



Inwestor:

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

## WARUNKI TECHNICZNE

budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej nr 340/WK/20/DG

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.07.2020 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z projektem budowy dróg tj. **ul. Św. Stanisława Kostki, ul. Traugutta i ul. Grójeckiej w Złotokłosie**, po uwzględnieniu następujących wymogów.

### I. Wodociąg

1. Zaprojektować i wybudować odcinek sieci wodociągowej z rur PE100 SDR11 Dz110mm łączący istniejący przewód wodociągowy w ul. Św. Stanisława Kostki z projektowanym przewodem Dz110mm w ul. Traugutta.
2. Na projektowanych przewodach należy zaprojektować hydranty DN80 z podwójnym zamknięciem, kolumna hydrantu ze stali nierdzewnej, lokalizując poza pasem jezdnym planowanych ulic. Hydranty, które znajdują się w ciągach piesznych lub jezdnych wykonać jako podziemne. Zastosować osłonę odwdniacza hydrantu.
3. Między hydrantem a zasuwą hydrantową stosować króciec żeliwny FF o długości minimalnej L=800mm.
4. Przy projektowaniu połączeń z istniejącymi wodociągami należy uwzględnić pełen zestaw zasuw w węźle.
5. Przy połączeniach kołnierzowych oraz stosowanej armaturze wodociągowej stosować śruby ze stali nierdzewnej kwasoodpornej.

### II. Kanalizacja sanitarna

1. W ul. Traugutta i Grójeckiej istnieje kanalizacja sanitarna DN200 PVC
2. W ul. Stanisława Kostki PWiK Piaseczno posiada dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę kanalizacji sanitarnej
3. Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji od:
  - a. istniejących kanałów kanalizacyjnych D200 PVC w ulicach Traugutta i Grójeckiej
  - b. zaprojektowanego kanału w ul. Św. Stanisława Kostki.
4. Należy doprojektować odcinek kanału sanitarnego do działki 245/6 obr. Złotokłos

### III. Kanalizacja deszczowa

1. Z uwagi na brak miejskich urządzeń kanalizacji deszczowej warunków nie określa się.

### IV. Wymagania ogólne

1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
3. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
5. Zaleca się uzyskać uzgodnienia od właścicieli działek dotyczące lokalizacji projektowanych odgałęzień, w przypadku braku kontaktu należy przewidzieć wykonanie odgałęzień na środku przedmiotowej działki.
6. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
8. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m.in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
10. Ważność warunków określa się na 3 lata.

Dyrektor Techniczny  
PWiK Piaseczno Sp. z o.o.

*mgr inż. Grzegorz Banaszewski*



Inwestor:

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5

05-500 Piaseczno

## WARUNKI TECHNICZNE

budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej nr 343/WK/20/DG

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.07.2020 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z projektem budowy dróg tj. **ul. Runowskiej, ul. Wiosennej, ul. Traugutta i ul. Polnej w Złotokłosie**, po uwzględnieniu następujących wymogów.

### I. Wodociąg

- Należy zaprojektować i wybudować odcinki sieci wodociągowej z rur PE100 SDR11:
  - Dz110mm w ul. Traugutta łączący istniejące sieci Dz110 mm i Dz 90 mm,
  - Dz110mm w ul. Polnej od skrzyżowania z ul. Grottgera do wysokości działki nr ew. 137/8.
  - Dz90mm w ul. Wiosennej łączący istniejący odcinek sieci Dz 90 mm z przewodem wodociągowym Dz110 mm w ul. Runowskiej.
- Na projektowanych przewodach należy zaprojektować hydranty DN80 z podwójnym zamknięciem, kolumna hydrantu ze stali nierdzewnej, lokalizując poza pasem jezdnym planowanych ulic. Hydranty, które znajdą się w ciągach piesznych lub jezdnych wykonać jako podziemne. Zastosować osłonę odwdniacza hydrantu.
- Między hydrantem a zasuwą hydrantową stosować króciec żeliwny FF o długości minimalnej L=800mm.
- Przy projektowaniu połączeń z istniejącymi wodociągami należy uwzględnić pełen zestaw zasuw w węźle.
- Przy połączeniach kołnierzowych oraz stosowanej armaturze wodociągowej stosować śruby ze stali nierdzewnej kwasoodpornej.
- Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia wodociągowe do działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji od istniejących i projektowanych przewodów wodociągowych.

### II. Kanalizacja sanitarna

- W ul. Wiosennej, Traugutta i Polnej istnieje kanalizacja sanitarna DN200 PVC
- W ul. Runowskiej PWiK Piaseczno posiada dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę kanalizacji sanitarnej
- Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji.

### III. Kanalizacja deszczowa

- Z uwagi na brak urządzeń kanalizacji deszczowej warunków nie określa się.

### IV. Wymagania ogólne

- Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
- Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
- Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
- Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
- Zaleca się uzyskać uzgodnienia od właścicieli działek dotyczące lokalizacji projektowanych odgałęzień, w przypadku braku kontaktu należy przewidzieć wykonanie odgałęzień na środku przedmiotowej działki.
- Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
- O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
- Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
- Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
- Ważność warunków określa się na 3 lata.

Dyrektor Techniczny  
PWiK Piaseczno Sp. z o.o.



Investor:  
**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
**ul. Kościuszki 5**  
**05-500 Piaseczno**

## WARUNKI TECHNICZNE

budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej nr 344/WK/20/DG

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.07.2020 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z projektem budowy dróg tj. **ul. Traugutta, ul. Wojewódzkiej, ul. Św. Stanisława Kostki i ul. Grottgera w Złotoklosie**, po uwzględnieniu następujących wymogów.

### I. Wodociąg

1. Należy zaprojektować i wybudować sieć wodociągową z rur PE100 SDR11 w ul. Traugutta z połączeniem z siecią istniejącą w ul. Św. Stanisława Kostki.
2. Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia wodociągowe do działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji od istniejących i projektowanych przewodów wodociągowych.

### II. Kanalizacja sanitarna

1. W ul. Traugutta, Wojewódzkiej, Stanisława Kostki i Grottgera istnieje kanalizacja sanitarna DN200 PVC
2. Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji.

### III. Kanalizacja deszczowa

1. Z uwagi na brak urządzeń kanalizacji deszczowej warunków nie określa się.

### IV. Wymagania ogólne

1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
3. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
5. Zalca się uzyskać uzgodnienia od właścicieli działek dotyczące lokalizacji projektowanych odgałęzień, w przypadku braku kontaktu należy przewidzieć wykonanie odgałęzień na środku przedmiotowej działki.
6. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
8. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
10. Ważność warunków określa się na 3 lata.

Dyrektor Techniczny  
PWiK Piaseczno Sp. z o.o.

*mgr inż. Grzegorz Banaszewski*



Inwestor:  
**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
**ul. Kościuszki 5**  
**05-500 Piaseczno**

## WARUNKI TECHNICZNE

budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej nr 347/WK/20/DG

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.07.2020 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z projektem budowy dróg tj. **ul. Rzeczna w Złotokłosie i ul. Wschodnia w m. Henryków - Uroczce**, po uwzględnieniu następujących wymogów.

### I. Wodociąg

1. Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia wodociągowe do działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji od istniejącego wodociągu.

### II. Kanalizacja sanitarna

1. W ul. Rzecznej PWiK Piaseczno posiada dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę kanalizacji sanitarnej
2. W ul. Wschodniej w Henrykowie Uroczce PWiK Piaseczno wydał warunki techniczne na wykonanie dokumentacji na budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej firmie Agencja Technik Ekologicznych i Realizacji Inwestycji mkm PERFEKT Sp. z o.o. Kraków. Wszelkie prace projektowe należy wykonywać w porozumieniu i w uzgodnieniu z mkm PERFEKT.

### III. Kanalizacja deszczowa

1. Z uwagi na brak urządzeń kanalizacji deszczowej warunków nie określa się.

### IV. Wymagania ogólne

1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
3. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
5. Zaleca się uzyskać uzgodnienia od właścicieli działek dotyczące lokalizacji projektowanych odgałęzień, w przypadku braku kontaktu należy przewidzieć wykonanie odgałęzień na środku przedmiotowej działki.
6. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
8. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m.in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
10. Ważność warunków określa się na 3 lata.

Dyrektor Techniczny  
PWiK Piaseczno Sp. z o.o.

*mjr inż. Grzegorz Banaszewski*