

Piaseczno, dnia ...20 SIE.. 2020

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r, poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu rocznego netto	Termin wnoszenia opłat
Część działki ew. nr 35, obr. Żabieniec IRS o pow. 0,2393 ha. Gmina Piaseczno posiadacz samoistny	370 m ²	Nieruchomość położona w Żabieńcu IRS, poł. przy ul. Przelotowej.	Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr 1589/LII/2014 z dnia 29.10.2014 r. działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej. Teren zostaje wydzierżawiony pod teren zieleni.	Od dnia 15.10.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.	Teren zieleni 2,50 zł/m ² + VAT	Czynsz za 2020 rok płatny jednorazowo, czynsz za lata następne płatne do dnia 31 marca każdego roku. <i>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</i>

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. ...20 SIE.. 2020

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz