

**UCHWAŁA NR 580/XXVII/2020  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 lipca 2020 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno niezabudowanych nieruchomości  
położonych w miejscowości Julianów gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanych nieruchomości oznaczonych jako działki ewid. :

- nr 2/39 o powierzchni 1022 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00352892/3,
- nr 2/72 o powierzchni 1153 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00042645/9,

obie położone w miejscowości Julianów gm. Piaseczno przy ul. Cyranczki.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej

**mgr Michał Rosa**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 2/39 i nr 2/72, położone przy ul. Cyraneczki w miejscowości Julianów gm. Piaseczno przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, ale po zmianie miejscowego planu w części dot. ich przeznaczenia, Gmina mogłaby wybudować skatpark.

Przedmiotowe działki nie zostały jeszcze zabudowane przez właściciela, więc jest to bardzo dobra okazja na powiększenie terenu zielonego, stanowiącego własność Gminy Piaseczno w jeden duży kompleks i zagospodarowanie go na cele rekreacyjne.

Gmina planuje nabycie działek nr 2/39 i 2/72, na co właściciel wstępnie wyraził zgodę. Nabycie przez gminę w/wym gruntu nastąpi aktem notarialnym. za cenę ustaloną z właścicielem w drodze negocjacji.

Z uwagi na powyższe, podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zakup w/wym działek i w przyszłości realizację zamierzenia inwestycyjnego polegającego m. in. na wybudowaniu skatparku.