

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie utwardzenia terenu oraz dostawa i montaż elementów małej architektury na działce nr ewid. 242/2 obręb Jazgarzew w ramach zadania inwestycyjnego „Park Sołecki w Jazgarzewie przy ul. Leśnej”.

2. Zakres rzeczowy wg dokumentacji projektowej:

Nawierzchnie wykonać wg SST i dokumentacji projektowej załączonej do OPZ:

- a) **utwardzenie z betonu asfaltowego 475 m²**, jako aleja spacerowa i do jazdy na rolkach, wg przekroju:
15 cm - podbudowa zasadnicza, kruszywo łamane 0-31,5 mm stabilizowane mechanicznie,
4 cm – warstwa wyrównawcza i wiążąca asfaltu, mieszanka AC11 W,
3 cm – warstwa ścieralna asfaltu, mieszanka AC8 S
Nawierzchnia ujęta w **obrzeża betonowe szare 8x30x100 cm, na ławie betonowej C12/15 – 863,5 mb.**
- b) **opaska wokół miejsca na ognisko** (palenisko gruntowe o średnicy 2 m) o szerokości 1 m z **kostki granitowej szarej**, o parametrach 4/6 łupana - powierzchnia **6,5 m²**.
- c) **nawierzchnia z płyt nieregularnych kamiennych 70 m²** wokół miejsca na ognisko (piaskowiec lub granit o wymiarach około 30-50x30-50x5-7cm, na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 3-5 cm).
- d) **Nawierzchnia żwirowa 120 m²** (pełniącą funkcję nawierzchni amortyzującej) pod urządzeniami workout’u o przekroju:
10 cm – warstwa odsączająca – piasek stosowany do wykonywania warstw odsączających i odcinających powinien spełniać wymagania normy PN-B-11113 [5] dla gatunku 1 i 2.
Geowłóknina – układana na zakładkę 50 cm, mocowana szpilkami, gramatura ≥ 200 g/m²
40 cm - żwir płukany 2-8 mm, wg normy PN-EN 1176-1:2017-12.
Nawierzchnia ujęta w obrzeża betonowe. Ilość ujęta w pkt 2 a).
Uwaga: zrezygnowano z zastosowania obrzeży Eko-bord, jak jest to ujęte w dokumentacji projektowej z uwagi, że w zakresie zamówienia nie ma obsadzeń zielenia.
- e) **Dostawa i montaż urządzeń sprawnościowych** równoważnych, jak w kartach katalogowych załączonych do projektu: przejazd linowy – 1 szt., urządzenia typu street workout: drabinki – 1 szt., przejście strażackie – 1 szt., podwójna ławeczka – 1 szt., ławka z oparciem – 2 sztuki.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z :

- a) Opisem Przedmiotu Zamówienia,
- b) Szczegółową Specyfikacją Techniczną,
- c) Dokumentacją projektową,

Ponad to, Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym i Użytkownikiem (Sołectwem Jazgarzew),
- b) Organizacji, utrzymania i zabezpieczenia terenu budowy z zapleczem technicznym wraz z wykonaniem dla celów budowy tymczasowych przyłączy zasilających w niezbędne media z ich pomiarem oraz zapewnienia odpowiedniej ilości pracowników przewidzianych do realizacji robót.
- c) Ochrony mienia na terenie robót do czasu przekazania go do użytkowania, utrzymanie czystości na terenach przyległych do terenu budowy (w tym dojazdów).
Pozostałe wymagania zawarte są w SST.

4. Oferta ryczałtowa na całość zamówienia powinna uwzględniać koszty robót objętych Opiskm przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową oraz dodatkowo:

- a) Koszt zasilania w energię elektryczną placu budowy, dostarczenia wody i innych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy mediów do dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót nie zawierającego wad, zgodnie z zapisem w § 11 ust. 4 Umowy.
- b) Koszt opłat związanych z wywozem i utylizacją gruzu oraz wszelkich innych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia,
- c) Koszty wszystkich podatków, cła, koszty ubezpieczenia, transportu i inne obciążenia, które Wykonawca ma obowiązek płacić w związku z realizacją zamówienia,
- d) Koszty rozbiórki wszystkich niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia elementów,
- e) Koszty wynikające z konieczności wykonywania robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynków szkoły, w tym również koszt zapewnienia odpowiedniego zabezpieczenia terenu robót.
- f) Koszty skutecznego zabezpieczenia istniejących elementów, które podlegają demontażowi w ramach przedmiotu umowy, a które mogą ulec uszkodzeniu podczas realizacji robót, w tym również drzew i krzewów.
- g) Koszt zabezpieczenia oraz utrzymania w czystości dojeżdż i dojazdów wokół placu budowy.
- h) Koszt ochrony mienia na placu budowy do czasu bezusterkowego końcowego odbioru robót.
- i) Koszt uprzątnięcia terenu budowy oraz wywiezienia wszelkiego gruzu oraz innych zbędnych materiałów pochodzących z wykonywanych robót.
- j) Koszty udzielenia gwarancji, o których mowa w § 13 Umowy, na wykonany Przedmiot Zamówienia, na okres zgodny z ofertą począwszy od daty protokółarnego końcowego odbioru robót nie zawierającego wad, zgodnie z zapisem w § 11 ust. 4 Umowy.
- k) Koszt certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną na zastosowane wyroby w ramach zamówienia.
- l) Uzyskania na własny koszt zezwoleń na dojazd ciężkim sprzętem.
- m) Koszt wykupienia i posiadania polis ubezpieczeniowych, o których mowa w § 7 ust.7 umowy.

5. Oferta powinna uwzględniać także poniższe uwagi ogólne:

- a) Ofertę należy opracować w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia i dokumentację projektową w formie tabelarycznego zestawienia kosztów określającego zakres robót.

- b) Oferent jest zobowiązany do szczegółowej analizy dokumentacji projektowej oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia i do przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie objętym zakresem rzeczowym w celu prawidłowego wykonania zamówienia.
- c) Wizja lokalna na obiekcie będzie możliwa po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego – tel. 22 70-17-632.
- d) Oferent zobowiązany jest do szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej i przedmiarów celem wyeliminowania ewentualnych błędów lub przypadków nieuwzględnionych w powyższych dokumentach, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
- e) W przypadku braku pozycji w przekazanym przedmiarze lub innych wątpliwości należy wystąpić w trakcie trwania procedury przetargowej i w trakcie realizacji inwestycji, na piśmie do Inwestora w celu uzyskania wyjaśnień. Należy wykonać cały zakres robót określonych w projektach i Załączniku A.
- f) Wszystkie wymienione nazwy producentów należy traktować, jako przykładowe, a wycenić i zastosować należy materiały o parametrach technicznych nie gorszych lub równoważnych
- g) Na 7 dni przed przystąpieniem do danego typu robót Wykonawca dostarczy do zatwierdzenia Zamawiającemu niezbędne dokumenty (certyfikaty, atesty i inne dokumenty) potwierdzające ich zgodność z projektami i specyfikacjami technicznymi.
- h) Podczas realizacji Wykonawca powinien uzgodnić wszelkie zmiany dotyczące zastosowanych materiałów (każda zmiana musi być uzgadniania z Inwestorem).
- i) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac i zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników placówki szkolnej.
- j) Sposób prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem obiektu.

6. W ofercie Wykonawca powinien określić:

Cenę ryczałtową brutto z określeniem odpowiedniej stawki VAT i przedstawić wypełnioną Tabelę wartości ofertowych.

7. Termin wykonania zamówienia zgodnie z umową.

8. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji, na wykonany Przedmiot Umowy (niezależnie od okresu gwarancji udzielonych przez producentów), na okres (zgodny z ofertą) min. 12 miesięcy, max.36 miesięcy, począwszy od daty protokółarnego końcowego odbioru robót nie zawierającego wad, zgodnie z zapisami w § 11 ust. 4 Umowy.

9. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będą:

- a) W zakresie architektury krajobrazu: Patrycja Zych, tel. 70-17-679
- b) W zakresie drogowym Marek Ławrecki, tel. 70-17-696

10. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg OPZ, zgodnie z dokumentacją projektową, wg umowy.

Hierarchia ważności dokumentów:

- a) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
- b) Umowa,
- c) Dokumentacja projektowa

11. Załączniki

- a) Projekt zieleni wraz z projektem usytuowania i doбором elementów DFA oraz utwardzeniem terenu we wsi Jazgarzew, Gmina Piaseczno, opracowanego w 2018 roku przez Pracownię Projektową: Kształtownia. pl Urszula Michalska ul. Bawełniana 11, 01-480 Warszawa.
- b) Postanowienie z dnia 12.12.2018 r. o milczącym załatwieniu sprawy (brak sprzeciwu na realizację robót).
- c) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

12. KRYTERIUM WYBORU OFERTY 100% CENA

22.04.2020

13.08.2020

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. przestrzeni publicznej
Patrycja Zych
mgr inż. Patrycja Zych

INSPEKTOR
ds. nadzoru robót drogowych
Marek Ławrecki
mgr inż. Marek Ławrecki
Upr. MAZ/0344/OWOD/08

Z-ca Naczelnika
Wydziału Inwestycji
Sylwia Horebik
mgr inż. Sylwia Horebik

m