

**UCHWAŁA NR 641/XXX/2020  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 14 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących  
własności Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1463), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, jako zgodne z polityką przestrzenną Miasta i Gminy Piaseczno, wyrażoną w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 2.**

Opinia dotyczy działek nr ewid. 13, 14/1 obr. 61 oraz działki nr ewid. 57/1 obr. 65, położonych w Piasecznie.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Lasy na działkach nr ewid. 13, 14/1 obr. 61 oraz działce nr ewid. 57/1 obr. 65 w Piasecznie położone są w odległości do 10 km od granicy administracyjnej Warszawy - miasta liczącego ponad 50 tys. mieszkańców i zgodnie z art. 15 pkt 7 lit. a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach posiadają charakter lasów ochronnych.

Obszar działek nr ewid. 13, 14/1 obr. 61 oraz działki nr ewid. 57/1 obr. 65 objęty jest procedurą planistyczną, prowadzoną w oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 504/XXII/2020 z dnia 18 marca 2020 r., mającą na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno.

Polityka przestrzenna gminy na przedmiotowym terenie przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu zagospodarowania terenu na cele mieszkaniowe konieczne jest uzyskanie - w procedurze sporządzania miejscowego - zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, poprzedzonej decyzją Starosty Piaseczyńskiego pozbawiającej las charakteru ochronnego, wydaną w oparciu o opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.