

**UCHWAŁA NR 615/XXIX/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 września 2020 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno niezabudowanej nieruchomości położonej  
w obr. 8, przy ul. Energetycznej w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki ewid. nr 12/1 o powierzchni 6969 m<sup>2</sup>, nr 18/1 o powierzchni 34 m<sup>2</sup>, nr 18/2 o powierzchni 6 m<sup>2</sup> i nr 18/13 o powierzchni 11 m<sup>2</sup>, położonej w obr. 8 miasta Piaseczno przy ul. Energetycznej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00240294/3.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako działki ewid. nr 12/1, 18/1, 18/2 i 18/13 obr. 8 położona przy ul. Energetycznej w Piasecznie w części przeznaczona jest pod tereny produkcji, składów i magazynów (symbol 1P-S), w części pod tereny ulic publicznych lokalnych gminnych (symbol 4KD-Lg).

W sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajdują się grunty stanowiące własność Gminy Piaseczno o tym samym przeznaczeniu, tj. pod tereny produkcji, składów i magazynów. Nabycie jej powiększyłoby zasób nieruchomości gminnych w tym rejonie, w przyszłości mogłaby być wykorzystana przez Gminę w celach inwestycyjnych.

Nabycie przez gminę w/wym nieruchomości nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną z właścicielem w oparciu o operat szacunkowy sporządzony na zlecenie gminy, określający wartość rynkową w/wym nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zakup w/wym nieruchomości.