

## **INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY W RAMACH**

### **PROCEDURY IN-HOUSE**

#### **na podstawie art. 67 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych**

#### **Spr. 108/2020**

**1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Gmina Piaseczno Ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno  
Nowa siedziba Referatu Zamówień Publicznych  
Urząd Miasta i Gminy Piaseczno Ul. Warszawska 1  
(róg Pl. Piłsudskiego i ul. Warszawskiej)  
05-500 Piaseczno Pok. 102 i 102A

**2. Określenie przedmiotu umowy i wielkości lub zakresu zamówienia**

Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych na terenie Gminy Piaseczno w okresie od 01.11.2020 – 30.09.2021

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi odbierania i transportu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych na terenie Gminy. Szacowana ilość ton odpadów 33.000

Zamówienie podzielone jest na następujące części:

Cześć 1: Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych na terenie Gminy Piaseczno w sektorze I (Zachodnim)

Szacowana ilość ton odpadów 9.396

Cześć 2: Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych na terenie Gminy Piaseczno w sektorze II (Wschodnim)

Szacowana ilość ton odpadów 4.975

Cześć 3: Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych na terenie Gminy Piaseczno w sektorze III (Północnym)

Szacowana ilość ton odpadów 18.629

**3. Szacunkowa wartość zamówienia**

10.000.000,00 zł netto

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr Piotr Borkowski*  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

**4. Nazwa i adres Wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Technicznej 6, 05-500 Piaseczno (dalej: *Spółka*).

**5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu zamówienia z wolnej ręki**

Podstawą prawną udzielenia zamówienia jest art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm., dalej: P.z.p.)

Zgodnie z wskazanym powyżej przepisem:

„Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej (...)”

Gminie Piaseczno przysługuje status Zamawiającego w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 P.z.p.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie jest osobą prawną – spółką prawa handlowego, wpisaną do KRS pod numerem: 0000122596 w Sądzie Rejonowym dla m. St. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym w kwocie 6 260 000,00 zł.

„(...) jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,”

Zamawiający sprawuje nad utworzoną przez siebie Spółką kontrolę analogiczną w ww. rozumieniu. Powyższe ukazują następujące akty:

- 1) umowa Spółki (uchwała nr 3 z dnia 3 lipca 2019 roku Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piasecznie w przedmiocie ustalenia tekstu jednolitego umowy Spółki),
- 2) Regulamin Rady Nadzorczej Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Piaseczno Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piasecznie (załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej z dnia 12.12.2019 r. Nr 18/2019),

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Piotr Borkowski 2  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

- 3) Regulamin Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Piaseczno Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piasecznie (załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej nr 17/2019 z dnia 27.11.2019 r.).

rozpatrywane przez pryzmat regulacji K.s.h. oraz u.g.k.

- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a.”

*Zgodnie z art. 67 ust. 9 P.z.p., „w przypadku gdy ze względu na dzień utworzenia lub rozpoczęcia działalności przez osobę prawną lub zamawiającego lub reorganizację ich działalności dane dotyczące średniego przychodu za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia są niedostępne lub nieadekwatne, procent działalności, o którym mowa w ust. 1 pkt 12 lit. b, pkt 13 lit. b, pkt 14 lit. b i pkt 15 lit. c, ustala się za pomocą wiarygodnych prognoz handlowych.”*

Przywołany przepis znajduje zastosowanie w istniejącym stanie faktycznym. Zamawiający wskazuje, że Gmina Piaseczno zainicjowała proces reorganizacji Spółki w 2019 r. w celu:

- 1) realizacji przez Spółkę zadań Gminy Piaseczno w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Piaseczno, zgodnie z przyjętym przez Gminę Piaseczno sposobem zorganizowania gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi, w tym prowadzeniem gospodarki odpadami komunalnymi w formie Spółki;
- 2) zintensyfikowania stopnia zależności Spółki od Gminy Piaseczno w sposób spójny z założeniami systemowymi Gminy Piaseczno;
- 3) zmaksymalizowania stopnia realizacji przez Gminę Piaseczno zadań o których mowa w lit a) w formie Spółki;
- 4) ograniczenia zakresu w jakim Spółka realizuje usługi na rzecz innych podmiotów, w tym jednostek samorządu terytorialnego, w zakresie w jakim współpraca ta nie ma podstaw we współpracy Gminy Piaseczno z inną jednostką samorządu terytorialnego;
- 5) zmiany modelu biznesowego przedsiębiorstwa, w tym także struktury przychodów polegająca na skupieniu działalności Spółki wyłącznie lub w przeważającym zakresie na świadczeniu usług na rzecz Gminy Piaseczno [w szerokim aspekcie

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Piotr Borkowski  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

- usług użyteczności publicznej] i pozyskiwanie przychodów z tego źródła, eliminując lub niwelując inne źródła, które kolidowałyby z powyższym celem;
- 6) spełnienia ustawowych przesłanek wynikających z art. 67 ust. 1 pkt 12 oraz ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych dla zawarcia z Gminą Piaseczno umowy w sprawie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki dla świadczenia usług odbioru odpadów komunalnych, w celu zapewnienia optymalnej jakości świadczenia usług, w tym w aspekcie środowiskowym, przy jednoczesnej adekwatności kosztowej [in-house];
  - 7) realizacji polityki Gminy Piaseczno dotyczącej zagospodarowania odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie gminy.

Spółka wdrożyła proces reorganizacji w ramach zmiany modelu biznesowego decyzją Zarządu Spółki determinowaną celami strategicznymi wyznaczonymi przez Gminę Piaseczno działającą jako Zgromadzenie Wspólników. Spółka od końca 2019 r. podejmuje czynności w zakresie procesu reorganizacji prowadzące do zmiany modelu biznesowego.

Szczegółowy przebieg procesu reorganizacji ukazuje Załącznik nr 1 do Uchwały nr 62 z dnia 29.09.2020 Zarządu PUK Piaseczno sp. z o.o.

Zaktualizowanie się art. 67 ust. 9 P.z.p. stanowiło podstawę sporządzenia wiarygodnej prognozy handlowej, zgodnie z którą:

- 1) w okresie 01.08.2019 – 31.05.2020 r. przychody Spółki ze sprzedaży usług wyniosły 25.959.021 zł, w tym przychody z usług świadczonych na rzecz Gminy Piaseczno zamknęły się kwotą 23.919.748 zł (słownie: dwadzieścia trzy miliony dziewięćset dziewięćnaście siedemset czterdzieści siedem złotych 68/100), stanowiąc 92,1% ogółu przychodów ze sprzedaży wygenerowanych przez Spółkę
- 2) w okresie 01.08.2019 – 30.09.2020 r. przychody ze sprzedaży usług świadczonych na zasadach komercyjnych stanowić będą 6,6 % ogółu przychodów, a przychody ze sprzedaży usług świadczonych w ramach działalności na rzecz Gminy Piaseczno stanowić będą 93,4 % ogółu przychodów ze sprzedaży usług,
- 3) w całym analizowanym okresie, tj. od dnia 01.08.2019 do dnia 31.12.2020 r. łączny przychód ze sprzedaży usług wyniesie 42.421.403 zł, z czego na Gminę Piaseczno przypadnie 39.082.130 zł, a na pozostałe podmioty 3.339.273 zł. Przychody ze sprzedaży usług świadczonych na zasadach komercyjnych stanowić będą 7,9 % ogółu przychodów, a przychody ze sprzedaży usług świadczonych w

ramach działalności na rzecz Gminy Piaseczno stanowiąc będą 92,1 % ogółu przychodów ze sprzedaży usług.

- 4) w 2021 r. 100% przychodów spółki PUK Piaseczno będzie pochodzić z Gminy Piaseczno.

Szczegółowe informacje zawarto w Prognozie handlowej”

- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego”

Gmina Piaseczno jako podmiot zamawiający będąc jednostką samorządu terytorialnego należy do grona jednostek sektora finansów publicznych, która posiada 100% udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie.

Mając na względzie ww. okoliczności, zaistniały stan faktyczny wyczerpuje przesłanki określone w art. 67 ust 1 pkt 12 ustawy Pzp, na podstawie której możliwe jest udzielenie zamówienia in – house w trybie z wolnej ręki.

W związku z powyższym, zgodnie z treścią 6d ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: dz. U. z 2020 r. poz. 1439) Zamawiający podjął decyzję o udzieleniu Wykonawcy zamówienia publicznego na usługę: odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych z terenu gminy Piaseczno i przekazania odpadów do instalacji wskazanych przez Zamawiającego.

## **6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy**

Planowany termin realizacji i czas trwania umowy **od 01.11.2020 do 30.09.2021**

## **7. Informacje o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust 2, jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informację, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane.**

Informacja o opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy zostało przekazane Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu **15.10.2020r.** celem jego publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Ogłoszenie otrzymało tymczasowy numer referencyjny **2020 - 137069.**

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Piotr Borkowski  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

