

**TEMAT:** **Budowa budynku świetlicy wraz zagospodarowaniem terenu**

**LOKALIZACJA:** Głusków-Letnisko ul. Ogrodowa 9, gmina Piaseczno  
dz. nr ew. 218/1 obr. 141804\_5.0011

**STADIUM:** Projekt aranżacji wnętrz

**INWESTOR:** **Gmina Piaseczno**  
05-500 Piaseczno  
Ul. Kościuszki 5

**PROJEKTANT:** **mgr inż. arch. Denis Buyukbayrak**  
01-267 Warszawa  
ul. Jana Kazimierza 61/13

**EGZEMPLARZ:** |

**DATA:** Październik 2018

## Spis treści

1	Podstawa opracowania .....	2
2	Założenia projektowe .....	2
3	Opis techniczny .....	2
1.	<b>Wykończenie ścian</b> .....	2
2.	<b>Posadzki</b> .....	2
3.	<b>Sufity</b> .....	3
4.	<b>Wykaz sprzętu i materiałów</b> .....	3
5.	<b>Kolorystyka i zestawienie materiałów</b> .....	17
4	Część rysunkowa .....	18
1.	<b>Rzut parteru</b> .....	18
2.	<b>Schemat ułożenia podłóg</b> .....	19
3.	<b>Kolorystyka ścian</b> .....	20

# Opis do projektu aranżacji wnętrz

## 1 Podstawa opracowania

Projekt koncepcyjny opracowano na zlecenie inwestora w oparciu o:

- OPZ stanowiący załącznik do umowy na opracowanie danego opracowania
- Uzgodnienia z inwestorem oraz użytkownikami

## 2 Założenia projektowe

Przedmiotem opracowania jest projekt aranżacji wnętrz w nowo projektowanym budynku świetlicy na działce 218/1, w miejscowości Głusków-Letnisko, w gminie Piaseczno.

Założeniem estetycznym przyjętymi w projekcie jest stworzenie jasnych i czytelnych wnętrz z stonowanymi akcentami kolorystycznymi.

## 3 Opis techniczny

### 1. Wykończenie ścian

Ściany wewnątrz budynku należy wykończyć zgodnie z rysunkiem „KOLORYSTYKA ŚCIAN”.

Projektowana ściana składana dzieląca pomieszczenia 1.8 i 1.9, z modułów 120 cm, o klasie pochłaniania dźwięku na poziomie A, o współczynniku  $\alpha_w = 0.90-1.00$ .

Ściany przeznaczone do malowania należy wykończyć tynkiem gipsowym, w razie potrzeby wyrównać gładzią szpachlową, do malowania użyć farb lateksowych, nie zawierających rozpuszczalników oraz odpornych na działanie środków dezynfekujących, o odporności na szorowanie na mokro klasy 2 wg PN-EN 13 300. Szczegółowa kolorystyka wg. Rysunku „KOLORYSTYKA ŚCIAN”

W pomieszczeniach sanitarnych należy wykończyć ściany do wysokości dwóch metrów, płytkami ceramicznymi w kolorze jasnym o wymiarach 30x60 cm, np. - „GLAZURA ARENA CERSANIT 29,7 X 60 CM”

W pomieszczeniach technicznych należy wykończyć ściany do wysokości dwóch metrów gresem technicznym, w kolorze szarym, o wymiarach 30x30 cm, np. „Bazo Gryś Gres Monokolor”

### 2. Posadzki

Posadzki w budynku należy wykonać zgodnie z rysunkiem „SCHEMAT UŁOŻENIA PODŁÓG”

W pomieszczeniach które zgodnie z rysunkiem należy wykończyć wykładziną podłogową PCW, zaleca się użycie wykładziny w kolorze szarym o następujących parametrach :

- Grubości całkowitej – 2 mm
- Odporność na nogi mebli (ISO 16581) - Brak uszkodzeń

- Klasyfikacja obiektowa (ISO 10874) - 34 Bardzo intensywne natężenie ruchu  
Powyższe wymagania spełnia np. Wykładzina marki Tarkett PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671.

W pomieszczeniach sanitarnych posadzki należy wykończyć gresem szklwionym, w kolorze szarym, o klasie ścieralności minimum IV, np. FOSSIL GRES SZKLIWIONY 60X60.

W pomieszczeniach technicznych posadzki należy wykończyć gresem technicznym w kolorze szarym, o wymiarach 30x30 cm, np. „Bazo Grys Gres Monokolor”

Cokoliki w miejscach przylegających do powierzchni pokrytych płytkami wykonywać z właściwych płytek, na wysokość 7cm. W pomieszczeniach z wykładziną PCW, cokoliki wykonywać z właściwej wykładziny, wywiniętej na wysokość 7 cm.

### **3. Sufity**


Sufity podwieszane należy wykonać na całej powierzchni budynku, poza pomieszczeniami technicznymi, zawieszane na wysokości 300 cm, nad poziomem posadzki. Zaleca się wykonanie sufitów modułowych z ukrytą konstrukcją, np. Rockfon system D-XL, o klasie pochłaniania dźwięku na poziomie A, o współczynniku  $\alpha_w = 0.90-1.00$ .



### **4. Wykaz sprzętu i materiałów**


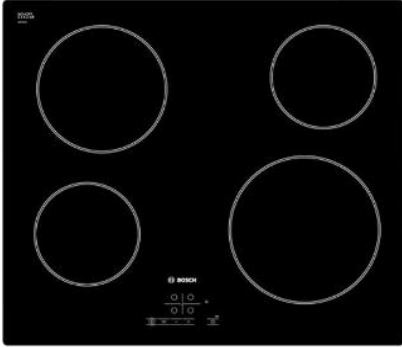

Rozmieszczenie mebli oraz sprzętu według rysunku „RZUT PARTERU” , dokładny opis mebli oraz sprzętu zamieszczony w wykazie.










LP	NAZWA POM.	NR. POM.	NAZWA ASORTYMENTU	ZDJĘCIE	ILOŚĆ
1	WC ŁAZIENKA	1.6 1.12	<b>Miska sedesowa dla osób niepełnosprawnych podwyższona.</b> Miska kompaktowa lejowa o wysokości 46 cm z odpływem poziomym		2
2	WC ŁAZIENKA	1.6 1.12	<b>Umywalka dla niepełnosprawnych.</b> Wymiar 65x56 cm.		2
3	WC ŁAZIENKA	1.6 1.12	<b>Poręcz uchylna ścienna, wykonany ze stali nierdzewnej.</b> Wymiary 50x10 cm, średnica 25 mm.		6
4	łazienka	1.12	<b>Krzeselko Prysznicowe Uchylne, wykonane ze stali nierdzewnej.</b> Wymiar 44x46 cm.		1





5	WC ŁAZIENKA	1.6 1.12	Uchwyt pionowy dla niepełnosprawnych kątowy $\varnothing$ 32 700 x 500 mm stal nierdzewna		2
6	łazienka	1.12	Zasłona prysznicowa na ramie ze stali nierdzewnej. 90x90		1
7	Pom. Administracyjn e	1.2	<b>Krzeseł biurowe czarne.</b> Szerokość: 63 cm, Wysokość: 109-119 cm, Głębokość: 61 cm		1
8	Pom. Administracyjn e	1.2	<b>Biurko.</b> Długość: 160 cm Szerokość: 70 cm Wysokość: 76,5 cm		1





9	Pom. Administracyjne	1.2	<b>Szafa aktowa.</b> Wymiary 185x90x40		5
10	Szatnia	1.3	<b>Szafa na odzież wierzchnią.</b> Szerokość: 270 cm, Wysokość: 175 cm, Głębokość: 50 cm		2
11	Pom. Porządkowe	1.1	<b>Szafa porządkowa 1800mm z umywalką i drzwiami na zawiasach szer.: 1000mm   gł.: 500mm</b>		1

12	Kuchnia	1.5	<p>Meble kuchenne. Blat laminowany o dł. 415 cm. W skład kuchni wchodzi 4 szafki podwieszane o szerokości 90 cm i 45 głębokości, jedna szafka podwieszana o szerokości 45 cm i 45 głębokości. Zabudowa lodówki o wysokości 210 cm i głębokości 60 cm, jedna szafka narożna dolna składająca się z dwóch części o dł. 45 i 30 cm, trzy szafki dolne o szerokości 60 cm, jedna szafka dolna czteroszufladowa. Zabudowa zmywarki szerokości 60 cm. Fronty laminowane, zawiasy BLUM, Szuflady BLUM, Uchwyt metalowy dostosowany do szerokości szafki, nóżki regulowane. Dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.</p>		1
13	Kuchnia	1.5	<p><b>Płyta indukcyjna 60x60 cm</b></p>		1
14	Kuchnia	1.5	<p><b>Zlewozmywak granitowy 1-komorowy z półociętkaczem i baterią</b></p>		1





15	Kuchnia	1.5	<b>Piekarnik z termoobiegiem do zabudowy</b>		1
16	Kuchnia	1.5	<b>Lodówka do zabudowy</b>		1
17	Kuchnia	1.5	Zmywarka do zabudowy. Szerokość 60cm		1




18	Kuchnia	1.5	Okap kuchenny teleskopowy		1
19	WC D, WC D/d, WC M, WC M/d	1.16 1.17 1.18 1.19	Miska WC wisząca z deską wolnoopadającą		4
20	WC D, WC D/d, WC M, WC M/d	1.16 1.17 1.18 1.19	Umywalka wisząca lub nablutowa 60x42 z baterią.		4
21	WC D, WC D/d	1.18 1.19	Pisuar		2




22	WC D, WC D/d, WC M, WC M/d	1.16 1.17 1.18 1.19	Przycisk do WC		4
23	WC D, WC D/d, WC M, WC M/d WC dla niepełnospraw nych, łazienka	1.6 1.12 1.16 1.17 1.18 1.19	Lustro do WC		6
24	Szatnia	1.11	<b>Metalowa szafa skrytkowa</b>		2
25	Magazyn	1.10	<b>Regał metalowy</b>		3




26	Pokój seniora	1.7	<b>Krzeseło.</b> Szerokość: 54.5 cm Głębokość: 42.5 cm Wysokość: 82 cm		18
27	Pokój seniora	1.7	<b>Stół.</b> Wymiary 180x80		3
28	Pokój seniora	1.7	Sofa tapicerowana. Szerokość 210 cm.		2
29	Pokój seniora	1.7	Stolik kawowy. Wymiary 120 x 60 cm		1






30	Pokój seniora	1.7	Szafa		1
31	Komunikacja	1.20	Krzesło dla oczekujących przy szatni		4
32	Sala WTZ	1.7	<b>Krzesło do Sali WTZ</b>		24
33	Sala WTZ	1.7	<b>Stoły do Sali WTZ</b>		6

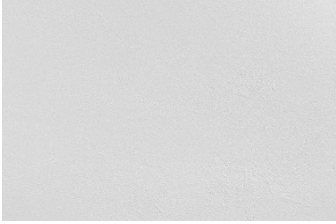





34	Sala WTZ	1.7	<b>Regał na tornistry</b>		3
35	Sala WTZ	1.7	Szafka organizator		3
36	Sala WTZ	1.7	Szafa szkolna mała		3

37	Sala WTZ	1.7	Dywan okrągły o średnicy 200 cm.		3
38	Sala WTZ	1.7	Pojemniki z wytrzymałego tworzywa sztucznego, pasujące do szafek		36
39	Sala WTZ	1.7	Drzwiczki do szafy szkolnej		18

40	Sala do zajęć sportowo ruchowych	1.9	Drabinki gimnastyczne, szerokość 90 cm, wysokość 240 cm		4
41	Sala do zajęć sportowo ruchowych	1.9	Lustro wysokość 240 cm szerokość 385 cm		1
42	Pom. Administracyjne, Sala do zajęć sportowo ruchowych, Sala WTZ, Pokój seniora	1.2 1.7 1.8 1.9	Roleta zaciemniająca		12

43	Sala do zajęć sportowo ruchowych, Sala WTZ	1.8 1.9	Składana ściana akustyczna, o klasie pochłaniania dźwięku A, np. Sowan SWG 120		1
44	Sala do zajęć sportowo ruchowych	1.8	Steper fitness		12
45	Sala do zajęć sportowo ruchowych	1.8	Mata do ćwiczeń		12
46	Wszystkie pomieszczenia		Drzwi wewnętrzne, w pomieszczeniach sanitarnych drzwi z podcięciem wentylacyjnym		18

## 5. Kolorystyka i zestawienie materiałów

Nazwa	Zdjęcie poglądowe
Farba RAL 9010	
Farba RAL 5012	
Wykładzina PCW, PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671	
Gres szklwiony FOSSIL GRES SZKLIWIONY 60X60	
Glazura ARENA CERSANIT JASNOSZARA	
Gres Techniczny, Bazo Grys Gres Monokolor	

Legenda:

- ① Regał na tornistry
- ② Szafa szkolna
- ③ Szafka organizer
- ④ Steper fitness
- ⑤ Mata do ćwiczeń



INWESTOR  
**Gmina Piaseczno**  
05-500 Piaseczno  
ul. Kościuszki 5

ARCHITEKT  
**OMNI**  
architekci  
OMNI architekci Denis Buyukbayrak  
ul. Jana Kazimierza 61/13  
01-267 Warszawa  
NIP: 949-21-73-201  
T: +48 784 477 776  
M: biuro@omniarchitekci.pl

TEMAT  
Projekt budynku świetlicy  
przy ul. Ogrodowej 9  
w miejscowości Głoków-Letnisko

PROJEKTANT  
mgr inż. arch. Denis Buyukbayrak

ADRES  
Głoków- Letnisko  
ul. Ogrodowa 9  
dz. nr ew. 218/1

FAZA  
KONCEPCJA-PROJEKT ARANŻACJI

NAZWA  
RYSUNKU  
**RZUT PARTERU**

Nr rysunku	Data	Skala	Strona
	10.2018	1:100	18





LP	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI
1.01	POM. PORZĄDKOWE	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.02	POM. ADMINISTRACYJNE	WYKŁADZINA PODŁOGOWA PCW PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671
1.03	SZATNIA	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.04	WIATROLAP	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.05	KUCHNIA	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.06	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.07	POKÓJ SENIORA	WYKŁADZINA PODŁOGOWA PCW PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671
1.08	SALA WTZ	WYKŁADZINA PODŁOGOWA PCW PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671
1.09	SALA DO ZAJĘĆ SPORTOWO RUCHOWYCH	WYKŁADZINA PODŁOGOWA PCW PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671
1.10	MAGAZYN	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.11	SZATNIA	WYKŁADZINA PODŁOGOWA PCW PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671
1.12	ŁAZIENKA	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.13	KOTŁOWNIA	PLYTKA PODŁOGOWA, PARADYŻ GRES TECHNICZNY BAZO GRYS MONOKOLOR
1.14	POM. NA ODPADY	PLYTKA PODŁOGOWA, PARADYŻ GRES TECHNICZNY BAZO GRYS MONOKOLOR
1.15	POM. TECHNICZNE	PLYTKA PODŁOGOWA, PARADYŻ GRES TECHNICZNY BAZO GRYS MONOKOLOR
1.16	WC DAMSKIE D	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.17	WC DAMSKIE	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.18	WC MĘSKIE D	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.19	WC MĘSKIE	GRES SZKLIWIONY FOSSIL CERAMSTIC 60 X 60 CM
1.20	KOMUNIKACKA	WYKŁADZINA PODŁOGOWA PCW PRIMO MEDIUM DARK PURE GREY 0671

INWESTOR

**Gmina Piaseczno**  
05-500 Piaseczno  
ul. Kościuszki 5

ARCHITEKT

**OMNI**  
architekci  
OMNI architekci Denis Buyukbayrak  
ul. Jana Kazimierza 61/13  
01-267 Warszawa  
NIP: 949-21-73-201  
T: +48 784 477 776  
M: biuro@omniarchitekci.pl

TEMAT

Projekt budynku świetlicy  
przy ul. Ogrodowej 9  
w miejscowości Głusków-Letnisko

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Denis Buyukbayrak

ADRES

Głusków- Letnisko  
ul. Ogrodowa 9  
dz. nr ew. 218/1

FAZA

KONCEPCJA

NAZWA  
RYSUNKU

**SCHEMAT UŁOŻENIA  
PODŁÓG**

Nr rysunku

Data

Skala

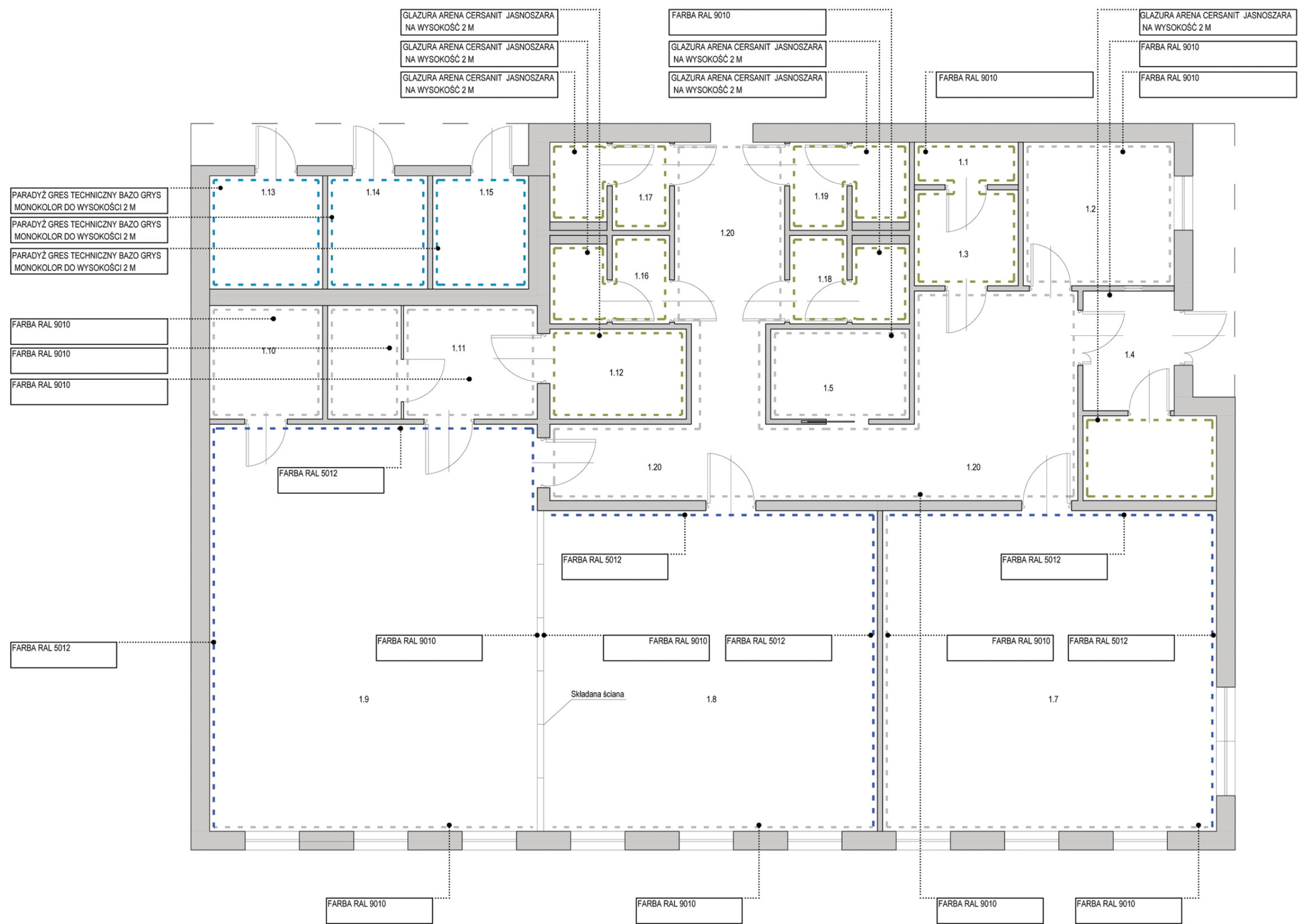
Strona

10.2018

1:100

19





**INWESTOR** Gmina Piaseczno  
05-500 Piaseczno  
ul. Kościuszki 5

**ARCHITEKT** **OMNI**  
architekci  
OMNI architekci Denis Buyukbayrak  
ul. Jana Kazimierza 61/13  
01-267 Warszawa  
NIP: 949-21-73-201  
T: +48 784 477 776  
M: biuro@omniarchitekci.pl

**TEMAT** Projekt budynku świetlicy  
przy ul. Ogrodowej 9  
w miejscowości Głusków-Letnisko

**PROJEKTANT** mgr inż. arch. Denis Buyukbayrak

**ADRES** Głusków- Letnisko  
ul. Ogrodowa 9  
dz. nr ew. 218/1

**FAZA** KONCEPCJA

**NAZWA RYSUNKU** **KOLORYTYKA ŚCIAN**