki rozsączające
 - proj. oświetlenie uliczne
 - proj. linia elektroenergetyczna nn

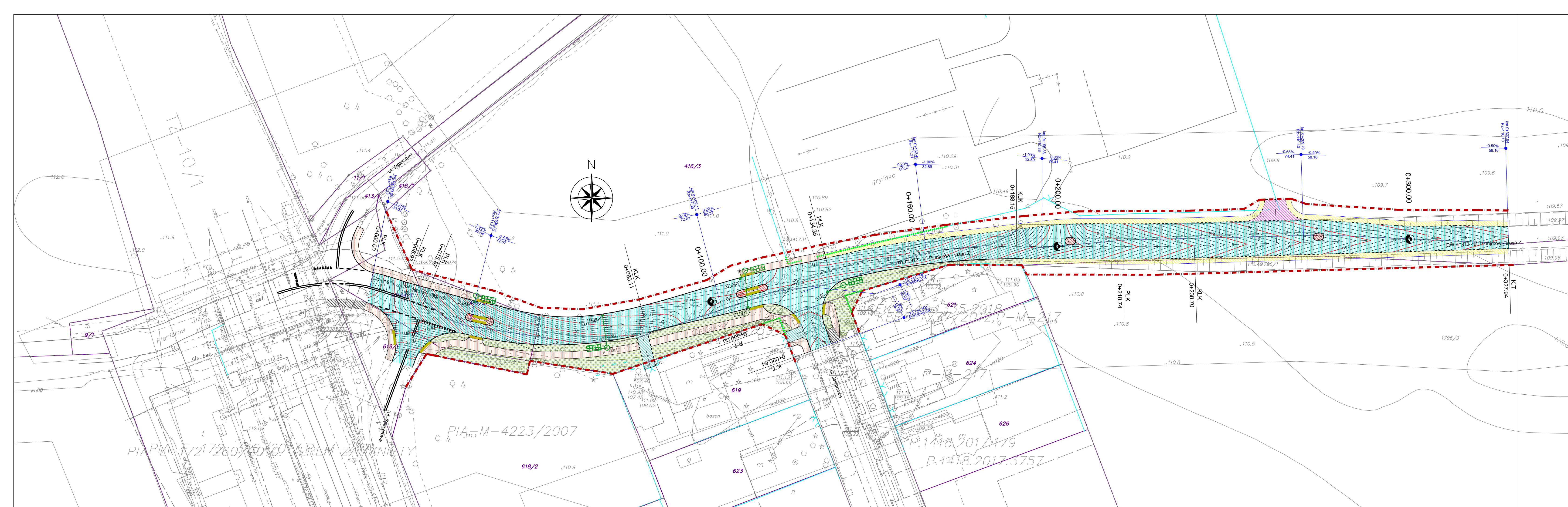


ZABEZPIECZENIE PNIA DRZEWA PRZED POTENCJALNYMI USZKODZENIAMI
ZABEZPIECZENIE PNIA DOTYCZY DRZEW NARAŻONYCH NA USZKODZENIE

ZABEZPIECZENIE SYSTEMU KORZENIOWEGO DRZEWA PRZED POTENCJALNYMI USZKODZENIAMI
W PRZYPADKU KIEDY CIĘŻKI SPRZĘT BUDOWLANY PORUSZĄC SIĘ BĘDZIE W ZASIĘGU KORONY DRZEWA

LEGENDA	
ZIELEN ISTNIEJĄCA	ZIELEN PRZEZNACZONA DO USUNIĘCIA
ISTNIEJĄCE DRZEWA IGLASTE	ISTNIEJĄCE DRZEWA IGLASTE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
ISTNIEJĄCE DRZEWA LIŚCIASTE	ISTNIEJĄCE DRZEWA LIŚCIASTE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
ISTNIEJĄCE KRZEWY/FORMY KRZEWIASTE DRZEW	ISTNIEJĄCE GRUPY DRZEW, FORM KRZEWIASTYCH / KRZEWÓW PRZEZNACZONYCH DO USUNIĘCIA

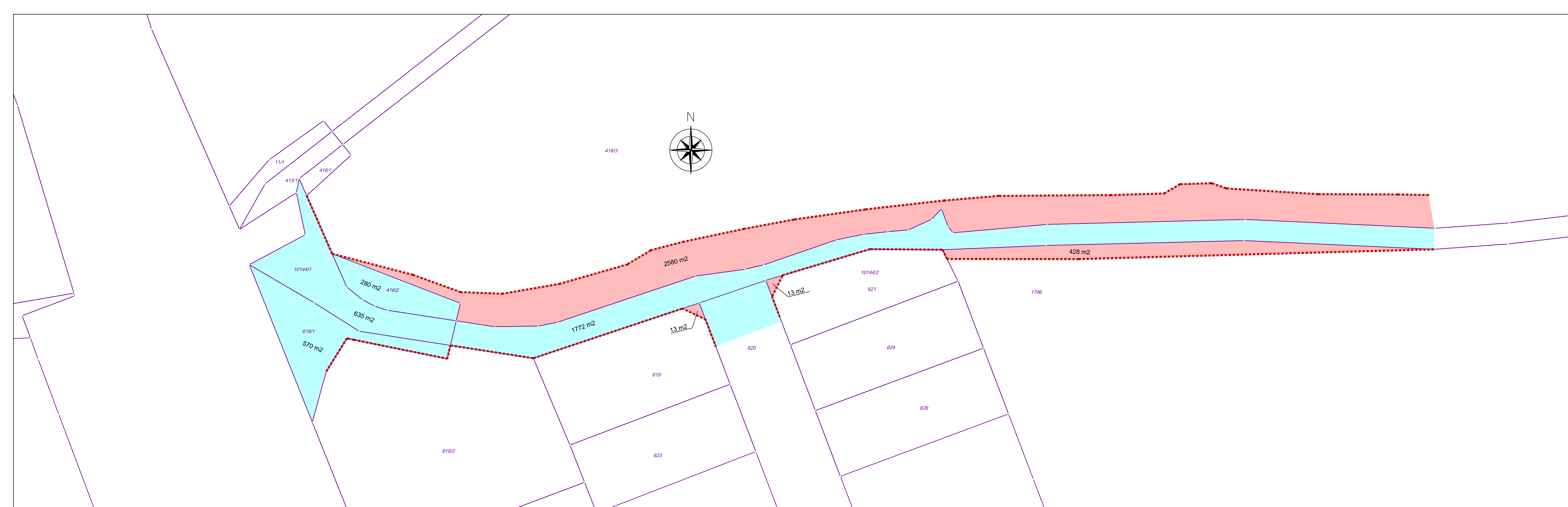
NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STĘPIEN PL. A. REMBOWIAŁEGO 9/8 02-915 WARSZAWA tel. 0 604 700 233 fax. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com	
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	
ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	
INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ZIELENI	
DATA	07.2018
SKALA	1:500
PROJEKTANT	mgr inż. Marta Matusik nr uprawnień OGR 7043/2007
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. nr uprawnień
ZIELEŃ	5
BRANŻA	NR RYSUNKU







LEGENDA:

- istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
- proj. linia rozgraniczająca
- proj. jezdnia z betonu asfaltowego
- proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
- proj. azyl dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
- proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
- ist. chodnik
- proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
- proj. zieleni - krzewy wys. <1m
- proj. krawężnik wystający 20x30
- proj. krawężnik wtopiony 20x30 - jezdnia
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
- proj. obrzeże betonowe 8x30
- ist. ogrodzenia do rozbiórki
- proj. studnia osadnikowa
- proj. wpust uliczny
- proj. skrzynki rozsączające
- proj. oświetlenie uliczne
- proj. linia elektroenergetyczna nn

NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN Pl. A. Rembowskiiego 9/8 02-615 WARSZAWA tel. 0 604 700 233 fax. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com	
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	PLAN WARSTWICOWY
DATA	07.2018
SKALA	1:500
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Krzysztof Stepien nr uprawnień MAZ/0357/POD/08	mgr inż. Krzysztof Nadany nr uprawnień MAZ/0350/POD/07
DROGOWA	6
BRANZA	NR RYSUNKU



- LEGENDA:**
-  istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
 -  proj linia rozgraniczająca
 -  działki istniejącym pasie drogowym
 -  działki poza istniejącym pasem drogowym

NAZWA OBIEKTU
 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873
 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM

BIURO PROJEKTOWE

 PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC
 KRZYSZTOF STEPIEŃ
 Pl. A. Rembowski 9/8
 02-815 WARSZAWA
 tel. 0 604 700 233
 fax. 0 22 300 12 89
 pp.traffic@gmail.com

INWESTOR
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
 ul. Kościuszki 5
 05-500 Piaseczno

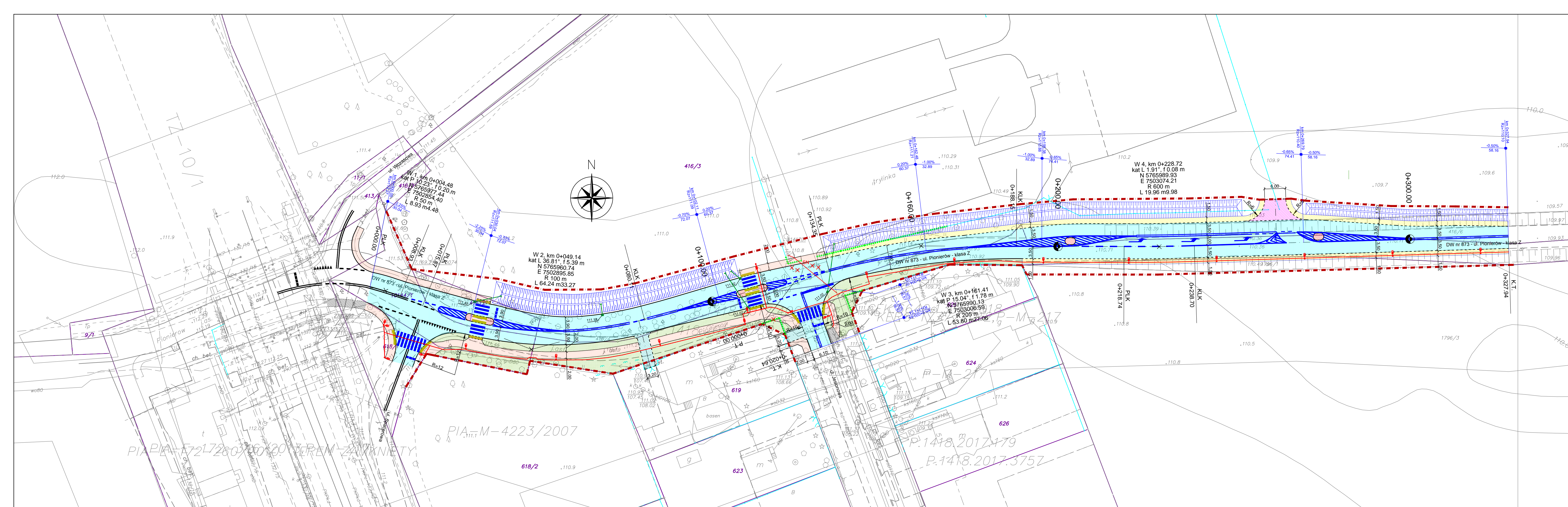
FAZA PROJEKT KONCEPCYJNY

TEMAT RYSUNKU
 POWIERZCHNIE DZIAŁEK

DATA 07.2018 **SKALA** 1:500

PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Stepien nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Krzysztof Nadany nr uprawnień MAZ/0350/POOD/07
--	---

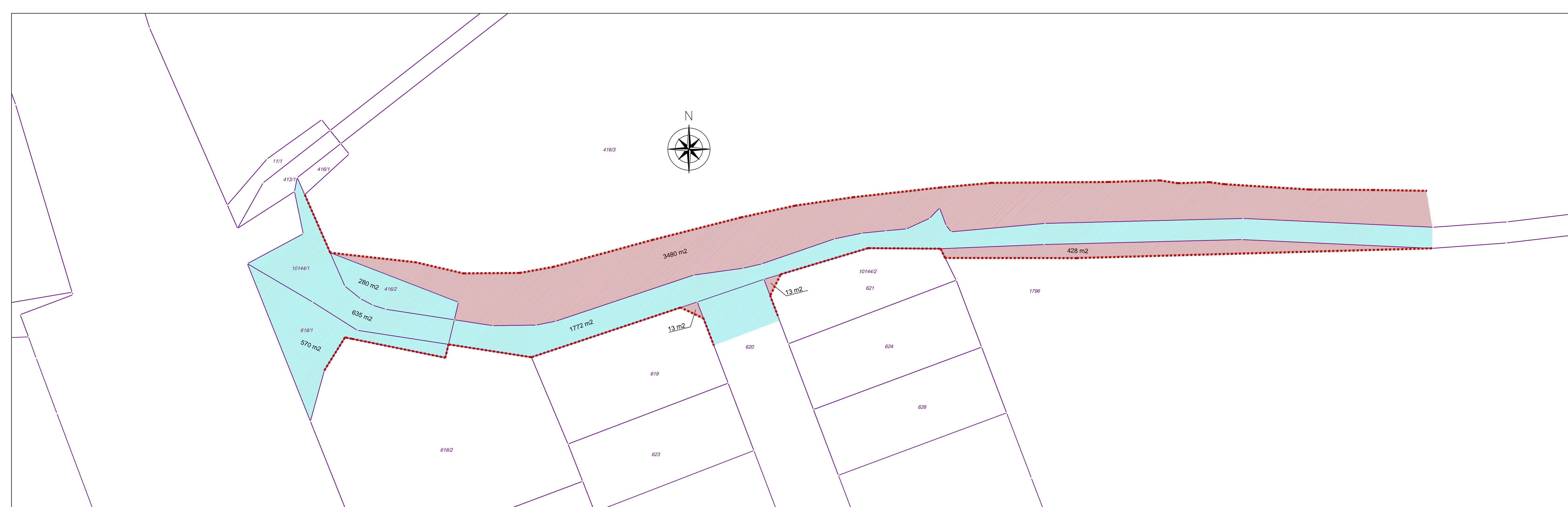
DROGOWA	7
BRANZA	NR RYSUNKU

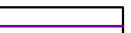





LEGENDA:

- istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
- proj. linia rozgraniczająca
- proj. jezdnia z betonu asfaltowego
- proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
- proj. azyl dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
- proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
- ist. chodnik
- proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
- proj. zieleni - krzewy wys. <1m
- proj. krawężnik wystający 20x30
- proj. krawężnik wtopiony 20x30 - jezdnia
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
- proj. obrzeże betonowe 8x30
- ist. ogrodzenia do rozbiórki
- proj. skrzynki rozsączające
- proj. oświetlenie uliczne
- proj. linia elektroenergetyczna nn

NAZWA OBIEKTU OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN Pl. A. Rembowski 9/8 02-915 WARSZAWA tel. 0 22 300 12 89 fax. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com	
INWESTOR Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - WARIANT ROWY
DATA	07.2018
SKALA	1:500
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. nr uprawnień Krzysztof Stepien MAZ/0357/POOD/08	mgr inż. nr uprawnień Krzysztof Nadany MAZ/0350/POOD/07
DROGOWA	8
BRANZA	NR RYSUNKU



- LEGENDA:**
-  istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
 -  proj linia rozgraniczająca
 -  działki istniejącym pasem drogowym
 -  działki poza istniejącym pasem drogowym

NAZWA OBIEKTU
 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873
 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM

BIURO PROJEKTOWE

 PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC
 KRZYSZTOF STEPIEN
 PL A. Rembowskięgo 5/8
 02-915 WARSZAWA
 tel. 0 604 700 233
 fax. 0 22 300 12 89
 pp.traffic@gmail.com

INWESTOR
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
 ul. Kościuszki 5
 05-500 Piaseczno

FAZA PROJEKT KONCEPCYJNY

TEMAT RYSUNKU
 POWIERZCHNIE DZIAŁEK - WARIANT ROWY

DATA 07.2018 **SKALA** 1:500

PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Krzysztof Stepien nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08	mgr inż. Krzysztof Nadany nr uprawnień MAZ/0350/POOD/07

DROGOWA	9
BRANZA	NR RYSUNKU

Traffic
Pracownia Projektowa
Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

OPINIA KOMUNIKACYJNA NR IRD 7111.21.2018

Obiekt : droga wojewódzka nr 873 odc. Jesionowa – stacja PKP.

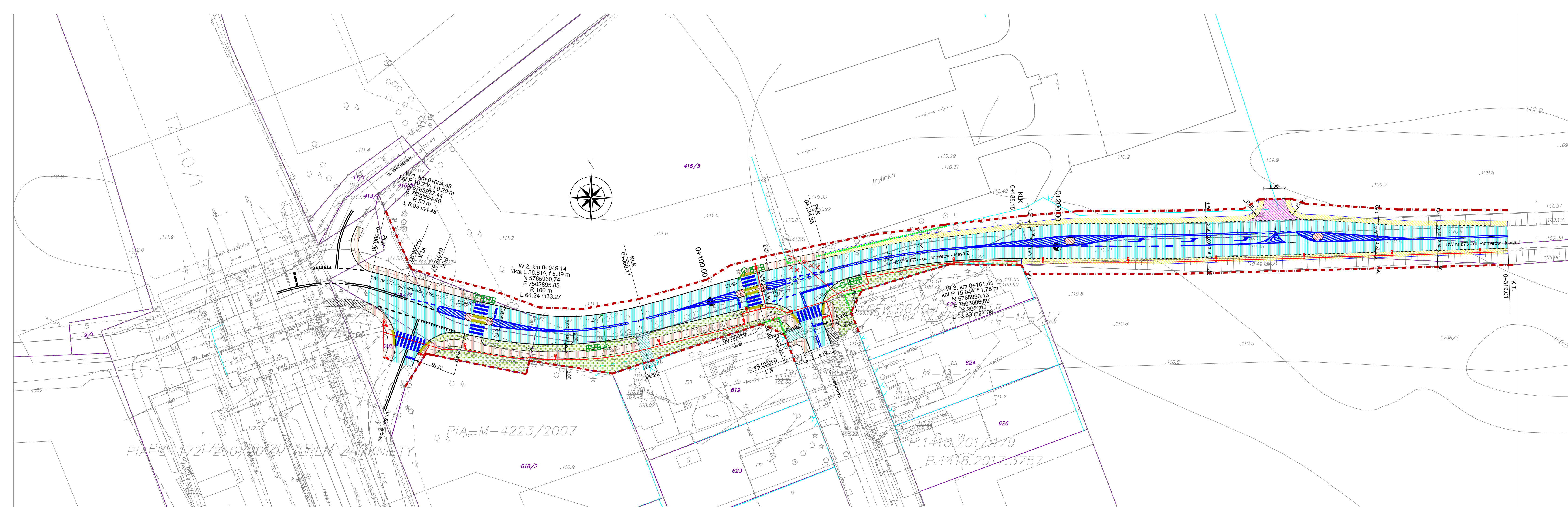
Faza: projekt zagospodarowania

W odpowiedzi na pismo, uprzejmie zawiadamiam, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **opiniuję pozytywnie** projekt przebudowy dr. wojewódzkiej nr 873 położonej w Zalesiu Górnym na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w zakresie geometrii dróg gminnych.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

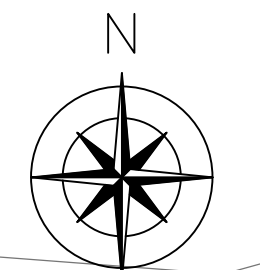
STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Ołdakowski



LEGENDA:

- istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
- proj. linia rozgraniczająca
- proj. jezdnia z betonu asfaltowego
- proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
- proj. azyl dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
- proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
- ist. chodnik
- proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
- proj. zieleń - krzewy wys. <1m
- proj. krawężnik wystający 20x30
- proj. krawężnik wtopiony 20x30 - jezdnia
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
- proj. obrzeże betonowe 8x30
- ist. ogrodzenia do rozbiórki
- proj. studnia osadnikowa
- proj. wpust uliczny
- proj. skrzynki rozsączające
- proj. oświetlenie uliczne
- proj. linia elektroenergetyczna



STAROSTWO POWIATOWE
w PIASECZNY
DZIAŁ INWESTYCJI, REMONTÓW
I DROGOWNICTWA
05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Załącznik do opinii
nr IRD 7111, z dnia 21.10.2018

NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
<small>PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN Pl. A. Rembowskiiego 0/8 02-915 WARSZAWA tel. 0 804 700 233 fax. 0 22 300 12 88 pp.traffic@gmail.com</small>	
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno <small>ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno</small>	
FAZA	
PROJEKT KONCEPCYJNY - wariant IIa	
TEMAT RYSUNKU	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
DATA	SKALA
04.2018	1:500
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
<small>mgr inż. nr uprawnień</small> Krzysztof Stepien MAZ/0357/POD/08	<small>mgr inż. nr uprawnień</small> Krzysztof Nadany MAZ/0350/POD/07
DROGOWA	1
BRANZA	NR RYSUNKU



P_1274683

NI-D-I.8010.359.2018.KK

Warszawa 24 maja 2018 r.

**TRAFFIC
PRACOWNIA PROJEKTOWA**

**Pl. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa**

obiekt: poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

faza: projekt budowlany

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 24 kwietnia 2018 r. oraz po zapoznaniu się z dostarczoną dokumentacją, **opiniuję pozytywnie w zakresie geometrii** przedstawiony projekt budowlany poprawy obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym.

Projekt stałej organizacji ruchu dowiązanej do istniejącego pikietaża drogi wojewódzkiej (pikietaż można uzyskać w Mazowieckim Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Warszawie - Rejon Drogowy Otwock Piaseczno) i na czas budowy należy złożyć do zatwierdzenia w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa).

Zgodnie z § 2 ust. 1a oraz § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784) **stała albo zmienna organizacja ruchu powinna być sporządzona przed wszczęciem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o pozwoleniu na budowę albo przed zgłoszeniem wykonywania robót budowlanych oraz zatwierdzona stała organizacja ruchu, związana z budową lub przebudową drogi albo z budową dojazdu do obiektu przy drodze, stanowi integralną część dokumentacji budowy.**

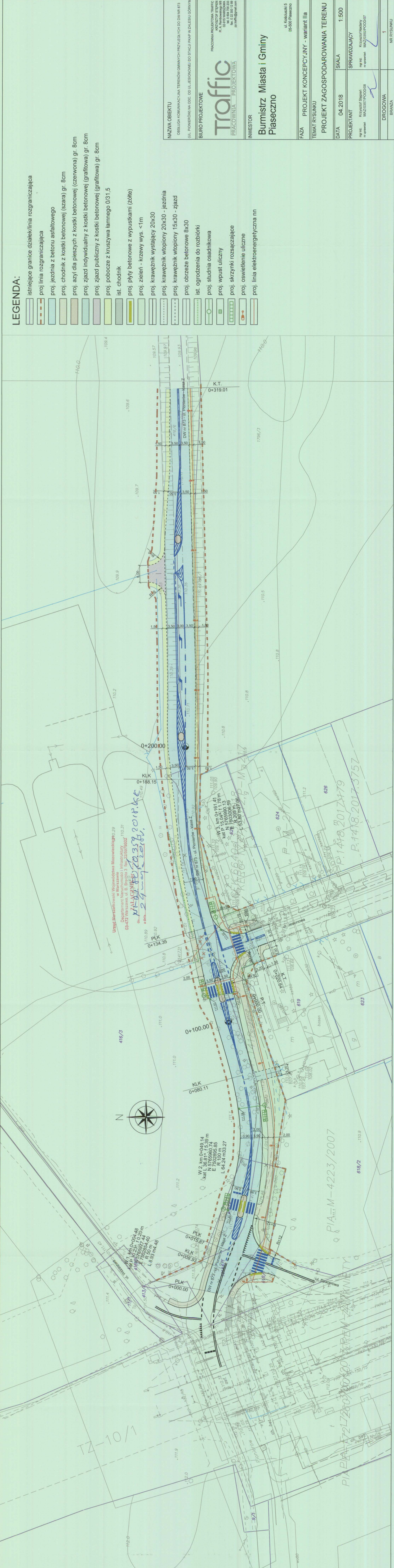
Szczegóły techniczne i konstrukcyjne w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Mazowieckim Zarządkiem Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Otwock Piaseczno.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Z up. Marszałka Województwa
Katarzyna Wieczorek
Dyrektor Departamentu
Nieruchomości i Infrastruktury

Sprawę prowadzi
Krzysztof Kocon



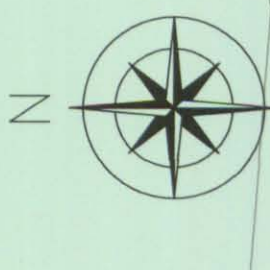


LEGENDA:

- istniejące granice działek/linia rozgraniczająca
- proj linia rozgraniczająca
- proj. jezdnia z betonu asfaltowego
- proj. chodnik z kostki betonowej (szara) gr. 8cm
- proj. azył dla pieszych z kostki betonowej (czerwona) gr. 8cm
- proj. zjazd indywidualny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. zjazd publiczny z kostki betonowej (grafitowa) gr. 8cm
- proj. pobocze z kruszywa łamnego 0/31,5
- ist. chodnik
- proj. płyty betonowe z wypustkami (żółte)
- proj. zielen - krzewy wys. <1m
- proj. krawężnik wystający 20x30
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - jezdnia
- proj. krawężnik wtopiony 15x30 - zjazd
- proj. obrzeże betonowe 8x30
- ist. ogrodzenia do rozbiórki
- proj. studnia osadnikowa
- proj. wpust uliczny
- proj. skrzyżniki rozsączające
- proj. oświetlenie uliczne
- proj. linia elektroenergetyczna nn

NAZWA OBIEKTU OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873 (UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. LESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE PRACOWNIA PROJEKTOWA Traffic PRACOWNIA PROJEKTOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFIC KRZYSZTOF STĘPIEŃ ul. Kosińskiego 5 05-500 Piaseczno tel. 0 22 300 12 88 p.tram@gmail.com	
INWESTOR Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kosińskiego 5 05-500 Piaseczno	
FAZA PROJEKT KONCEPCYJNY - wariant IIa	
TEMAT RYSUNKU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
DATA 04.2018	SKALA 1:500
PROJEKTANT mgr inż. Krzysztof Stępień nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Krzysztof Stępień nr uprawnień MAZ/0357/POOD/07
DROGOWA BRANZA	NR RYSUNKU 1

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego
 Departament Nieruchomości i Infrastruktury
 03-472 Warszawa, ul. B. Brechta 3, fax: 225879802
 do: ...
 z dnia: ...



PIA-M-4223/2007

PIA-M-4217260/2007

P.1418.2017.375Z



W-5.453.92.2018.3

Warszawa, dnia 12 czerwca 2018 r.

TRAFFIC

Pracownia Projektowa

Pl. A. Rembowskiego 9/8

02 – 915 Warszawa

Dotyczy: uzgodnienia konstrukcji nawierzchni przebudowy DW 873 realizowanej w ramach projektu: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 na odc. od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 11.06.2018r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie **uzgadnia** (Uzgodnienie nr UK-873-111/18 z dnia 12.06.2018r) konstrukcję nawierzchni przebudowy drogi wojewódzkiej nr 873 realizowanej w ramach projektu: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym”, zgodnie z załączonym do pisma rysunkiem nr 3.

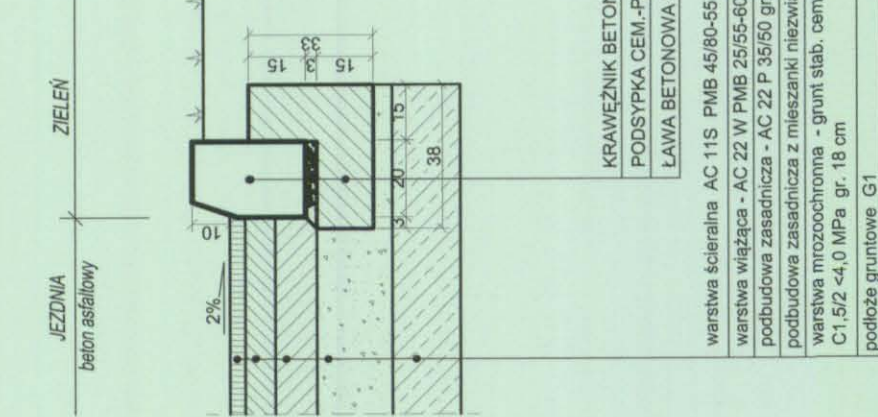
Dyrektor
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Zbigniew Ostrowski

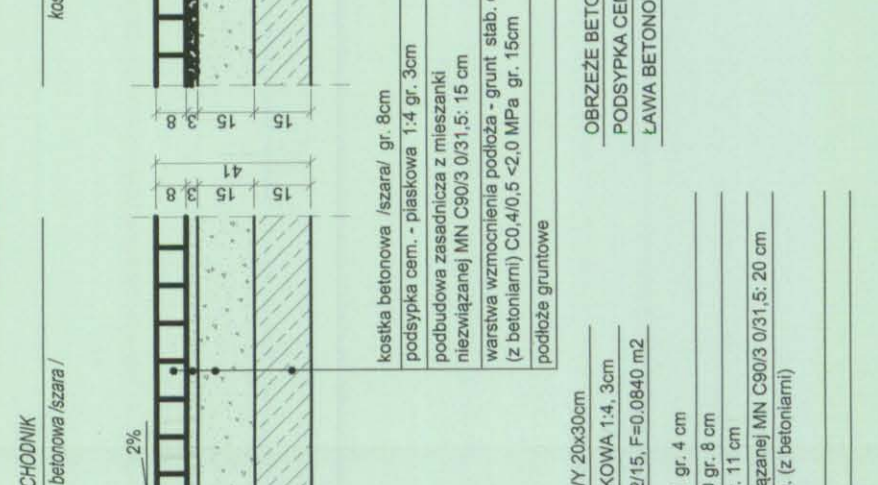
Do wiadomości email:

1. RD Otwock – Piaseczno.

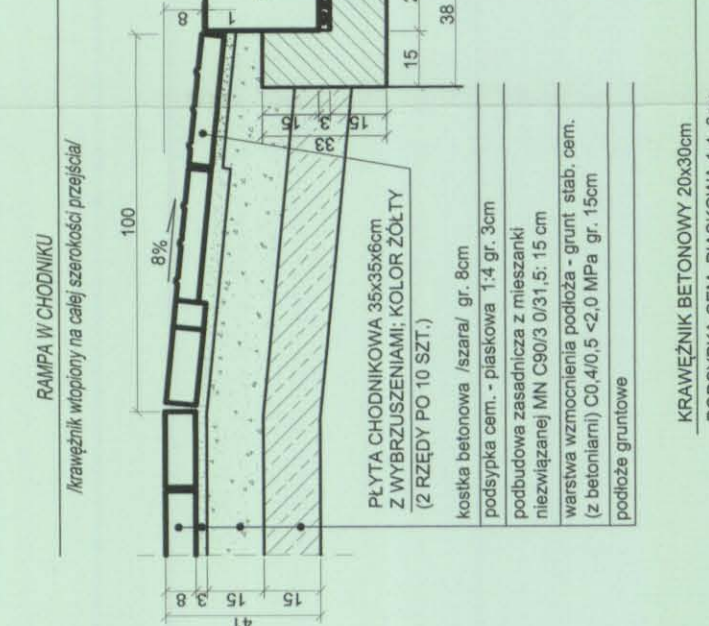
KRAWIEŻNIK WYSTAJĄCY W ZIELNI
skala 1:20



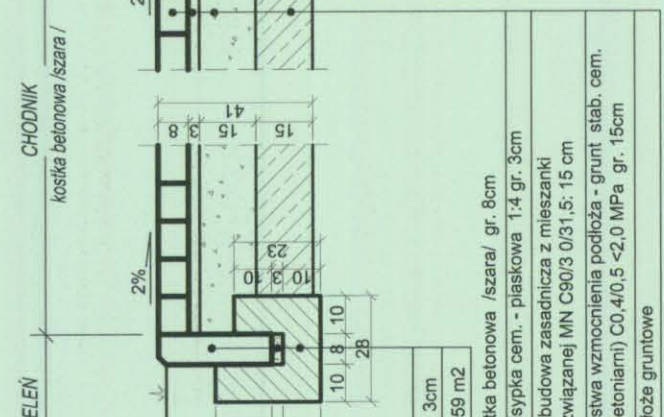
KRAWIEŻNIK WYSTAJĄCY Z CHODNIEM
skala 1:20



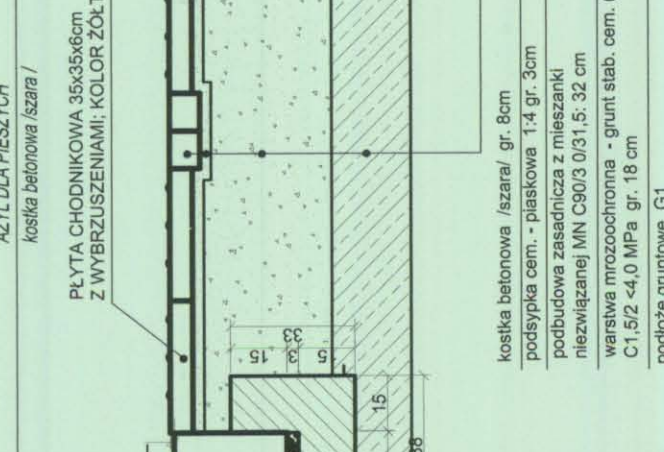
PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH
skala 1:20



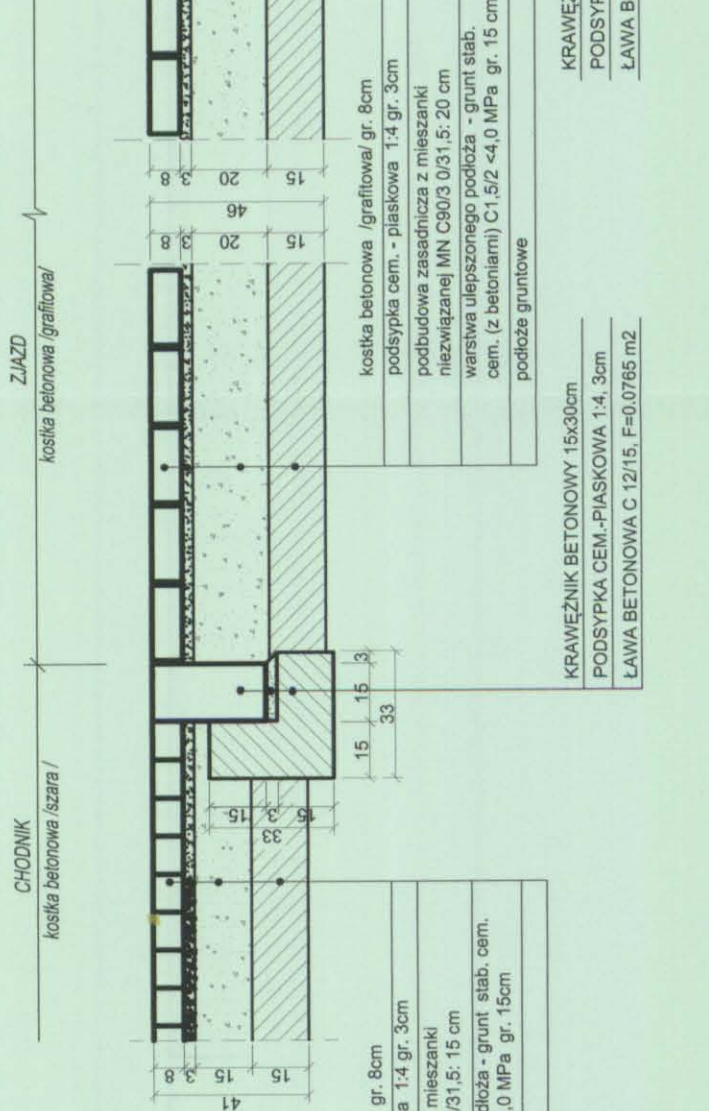
CHODNIK
skala 1:20



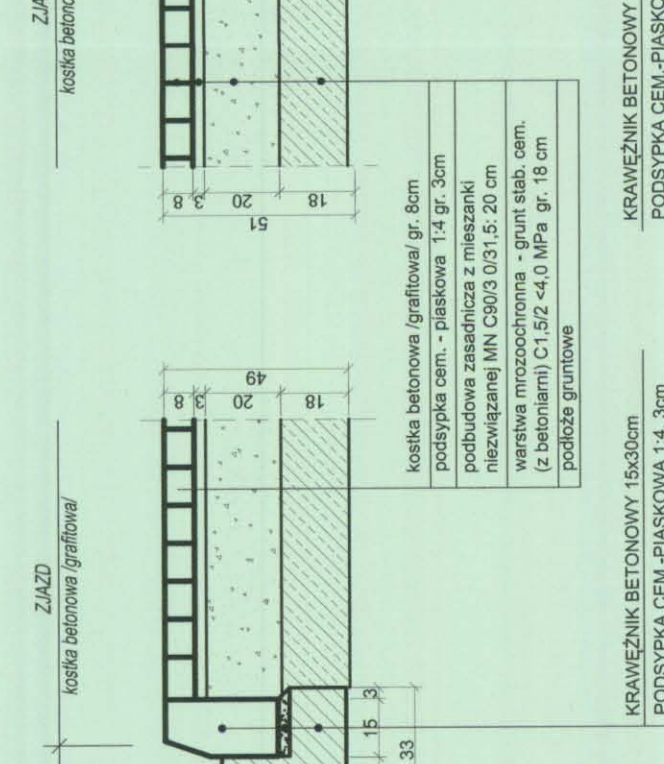
AZYL DLA PIESZYCH
skala 1:20



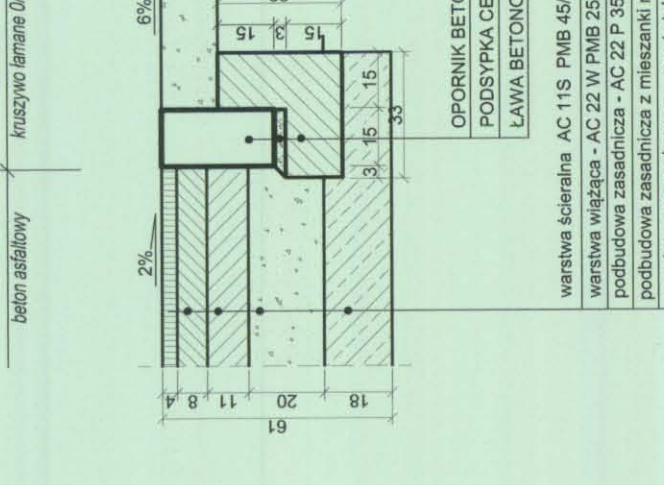
ZJAZD INDYWIDUALNY W CHODNIKU
PRZEKRÓJ POPRZECZNY
skala 1:20



PRZEKRÓJ PRZEZ ZJAZD PUBLICZNY
skala 1:20



OBRAMOWANIE JEZDNI
skala 1:20



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa

UZGODNIENIE

UK-873.../11.../19 z dnia 12.06.2019
Ugodą konstrukcję nawierzchni i szczegóły konstrukcyjne
w całości - ze zmianami wniesionymi na rysunku

Dyrektor
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
mgr inż. Bogdan Ostrowski

NAZWA OBIEKTU

OBŚLUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYŁĘGLYCH DO DW NF
(UL. PIONIEROWI) NA ODC. OD UL. LESIONOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GŁ

BIURO PROJEKTOWE

Traffic
PRACOWNIA PROJEKTOWA
PRACOWNIA PROJEKTOWA TT
KRZYŻTOF S
Pl. A. Rembowski
02-815 WARS
ul. 0 004 7
02-815 WARS
02-815 WARS
02-815 WARS

INWESTOR
Burmistrz Miasta i Gminy
Piaseczno

ul. Kościuszki
05-500 Piasek

FAZA
PROJEKT KONCEPCYJNY

TEMAT RYSUNKU
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

DATA
05.2018

SKALA
1:21

PROJEKTANT
mgr inż. Krzysztof Sępień
mgr inż. Krzysztof Sępień
MAZ.0357.POOD/08
MAZ.0357.POOD/07

DROGOWA
BRANŻA

NR RYSUNKU
3

OPORNIK BETONOWY 15x30cm
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
LAWA BETONOWA C 12/15, F=0,0765 m²

warstwa ścieralna AC 11S PMB 45/60-55 gr. 4 cm
warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
podbudowa warstwa mrozochronna - grunt słab. cem. (z betoniami) C1,5/2 -4,0 MPa gr. 18 cm

KRAWIEŻNIK BETONOWY 15x30cm
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
LAWA BETONOWA C 12/15, F=0,0765 m²

warstwa ścieralna AC 11S PMB 45/60-55 gr. 4 cm
warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
podbudowa warstwa mrozochronna - grunt słab. cem. (z betoniami) C1,5/2 -4,0 MPa gr. 18 cm

KRAWIEŻNIK BETONOWY 20x30cm
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4, 3cm
LAWA BETONOWA C 12/15, F=0,0840 m²

warstwa ścieralna AC 11S PMB 45/60-55 gr. 4 cm
warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
podbudowa warstwa mrozochronna - grunt słab. cem. (z betoniami) C1,5/2 -4,0 MPa gr. 18 cm

warstwa ścieralna AC 11S PMB 45/60-55 gr. 4 cm
warstwa wiążąca - AC 22 W PMB 25/55-60 gr. 8 cm
podbudowa zasadnicza - AC 22 P 35/50 gr. 11 cm
podbudowa warstwa mrozochronna - grunt słab. cem. (z betoniami) C1,5/2 -4,0 MPa gr. 18 cm

Otwock, dnia 10.07.2018 r.

RD-8.482.67.2018.876

Traffic Pracownia Projektowa
Krzysztof Stępień
Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

dot.: dokumentacji projektowej pn.; „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym”

W nawiązaniu do pisma z dnia 11.06.2018 r. (wpłynęło do Rejonu w dniu 13.06.2018 r.) MZDW Rejon Drogowy Otwock-Piaseczno opiniuje przesłany projekt koncepcyjny w zakresie uzgodnienia sposobu odwodnienia drogi wojewódzkiej nr 873 ul. Pionierów na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym z następującą uwagą:

1. w celu kompleksowego odwodnienia pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 873 na przedmiotowym odcinku należy rozważyć możliwość zaprojektowania rowów przydrożnych po prawej stronie drogi.

W załączeniu przesyłamy arkusze projektu stałej organizacji ruchu w celu dowiązania projektowanego zamierzenia do istniejącego pikietaża.

Z up. Dyrektora Rejonu
Kierownik Działu Technicznego

inż. Lidia Sokół

Załączniki:

1. Projekt koncepcyjny – 2 egz.
2. Opinia geotechniczna



Pilawa, dnia 14 maja 2018 r.

ZG.2281.5.2018.PT

**Traffic – Pracownia Projektowa
Krzysztof Stępień
Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa**

W odpowiedzi na pismo z dnia 04 maja 2018 roku dotyczące uzgodnienia dokumentacji projektowej pn: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej numer 873 na odcinku od ulicy jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym” Nadleśnictwo Chojnów zgłasza następującą uwagę: zaprojektowany teren zielony o szerokości około 2,5 metra sąsiadujący bezpośrednio z projektowaną jezdnią, na odcinku między ulicą Spacerową a ulicą Jesionową jest w tym miejscu elementem niepotrzebnym. Jego usunięcie z projektu i przesunięcie jezdni w kierunku południowym przyczyni się do ograniczenia zajętości terenu leśnego znajdującego się po stronie północnej projektowanej jezdni, a tym samym do ograniczenia wycinki drzew.

Z uwagi na powyższe uznaję przedstawiony projekt za niezgodniony.

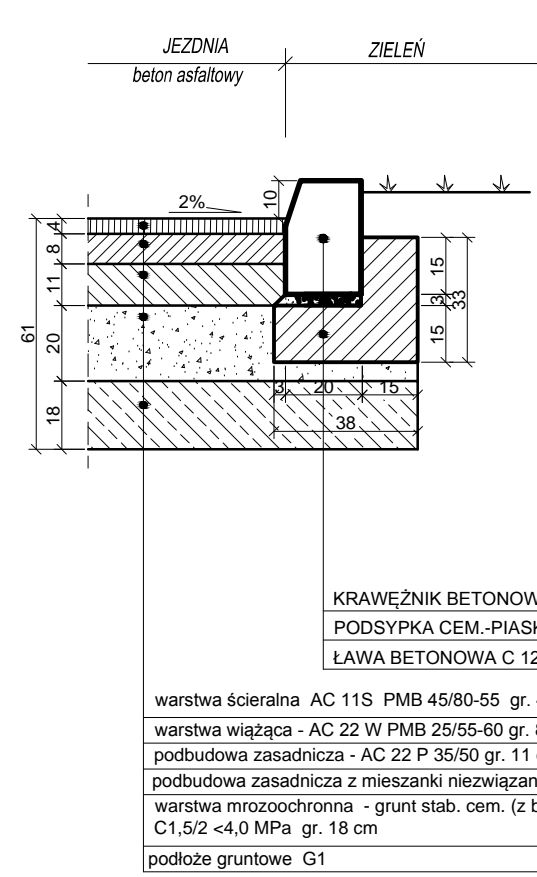
Z poważaniem

NADLEŚNICZKA
Sławomir
mgr inż. Sławomir Mydłowski

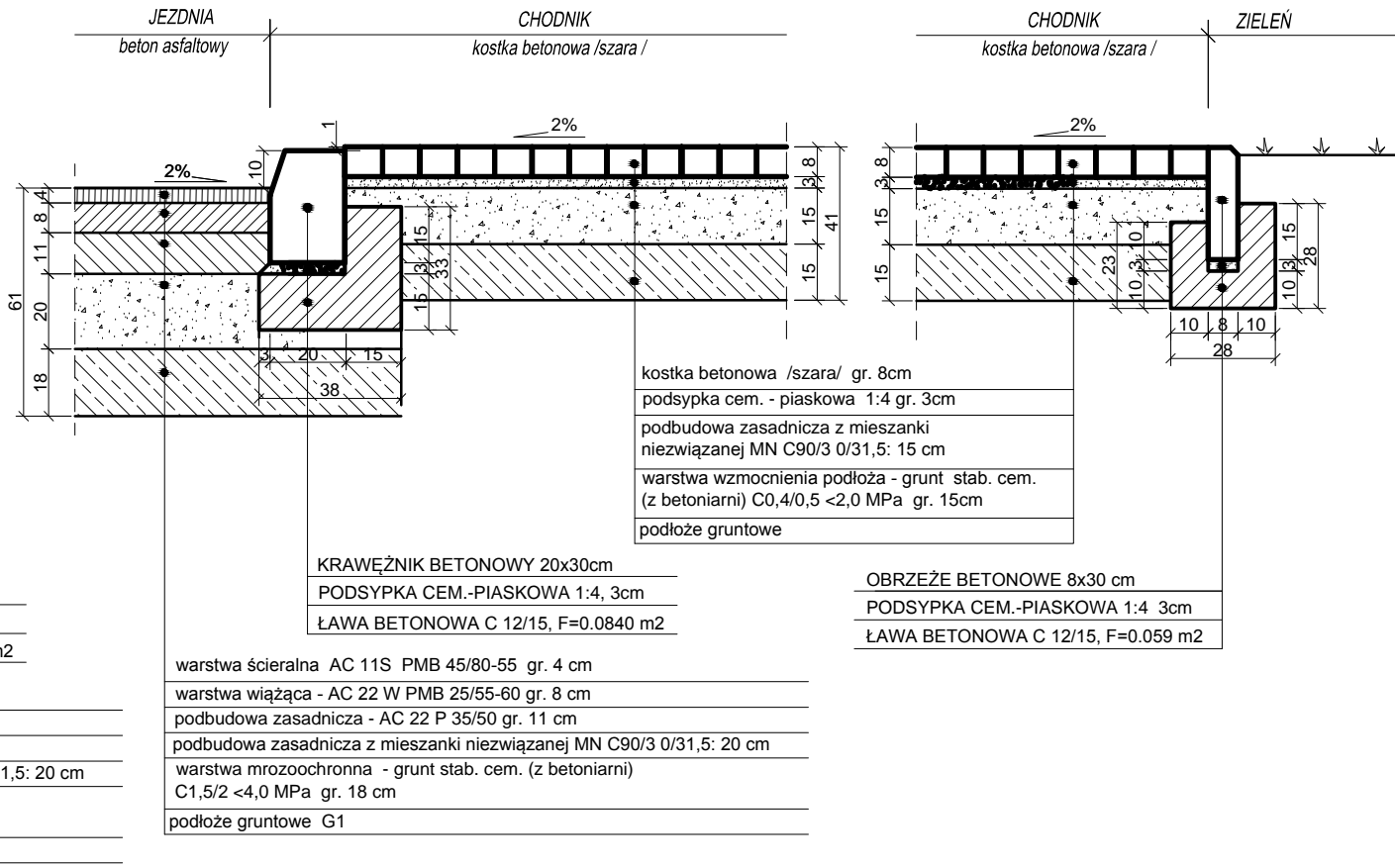


Znak odpowiedzialnej
gospodarki leśnej

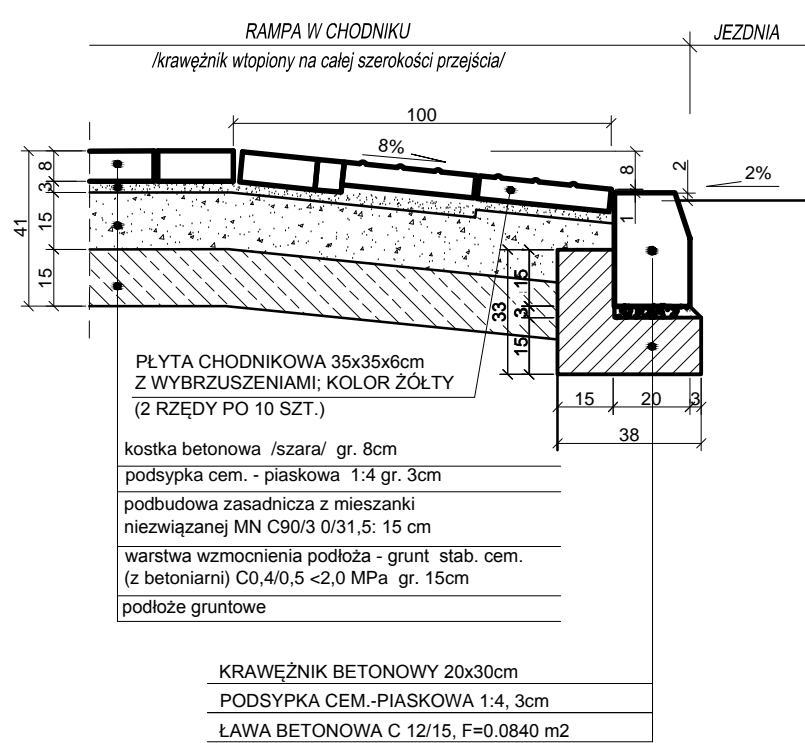
KRAWĘŻNIK WYSTAJĄCY W ZIELNI
skala 1:20



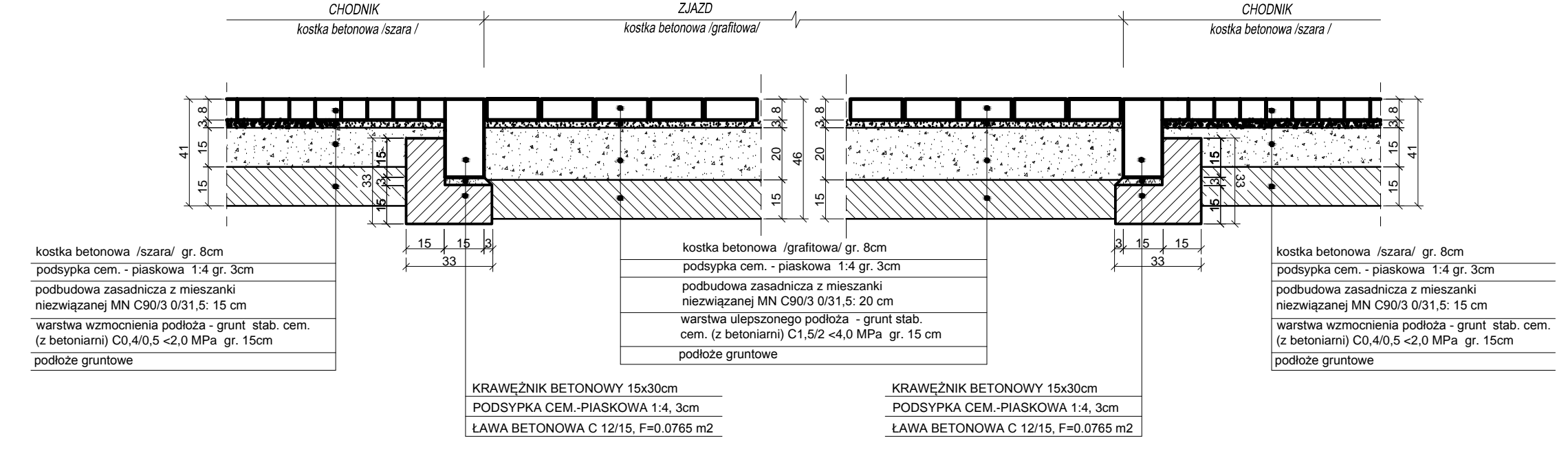
KRAWĘŻNIK WYSTAJĄCY Z CHODNIKIEM
skala 1:20



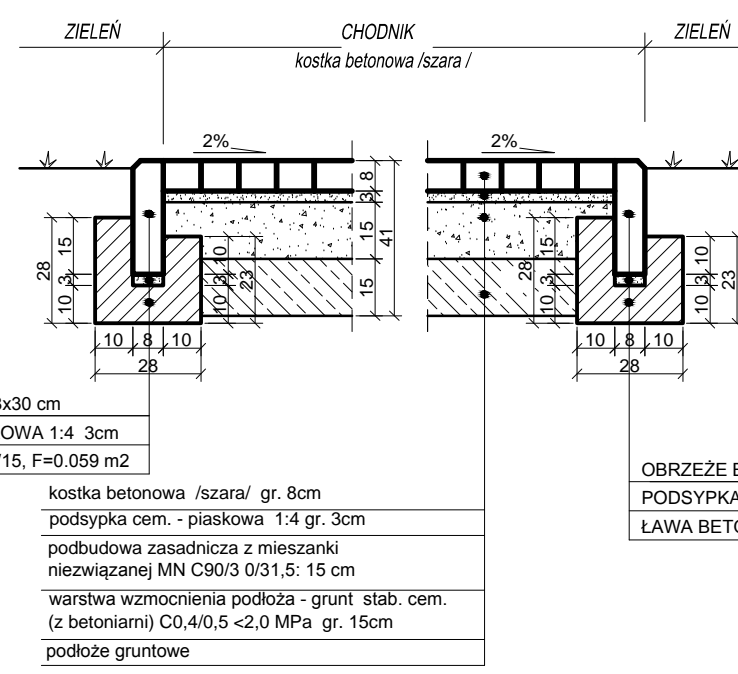
PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH
skala 1:20



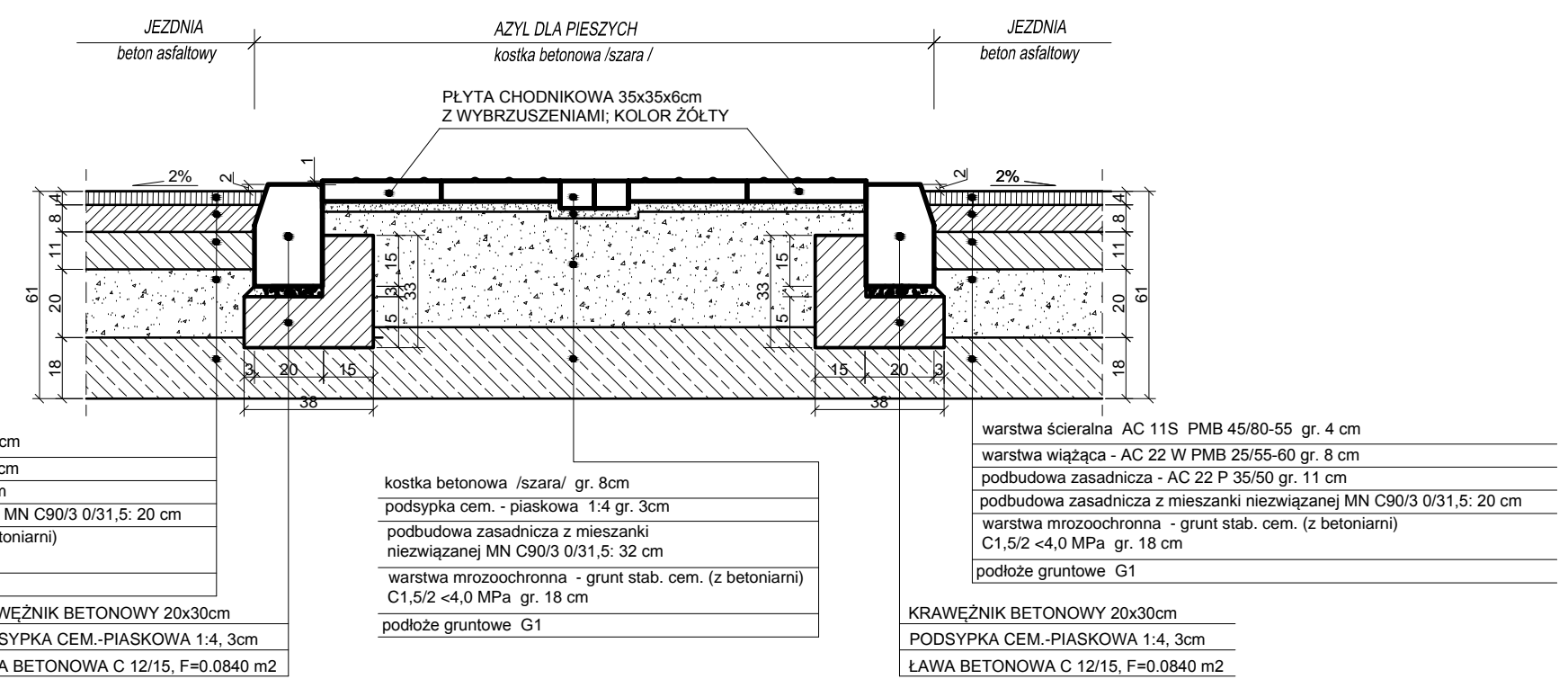
ZJAZD INDYWIDUALNY W CHODNIKU
PRZEKRÓJ POPRZECZNY
skala 1:20



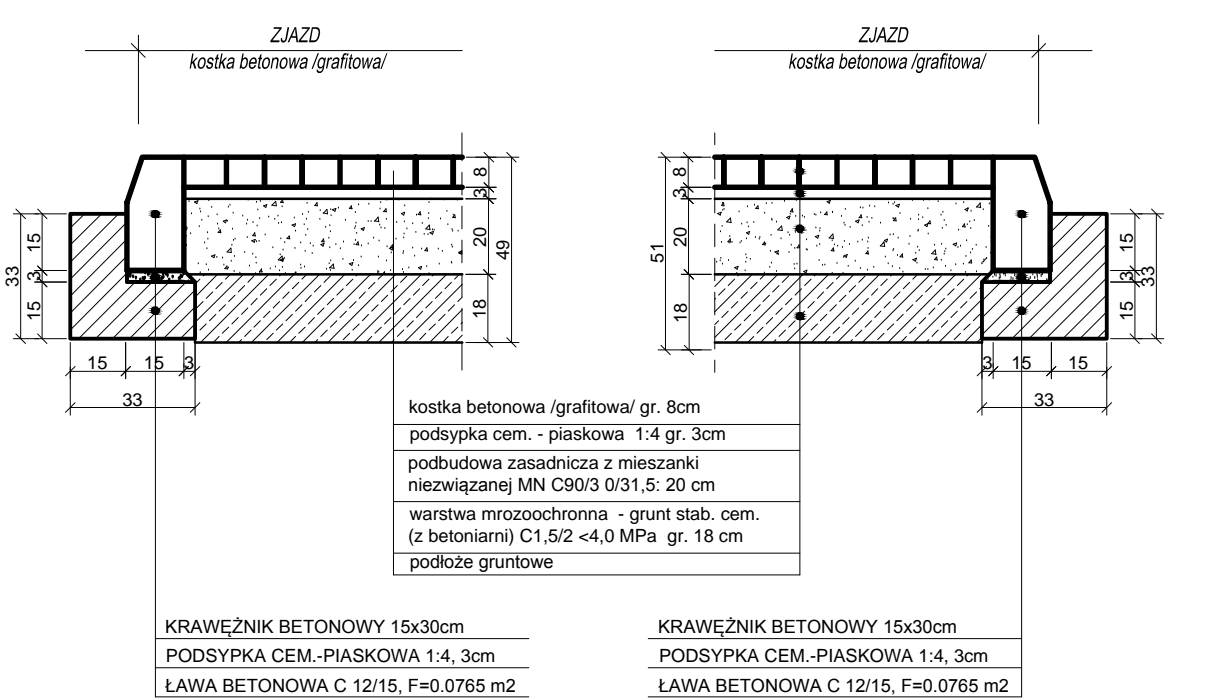
CHODNIK
skala 1:20



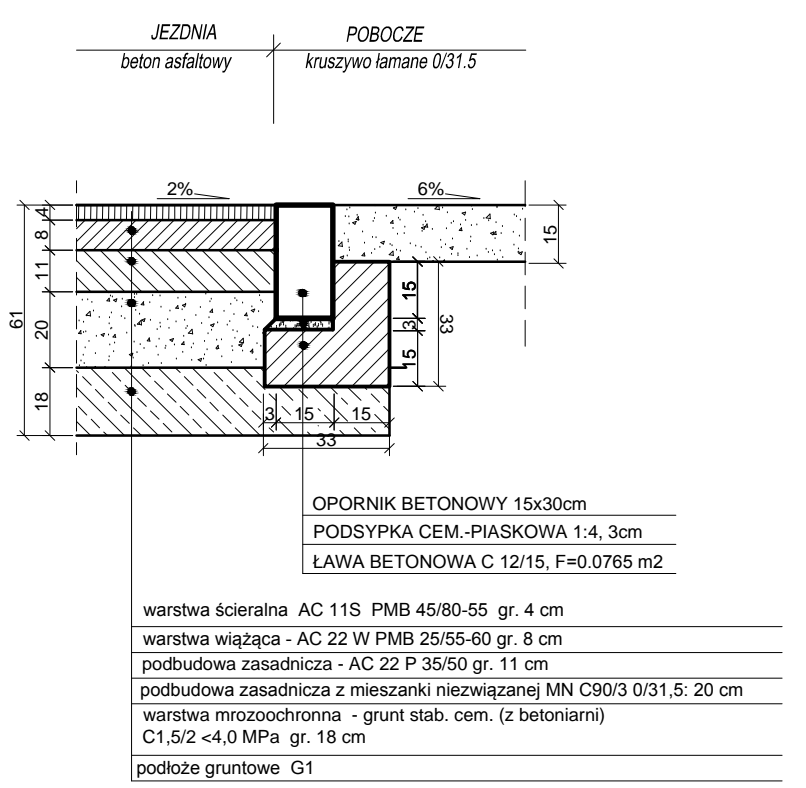
AZYL DLA PIESZYCH
skala 1:20



PRZEKRÓJ PRZEZ ZJAZD PUBLICZNY
skala 1:20



OBRAMOWANIE JEZDNI
skala 1:20



bez waw

INSPEKTOR
działania i nadzoru
Wzrost i Inżynieria
mgr inż. Jacek Grzesiak
Upr. P. 00410/WOD/01

NAZWA OBIEKTU	
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENÓW GMINNYCH PRZYLEGLYCH DO DW NR 873	
(UL. PIONIERÓW) NA ODC. OD UL. JEJUNOWEJ DO STACJI PKAP W ZALESIU GÓRNYM	
BIURO PROJEKTOWE	
<p>traffic</p> <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA</p> <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA TRAFFIC KRZYSZTOF STEPIEN Pl. A. Rembowskiego 9/8 02-915 WARSZAWA tel. 0 604 700 233 fax. 0 22 300 12 89 pp.traffic@gmail.com</p>	
INWESTOR	
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	
ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
TEMAT RYSUNKU	
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	
DATA	05.2018
SKALA	1:20
PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Krzysztof Stepien nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08	mgr inż. Krzysztof Nadany nr uprawnień MAZ/0350/POOD/07
DROGOWA	3
BRANŻA	NR RYSUNKU

URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO
WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY

05-500 Piaseczno ul.Kościuszki 5

tel. 701-75-54, 701-75-63

Piaseczno, 20.06.2018 r.

UiA.ZP.6722. **337** .2018.ZK

Szanowny Pan Krzysztof Stępień
Pracownia Projektowa TRAFFIC
Pl. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

dot. koncepcji przebudowy ulicy Pionierów (droga wojewódzka nr 873) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

W odpowiedzi na Pańskie pismo z dnia 11.06.2018 r. **pozytywnie opiniujemy** przedstawioną koncepcję pn.: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul.Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym,“ **zgłaszając jednocześnie następujące uwagi do dalszych prac projektowych:**

- **uwzględnić budowę ścieżki rowerowej po północnej stronie ulicy Pionierów**
- **uwzględnić budowę ciągu pieszego po północnej stronie ulicy Pionierów na odcinku od stacji i ulicy Wczasowej do przejścia pieszego przy parkingu i ulicy Jesionowej**






Z poważaniem,

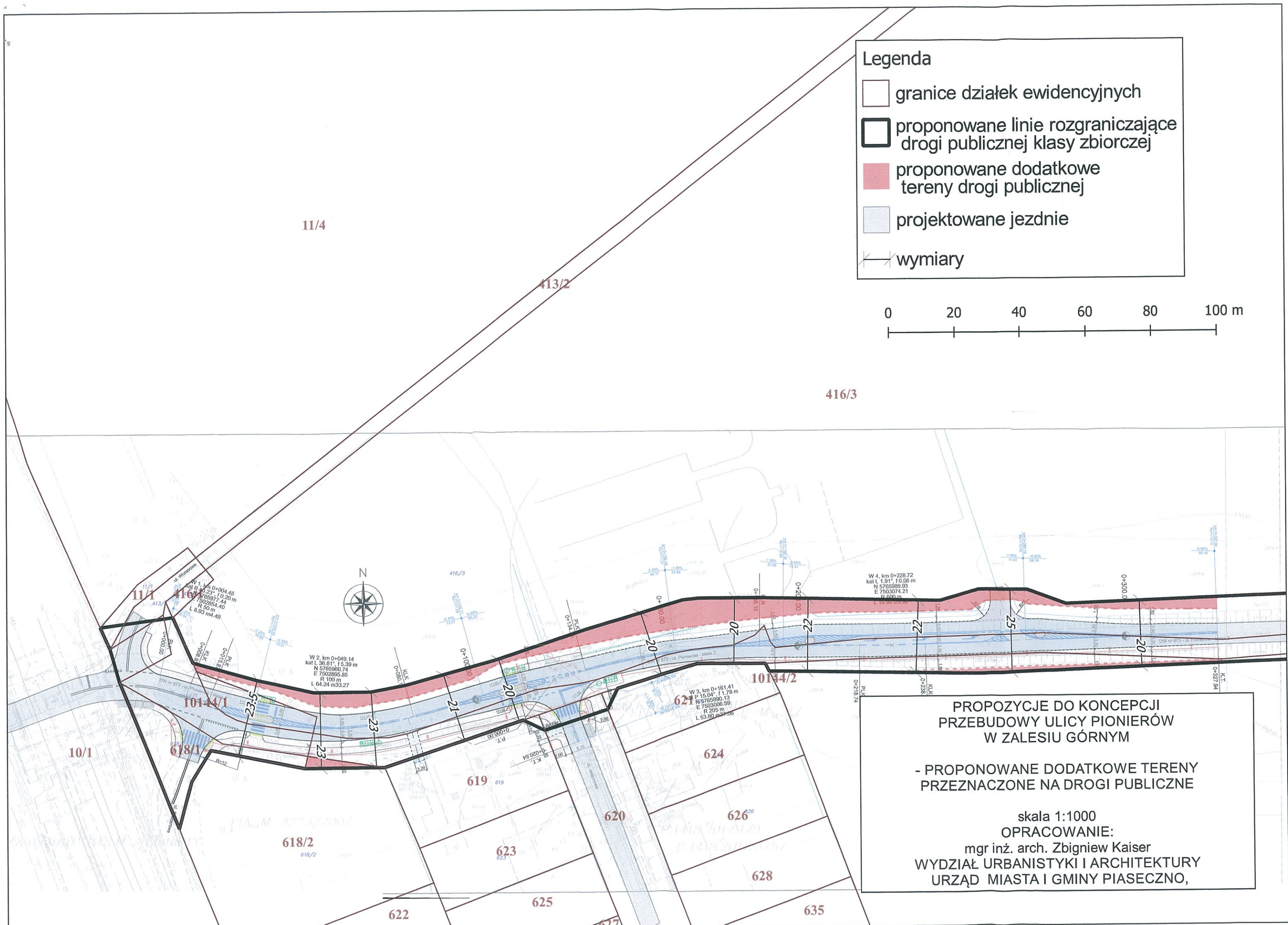
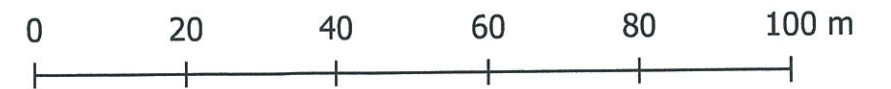
NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia

W załączeniu rysunki w skali 1:1000:

- Propozycje do koncepcji przebudowy ulicy Pionierów,
- Propozycje do koncepcji przebudowy ulicy Pionierów na tle aktualnego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Propozycje do koncepcji przebudowy ulicy Pionierów z oznaczeniem proponowanych dodatkowych terenów przeznaczonych na drogę publiczną.

Legenda

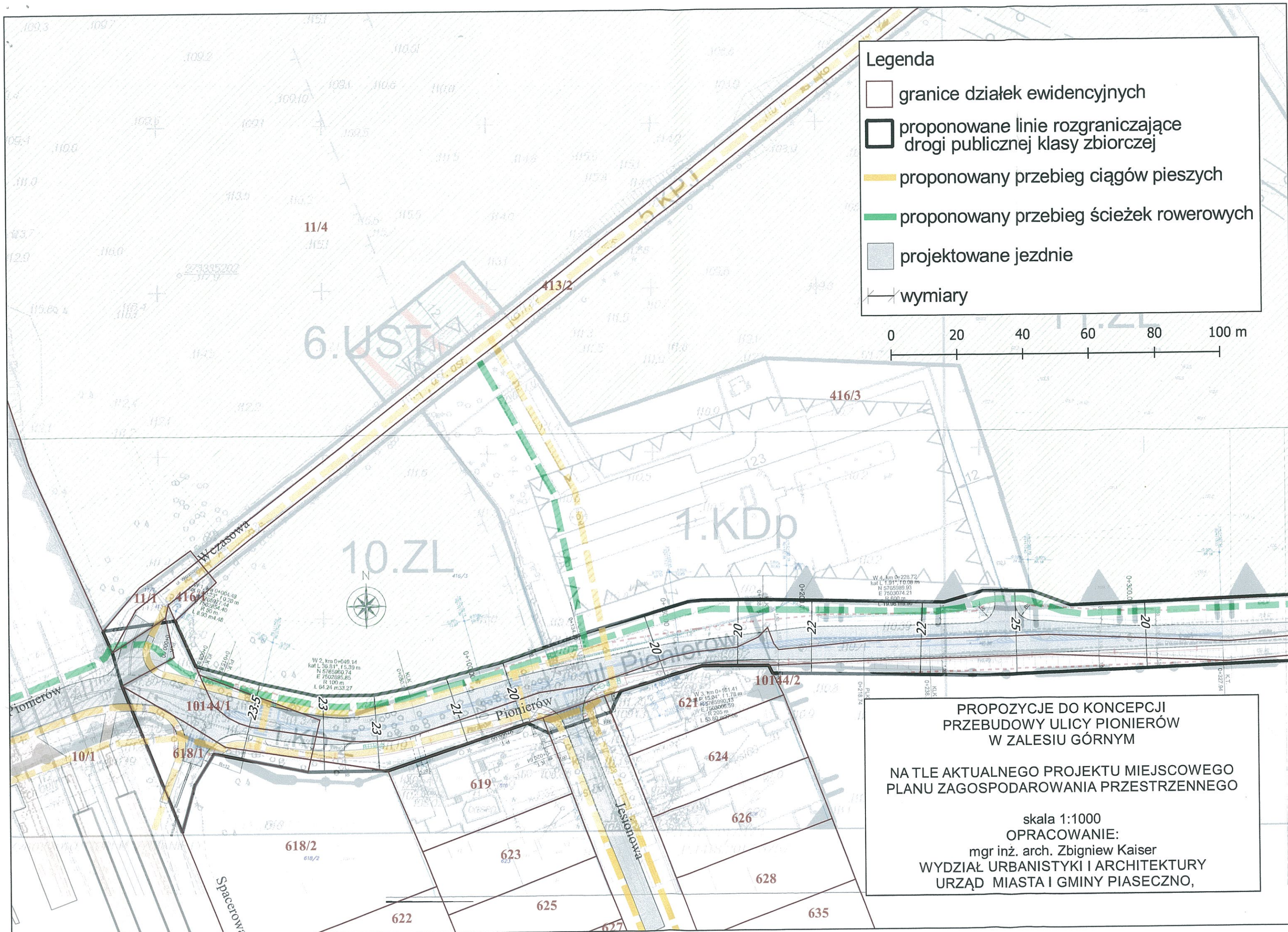
-  granice działek ewidencyjnych
-  proponowane linie rozgraniczające drogi publicznej klasy zbiorczej
-  proponowane dodatkowe tereny drogi publicznej
-  projektowane jezdnie
-  wymiary



PROPOZYCJE DO KONCEPCJI PRZEBUDOWY ULICY PIONIERÓW W ZAŁESIU GÓRNYM

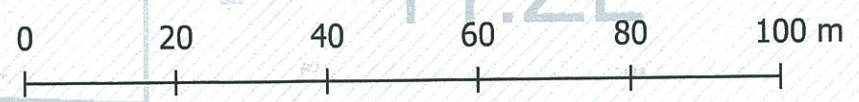
- PROPONOWANE DODATKOWE TERENY PRZEZNACZONE NA DROGI PUBLICZNE

skala 1:1000
OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Zbigniew Kaiser
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO,



Legenda

- granice działek ewidencyjnych
- proponowane linie rozgraniczające drogi publicznej klasy zbiorczej
- proponowany przebieg ciągów pieszych
- proponowany przebieg ścieżek rowerowych
- projektowane jezdnie
- wymiary



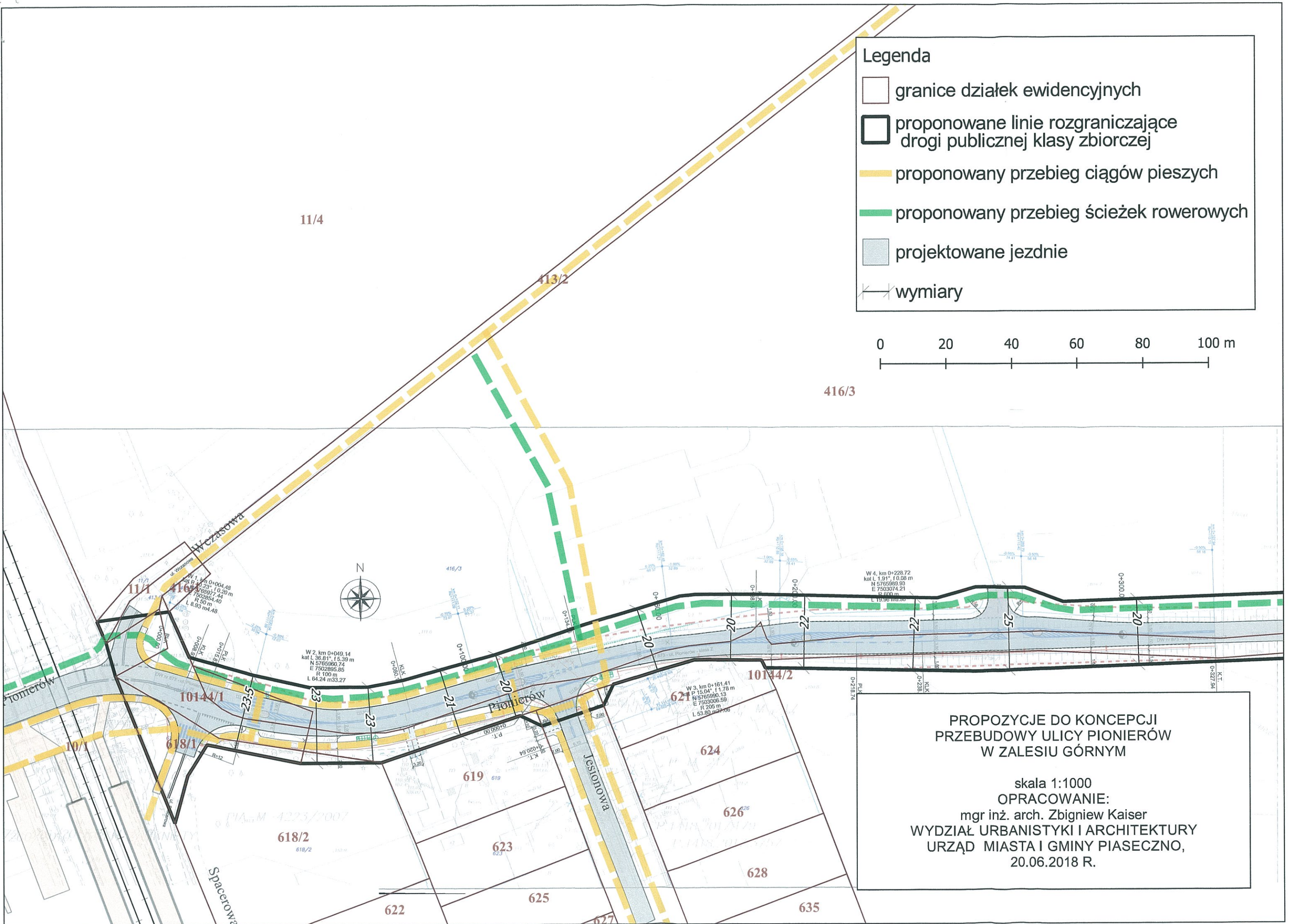
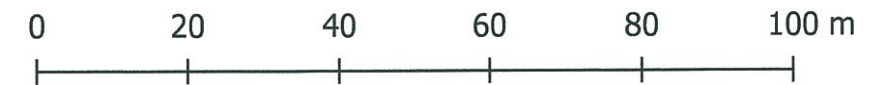
**PROPOZYCJE DO KONCEPCJI
PRZEBUDOWY ULICY PIONIERÓW
W ZALESIU GÓRNYM**

**NA TLE AKTUALNEGO PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

skala 1:1000
OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Zbigniew Kaiser
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO,

Legenda

- granice działek ewidencyjnych
- proponowane linie rozgraniczające drogi publicznej klasy zbiorczej
- proponowany przebieg ciągów pieszych
- proponowany przebieg ścieżek rowerowych
- projektowane jezdnie
- wymiary



PROPOZYCJE DO KONCEPCJI PRZEBUDOWY ULICY PIONIERÓW W ZALESIU GÓRNYM

skala 1:1000
OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Zbigniew Kaiser
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO,
20.06.2018 R.

Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa
t. 604.700.233
f. 22.300.12.89
e. pp.traffic@gmail.com

Traffic
PRACOWNIA PROJEKTOWA

INWESTOR:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

**NAZWA I ADRES
JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:**

Pracownia Projektowa TRAFFIC
Krzysztof Stępień
Plac Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

OBIEKT:

Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych
przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów)
na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym

FAZA OPRACOWANIA:

PROJEKT KONCEPCYJNY

BRANŻA:



DROGOWA, ODWODNIENIE, ZIELEŃ

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Zalesie Górne, gmina Piaseczno

KATEGORIA OBIEKTU BUD.:

Kategoria IV, XXV, XXVI

Branża	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Drogowa	Projektant	mgr inż. Krzysztof Stępień	MAZ/0357/POOD/08	
	Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Nadany	MAZ/0350/POOD/07	

Egz. nr 1

*opisany powyższym
dot. 2 uwag
z problemem z dn. 14.06.
2018*

WARSZAWA 04.05.2018 r.

Pracownia Projektowa TRAFFIC
Krzysztof Stępień

INSPEKTOR
Nadzoru Terenów Zieleni

mgr inż. Patrycja Zych
NIP 738-183-10-25
REGON 141275213

Notatka służbowa

Spisana dnia 14.06.2018 w URZĘDZIE GMINY PIASECZNO

w sprawie LICYTUM DREW KOLIDUJĄCYCH Z PROJEKTOWANYM

PRZEBIEGIEM UL. OKRĘŻNEJ I KOPERNIKA

POMIĘDY UL. KOPERNIKA I OKRĘŻNEJ

CHODNIK UZDOLN. DE L. 873 I ZALISIU GMINY (UŁ. ME DREW (REP))

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Reprezentujący
1	P. W. ROSIŃSKI	KADROBNIK	GMINA
2	P. B. JAWBICH	PROJEKTANT	BIURO ULUBO
3	P. P. ZUCH	L.MOZ. UTP	GMINA
4	P. M. ROSIŃSKA	L.MOZ. IT	GMINA
5	P. T. MALONIE	L.MOZ. IT	GMINA
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

Ustalono co następuje:

DOT. UL. OKRĘŻNEJ

a) PRZEKAZANIE ZAWIADOMIENIA PRACOWNIKOM PRZEBIEG UL. OKRĘŻNEJ POD KĄTEM KOMERCYJNOŚCI LICYTUM DREW KOLIDUJĄCYCH Z PROJEKTOWANYM PRZEBIEGIEM ULICY

b) PO DYSKUSJI UZBODNIOWANO, ŻE NIE DA SIĘ URUCHOMIĆ PRZED LICYTUM DREW O NR 38 I 43 PONIEWIAZ BRAKU LI ŚRODKU PRACOWNIKÓW JEDYNI. USTALONO PONIEWIAZ, ŻE NIE BĘDĄ SIĘ LIKWIDOWAĆ CHODNIKA PO STRONIE PÓŁNOCNEJ UL. OKRĘŻNEJ,

c) P. P. PARUCHA ZECH WYMAGUJE, DBYĆ O PRACOWNIKÓW

- 2 -

PROJEKTOWANA BOCZNEGOŁUCHA ULIC
BUDOWANE DOBROGÓLNE PROJEKTY POD
KĄTEM KOMERCYJNOŚCI LACIEM DROGI.

d) NAJLEPIJ ZAPREZENTOWAĆ ZIELONY OBLASZ-
PROJEKT WZBUDNIE NA LACIEM UTP,

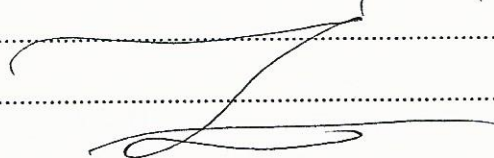
③ OBODNIE WEDŁĄŻ DROGI PROJEKTOWANEJ
NR 873 W ZAKRESIE GÓRNIKI I PEJZAŻU
DRUGA PUP.

a) NIE WZBUDNIA NA LACIEM MZOU I WZBUDNIA
MORSYKOWANEGO GEOMETRII DROGI ZOSTAŁA
TAK ZAPREZENTOWANA ABY W TAK
NAYMNIEYSZYM STOPNIU INGEROWAĆ W ISTNIENIE
DROGI.


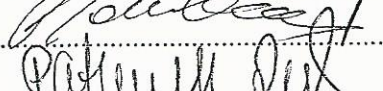
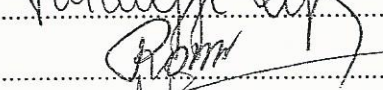
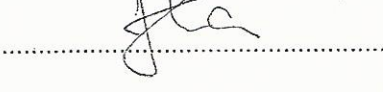

b) DROGI ZAPREZENTOWANO ZGODNIE Z WYMAGANAMI
TECHNICZNYMI I PRZY TAKICH ZAKŁADANIACH NIE
SIE UNIKAĆ LACIEM DROGI WZBUDNIONEJ
W INWENTARYZACJI ZIEMNI.

c) W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM USTALONO ŻE
PROJEKT PODSTAWNIE W WERSIE PRZEKAZANEJ
PRZEZ BURD PROJEKTÓW Z DNIA 04.05.2018.

NA OH NOTATNIEJ ZAKONCZONO PRZECHODNIO
I PODPISANO



Podpisy Komisji:

- | | |
|--|----------|
| 1.  | 7. |
| 2.  | 8. |
| 3.  | 9. |
| 4.  | 10. |
| 5.  | 11. |
| 6. | 12. |

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
 Zakład Linii Kolejowych w Warszawie
 Dział: Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich,
 Budynków i Budowli
 ul. Jagiellońska 78, 03-301 Warszawa
 tel. + 48 22 473 33 00
 fax + 48 22 473 35 11
 iz.warszawa@plk-sa.pl
 www.plk-sa.pl



Warszawa, dnia 22.06.2018r

IZDK1g-505-91a/2018

Pracownia Projektowa TRAFFIC
 Plac A. Rembowskiego 9/8
 02-915 WARSZAWA

Dotyczy: wydania opinii zarządcy kolejowego do projektu koncepcyjnego pn.: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym”

Lokalizacja: linia kolejowa nr 8 Warszawa – Kraków, strona lewa zgodnie z przyrostem km linii od strony toru nr 2, rejon najazdu na przejazd kolejowy kat. B km 28,486 przy p.o. Zalesie Górne, działka liniowa PKP nr ew. 10/1 z obrębu Zalesie Górne.

Po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Projektowej Trafik z dnia 24.04.2018r, data wpływu 26.04.2018r w w/w sprawie; PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie jako przedstawiciel Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., po zapoznaniu się z złożoną dokumentacją, na bazie analizy oraz uzgodnień branżowych nie wnosi uwag do części projektowanej ulicy Pionierów po terenach gminnych miejscowości Zalesie Górne.

W aspekcie projektowanej infrastruktury na działce liniowej PKP nr ew. 10/1 z obrębu Zalesie Górne będące w Umowie D50 - dobudowa części chodnika dla połączenia ulicy Pionierów z ulicą Wczasową nie narusza planu zagospodarowania modernizacji linii kolejowej nr 8 Warszawa - Kraków na p.o. Zalesie Górne już wykonanej modernizacji przejazdu kolejowego kat B w km 28,486, włącznie z asfaltowaniem najazdu.

Koncepcja korekty wjazdu z ulicy Pionierów w ulicę Spacerową na długości 14m od stycznej jezdni ulicy Pionierów na łukach wjazdu, rozbudowa obustronna chodników, alokacji przejścia dla pieszych w koncepcyjnym rozwiązaniu na działce 618/1 z obrębu Zalesie Górne nie narusza w znaczący sposób modernizowanej linii w tym wykonanego chodnika wejścia do przejścia podziemnego i na perony p.o. Zalesie Górne. Z tego tytułu nie wnosimy zastrzeżeń do koncepcji.

Z faktu zarządu wieczystego działki 618/1 z obrębu Zalesie Górne sprawowanego przez Spółkę Polskie Koleje Państwowe S.A. reprezentowanej przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, koncepcję projektową należy uzgodnić w w/w Spółce.

Po akceptacji przez Inwestora projektowanego zakresu poprawy obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym — Projekt budowlany musi uzyskać pozytywne uzgodnienie Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. reprezentowanej przez PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie oraz Spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. reprezentowanej przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie z tytułu umów na zajecie terenów dla realizacji inwestycji oraz wprowadzenia na teren i opuszczenie terenu kolejowego przez wyłonionego wykonawcę.

Niniejsza opinia wydawane jest celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji.

Niniejsza opinia nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora oraz jednostki projektowej od odpowiedzialności za sporządzony projekt koncepcyjny.

Za poprawność rozwiązań technicznych oraz zgodność z przepisami odpowiada jednostka projektowa.

Niniejsza opinia traci ważność z dniem 30 czerwca 2020r.

Za powyższe uzgodnienie projektu od wnioskodawcy nie zostanie pobrana opłata zgodnie z obowiązującym Cennikiem w PKP PLK S.A. Zakładzie Linii Kolejowych w Warszawie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych

Piotr Sawczuk

Opracował:
Starszy Specjalista inż. Marek Kulikowski
Tel. (22) 473 37 64
e-mail: marek.kulikowski@plk-sa.pl

Do wiadomości:

- **Dział Ekonomiczny w miejscu**
- **Sekcja Eksploatacji Warszawa Zachód**

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
ul. Armatnia 14, 01-246 Warszawa
Wydział Ewidencji Nieruchomości
tel.: +48 22 474 55 60
fax: +48 22 474 51 17
e-mail: sekretariat.wawa@pkp.pl

Warszawa, dn. 20.07.2018 r.
KNWa4.6141.1077.2018.AW/5
UNP: 2018-0307313

TRAFFIC PRACOWNIA PROJEKTOWA
PL. REMBOWSKIEGO 9/8
02-975 WARSZAWA

Dotyczy: projektu pn.: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w zalesiu Górnym”

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie **pozytywnie opiniuje** projekt pn.: „Poprawa obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym” na działce 10/1 z obrębem Zalesie Górne w gminie Piaseczno i wyraża zgodę na dysponowanie terenem na cele budowlane.

Uwagi i zalecenia:

- Ostateczne stanowisko będzie możliwe po dostarczeniu do tutejszego Oddziału:
 - kopii pozytywnych opinii:**
 - PKP Energetyka S.A. Mazowiecki Rejon Dystrybucji (ul. Słowińska 7/9, 01-219 Warszawa);
 - PKP TELKOL Sp. z o.o. (ul. Okrzei 1a, 03-715 Warszawa);
 - TK Telekom Sp. z o.o. (ul. Kijowska 10/12a, 03-743 Warszawa).
- Niniejsza zgoda nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych oraz wejścia na teren PKP S.A.**
- Zajęcie ostatecznego stanowiska przez tutejszy Oddział jest odpłatne - z tytułu uzgodnienia dokumentacji projektowej zostanie wystawiona faktura w wysokości 328,68 zł netto.
- Wysokość ww. stawki regulowana jest Decyzją Nr 11/2011 Dyrektora PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie z dnia 07.04.2011 r. w sprawie naliczania opłat z tytułu odpłatnego korzystania z terenu PKP S.A. celem budowy, wymiany, przebudowy i modernizacji liniowych obiektów na- i podziemnych, opłat z tytułu pozostawienia na tym terenie urządzenia obcego dla PKP S.A., opłat za uzgodnienie dokumentacji projektowej, opłat za kolejowy nadzór oraz opłat z tytułu przekazania i odbioru terenu zajętego pod budowę na obszarze działalności PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie.
- Dodatkowo PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami informuje, iż działka 618/1 z obrębem Zalesie Górne nie widnieje w ewidencji PKP S.A.

NACZELNIK
Wydział Ewidencji Nieruchomości (1)

Katarzyna Jarzyńska

Otrzymują:

- Adresat
- a/a

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Obrotu Nieruchomościami


Anna Dąbrowska

Sprawę prowadzi: Anna Wąsowska, e-mail: anna.wasowska@pkp.pl, tel. kontaktowy +48 22 474 58 93