

**PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY  
BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ WRAZ ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA DLA POTRZEB GALERYJNYCH ORAZ  
Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi I PROJEKT CZĘŚCIOWEJ  
ROZBIÓRKI BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

**KATEGORIA IX**

działki nr ewid. 20/2, 21 obręb 26, Piaseczno

**TOM IIIB**

**LOKALIZACJA:** Piaseczno, ul. Puławska 3  
działki nr ewid. 20/2, 21  
obręb: 26 Piaseczno-Miasto

**INWESTOR:** Gmina Piaseczno  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

**FAZA OPRACOWANIA:** Projekt Wykonawczy  
– Przedmiar Robót

**BRANŻA:** Drogowa

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Biuro projektowe BLOKUS sp. z o.o.  
ul. Puławska 34  
05-500 Piaseczno  
Tel. 502 957 995

**PROJEKTANCI:**

BRANŻA:	PROJEKTANT	PODPIS
Drogowa	mgr inż. Michał Czernicki upr. nr MAZ/0017/PWOD/14	<b><i>mgr inż. Michał Czernicki</i></b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej <b>Nr: MAZ/0017/PWOD/14</b>

**DATA:** marzec 2020r.

EGZEMPLARZ 1 2 3 4



# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg  
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg  
45233260-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie budynku przy ul. Puławskiej 3 w Piasecznie  
ADRES INWESTYCJI : Puławska 3, Piaseczno  
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
ADRES INWESTORA : 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5  
BRANŻA : Drogowa

SPORZĄDZIK KALKULACJE : mgr inż. Michał Czernicki  
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2020r

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Podstawy prawne wyceny:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 lutego 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 42, poz. 217).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 kwietnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 72, poz. 464).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22 kwietnia 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 75, poz. 2075).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
- Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

WYKONANIE: **mgr inż. Michał Czernicki**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
**Nr: MAZ/0017/PWOD/14**

Data opracowania  
25.02.2019

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Zagospodarowanie budynku przy ul. Puławskiej 3 w Piasecznie</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod na-	ha		
d.1	0112-02	wierzchnie placów postojowych	ha	0.100	
		0.1			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.100</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
2	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni chodnika z kostki betonowej grubości 6 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0805-01		m <sup>2</sup>	664.700	
		664.7		<b>RAZEM</b>	<b>664.700</b>
3	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni zatoki postojowej z kostki betonowej grubości 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0805-01		m <sup>2</sup>	28.400	
	z.o.2.13.				
	9902-03				
		28.4		<b>RAZEM</b>	<b>28.400</b>
4	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-	m		
d.2	0813-04	piaskowej 131-230 pojazdów na godzinę	m	72.000	
	z.o.2.13.				
	9902-03				
		72		<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
5	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
d.2	0814-01		m	43.600	
		43.6		<b>RAZEM</b>	<b>43.600</b>
6	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o gru-	m <sup>2</sup>		
d.2	0803-01	bości 3 cm 131-230 pojazdów na godzinę	m <sup>2</sup>	4.500	
	z.o.2.13.				
	9902-03				
		4.5		<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
7	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - za każ-	m <sup>2</sup>		
d.2	0803-02	dy dalszy 1 cm grubości 131-230 pojazdów na godzinę	m <sup>2</sup>	4.500	
	z.o.2.13.	Krotność = 7			
	9902-03				
		poz.6		<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
8	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła-	m <sup>3</sup>		
d.2	1103-04	dowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>	39.882	
		poz.2*0.06	m <sup>3</sup>	2.272	
		poz.3*0.08	m <sup>3</sup>	4.320	
		poz.4*0.2*0.3	m <sup>3</sup>	0.523	
		poz.5*0.06*0.2	m <sup>3</sup>	0.450	
		poz.6*0.1			
				<b>RAZEM</b>	<b>47.447</b>
9	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła-	m <sup>3</sup>		
d.2	1103-05	dowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpo-	m <sup>3</sup>	47.447	
		częty 1 km			
		Krotność = 9			
		poz.8		<b>RAZEM</b>	<b>47.447</b>
<b>3</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
10	KNNR 1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą	m <sup>2</sup>		
d.3	0113-01	spycharek	m <sup>2</sup>	50.000	
		50		<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
11	KNNR 1	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.25 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
d.3	0205-02	w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transpor-	m <sup>3</sup>	170.350	
		tem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyładowczymi			
		170.35		<b>RAZEM</b>	<b>170.350</b>
12	KNNR 1	Dodatek za każdy rozpoczęty 1 km transportu ziemi samochodami samowyła-	m <sup>3</sup>		
d.3	0208-02	dowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat. gruntu I-IV) ponad 1 km	m <sup>3</sup>	170.350	
		Krotność = 9			
		poz.11		<b>RAZEM</b>	<b>170.350</b>
<b>4</b>		<b>ROBOTY DROGOWE</b>			
13	KNNR 6	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat.	m <sup>2</sup>		
d.4	0103-03	II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m <sup>2</sup>	652.800	
		518.1+134.7		<b>RAZEM</b>	<b>652.800</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNNR 6 d.4 0402-04 z.o.2.7. 9902-03	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x35 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej - obok czynnego pasa jezdni (131-230 poj)	m		
		71.3	m	71.300	
				RAZEM	71.300
15	KNR 2-31 d.4 0402-04 z.o.2.13. 9902-03	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 131-230 pojazdów na godzinę	m <sup>3</sup>		
		poz.14*0.09	m <sup>3</sup>	6.417	
				RAZEM	6.417
16	KNNR 6 d.4 0111-02	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 25 kg/m <sup>2</sup> , warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		134.7	m <sup>2</sup>	134.700	
				RAZEM	134.700
17	KNNR 6 d.4 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		518.1+134.7	m <sup>2</sup>	652.800	
				RAZEM	652.800
18	KNNR 6 d.4 0503-03	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
		518.1+134.7	m <sup>2</sup>	652.800	
				RAZEM	652.800
19	KNR 2-31 d.4 1406-05	Regulacja pionowa studzienek telefonicznych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 2-31 d.4 1406-04	Regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
5		<b>PRZEBUDOWA WPUSTU DROGOWEGO</b>			
21	KNR AT-11 d.5 0101-08	Wykopy liniowe o gł. do 2,8 m o szer. ponad 1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu słupowo-liniowym "PODLASIE 1" koparka 1,00 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
		4.5*1.5	m <sup>3</sup>	6.750	
				RAZEM	6.750
22	KNNR 4 d.5 1424-02	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500 mm z osadnikiem bez syfonu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 2-18 d.5 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR 13-12 d.5 1001-01	Podsypka z piasku	m <sup>3</sup>		
		4.5*0.2	m <sup>3</sup>	0.900	
				RAZEM	0.900
25	KNR AT-11 d.5 0109-08	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. ponad 1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 1,00 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
		poz.21	m <sup>3</sup>	6.750	
				RAZEM	6.750
26	KNNR 6 d.5 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m <sup>2</sup>		
		poz.31	m <sup>2</sup>	4.500	
				RAZEM	4.500
27	KNR AT-03 d.5 0202-02 KNR 2-31 z.o.2.13. 9902-03	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m <sup>2</sup> 131-230 pojazdów na godzinę Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		poz.31	m <sup>2</sup>	4.500	
				RAZEM	4.500
28	KNNR 6 d.5 0111-02	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 25 kg/m <sup>2</sup> , warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.31	m <sup>2</sup>	4.500	
				RAZEM	4.500
29	KNNR 6 d.5 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.31	m <sup>2</sup>	4.500	
				RAZEM	4.500
30	KNNR 6 d.5 0110-03 z.o.2.7. 9902-03	Podbudowy z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości po zagęszczeniu 10 cm - obok czynnego pasa jezdni (131-230 poj)	m <sup>2</sup>		
		poz.31	m <sup>2</sup>	4.500	

## PRZEDMIAR

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.500
31 d.5	KNNR 6 0308-03 z.o.2.7. 9902-03	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 6 cm (warstwa wiążąca) - obok czynnego pasa jezdni (131-230 poj)	m <sup>2</sup>		
		4.5	m <sup>2</sup>	4.500	
				RAZEM	4.500
32 d.5	KNNR 6 0309-02 z.o.2.7. 9902-03	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości po zagęszczeniu 4 cm (warstwa ścieralna) - obok czynnego pasa jezdni (131-230 poj)	m <sup>2</sup>		
		8	m <sup>2</sup>	8.000	
				RAZEM	8.000

PRZEDMIAR