MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
wsi Henryków Urocze etap II - wyłożenie 08.09-08.10.2020.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pasecznu

Orientacja w skali gminy Pasecznu

TERENY MIESZKANIOWE
Tereny mieszkaniowe jednorodzinnego (MN)
TERENY USŁUG
Tereny usług publicznych (UP)
Preferowane rejony rozwoju usług w strukturach mieszkaniowych
TERENY LEŚNE
Tereny lasów (ZL)
OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
Stanowiska archeologiczne
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
Napowietrzna linia elektroenergetyczna (110 kV i 220 kV)
Projektowana napowietrzna linia elektroenergetyczna (110 kV)
OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (WOCHK)
Granica strefy ochrony urbanistycznej WOCHK
Granica Chojnowskiego Parku Krajobrazowego (CHPK)
SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY
Granice systemu przyrodniczego gminy- wyłączone spod zabudowy

Legenda

Oznaczenia graficzne będące ustaleniami planu

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- 5 Wymiarowanie w metrach

Przeznaczenie terenów określone numerem i symbolem literowym

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
- MNE - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
- MN/ZL - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach leśnych
- U - tereny usług
- UP - tereny usług publicznych
- PU - tereny usługowo-produkcyjne
- RU - tereny usług rolnictwa i ogrodnictwa
- R - tereny rolne
- ZL - tereny lasów
- Ws - tereny wód powierzchniowych
- Wr - tereny cieków wodnych i rowów melioracyjnych

Tereny komunikacji drogi publiczne:

- KDZ - klasy zbiorczej
- KDL - klasy lokalnej
- KDD - klasy dojazdowej
- KPJ - ciągi piesze-jezdne

drogi wewnętrzne

- KDW - drogi wewnętrzne

- Granica Systemu Przyrodniczego Gminy
- miejsce pamięci - pomnik powstańców styczniowych z 1863 r.

Oznaczenia graficzne wynikające z przepisów odrębnych

- granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica strefy ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica otuliny Chojnowskiego Parku Krajobrazowego
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższego napięcia 220kV
- strefy ochrony konserwatorskiej dla stanowisk archeologicznych wraz z numerami ewidencyjnymi

0 50 100 150 200 m

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1
projekt 2020.09.08 - wyłożenie do publicznego wglądu

SKALA 1:1000

Sporządził:
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Zespół autorski:
mgr inż. arch. Anna Fałudińska-Attie
mgr inż. Piotr Maksym Kałkarczyk
mgr inż. Ewa Kowalczyk
mgr inż. Magdalena Kubala-Rybacka
inż Mateusz Wietrzyk
Agnieszka Żukale