

Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw i siłowni plenerowych usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2021 r.

WARUNKI i KRYTERIA

1. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i terenów rekreacyjnych wymienionych w Załączniku nr 4 do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

2. Przedmiot Zamówienia określają:

- a) szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ,
- b) wzór umowy – zał. nr 2 do SIWZ
- c) wykaz prac wraz z cenami jednostkowymi – zał. nr 3 do SIWZ, nr 2 do umowy
- d) Wykaz placów zabaw i siłowni – zał. nr 4a oraz 4b do SIWZ, nr 3a oraz 3b do umowy
- e) Technologia wykonania prac – zał. nr 5 do SIWZ, nr 1 do umowy

Rozliczanie prac następować będzie w okresach miesięcznych, na podstawie protokołu odbioru prac, w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz prac powykonawczych z zastosowaniem stawek jednostkowych, zaoferowanych przez wykonawcę w wykazie prac, sporządzonym wg załącznika nr 3 do SIWZ, nr 3 do umowy.

3. Wspólny słownik zamówień (CPV):

CPV: 50870000-4 usługi w zakresie konserwacji wyposażenia placów zabaw,
CPV: 90600000-3 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich,
CPV: 90620000-9 Usługi odśnieżania,
CPV: 90630000-2 Usługi usuwania oblodzeń,
CPV: 90511000-2 Usługi wywozu odpadów;

4. Obowiązki Wykonawcy wynikające z Klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy polegającą na zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób wykonujących czynności związane z realizacją Zamówienia .
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres trwania umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy 2 osoby świadczące prace związane z wykonywaniem czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu Zamówienia, z wyłączeniem kadry kierowniczej i pracowników administracji. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji Zamówienia zatrudnionych już u wykonawcy pracowników.

5. Termin wykonania Zamówienia

Zamówienie będzie realizowane **od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2021 r.** lub do wcześniejszego wyczerpania środków finansowych.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca:

- a) wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi Zamówienia, tj. wykonaniem prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw i siłowni plenerowych usytuowanych w miejscach publicznych, o wartości łącznej 50 000,00zł (w ramach 1 Zamówienia),
- b) Posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- c) Wykonawca winien przedłożyć rekomendację wykonywania zamówienia określonego według Wspólnego Słownika Zamówień klasyfikacją CPV: 50870000-4 usługi w zakresie konserwacji wyposażenia placów zabaw.
- d) Dysponuje sprawnym sprzętem technicznym zdolnym do wykonania opisu przedmiotu zamówienia.
- e) Dysponuje 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót, posiadającą wykształcenie wyższe lub średnie oraz z minimum 2 letnim doświadczeniem zawodowym w realizacji zadania bieżącego utrzymania ogólnodostępnych placów zabaw, siłowni zewnętrznych i innych terenów rekreacyjnych, wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych i prowadzeniem akcji zimowej

- f) Dysponują minimum 2 osobami, zatrudnionymi na umowę o pracę, przeszkolonymi do wykonywania czynności naprawczych, konserwacyjnych i remontowych na placach zabaw i urządzeniach sportowych, wykształcenia średniego, bądź zawodowego, z min. 2 letnim doświadczeniem w realizacji zadania bieżącego utrzymania ogólnodostępnych placów zabaw, siłowni zewnętrznych i innych terenów rekreacyjnych, wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych i prowadzeniem akcji zimowej. Dysponowane osoby należy wykazać wg wzoru, który stanowi załącznik nr D do SIWZ. Dowody potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, z należytą starannością oraz terminowo, zrealizowane Zamówienia należy wykazać według załączonego wzoru, który stanowi załącznik nr B do SIWZ.

7. Opis sposobu obliczania ceny oferty

- a) Wykonawca określa cenę realizacji Zamówienia, poprzez wskazanie w formularzu oferty:
- wartości netto Zamówienia ;
 - kwoty podatku VAT ;
 - wartości brutto Zamówieni;
- przy czym wartość brutto, obejmująca całość przedmiotu Zamówienia, stanowi wartość prac wraz z cenami jednostkowymi, kwoty podatku VAT oraz wartości brutto.
- b) Wszystkie wartości powinny być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- c) Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174).
- d) Ceny podane przez wykonawcę ustalone są na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają zmianie. Podana w formularzu ofertowym łączna wartość brutto, służyć będzie tylko do porównania ofert. Rozliczenie z wykonawcą odbywać się będzie na podstawie zapisów zawartych w umowie.
- e) Wykonawca opracuje wykazy prac wraz z cenami jednostkowymi wg następujących zasad:
- należy określić ceny na wszystkie elementy Zamówienia wymienione w wykazie prac wraz z cenami jednostkowymi załącznik nr 3 do SIWZ,
 - wszystkie pozycje wykazu prac wraz z cenami jednostkowymi muszą zawierać wpisaną cenę jednostkową netto, brutto, podatek VAT,
 - cena jednostkowa każdej pozycji wykazu prac wraz z cenami jednostkowymi, musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk oraz inne wymagane przepisami.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od każdego wykonawcy uzasadnienia wysokości proponowanych w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych, przez przedstawienie odpowiednich kalkulacji.
- g) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu Zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- oszczędności metody wykonania Zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania Zamówienia dostępnych dla wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177),
 - pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
 - wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym wykonywane jest zamówienie,
 - wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska,
 - powierzenia wykonania części Zamówienia podwykonawcy.

8. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjmą następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe.

8.1. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów Zamówienia:

- a) Cena 60 %,
- b) Wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu codziennych prac porządkowych i konserwacyjnych – 20%
- c) Wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu pielęgnacji zieleni – 20%

Ocena ofert dokonywana będzie - według następujących wzorów:

ad. a) Cena za realizację Zamówienia – według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

ad. b) Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca określa wysokość kary za każdy dzień zwłoki w wykonaniu codziennych prac porządkowych i konserwacyjnych, wskazanych w § 8 pkt. 1 ppkt. b) we wzorze umowy. Wykonawca wskazuje na wysokość kary w złotych polskich.

Minimalna wysokość kary wyniesie 500 zł, natomiast maksymalna wysokość możliwej kary to 5 000zł. Wykonawca za uznanie kary 500 zł otrzymuje 0 pkt. Nie podlega to przeliczeniu według wzoru podanego poniżej. Każda kara powyżej 500 zł będzie przeliczona według wzoru poniżej. Za maksymalną karę wskazaną w ofercie wykonawca otrzyma maksymalną ilość pkt - 20 pkt.

Pozostali proporcjonalnie mniej według wzoru :

$$K = K_b / K_n \times 100 \times 20\%$$

gdzie:

K – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium KARA

K_b – wysokość kary zaoferowanej w badanej ofercie

K_n – najwyższa kara zaoferowana w ofercie

100 – wskaźnik stały

20 % - procentowe znaczenie kryterium KARA

Ad. c) Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca określa wysokość kary za każdy dzień zwłoki w wykonaniu pielęgnacji zieleni, wskazanej w § 8 pkt. 1 ppkt. c) we wzorze umowy. Wykonawca wskazuje na wysokość kary w złotych polskich.

Minimalna wysokość kary wyniesie 500 zł, natomiast maksymalna wysokość możliwej kary to 5 000zł. Wykonawca za uznanie kary 500 zł otrzymuje 0 pkt. Nie podlega to przeliczeniu według wzoru podanego poniżej. Każda kara powyżej 500 zł będzie przeliczona według wzoru poniżej. Za maksymalną karę wskazaną w ofercie wykonawca otrzyma maksymalną ilość pkt - 20 pkt.

Pozostali proporcjonalnie mniej według wzoru :

$$K = K_b / K_n \times 100 \times 20\%$$

gdzie:

K – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium KARA

K_b – wysokość kary zaoferowanej w badanej ofercie

K_n – najwyższa kara zaoferowana w ofercie

100 – wskaźnik stały

20 % - procentowe znaczenie kryterium KARA

8.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

8.3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie Zamówienia nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.