



DZIAŁ INWESTYCJI

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Inwestor:

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej nr 334/WK/20/GB

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 02.06.2020 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z projektem budwy drogi łączącej ulice Starochylicką i Nadrzeczną, po uwzględnieniu następujących wymogów.

I. Wodociąg

1. Należy zaprojektować i wybudować sieć wodociągową z rur PE100 SDR11 o średnicy minimalnej Dz225mm od ul. Starochylickiej do ul. Wschodniej z przejściem pod rzeką Jeziorką.
2. Projektowany wodociąg należy połączyć z istniejącym/projektowanymi przewodami wodociągowymi:
 - a. PE Dz225mm w ulicy Starochylickiej / Sielskiej;
 - b. PVC D90 mm w ul. Nadrzeczej;
 - c. PE Dz160mm w ulicy Wschodniej.
3. Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia wodociągowe do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji. Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli działek dotyczące lokalizacji odgałęzień.
4. Na projektowanych przewodach należy zaprojektować hydranty DN80 z podójnym zamknięciem, kolumna hydrantu ze stali nierdzewnej, lokalizując poza pasem jezdnym planowanych ulic. Hydranty, które znajdują się w ciągach pieszych lub jezdnych wykonać jako podziemne. Zastosować osłonę odwdniacza hydrantu.
5. Między hydrantem a zasuwą hydrantową stosować króciec żeliwny FF o długości minimalnej L=800mm.
6. W najniższych punktach projektowanego przewodu wodociągowego Dz225 mm należy zastosować komory odwodnieniowe.
7. W najwyższych punktach sieci oraz co ok 800 m wykonać zawory odpowietrzająco-napowietrzające w postaci zespolonej. Wykonać je na odcieczach wyposażonych w zasuwę klinowe kołnierzowe.
8. Przy projektowaniu połączeń z istniejącymi wodociągami należy uwzględnić pełen zestaw zasuw w węźle.
9. Przy połączeniach kołnierzowych oraz stosowanej armaturze wodociągowej stosować śruby ze stali nierdzewnej kwasoodpornej.

II. Kanalizacja sanitarna

1. Należy zaprojektować i wybudować sieć kanalizacji sanitarnej:
 - a) od ul. Starochylickiej do rzeki Jeziorki – kanalizacja grawitacyjna, ze zrzutem do kanału D200 PVC w ul. Nadrzeczej,
 - b) od ul. Wschodniej do rzeki Jeziorki – kanalizacja podciśnieniowa z włączeniem do kanału D160 PE w ul. Wschodniej.
2. Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji. Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli działek dotyczące lokalizacji odgałęzień.

III. Kanalizacja deszczowa

1. Z uwagi na brak urządzeń kanalizacji deszczowej warunków nie określa się.

IV. Wymagania ogólne

1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
3. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.



5. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
6. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
7. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
8. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
9. Ważność warunków określa się na 3 lata.

Dyrektor Techniczny
PWiK Piaseczno Sp. z o.o.

mgo inż. Grzegorz Banaszewski