



Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
tel.: (+48) 22 70 17 500, fax: (+48) 22 756 70 49
email: urząd@piaseczno.eu, www.piaseczno.eu

aa

2020-08-07

Piaseczno, dnia

IT.7231.12.2020.WS

Wspólnoty Mieszkaniowe
Szkolna 15
Szkolna 19
ADM POLAND s.c.
ul. Powstańców Warszawy 11 E
05-500 Piaseczno

Odnosząc się do petycji zarejestrowanych w kancelarii tut. urzędu dnia 09 i 22 lipca 2020 r., które wpłynęły od wspólnot mieszkaniowych z ul. Szkolnej 19 i ul. Szkolnej 15, dotyczących sprzeciwu w sprawie objęcia strefą płatnego parkowania (SPP) ul. Szkolnej na odcinku od Al. Róż do ul. Powstańców Warszawy, wyjaśniamy, że problematyczny odcinek drogi był przedmiotem dogłębnej analizy. Wnioskowany obszar ul. Szkolnej obejmuje 42 ogólnodostępne miejsca postojowe oraz 1 stanowisko postojowe dla pojazdu osoby niepełnosprawnej, przy około 80 lokalach mieszkaniowych w blokach ul. Szkolnej nr: 15, 17 i 19, nie licząc bloków po przeciwnej stronie tej ulicy o numerach: 20, 22, 24. Liczba dostępnych miejsc postojowych jest niewspółmierna do liczby pojazdów jakimi dysponują mieszkańcy, oznacza to, że komunikacyjna pojemność tego obszaru jest niewystarczająca dla potrzeb parkingowych. Na to nakładają się „obce” pojazdy, które są parkowane w ciągu dnia w związku z okolicznymi lokalami handlowymi, usługowymi oraz budynkami użyteczności publicznej. Taka sytuacja obrazuje powszechne zjawisko wielu miast, ponieważ liczba zarejestrowanych pojazdów w Polsce zwiększyła się w ostatnich 10 latach o ponad 100 % osiągając w 2019 roku niemal 23 miliony zarejestrowanych samochodów osobowych, czyli statystycznie każdy obywatel w wieku produkcyjnym jest posiadaczem tego środka komunikacji. Natomiast powierzchnie parkingowe dróg publicznych mają swoje ograniczenia urbanistyczne oraz przestrzenne i nie mogą być dalej zwiększane.

Zaspokojenie potrzeb parkingowych jest znaczącym problemem większości władz miejskich, szczególnie w centralnych obszarach miast, gdzie występuje dużo blokowej zabudowy mieszkaniowej oraz budynków użyteczności publicznej. Piaseczno nie jest tu wyjątkiem i dlatego, kierując się doświadczeniem innych miast powiatowych (w ponad 300 miastach powiatowych funkcjonują strefy płatnego parkowania), zdecydowaliśmy się na wprowadzenie strefy płatnego parkowania w Piasecznie, jako jedyne skutecznego środka ograniczającego dostępność centralnego obszaru miasta dla pojazdów samochodowych. Prowadzona na bieżąco analiza, funkcjonującej od grudnia 2017 r. strefy płatnego parkowania w Piasecznie, wyraźnie wskazuje zwiększenie dostępności miejsc postojowych w SPP oraz bardzo wysoką dzienną rotację pojazdów na jednostkowym miejscu postojowym, utwierdzając nas w przekonaniu o skuteczności tego przedsięwzięcia.

Należy podkreślić, że mieszkańcy mogą korzystać z miejsc w strefie na podstawie rocznego abonamentu. W istocie uprzywilejowuje to właśnie mieszkańców okolicznej zabudowy wielorodzinnej w stosunku do osób, które przyjeżdżając np. do pracy, aby zablokować miejsce parkingowe na cały dzień muszą ponieść opłaty wynikające z regulaminu funkcjonowania strefy płatnego parkowania.

Przeprowadzonym w ubiegłym roku, remontem ul. Szkolnej, zwiększyliśmy liczbę miejsc postojowych wykorzystując maksymalnie przestrzeń pasa drogowego. Nie ulega wątpliwości, że dla każdego samochód jest wygodnym środkiem transportu, jednak przy ciągłym wzroście liczby pojazdów

samochodowych i jednoczesnym deficycie miejsc postojowych, musimy niestety liczyć się z kosztami parkingowymi posiadania tego środka transportu. Obecna sytuacja parkingowa jest bardzo trudna w centralnych obszarach Piaseczna, w tym również w kwadracie ulic: Sikorskiego, Wojska Polskiego Jana Pawła II i Powstańców Warszawy, zmuszając władze miejskie do szukania sposobów na zrównoważenie podaży i popytu miejsc postojowych, nie tylko na drogach publicznych ale także na parkingach miejskich.

Odpłatność za udostępnienie miejsc postojowych w strefie płatnego parkowania nie jest obliczana na zysk wpływający do miejskiej kasy lecz stanowi w naszej ocenie jedyny możliwy obecnie sposób na ograniczanie czasu parkowania pojazdów, co zwiększa rotację a więc i dostępność tych miejsc parkingowych. Jeszcze raz podkreślam, że nie dotyczy to mieszkańców, którzy posiadając roczny abonament nie ponoszą już dodatkowych kosztów za parkowanie swojego pojazdu. Abonament mieszkańca", którego koszt wynosi tylko 10 zł miesięcznie i do którego upoważnieni będą faktyczni mieszkańcy okolicznych bloków będący właścicielem lub współwłaścicielem pojazdu.

Jesteśmy przekonani, że tak jak w innych podobnych do Piaseczna miastach, po pewnym czasie funkcjonowania strefy płatnego parkowania, zauważą Państwu poprawę sytuacji parkingowej na obszarze SPP.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr Wiesław Sokółowski