

UCHWAŁA NR 634/XXX/2020
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 14 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu
mieszkalnego przy ulicy Sikorskiego 1A w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 83 znajdującego się w bloku przy ul. Sikorskiego 1A w Piasecznie, stanowiącego własność Gminy Piaseczno, dla którego Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW WA1I/00026319/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Z dniem 29.06.2018 r. Gmina Piaseczno nabyła spadek po zmarłym w dn. 04.09.2014 r. Łukaszu Dziekanie. W skład masy spadkowej, zgodnie z protokołem ze Spisu Inwentarza sporządzonym w dn. 28.11.2019 r. przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Piasecznie Artura Chwalibogowskiego, wchodzi m.in. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 83 znajdujące się w bloku przy ul. Sikorskiego 1A w Piasecznie. Przedmiotowy lokal obciążony jest hipoteką wynikającą z umowy kredytowej zawartej przez zmarłego z Santander Bank Polska S.A. Z uwagi na koniczność spłaty zadłużenia, zasadna jest sprzedaż ww. lokalu.

Sprzedaż w/wym nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego za cenę ustaloną na podstawie operatu szacunkowego.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, umożliwi rozpoczęcie procedury przetargowej.