

IT
ne

IT. 152.8.2000.45

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Szkolna 19 w Piasecznie
ul. Szkolna 19
05-500 Piaseczno

Adres do korespondencji:
ADM POLAND s.c
ul. Powstańców Warszawy 11E
05-500 Piaseczno
admpolandsc@gmail.com

Piaseczno, dnia 01.07.2020 .
Burmistrz Miasta i Gminy
Kow. SWiP
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Piasecznie
mgr inż. Paw. Obłoz

mgr inż. Paw. Obłoz
2020.07.16

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
Pan Daniel Putkiewicz
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO	
KANCELARIA BRM	
wpłynęło	2020-07-09
dnia	
l. dz.	PP. 57663.2020
Ilość załącz.	podpis
Nr sprawy	

PETYCJA

Dotyczy: Sprzeciw wobec Uchwały nr 557/XXVI/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 17 czerwca 2020 r. w sprawie objęcia strefą płatnego parkowania odcinka ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy w Piasecznie.

Akt prawa, w którym postulowana jest zmiana: Uchwała nr 557/XXVI/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 17 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 368/XV/2019 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 października 2019 r. w sprawie ustalenia: strefy płatnego parkowania, stawek opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania.

Dodatkowe objaśnienia: W powołanej wyżej uchwale nr 557/XXVI/2020 , &1. pkt. 2 a) obszar strefy płatnego parkowania został wskazany dla ul. Szkolnej na odcinku od ul. Powstańców Warszawy do ul. Wojska Polskiego, jednak strefa płatnego parkowania obejmuje już odcinek ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Wojska Polskiego, w związku z tym rzeczywista zmiana podana w powołanej uchwale dotyczy jedynie odcinka ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy.

My niżej podpisani Mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szkolnej 19 w Piasecznie nie zgadzamy się na wprowadzenie strefy płatnego parkowania na obecnych zasadach na odcinku ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy w Piasecznie opisanej w uchwale nr 557/XXVI/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 17 czerwca 2020 r., działając dla dobra społeczności naszej Wspólnoty ale i społeczności lokalnej między innymi okolicznych budynków mieszkalnych przy ul. Szkolnej 15,17,20,22,24 oraz przy ul. Powstańców Warszawy 2 oraz przy ul. Fabrycznej 32.

UZASADNIENIE

. Zgodnie z art. 13b 1. pkt. 2. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (DZ. U. z 2020 r. poz 470, 471) „Strefę płatnego parkowania ustala się na obszarach charakteryzujących się znacznym deficytem miejsc postojowych, jeżeli uzasadniają to potrzeby organizacji ruchu, w celu zwiększenia rotacji parkujących pojazdów samochodowych lub realizacji lokalnej polityki transportowej, w szczególności w celu ograniczenia dostępności tego obszaru dla pojazdów samochodowych lub wprowadzenia preferencji dla komunikacji zbiorowej.”

Rozumiemy zatem, iż strefa płatnego parkowania jest rozwiązaniem pożądanym w miejscach, gdzie występuje dużo lokali usługowych, gastronomicznych, gdzie obszar ma walory turystyczne lub historyczne i regularna rotacja pojazdów samochodowych ułatwia i usprawnia korzystanie z takiego obszaru oraz umożliwia jak największej ilości chętnych korzystanie z tego obszaru. Natomiast wprowadzanie strefy płatnego parkowania jest i pozostaje rozwiązaniem mającym na względzie przede wszystkim dobro i interes ludzi korzystających z danego obszaru.

W związku z powyższym znajdujemy uzasadnienie wprowadzenia strefy płatnego parkowania dla odcinka ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Wojska Polskiego ze względu na usługowy charakter tego obszaru, który obejmuje elektromarket z art. RTV i AGD, bazarek przy ul. Szkolnej wraz z okolicznymi lokalami usługowymi oraz gastronomicznymi, szkołę podstawową, placówkę Poczty Polskiej, przychodnię lekarską. Na tym obszarze zrozumieliśmy, iż rotacja parkujących pojazdów jest pożądana zarówno ze względu na dobre prosperowanie lokali usługowych jak i łatwość w dostępie do miejsc parkingowych dla osób korzystających z tych lokali. Natomiast odcinek ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy jest niemalże całkowicie pozbawiony lokali usługowych, nie należy do obszarów interesujących pod względem turystycznym czy historycznym, nie należy też do ścisłego centrum Piaseczna, nie posiada żadnych lokali wymagających regularnej dostępności miejsc parkingowych. W związku z tym „ograniczenie dostępności tego obszaru dla pojazdów samochodowych” czy „zwiększenie rotacji parkujących pojazdów” na tym obszarze nie ma żadnego uzasadnienia. Parkingi na tym odcinku ul. Szkolnej służą zatem przede wszystkim mieszkańcom okolicznych budynków mieszkalnych przy ul. Szkolnej 15, 17, 19, 20, 22, 24. Podejmowane działania dotyczące miejsc parkingowych przy ul. Szkolnej na tym odcinku powinny więc uwzględniać przede wszystkim interes i dobro mieszkańców tego obszaru.

Natomiast wprowadzenie opłat parkingowych na tym odcinku ul. Szkolnej spowoduje, iż w ciągu dnia większość tych miejsc pozostanie pusta ze względu na brak lokali usługowych czy innych walorów tego obszaru, a opłatami zostaną obciążeni przede wszystkim mieszkańcy okolicznych budynków mieszkalnych, którzy nie mają gdzie pozostawić swoich pojazdów.

Zatem objęcie strefą płatnego parkowania parkingów na odcinku ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy, z których korzystają przede wszystkim mieszkańcy okolicznych budynków jest działaniem godzącym właściwie jedynie w mieszkańców, generującym opłaty właściwie jedynie dla mieszkańców okolicznych budynków - co jest całkowicie sprzeczne z motywami dla jakich wprowadza się strefy płatnego parkowania i chyba nie na tym miał opierać się zamiysł wprowadzania strefy płatnego parkowania w Piasecznie.

2. Współcześnie budowane budynki mieszkalne najczęściej posiadają własne parkingi podziemne lub mają zapewnione przez deweloperów miejsca parkingowe na terenie przyległym do tych budynków. Natomiast starsze budynki mieszkalne, budowane tak jak choćby nasz budynek przy ul. Szkolnej 19 w 1987 r., nie posiadają zaplecza parkingowego. W tamtych czasach nie było to konieczne, a mieszkańcy swobodnie mogli korzystać z parkingów zapewnionych przez miasto. Sytuacja starszych budynków nie uległa zmianie. Nadal mieszkańcy starszych osiedli są zależni od parkingów udostępnianych przez miasto czy gminę. Nie mają oni również szansy na zmianę tej sytuacji, gdyż wspólnot mieszkaniowych nie stać na zakup dodatkowych terenów pod parking. W związku z powyższym jedynym rozwiązaniem dla mieszkańców starszych budynków czy osiedli jest korzystanie z miejsc parkingowych udostępnionych przez miasto. Jednak właśnie w takich celach płacone są podatki przez każdego mieszkańca Piaseczna – który ma prawo liczyć, iż lokalne Władze uwzględnią jego potrzeby i odpowiednio wykorzystają zarówno zebrane fundusze jak i dany obecnym Władzom kredyt zaufania. Potrzebą mieszkańców starszych budynków mieszkalnych jest posiadanie swobodnego dostępu do miejsc parkingowych w okolicy miejsca zamieszkania zapewnionych właśnie przez miasto – szczególnie, że jak zostało wspomniane wyżej, jest to jedyne rozwiązanie dla mieszkańców starszych budynków. Wprowadzenie strefy płatnego parkowania na tym odcinku ul. Szkolnej, który jest otoczony właściwie samymi starszymi budynkami, pozbawionymi zaplecza parkingowego jest uderzeniem w podstawowe potrzeby mieszkańca tego obszaru, pozostawiając go bez żadnego innego rozwiązania. Podczas gdy obowiązkiem Władz Miasta jest przede wszystkim dbanie o potrzeby jego mieszkańców.

3. Obecna sytuacja z miejscami parkingowymi dla okolicznych mieszkańców jest już bardzo trudna. Bowiem ciężko jest znaleźć jakiegokolwiek miejsce parkingowe w godzinach popołudniowych, wieczornych czy nocnych czy to przy ul. Szkolnej, ul. Powstańców Warszawy, ul. Fabrycznej czy nawet na parkingu miejskim znajdującym się między ul. Fabryczną a ul. Jana Pawła II. Mieszkańcy zmuszeni są parkować swoje pojazdy w miejscach niedogodnych – jak choćby wzdłuż ul. Fabrycznej gdzie często dochodzi do czynów wandalizmu i uszkodzeń pojazdów po postojach nocnych. Ta sytuacja pokazuje, iż wśród okolicznych mieszkańców jest bardzo duże zapotrzebowanie na dodatkowe, bezpieczne miejsca parkingowe. W tej kwestii mieszkańcy liczą na inicjatywę Władz Miasta w rozwiązaniu tej trudnej sytuacji.

Rozumiemy ideę ograniczania ruchu w centrum Piaseczna czy promowania proekologicznych sposobów przemieszczania się jak komunikacja piesza czy rowerowa, jednak większa ilość mieszkańców fizycznie posiada samochody, którymi zmuszona jest dojeżdżać do miejsc pracy czy korzystać z pojazdów z ważnych przyczyn zdrowotnych lub organizacyjnych. Zatem wprowadzanie proekologicznych rozwiązań i zmian nie może nagiąć rzeczywistości. Samochody, które posiadają mieszkańcy szczególnie starszych budynków nie dysponujących zapleczem parkingowym, gdzieś muszą być zaparkowane. To w gestii Władz Miasta leży racjonalne rozwiązanie i zapewnienie, zgodnie z rzeczywistym zapotrzebowaniem, odpowiedniej ilości miejsc parkingowych dla mieszkańców. Wprowadzanie zaś kolejnej płatnej strefy parkingowej w miejscu gdzie swoje samochody parkują głównie mieszkańcy okolicznych budynków, powoduje pozbawianie ich kolejnych miejsc parkingowych, dodatkowo obciąża i tak już przepełnione parkingi przy ul. Powstańców Warszawy, ul. Fabrycznej czy wspomniany okoliczny parking miejski – czyli w rzeczywistości dodatkowo utrudni i tak już trudną sytuację parkingową tego obszaru.

4. Wprowadzając strefę płatnego parkowania na odcinku ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy, a tym samym pozbawiając okolicznych mieszkańców kolejnych miejsc parkingowych Władze Miasta nie proponują żadnego alternatywnego rozwiązania. Mieszkańcy, którzy do tej pory parkowali swoje samochody na tym odcinku ul. Szkolnej fizycznie nie mają gdzie znaleźć innego miejsca parkingowego – gdyż jak zostało wspomniane wyżej – okoliczne parkingi i miejsca parkingowe już teraz są przepelnione. Sytuację dodatkowo utrudnia fakt rozpoczęcia prac nad budową ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Powstańców Warszawy, z powodu której tymczasowo niedostępne będą kolejne miejsca parkingowe na tym obszarze. Ponadto z planów Władz Miasta wynika, iż również parking miejski między ul. Fabryczną a ul. Jana Pawła II ma być parkingiem płatnym. **Nasuwa się zatem pytanie nam Mieszkańcom – gdzie mamy fizycznie parkować nasze samochody?** Miasto wprowadza kolejne rozwiązania nie biorąc pod uwagę rzeczywistych potrzeb jego mieszkańców. Zabierając konkretne miejsca parkingowe z danego obszaru Władze Miasta powinny udostępnić mieszkańcom inne miejsca parkingowe – tak by nie zaburzać ich codziennego funkcjonowania. Ograniczając dostępność miejsc parkingowych na danym obszarze i nie zapewniając w zamian dostępu do innych miejsc parkingowych nie rozwiąże się problemu z przeładowanymi parkingami – problem jedynie jeszcze bardziej dociąży okoliczne obszary. Zabranie miejsc parkingowych nie spowoduje, iż rzeczywiście istniejące pojazdy znikną – gdzieś trzeba będzie je zaparkować. A skoro nie ma już gdzie – Władze Miasta muszą liczyć się z tym, iż takimi działaniami przymuszają mieszkańców do szukania innych rozwiązań i np. parkowania pojazdów w miejscach niedozwolonych czy ryzykownych. W związku z powyższym w naszych oczach obecne działania Władz Miasta są działaniami skierowanymi właściwie przeciwko nam Mieszkańcom, podczas gdy głównym ich obowiązkiem jest zabezpieczać interes mieszkańców.

5. Każdy mieszkaniec Piaseczna płaci podatki licząc, iż obecne Władze właściwie i w zgodzie z rzeczywistymi potrzebami społeczności Piaseczna wykorzystają zgromadzone fundusze i pozwolą wszystkim mieszkańcom Piaseczna korzystać z nowych udogodnień czy rozwiązań w sposób sprawiedliwy.

Niesprawiedliwym jest jednak fakt, iż Władze Miasta obciążają dodatkowymi opłatami za korzystanie z terenów miejskich w tym parkingów, których rozbudowa czy rewitalizacja została opłacona ze wspólnie zebranych funduszy, jedynie mieszkańców wybranych obszarów. Wielu mieszkańców Piaseczna może cieszyć się i korzystać z odnowionych parkingów miejskich czy to przy ul. Puławskiej, ul. Kościuszki, czy ul. Szkolnej – jednak mają oni wybór czy chcą skorzystać z dogodności parkowania w danym miejscu i poniesienia kosztów czy wolą wybrać inną formę komunikacji. Natomiast rzeczywiste koszty muszą ponosić mieszkańcy danych obszarów, którzy nie mają wyboru i muszą parkować pojazdy w takich płatnych strefach – gdyż jest to ich miejsce zamieszkania, i których nie jest winą, iż mieszkają właśnie tu, gdzie Władze Miasta postanowiły wprowadzić strefę płatnego parkowania. **Strefy płatnego parkowania miałyby sprawiedliwy wymiar, gdyby mieszkańcy danego obszaru, na którym taka strefa parkowania się znajduje, zostali całkowicie wyłączeni z opłat.** Przecież i tak koszty rewitalizacji czy przebudowy tych parkingów ponieśli już w opłaconych podatkach. Takie rozwiązanie nie godziłoby w mieszkańców danego obszaru, a jednocześnie spowodowałoby iż miałyby miejsce wymuszona rotacja pojazdów przyjezdnych np. osób pracujących na danym obszarze czy korzystających z usług danego obszaru. Natomiast nakładanie na mieszkańców danego obszaru przymusowych opłat za korzystanie z parkingów miejskich w ich strefie zamieszkania pozostawia mieszkańców danego obszaru bez żadnego wyboru, nie licząc się z ich obecną sytuacją materialną czy rodzinną i stawiając ich pod ścianą, a ponadto jest działaniem

niesprawiedliwym, faworyzującym mieszkańców zamieszkałych poza strefami płatnego parkowania, którzy takich dodatkowych kosztów ponosić nie muszą.

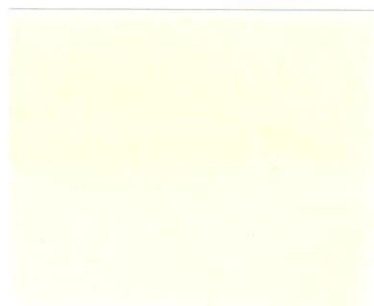
6. W niedawnym czasie odbyła się rewitalizacja i przebudowa ul. Szkolnej. Przy tej okazji Władze Miasta przekonywały okolicznych mieszkańców, iż budowa większej ilości miejsc parkingowych szczególnie na odcinku ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy choćby kosztem szerokiego pasa zieleni przy naszym budynku przy ul. Szkolnej 19, jest działaniem dla dobra okolicznych mieszkańców i ma jedynie na celu zapewnienie im większej ilości dogodnych miejsc parkingowych w okolicy ich miejsca zamieszkania. Obecne działania Władz Miasta, które wprowadzają dokładnie na tym odcinku strefę płatnego parkowania nie wyłączając z opłat mieszkańców, całkowicie przeczą wcześniejszym zapewnieniom i powodują, iż okoliczni mieszkańcy dotychczas korzystający z parkingu na tym odcinku ul. Szkolnej czują się zwyczajnie przez Władze Miasta oszukani.

Cieszą nas wszelkie służące rozwojowi naszego Miasta inicjatywy Władz – jak przebudowy i rewitalizacje różnego rodzaju obszarów Piaseczna, jednak zabieranie miejsc parkingowych zwykłym mieszkańcom i przymuszanie ich do ponoszenia dodatkowych kosztów raczej przeczy definicji rozwoju, który ma polegać przede wszystkim na ułatwieniu i usprawnieniu codziennego funkcjonowania, a nie stawianiu mieszkańców pod ścianą i generowaniu dodatkowych problemów. Miejsca parkingowe na tym odcinku ul. Szkolnej miały być na użytek okolicznych mieszkańców. W obecnej sytuacji po wprowadzeniu strefy płatnego parkowania wychodzi na to, że jednak nie są. Zatem nasuwa się pytanie nam Mieszkańcom – dla kogo są przeznaczone miejsca parkingowe na odcinku ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy?

My Mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szkolnej 19, nie zgadzamy się na wprowadzenie strefy płatnego parkowania na odcinku ul. Szkolnej od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy na obecnych warunkach tj. niewyłączenia z opłat parkingowych okolicznych mieszkańców - a tym samym na stopniowe pogarszanie jakości i komfortu naszego codziennego życia poprzez nieakceptowalne społecznie decyzje Władz naszego Miasta.

Jednocześnie wyrażając nasz sprzeciw, wnoskujemy również o uwzględnianie w przyszłych planach i wprowadzanych nowych rozwiązaniach w Piasecznie głosu lokalnych społeczności i potrzeb okolicznych mieszkańców poprzez przeprowadzanie badań społecznych w formie ankiet – tak by Władze Miasta rzeczywiście mogły działać w zgodzie z prawdziwymi potrzebami mieszkańców Miasta Piaseczna.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Szkolna 19 w Piasecznie



Załączniki:

1. Karta z podpisami Mieszkańców Wspólnoty przy ul. Szkolnej 19 w Piasecznie

Kolejne karty z podpisami okolicznych Mieszkańców będziemy sukcesywnie dostarczać.

Piaseczno dnia 30.06.2020 r.

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Szkolna 19 w Piasecznie
ul. Szkolna 19
05-500 Piaseczno

Adres do korespondencji:
ADM POLAND s.c.
ul. Powstańców Warszawy 11E
05-500 Piaseczno
admpolandsc@gmial.com

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

PROTEST

W związku z podjętą decyzją przez Radę Gminy o rozszerzeniu strefy parkowania, która ma objąć zasięgiem niemal całe centrum miasta w imieniu mieszkańców składamy protest w tej sprawie.

Nie dalej jak w ubiegłym roku Gmina pozbawiając nas pięknej zieleni i pod samymi oknami naszych mieszkań usytuowała nam parkingi tłumacząc, że to dla dobra mieszkańców.

Wówczas nie było mowy o kolejnych rewolucjach jakie Burmistrz i Rada Gminy nam obecnie zafundowała. Najpierw strefa płatnego parkowania przy bazarku, co spowodowało, że aktualnie większość osób parkuje pod naszym blokiem ograniczając parkowanie naszym mieszkańcom. Teraz kolejne rozszerzenie strefy parkowania, które całkowicie pozbawi mieszkańców okolicznych budynków możliwości bezpłatnego parkowania.

Jest to niezgodne z tym co Państwo obiecywaliście nam w ubiegłym roku – w zamian za pozbawienie zieleni – możliwość spokojnego parkowania przez mieszkańców. Jest nam bardzo przykro, że władze Gminy nie miały odwagi nas poinformować wcześniej o swoich planach pomimo, że uczestniczyliśmy w spotkaniach z burmistrzem.

Cytujemy słowa burmistrza "Żeby zmieniać Piaseczno potrzeba odwagi".

Popieramy te słowa. Ale chcielibyśmy, żeby burmistrz i radni nie tylko odważnie podejmowali decyzje ale brali również pod uwagę opinię obywateli, którzy płacą podatki a tym samym partycypują w kosztach inwestycji w naszej Gminie.

W związku z powyższym wnosimy o nie podejmowanie żadnych inwestycji w zakresie rozszerzenia strefy parkowania w obrębie ulicy Szkolnej 15, 17, 19

Z poważaniem

ólnoty Mieszkaniowej

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Szkolna 19 w Piasecznie
ul. Szkolna 19, 05-500 Piaseczno
REG.146864894 NIP 1231280394

Podpisy Protestujących Mieszkańców

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
30. 4

31.

ho

2

e

alido