

TEMAT: Budowa budynku świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu

LOKALIZACJA: Głusków-Letnisko ul. Ogrodowa 9, gmina Piaseczno
dz. nr ew. 218/1 obr. 141804_5.0011

STADIUM: Dokumenty formalno-prawne, uzgodnienia

INWESTOR: Gmina Piaseczno
05-500 Piaseczno
Ul. Kościuszki 5

PROJEKTANT: Mateusz Dziędziniewicz
01-267 Warszawa
ul. Jana Kazimierza 61/13

EGZEMPLARZ: II

DATA: Październik 2018

Uzgodnienie koncepcji pod względem ochrony przeciwpożarowej

Informacja pożarowa

Budynek ze względu na swoje przeznaczenie stanowi strefę ZL III, nie przewiduję się pomieszczenia przeznaczonego dla więcej niż 50 osób. Obiekt zaprojektowany został w klasie odporności ogniowej „B”.

W budynku należy przewidzieć instalację odgromową.

Dla obiektu winno być zapewnione wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w wymaganej ilości 10dm³/s. Odległość hydrantów wynosi 80m. Rozmieszczenie hydrantów i sposób ich zabudowania winny być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek zaliczany jest do kategorii ZL III. Jest to budynek niski o jednej kondygnacji nadziemnej.

Dane wielkościowe kondygnacji

Powierzchnia wewnętrzna ogółem	351,77 m ²
Powierzchnia zabudowy	422,08m ²
Wysokość budynku (WT)	4,20 m,
Kubatura	1259,475m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych	1

Odległość od obiektów sąsiadujących

Zgodnie z projektem zagospodarowania.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Nie określa się

Kategoria zagrożenia ludzi

Obiekt zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III

Ocena zagrożenia wybuchem

W omawianym obiekcie nie będzie pomieszczeń ani przestrzeni zakwalifikowanych do zagrożenia wybuchem.

Klasa odporności pożarowej budynku

Klasa odporności pożarowej budynków „C”
główna konstrukcja nośna i stropy – R 60
ściany zewnętrzne EI 30
konstrukcja dachu R 15
strop REI60
ściana wewnętrzna EI15
przekrycie dachu RE15
Elementy wykończenia wewnątrz:

Zgodnie z wymogami dla stref zakwalifikowanych do kategorii ZL wystrój wnętrza wykonać z wykorzystaniem materiałów co najmniej trudnozapalnych, nieodpadających i niekapiących pod wpływem ognia.

Elementy stałego wystroju wykonać z materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Palne elementy wystroju należy zabezpieczyć do stopnia trudnozapalności przy pomocy certyfikowanych środków ogniochronnych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Oddzielenia przeciwpożarowe - podział na strefy pożarowe.

Budynek świetlicy stanowi odrębną strefę pożarową o powierzchni 351,77 m²

Zgodnie z postanowieniami warunków technicznych maksymalna wielkość strefy pożarowej dla budynków niskich zaliczanych do przyjętych w budynku kategorii zagrożenia ludzi ZL wynosi 8000m². Zatem wielkość strefy pożarowej jest zgodna z przepisami.

Przegrody wewnętrzne pomiędzy pomieszczeniami, a drogami komunikacji należy wykonać w klasie EI15 odporności ogniowej.

Warunki ewakuacji, drogi ewakuacyjne.

W obiekcie zaprojektowano wymaganą ilość wyjść ewakuacyjnych dostosowaną do przewidywanej, maksymalnej liczby przebywających osób. Drogi ewakuacyjne zapewniają możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku. Drogi ewakuacyjne zamykane są drzwiami, otwieranymi w kierunku ewakuacji.

W strefie pożarowej ZL, długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 40m. Przejścia ewakuacyjne prowadzą przez maksymalnie trzy pomieszczenia.

W obiekcie nie projektuje się pomieszczeń, w których może przebywać jednocześnie więcej niż 50 osób.

Drzwi ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz (zgodnie z kierunkiem ewakuacji). Zastosowano drzwi dwuskrzydłowe, w których szerokość głównego skrzydła nie jest mniejsza niż 0,9m w świetle. Obudowa dróg komunikacji ogólnej służącej ewakuacji wykonana jest w klasie odporności ogniowej, co najmniej EI15.

Długość dojsć ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji nie przekracza 10m, a przy dwóch kierunkach ewakuacji nie przekracza 40m (dotyczy dojścia krótszego).

Obiekt zostanie wyposażony w samoczynne włączające się oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne). Zapewnione będzie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego wynoszące minimum 1lx na poziomie posadzki.

Drogi ewakuacyjne i wyjścia należy oznakować znakami ewakuacyjnymi widocznymi nawet przy oświetleniu normalnym, zgodnymi z PN-N-01256-02:1992.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie.

Na podstawie § 19 ust.1 pkt 2b rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz.U.2010.109.719) w sprawie ochrony

przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ustalono, że dla przedmiotowego budynku nie jest wymagane instalowanie hydrantów wewnętrznych.

Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze oraz ich rozmieszczenie.

Obiekt zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z przepisami (rozporządzenie MAWiA z 07.06.2010 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - Dz. U. Nr 80, poz. 563).

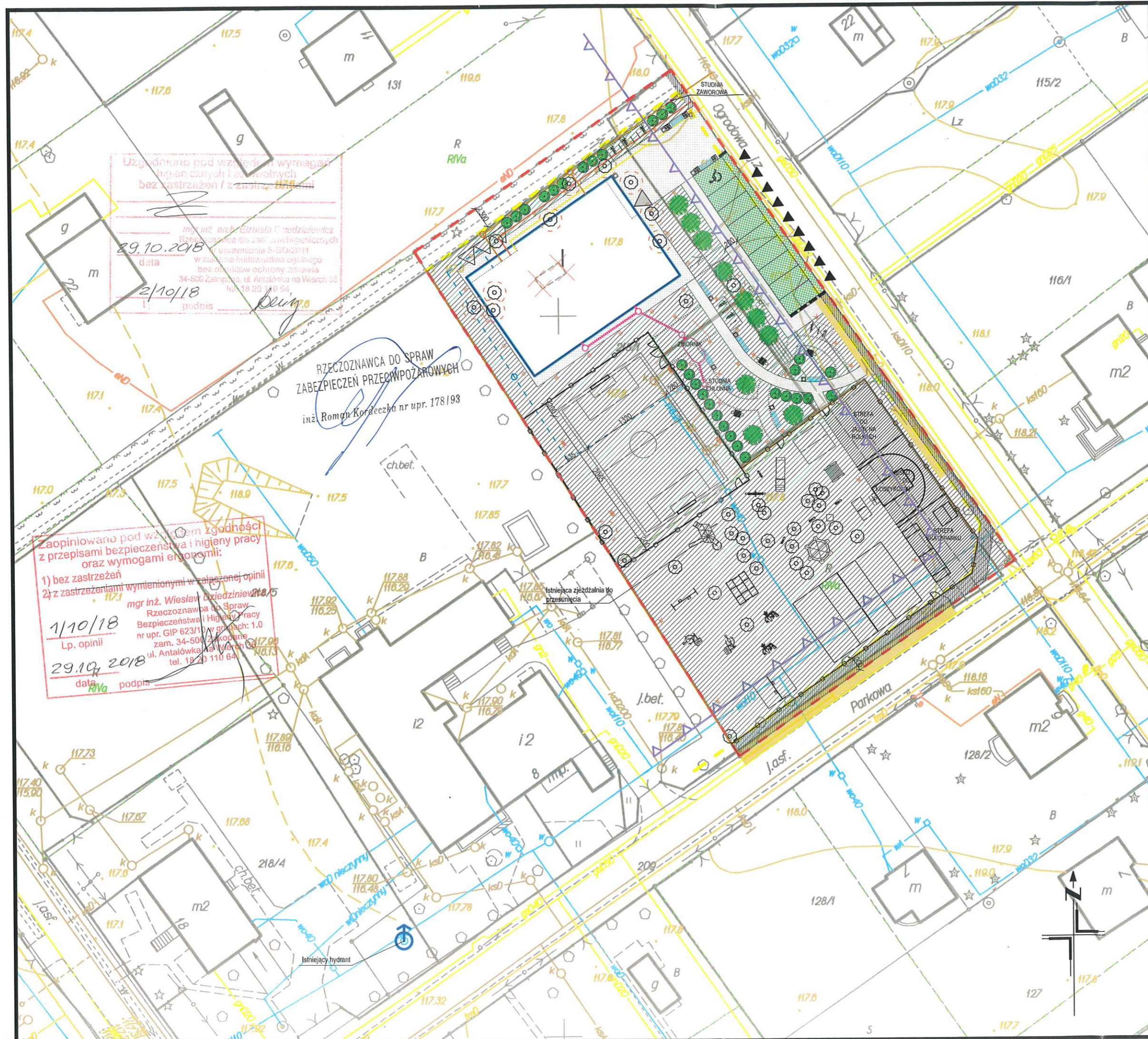
Miejsca usytuowania gaśnic oznakować należy znakami zgodnymi z PN-N-01256 1;1992.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Dla obiektu należy zapewnić wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s z hydrantu DN80.. Rozmieszczenie hydrantu i sposób jego zabudowania winno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. Hydranty oznakowano zgodnie z PN-N-01256-4:1997.

Drogi pożarowe.

Zgodnie z §12 rozporządzenia MSWiA z dnia 24.07.2009 r. w sprawie określenia szczegółowych wymagań w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, (...) oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe (D.U. nr 121, poz. 1139) dla przedmiotowego obiektu nie jest wymagane urządzenie drogi pożarowej



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i przeciwpożarowych bez zastrzeżeń / z zastr. 1178 mm

mgr inż. arch. Elżbieta Niedzielińska
 29.10.2018
 data
 2/10/18
 podpis

RZECZOWNIWA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
 inż. Roman Kordeczka nr upr. 178193

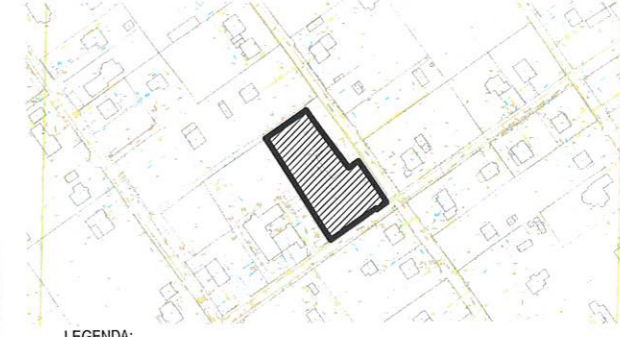
Zapiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymogami ergonomii:

1) bez zastrzeżeń
 2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii

mgr inż. Wiesław Dziędziniwicz
 Rzecznik ds. Spraw Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
 nr upr. GIP 623/10 w g.nach: 1.0
 zam. 34-500 Zakopane
 ul. Antałowska 111 w. 64
 tel. 18 20 110 64

1/10/18
 Lp. opinii
 29.10.2018
 data
 R.Va podpis

LOKALIZACJA



- LEGENDA:**
- Dojścia z kostki betonowej
 - Zieleń niska
 - Miejsca postojowe z geotekstyli
 - Chodnik z płyt betonowych
 - Dodatkowa pow. utwardzona
 - Sugerowana lokalizacja chodnika, należy uzgodnić z zarządcą drogi
 - Powierzchnia asfaltowa
 - Linia rozgraniczająca
 - Projektowany budynek
 - Granica działki
 - Projektowane ogrodzenie
 - Pilkochwyty
 - Nieprzekraczalna linia zabudowy
 - Istniejący hydrant
 - Zjazd na działkę
 - Wejście do budynku
 - Wejścia techniczne
 - Istniejące drzewa
 - Budynek przeznaczony do rozbiórki
 - Proponowane przyłącze do sieci:
 - wodociągowej
 - energetycznej
 - gazowej
 - kanalizacji sanitarnej
 - Trasa kanalizacji deszczowej
 - skrzynka gazowa
- Wypożyczenie istniejącego placu zabaw:**
- Karuzela
 - Zjeżdżalnia
 - Huśtawka
 - Lawka
 - Huśtawka równoważna
 - Urządzenie plenerowe z zjeżdżalnią
 - Zestaw wielofunkcyjny "Małpi Gaj"
 - Siłownia plenerowa
 - Bujak sprężynowy
 - Stół zewnętrzny do gry w szachy
 - Stół ping pongowy
 - Boisko do piłki siatkowej
- Projektowane obiekty małej architektury:**
- Stojak na rowery
 - Latarnia ogrodowa
 - Oświetlone boiska
 - Lampa ogrodowa
 - Donica 80x80 cm
 - Donica 120x40 cm
 - Stoły zewnętrzne do gry w szachy
 - Kosz na śmieci
 - Lawka
 - Projektowane ścieżki
 - Nowe nasadzenia:
 - Wiśnia Osobliwa
 - Bukszan wieczniezielony

INWESTOR	Gmina Piaseczno 05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 5		
ARCHITEKT	OMNI architekci OMNI architekci Denis Buyukbayrak ul. Jana Kazimierza 61/13 01-267 Warszawa NIP: 949-21-73-201 T: +48 784 477 776 M: biuro@omniarchitekci.pl		
TEMAT	Projekt budynku świetlicy przy ul. Ogrodowej 9 w miejscowości Głusków-Letnisko		
GLÓWNY PROJEKTANT	Mateusz Dziędziniwicz MPOIA/080/2015 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
ADRES	Głusków-Letnisko ul. Ogrodowa 9 dz. nr ew. 218/1		
FAZA	KONCEPCJA		
NAZWA RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE		
Nr rysunku	Data	Skala	Strona
	10.2018	1:500	

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymogami ergonomii:

1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii

mgr inż. Wiesław Dziędziniewicz
Rzecznik do Spraw
Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
nr upr. GIP 623/10 w grupach: 1.0
zam. 34-500 Zakopane
ul. Antałowska 36 Wierch 36
tel. 18 20 110 64

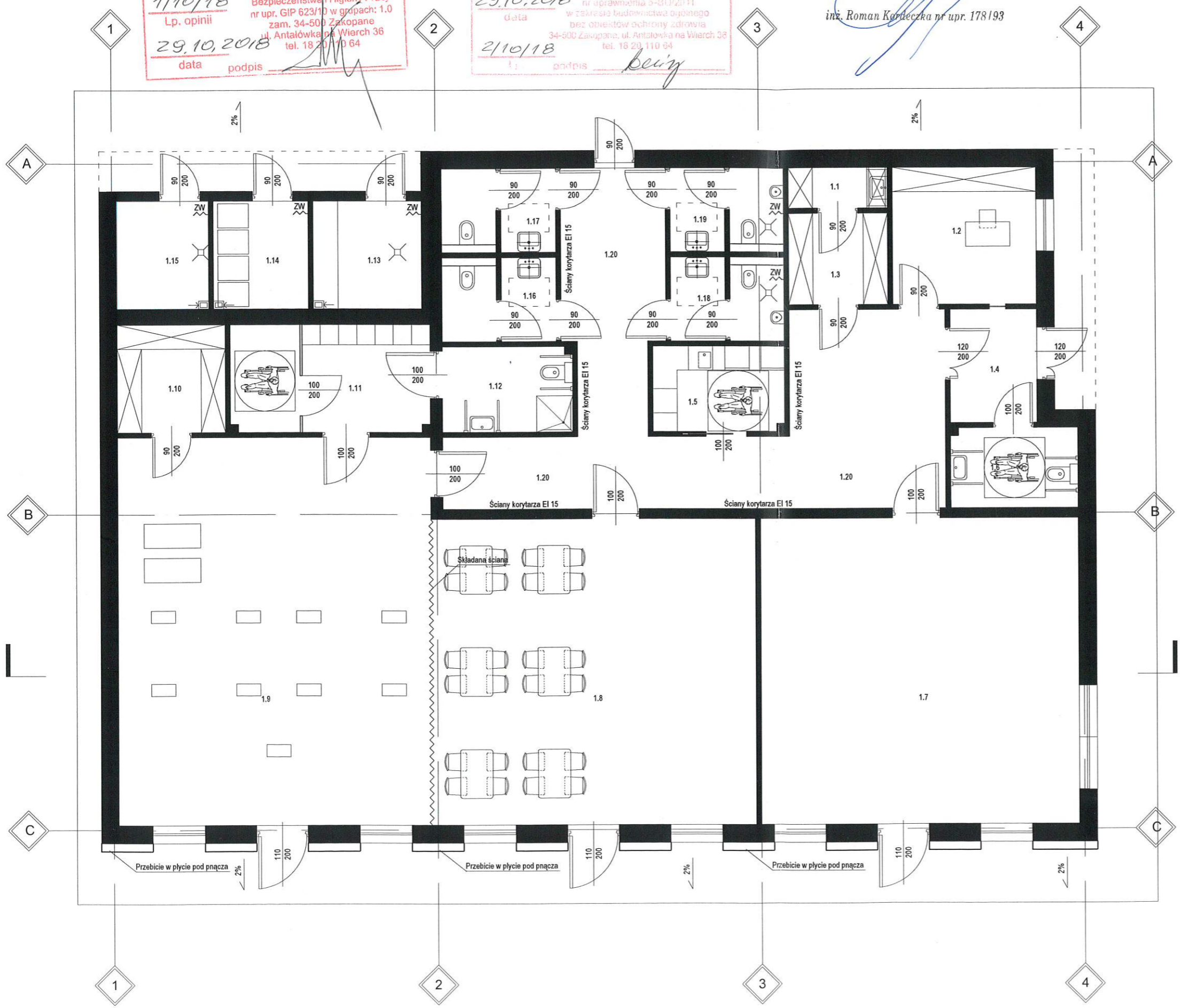
11/10/18
Lp. opinii
29.10.2018
data podpis

Ugodniono pod względem wymagań technicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. arch. Ewelina Czerwiniak
Rzecznik do Spraw Architektonicznych
nr uprawnień 5-01/2011
w zakresie budownictwa ogólnego
bez obiektów ochrony zdrowia
34-500 Zakopane, ul. Antałowska na Wierch 36
tel. 18 20 110 64

29.10.2018
data
21/10/18
data podpis

RZECZOZNAWCA DO SPRAW
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH
inż. Roman Kordeczka nr upr. 178193



1.1	POM. PORZADKOWE
2.45	m²
1.2	POM. ADMINISTRACYJNE
12.05	m²
1.3	SZATNIA
5.55	m²
1.4	WIATROLAP
6.07	m²
1.5	KUCHNIA
6.96	m²
1.6	WC NIEPELNOOSPRAWNYCH
6.30	m²
1.7	POKÓJ SENIORA
59.6	m²
1.8	SALA WIZ
60.70	m²
1.9	SALA DO ZAJĘĆ RUCHOWO SPORTOWYCH
74.21	m²
1.10	MAGAZYN
7.15	m²
1.11	SZATNIA/PRZEBIERALNIA
13.25	m²
1.12	ŁAZIENKA
6.85	m²
1.13	KOTŁOWNIA
6.05	m²
1.14	POM. NA ODPADY
6.29	m²
1.15	POM. TECHNICZNE
7.12	m²
1.16	WC DAMSKIE D
5.34	m²
1.17	WC DAMSKIE
5.34	m²
1.18	WC MĘSKIE D
5.34	m²
1.19	WC MĘSKIE
5.34	m²
1.20	KOMUNIKACJA
49.82	m²

INWESTOR
Gmina Piaseczno
05-500 Piaseczno
ul. Kościuszki 5

ARCHITEKT
OMNI
architekci
OMNI architekci Denis Buyukbayrak
ul. Jana Kazimierza 61/13
01-267 Warszawa
NIP: 949-21-73-201
T: +48 784 477 776
M: biuro@omniarchitekci.pl

TEMAT
Projekt budynku świetlicy
przy ul. Ogrodowej 9
w miejscowości Głusków-Letnisko

GŁÓWNY
PROJEKTANT
Mateusz Dziędziniewicz
MPOIA/080/2015
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

ADRES
Głusków- Letnisko
ul. Ogrodowa 9
dz. nr ew. 218/1

FAZA
KONCEPCJA

NAZWA
RYSUNKU
RZUT PARTERU

Nr rysunku Data Skala Strona
10.2018 1:100



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna

ul. Piaseczyńska 52, 05-520 Konstancin Jeziorna
tel. +48 22 701 32 20, fax: +48 22 701 33 03
e-mail: re02.ow@pgedystrybucja.pl

Konstancin-Jeziorna, 15-11-2018 r.

18-G2/S/02403

Denis Buyukbayrak

Warszawa

ul. Kaliny Jędrusik 7/81

01-748 Warszawa

PGE Dystrybucja S.A. w odpowiedzi na kompletny wniosek o określenie warunków przyłączenia obiektu - świetlica w miejscowości Głusków-Letnisko, przy ul. Ogrodowa 9, nr dz. 281/1 złożony w dniu 08-11-2018 r., przesyła w załączeniu projekt umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej wraz z warunkami przyłączenia.

Jeżeli akceptują Państwo warunki przyłączenia i projekt umowy, prosimy o podpisanie dwóch egzemplarzy projektu umowy i odesłanie ich do siedziby PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Jeziorna w celu ich podpisania przez naszych przedstawicieli.

Jednocześnie informujemy, że przedstawiony projekt umowy pozostaje aktualny nie dłużej niż przez okres 60 dni od daty wysłania niniejszego pisma, z zastrzeżeniem zmian wynikających z obowiązującej taryfy i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego - w tym Ustawy Prawo energetyczne - na dzień zawarcia umowy. Niepodpisanie projektu umowy w okresie 60 dni, z uwzględnieniem zmian wymienionych powyżej (jeżeli wystąpią) skutkować będzie koniecznością sporządzenia na Państwa wniosek nowego projektu umowy.

Zawarta umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach w niej określonych.

Kontakt w sprawie realizacji przyłączenia: Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego, tel. +48 22 701 33 10

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Wydział Przyłączenia i Rozwoju
Kierownik
Dariusz Kalamarski



Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr 18-G2/WP/02403 z dnia 15-11-2018 r.
2. Projekt umowy o przyłączenie nr 18-G2/UP/02403 - 2 egz.

Do wiadomości:

1. RE-2

UMOWA nr 18-G2/UP/02403

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - świetlica, lokalizacja: gmina Piaseczno, miejscowość Głusków-Letnisko, ul. Ogrodowa 9, dz. nr 281/1

W dniu r. w m. Konstancin-Jeziorna pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa - Rejon Energetyczny Jeziorna z siedzibą w ul. Piaseczyńska 52, 05-520 Konstancin Jeziorna, nr tel.: +48 22 701 32 20, fax: +48 22 701 33 03, adres e-mail: re02.ow@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. **Moczulski Tomasz - Dyrektor Rejonu Energetycznego Jeziorna**

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,

adres do korespondencji: **ul. Piaseczyńska 52, 05-520 Konstancin Jeziorna**

a **Gmina Piaseczno**, z siedzibą w Piaseczno, ul. Tadeusza Kościuszki 5 (kod pocztowy 05-500), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS nie dotyczy, NIP 1231210962, REGON 015891289 reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

.....
.....
zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: 01-748 Warszawa Żoliborz, ul. Kaliny Jędrusik 7/81

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej 18,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr **18-G2/WP/02403** z dnia **15-11-2018**, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 6000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nn w linii ogrodzenia/granicy działki.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **15-05-2020 r.**

§ 2 OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.

PGE Dystrybucja zobowiązuje się do:

- 1) realizacji przyłączenia instalacji Podmiotu Przyłączanego poprzez wykonanie zadań określonych w warunkach przyłączenia, do miejsca dostarczania energii elektrycznej, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) wystawienia faktury opłaty za przyłączenie po protokolarnym odbiorze robót przez PGE Dystrybucja S.A., zrealizowanych zgodnie z pkt 1,
- 3) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 4) dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
- 5) zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3 OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji



i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,

- 4) zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godz., jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godz., łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godz., łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godz. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Podstawą do zawarcia ww. umowy/umów jest „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw”,
- 5) zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem 4 powyżej,
- 6) utrzymywania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymywania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
- 7) nieodpłatnego udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. swojej nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- 8) dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, o ile zgodnie z przepisami istnieje konieczność jego uzyskania, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,
- 9) nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4 OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu opracowania niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **1120,32 zł** (słownie: **jeden tys. sto dwadzieścia 32/100**), zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 pkt 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, z uwzględnieniem ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od wystawienia faktury. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac przez PGE Dystrybucja S.A.”
4. Do kwoty opłaty za przyłączenie należnej PGE Dystrybucja S.A. na podstawie niniejszej umowy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany.
5. Treść „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl oraz w siedzibie i oddziałach PGE Dystrybucja S.A.

§ 5 DANE KONTAKTOWE

1. Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

nr tel. 609888586

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego

nr tel. +48 22 701 33 10

§ 6 WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przyłączanego, PGE Dystrybucja S.A. obciąży Podmiot Przyłączany kosztami poniesionymi przez PGE Dystrybucja S.A. w związku z realizacją niniejszej umowy. w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) w terminie 90 dni od zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,

- b) w terminie 90 dni od powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - c) w przypadku niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Przy odstąpieniu od umowy przez PGE Dystrybucja S.A. z przyczyn wskazanych w ust. 3 lit. b) i c) PGE Dystrybucja S.A. ma prawo obciążyć Podmiot Przyłączany równowartością faktycznie poniesionych kosztów na realizację niniejszej umowy.
 5. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości szacunkowej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
 - c) PGE Dystrybucja S.A. może zażądać zwrotu poniesionych kosztów na budowę urządzeń w przypadku niezawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji przez Podmiot Przyłączany w terminie określonym w § 3 pkt 4.
2. PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., a w szczególności:
 - a) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) nieudostępnienia przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej,
 - c) wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
 - d) braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który została zaprojektowana sieć dystrybucyjna.
3. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.

§ 8 ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy do dnia: **15-05-2021 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
4. W przypadku zmiany charakteru instalacji na sieć dystrybucyjną zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U z 2007 r Nr 93 poz. 623, z późn. zm.) każdorazowy podmiot przyłączony zobowiązany jest złożyć wniosek o określenie warunków przyłączenia. Zmiana charakteru instalacji odbiorczej na elektroenergetyczną sieć dystrybucyjną będzie skutkować naliczeniem opłaty za przyłączenie w wysokości 100% kosztów rzeczywistych przyłączenia zrealizowanego przyłącza pomniejszoną o wniesioną opłatę za przyłączenie związaną z dotychczasowym charakterem instalacji.
5. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 Warunki przyłączenia nr 18-G2/WP/02403 z dnia 15-11-2018 r.
- Załącznik nr 2 Harmonogram przyłączenia.
- Załącznik nr 3 Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 15-11-2018 r.

Załącznik nr 4 Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego).

Załącznik nr 5 Pełnomocnictwo.

Podpisy stron umowy

Podmiot Przyłączany
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.
(czytelny podpis)





PGE Dystrybucja S.A.

UP-1
(wz 24.05.2018)
15-11-2018

Nr kontrahenta 0075538

UMOWA nr 18-G2/UP/02403

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - świetlica, lokalizacja: gmina Piaseczno, miejscowość Głusków-Letnisko, ul. Ogrodowa 9, dz. nr 281/1

W dniu r. w m. Konstancin-Jeziorna pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa - Rejon Energetyczny Jeziorna z siedzibą w ul. Piaseczyńska 52, 05-520 Konstancin Jeziorna, nr tel.: +48 22 701 32 20, fax: +48 22 701 33 03, adres e-mail: re02.ow@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. **Moczulski Tomasz - Dyrektor Rejonu Energetycznego Jeziorna**

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,

adres do korespondencji: **ul. Piaseczyńska 52, 05-520 Konstancin Jeziorna**

a **Gmina Piaseczno**, z siedzibą w Piaseczno, ul. Tadeusza Kościuszki 5 (kod pocztowy 05-500), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS nie dotyczy, NIP 1231210962, REGON 015891289 reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

.....
.....
zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: 01-748 Warszawa Żoliborz, ul. Kaliny Jędrusik 7/81

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej 18,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr **18-G2/WP/02403** z dnia **15-11-2018**, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 6000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nn w linii ogrodzenia/granicy działki.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **15-05-2020** r.

§ 2 OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUKJA S.A.

PGE Dystrybucja zobowiązuje się do:

- 1) realizacji przyłączenia instalacji Podmiotu Przyłączanego poprzez wykonanie zadań określonych w warunkach przyłączenia, do miejsca dostarczania energii elektrycznej, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) wystawienia faktury opłaty za przyłączenie po protokolarnym odbiorze robót przez PGE Dystrybucja S.A., zrealizowanych zgodnie z pkt 1,
- 3) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 4) dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
- 5) zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3 OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji

i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,

- 4) zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana **16 godz.**, jednorazowa przerwa nieplanowana **24 godz.**, łączny czas przerw planowanych w ciągu roku **35 godz.**, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku **48 godz.** Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Podstawą do zawarcia ww. umowy/umów jest „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw”,
- 5) zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem 4 powyżej,
- 6) utrzymywania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymywania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
- 7) nieodpłatnego udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. swojej nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- 8) dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, o ile zgodnie z przepisami istnieje konieczność jego uzyskania, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,
- 9) nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4 OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu opracowania niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **1120,32 zł** (słownie: **jeden tys. sto dwadzieścia 32/100**), zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 pkt 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, z uwzględnieniem ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od wystawienia faktury. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac przez PGE Dystrybucja S.A.
4. Do kwoty opłaty za przyłączenie należnej PGE Dystrybucja S.A. na podstawie niniejszej umowy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany

...masz - Dyrektor
 ...dalszej treści umowy,
 ...do korespondencji: ul. Pi
 ...a Gmina Piaseczno, z siedzibą
 Rejestru Sądowego pod num
 ...umowie przez:

zwanym dalej „Podmiotem
 adres do korespondencji:
 została zawarta umowa o

1. Przedmiotem umowy
 Przyłączanego, za
 z warunkami przył
2. Podmiot Przyłącza
3. Strony ustalają
 rozliczeniowym
 miejsce rozgrani
4. Miejsce zainstala
 działki.
5. Strony ustalają

PGE Dystrybucja
 1) realizacji p
 przyłączeni
 2) wystawieni
 zrealizow

- b) w terminie 90 dni od powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - c) w przypadku niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Przy odstąpieniu od umowy przez PGE Dystrybucja S.A. z przyczyn wskazanych w ust. 3 lit. b) i c) PGE Dystrybucja S.A. ma prawo obciążyć Podmiot Przyłączany równowartością faktycznie poniesionych kosztów na realizację niniejszej umowy.
 5. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości szacunkowej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
 - c) PGE Dystrybucja S.A. może zażądać zwrotu poniesionych kosztów na budowę urządzeń w przypadku niezawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji przez Podmiot Przyłączany w terminie określonym w § 3 pkt 4.
2. PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., a w szczególności:
 - a) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) nieudostępnienia przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej,
 - c) wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
 - d) braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który została zaprojektowana sieć dystrybucyjna.
3. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.

§ 8 ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy do dnia: **15-05-2021 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
4. W przypadku zmiany charakteru instalacji na sieć dystrybucyjną zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U z 2007 r Nr 93 poz. 623, z późn. zm.) każdorazowy podmiot przyłączony zobowiązany jest złożyć wniosek o określenie warunków przyłączenia. Zmiana charakteru instalacji odbiorczej na elektroenergetyczną sieć dystrybucyjną będzie skutkować naliczeniem opłaty za przyłączenie w wysokości 100% kosztów rzeczywistych przyłączenia zrealizowanego przyłącza pomniejszoną o wniesioną opłatę za przyłączenie związaną z dotychczasowym charakterem instalacji.
5. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- | | |
|----------------|--|
| Załącznik nr 1 | Warunki przyłączenia nr 18-G2/WP/02403 z dnia 15-11-2018 r. |
| Załącznik nr 2 | Harmonogram przyłączenia. |
| Załącznik nr 3 | Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 15-11-2018 r. |

Załącznik nr 4 Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego).

Załącznik nr 5 Pełnomocnictwo.

Podpisy stron umowy

Podmiot Przyłączany
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.
(czytelny podpis)



Konstancin-Jeziorna, 15-11-2018 r.

18-G2/S/02403

Załącznik nr 1 do Umowy nr 18-G2/UP/02403 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Piaseczno
Piaseczno
ul. Tadeusza Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Warunki przyłączenia nr 18-G2/WP/02403 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: świetlica

Lokalizacja: gmina Piaseczno, miejscowość Głusków-Letnisko, ul. Ogrodowa 9, nr dz. 281/1

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 08-11-2018, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup nn w linii nn.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 18,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Wybudować przyłączy kablowe YAKXS o przekroju dobranym według obliczeń. Złącze typu ZK/SL w granicy działki/linii ogrodzenia Wnioskodawcy.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
 - 6.2. Wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nn w linii ogrodzenia/granicy działki.

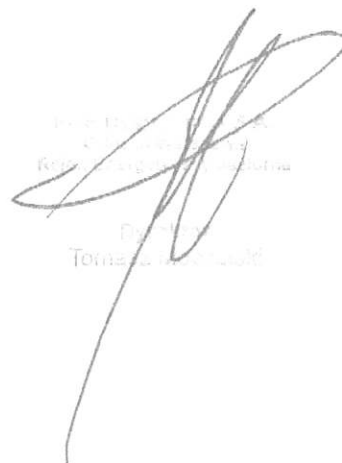
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
 - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 32 [A],
 - 9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym,
 - 9.3. ww. zabezpieczenie usytuować w miejscu dostępnym i dogodnym do obsługi.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
 - 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
 - 15.2. Wszelkie prace powinny realizować osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i wiedzę techniczną do prowadzenia robót elektrycznych.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Okrasa



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Wydział Przyłączenia i Rozwoju
Kierownik
Dariusz Kalamarski



Tomasz

Załącznik nr 3
do umowy nr 18-G2/UP/02403 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 15-11-2018 r.

Nr Kontrahenta:	0075538
Nr warunków przyłączenia:	18-G2/WP/02403
Nr umowy o przyłączenie:	18-G2/UP/02403
Podmiot Przyłączany:	Gmina Piaseczno
Obiekt:	światlica
Lokalizacja:	Gmina: Piaseczno Miejscowość: Głusków-Letnisko Adres: ul. Ogrodowa 9 Nr działki: 281/1

Opłatę za przyłączenie wg stawek ryczałtowych oblicza się według wzoru:

$$O_p = S_p * P_p + S_L * L$$

gdzie poszczególne symbole zgodnie z „Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” oznaczają:

Grupa przyłączeniowa	S _p – stawka opłaty [zł/kW]	
	za przyłącze napowietrzne	za przyłącze kablowe
V		62,24
O _p – opłata za przyłączenie [zł] P _p – moc przyłączeniowa [kW] L – długość przyłącza powyżej 200 mb [m] L = 0 gdy długość przyłącza nie przekracza 200 mb S _L – stawka opłaty za każdy metr powyżej 200 m długości przyłącza 33,45 zł/m		

O_p = **1120,32 zł**

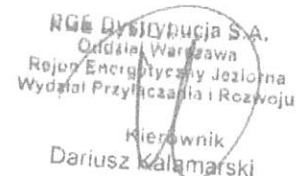
Opłata za przyłączenie (netto): **1120,32 zł**

Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Sporządził:



Zatwierdził:


 PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Warszawa
 Rejon Energetyczny Józłonna
 Wydział Przyłączenia i Rozwoju
 Kierownik
 Dariusz Kalamański

Załącznik nr 2
Harmonogram przyłączenia
do warunków przyłączenia i umowy

1. Dotyczy

Nr Kontrahenta PNO:	0075538
Nr warunków przyłączenia:	18-G2/WP/02403
Nr umowy o przyłączenie	18-G2/UP/02403
Podmiot Przyłączany:	Gmina Piaseczno
Obiekt:	świetlica
Lokalizacja:	Gmina: Piaseczno Miejscowość: Głusków-Letnisko Adres: ul. Ogrodowa 9 Nr działki: 281/1

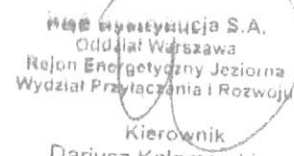
2. Harmonogram realizacji przyłączenia

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Prace projektowe	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
2.	Dostarczenie do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
3.	Realizacja robót budowlanych i odbiór robót	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
5.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej	Do 30 dni od terminu przyłączenia
6.	Termin przyłączenia	15-05-2020
7.	Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w instalacji	nie dotyczy

Sporządził:



Zatwierdził:


 PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Warszawa
 Rejon Energetyczny Jeziorna
 Wydział Przyłączenia i Rozwoju
 Kierownik
 Dariusz Kalamarski

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
Nr sprawy

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Konstancin
Jeziorna
ul. Piaseczyńska 52
05-520 Konstancin Jeziorna

**Oświadczenie o odstąpieniu od umowy
zawartej na odległość**

Niniejszym informuję(-my) o odstąpieniu od umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr zawartej w dniur. z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna .

Wyrażam(-y)/nie wyrażam(-y) zgodę na przesłanie potwierdzenia otrzymania przez PGE Dystrybucja S.A. niniejszego pisma, stanowiącego oświadczenie o odstąpieniu od zawartej umowy za pośrednictwem poczty elektronicznej na następujący adres e-mail:.....

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis



.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
Nr sprawy

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Konstancin
Jeziorna
ul. Piaseczyńska 52
05-520 Konstancin Jeziorna

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam(-y), że żądam(-y) rozpoczęcia wykonania umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr zawartej w dniur. z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna jeszcze przed upływem terminu odstąpienia od wyżej wskazanej umowy.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis

Pouczenie

1. Konsument, który zawarł umowę na odległość, może w terminie 14 dni odstąpić od niej bez podawania przyczyny i bez ponoszenia kosztów, z wyjątkiem kosztów określonych w punkcie 3 poniżej. Bieg terminu do odstąpienia od umowy rozpoczyna się od dnia zawarcia umowy.
2. Jeżeli wykonywanie umowy o przyłączenie ma się rozpocząć przed upływem terminu do odstąpienia od umowy wymagane jest złożenie przez konsumenta wyraźnego oświadczenia zawierającego takie żądanie, w szczególności w formie pisemnej. W tym celu można skorzystać ze wzoru wskazanego powyżej, nie jest to jednak obowiązkowe.
3. W przypadku złożenia wskazanego w pkt. 2 oświadczenia, konsument ma obowiązek zapłaty za świadczenia spełnione do chwili odstąpienia od niniejszej umowy. Kwotę zapłaty oblicza się proporcjonalnie do zakresu spełnionego świadczenia.



PGE Dystrybucja S.A. informuje: Celem RODO jest ujednoczenie zasad przetwarzania danych osobowych na terenie całej Unii Europejskiej. Poniższa klauzula informuje o tym w jakim celu i na jakiej podstawie Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane, kto jest ich administratorem, jakim podmiotom mogą zostać udostępnione oraz o prawach przysługujących osobom, których dane dotyczą. Dodatkowo informujemy, że w związku z otrzymaniem tej klauzuli, nie trzeba kontaktować się z PGE Dystrybucja S.A. ani składać dodatkowych oświadczeń. Wystarczy zapoznać się z niniejszą klauzulą informacyjną.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że:

- I. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie – adres: ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin (zwana dalej „Spółką”).
- II. W sprawie przetwarzania danych osobowych można skontaktować się z:
 - **Inspektorem Ochrony Danych** pod emaillem: dane.osobowe@pgedystrybucja.pl,
 - pisemnie na adresy siedzib naszych Oddziałów wskazane na stronie internetowej: www.pgedystrybucja.pl
- III. **Cele i podstawy przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:**
 - 1) w celu wypełnienia ciążących na Spółce obowiązków prawnych związanych z: realizacją procesu przyłączania odbiorców do sieci dystrybucyjnej, pełnieniem przez Spółkę funkcji Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) i prowadzeniem działalności w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, monitorowaniem jakości świadczonych usług utrzymaniem, rozbudową i modernizacją sieci elektroenergetycznej (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO),
 - 2) w celu podjęcia na Pani/Pana żądanie działań zmierzających do zawarcia umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej Spółki, w tym wydania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej a także realizacji tej umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - 3) w celu ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, w celu badania satysfakcji klientów z jakości świadczonych usług, w celu prowadzenia działalności operacyjnej Spółki, w tym statystyki i raportowania Spółki, prowadzenia ewidencji punktów poboru energii w zakresie danych bieżących i historycznych, w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, wykazania wykonania obowiązków (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

W przypadku gdy jest Pani/Pan pełnomocnikiem/reprezentantem zastosowanie do Pani/Pana danych osobowych mają ww. cele i podstawy przetwarzania w zakresie wynikającym z umocowania.

W przypadku, gdy jest Pani/Pan wykonawcą podmiotu przyłączanego w zakresie koniecznym do dokonania przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Spółki, Pani/Pana dane osobowe wskazane w dokumentach przekazywanych PGE Dystrybucja S.A. przetwarzane będą w celu i na podstawie wskazanej w pkt III.1 i pkt III.3, a także w celu podjęcia działań i realizacji umowy w zakresie wskazanych w pkt III.2 na rzecz podmiotu przyłączanego (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

- IV. **Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe** przez czas niezbędny do realizacji celów określonych w pkt III, tj.:
 - w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Spółce przez czas wykonywania tych obowiązków przez Spółkę, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane,
 - w celu podjęcia na Pani/Pana żądanie działań zmierzających do zawarcia umowy wskazanej w pkt III – przez okres konieczny do podjęcia działań zmierzających do zawarcia umowy, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane,
 - w zakresie realizacji zawartej przez Panią/Pana umowy wskazanej w pkt III - przez okres obowiązywania umowy do czasu zakończenia jej realizacji i rozliczenia oraz przez czas, w którym przepisy prawa nakazują nam przechowywać dane, a także przez okres konieczny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń – zgodnie z okresem przedawnienia roszczeń wynikającym z przepisów prawa.
 - w zakresie ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń - przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów prawa, a także przez czas, w którym przepisy prawa nakazują nam przechowywać dane,
 - w zakresie badania satysfakcji klientów z jakości świadczonych usług, prowadzenia działalności operacyjnej Spółki, w tym statystyki i raportowania Spółki, prowadzenia ewidencji punktów poboru

energii w zakresie danych bieżących i historycznych, w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, wykazania wykonania obowiązków – do czasu istnienia prawnie uzasadnionych interesów Spółki stanowiących podstawę tego przetwarzania, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane.

V. Przysługujące prawa. W każdej chwili przysługuje Pani/Panu:

- **prawo do wniesienia sprzeciwu** wobec przetwarzania danych, przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO wskazanych powyżej w pkt III. Przystaniemy przetwarzać dane w tym zakresie, chyba że będziemy w stanie wykazać, że istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności lub dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- **prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych** oraz otrzymania ich kopii, prawo żądania ich **sprostowania** (poprawiania), **usunięcia lub ograniczenia przetwarzania** swoich danych osobowych, a także prawo do **przenoszenia** swoich danych osobowych.

Wnioski w w/w zakresie można przesłać na adresy wskazane w pkt II powyżej lub składać osobiście w Punktach Obsługi Klienta Dystrybucyjnego (POKD) Spółki znajdujących się w Oddziałach Spółki i Rejonach Energetycznych (adresy dostępne na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl). Aby mieć pewność że jest Pani/Pan uprawniony do złożenia wniosku w w/w sprawach, możemy prosić o podanie dodatkowych informacji pozwalających na uwierzytelnienie Pani/Pana tożsamości. Zakres każdego z tych praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, wynikają z przepisów prawa - RODO.

- **prawo do wniesienia skargi** do organu nadzorczego właściwego do monitorowania stosowania RODO zgodnie z art. 51 RODO tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

VI. Udostępnianie danych osobowych.

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione następującym odbiorcom i kategoriom odbiorców: podmiotowi sprawującemu uprawnienia właścicielskie wobec Spółki, naszym partnerom, z którymi współpracujemy przy świadczeniu usług, realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., innym operatorom systemów dystrybucyjnych, sprzedawcom energii elektrycznej, podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom prowadzącym działalność płatniczą, podmiotom prowadzącym działalność ubezpieczeniową, podmiotom nabywającym wierzytelności, biurom informacji gospodarczej, instytucjom, organom, podmiotom uprawnionym przez przepisy prawa np. policja, organy skarbowe, sądy, prokuratura, organy celne, Agencja Rynku Energii, Agencja Rynku Rolnego, Urząd Regulacji Energetyki, UOKiK, lub innym oraz **naszym podwykonawcom** działającym na nasze zlecenie (podmiotom przetwarzającym dane osobowe w zakresie wskazanym przez Spółkę), firmom wspierającym nas przy realizacji usług, wykonywaniu obowiązków OSD, np. firmom świadczącym nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, w zakresie archiwizacji, digitalizacji dokumentów, w zakresie remontów, modernizacji, rozbudowy sieci elektroenergetycznej, w zakresie usuwania awarii, firmom prawniczym, teleinformatycznym, informatycznym (w szczególności dostawcom oprogramowania i utrzymującym, obsługującym systemy teleinformatyczne, informatyczne), firmom realizującym kontrole, obsługę korespondencji, agencjom badawczym, a także podwykonawcom w/w odbiorców i podwykonawców.

VII. Wymóg podania danych.

Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji celów określonych w pkt III, natomiast w przypadkach i w zakresie wskazanym w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2018 poz. 755) podanie danych osobowych podmiotu przyłączanego jest obowiązkowe. (bez ich podanie nie będziemy mogli realizować procesu przyłączenia i obowiązków prawnych ciężących na Spółce).

W zakresie Pani/Pana numeru telefonu, adresu e-mail – podanie takich danych jest dobrowolne, ale usprawnia komunikację z osobą, której dane dotyczą.

W przypadku wykonawców podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji celów wskazanych w pkt III.

VIII. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie.

Informujemy, że Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym stosując profilowane.

Konstancin Jeziorna 10.12.2018

miejsowość, data

Gmina Piaseczko

nazwisko imię

Kościniak 5 05-100 910 000

Adres

609 - 888 - 586

nr kontrahenta/licznika/ Telefon kontaktowy

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
WPLYNEŁO

10-12-2018

PGE Dystrybucja S.A. O/Warszawa

Rejon Jeziorna

ul. Piaseczyńska 52

05-520 Konstancin-Jeziorna

L	02				
RP	RM	RU	RD	RA	

Dotyczy:

Zwracam się z prośbą o omówienie
wniosku z dnia 09-10-2018 o określenie warunków
przyłączenia sieci do sieci obrotu - Plac budowy
w miejscowości Głostów - Letnisko, przy ul.
Ogrodowej 9 nr dz 218/1, nr. Sprawy 18-G2/B/02458

z p. Denis Binyıldoçyulu

podpis

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ODDZ. ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE
ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa
tel. 22 667 39 00

Gazownia w Piasecznie
ul. Stołeczna 4, Piaseczno
tel. 22 667 39 59

GMINA PIASECZNO
PIASECZNO, UL. KOŚCIUSZKI 5
05-500 PIASECZNO
NIP: 1231210962, REGON: 015891289

Piaseczno, 25.10.2018

Nasz znak: GAZOWNIA W
PIASECZNIE/W/37035/WP/1/2018

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23.10.2018 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 2014 r. poz. 1059, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne: **ziemny wysokometanowy E**.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): świetlica - szt.1,
adres: **Głusków-Letnisko, ul. Ogrodowa, 9 dz. 218/1, gm. Piaseczno.**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń.
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gazowy dwufunkcyjny	60	1	60,00
Łączna moc [kW]			60,00

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:

L.p.	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Roczny odbiór paliwa gazowego [m ³ /rok]	Roczny odbiór paliwa gazowego [kWh/rok]	Lokalizacja
1	7,0	4800,0	52656,0	

- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:

L.p.	Rodzaj obiektu	Ciśnienie bazowe	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Lokalizacja
1	gazociąg	średnie	STAL	50	Głusków-Letnisko ul. Ogrodowa

- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 10 [kPa],maksymalne: 500 [kPa]
 - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,6 [kPa],maksymalne: 2,5 [kPa]
- Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem: brak

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

L.p.	Ciśnienie	Materiał- rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość ok. [m]	Moc przyłączenia [m ³ /h]	Uwagi
1	średnie	PE 100 RC SDR 11	25	25	7,0	

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: kurek główny

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: w szafce gazowej na zewnątrz obiektu

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

L.p.	Typ gazomierza	Typ rejestratora impulsów	Rozstaw króćców [mm]	Ilość [szt.] gazomierz/ rejestrator	Ciśnienie pomiaru	Lokalizacja	Status urządzenia/U wagi
1	miechowy -G6	z funkcją transmisji danych	130	1/1	niskie	w szafce gazowej na zewnątrz obektu	projektowany

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

L.p.	Typ reduktora	Ilość [szt.]	Lokalizacja	Status urządzenia/Uwagi
1	do 10 m ³ /h	1	punkt gazowy redukcyjno - pomiarowy	projektowany

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce gazowej na zewnątrz obiektu.
12. Przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w ODDZ. ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE, w zakresie rozwiązań technicznych budowy przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.
16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.
17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. ODDZ. ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE prac projektowych i budowlanych.
18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 2 453,10 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 3 017,31 zł.
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
- 20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
- 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. ODDZ. ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE zgod wiaścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 10 miesięcy od daty zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia 25.10.2020.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.

25. Klauzule:

- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. ODDZ. ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
- 25.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczenia paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. a) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.5. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
- 25.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Michał Wantusiak
.....
Michał Wantusiak.....

Opracował: MICHAŁ WANTUSIAK

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 22 667 32 23

Michal.Wantusiak@psgaz.pl

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

08.11.2018.....

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

N. B. B. B. B., Os. meo. B. B. B. B. B.
.....
(miejsowość, data, czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient,
2. a/a

2018 -10- 04

L. G. _____

WNIOSEK O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA

do dla podmiotu **grupy przyłączeniowej B podgrupy I**, którego urządzenia, instalacje i sieć będą przyłączane do sieci dystrybucyjnej i który będzie odbierał gaz ziemny wysokometanowy w ilości nie większej niż 10 m³/h albo gaz ziemny zaazotowany w ilościach nie większych niż 25 m³/h
(Proszę zaznaczyć właściwe pole krzyżykiem i w przypadku wypełniania odręcznego, proszę pisać drukowanymi literami)

1. Dane wnioskodawcy

H Uład Emiliy Piaseczwo

Imię i Nazwisko i/lub nazwa

PESEL

123-121-09-62

NIP¹

015 891 289

REGON¹ oraz nr KRS lub CEIDG¹

Piaseczwo

Miejscowość

Kościanki

Ulica

5

Numer domu / lokalu

05-500

Kod pocztowy, poczta

609-888-586 *Pelnomocnik*

Telefon(y)²

dennis@omniarchitekci.pl *Denis Buyekbagut*

Adres e-mail²

Numer konta bankowego³

2. Adres do korespondencji²
(jeśli jest inny niż powyżej)

Warszawa

Miejscowość

Keliny Jedusik

Ulica

7/81

Numer domu/lokalu

01-748

Kod pocztowy, poczta

3. Wniosek dotyczy

- budowy nowego przyłącza gazowego
 zmiany warunków przyłączenia do sieci gazowej
znak:

z dnia

(wzrost / zmniejszenie poboru paliwa gazowego z istniejącego przyłącza gazowego)

- modernizacji/rozbudowy istniejącej instalacji gazowej
 zapytania o możliwość przyłączenia do sieci gazowej (np. w przypadku gdy wnioskodawca nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości)

4. Dane obiektu przyłączanego do sieci

budynek / lokal. istniejący. projektowany

Smetlica

Typ (proszę wpisać właściwy typ, np. budynek jednorodzinny, wielorodzinny, lokal mieszkalny, letniskowy, gospodarczy, usługowy, handlowy, zakład produkcyjny, itp).

Piaseczwo

Gmina

Gostów - Letnisko

Miejscowość

Ognodowa

Ulica

9 mr. ew. dniethi 218/1

Numer domu / lokalu / lub działki

05-503

Kod pocztowy, poczta

4.1. Inne informacje mające wpływ na warunki przyłączenia:

- obiekt posiada przyłącze gazowe
 w obiekcie istnieje instalacja gazowa
 dotyczy nowej instalacji gazowej

lokalizacja gazomierza

lokalizacja szafki gazowej / kurka głównego

- dotyczy modernizacji, rozbudowy, remontu istniejącej instalacji gazowej

ilość istniejących gazomierzy _____ szt.

ilość dodatkowych gazomierzy 1 szt.

kubatura 1243 (m³) lub powierzchnia obiektu

410 (m²) (w przypadku ogrzewania)

inne informacje

(np. Miejsce usytuowania istniejących/proponowanych gazomierzy)



Piaseczno, dn. 30.10.2018 r.

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów i
Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Investor:
Gmina Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr 721/WK/18/RB

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia **02.10.2018 r.** określa poniżej warunki na włączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku świetlicy przy ulicy **Ogrodowej 9a** w miejscowości **Głusków-Letnisko** nr działki ewidencyjnej **218/1** po uwzględnieniu następujących wymogów.

1. Wyrażamy zgodę na pobór wody na cele bytowe w ilości 0,75 m³/dobę oraz na cele ppoż. w ilości 2 l/s z miejskiej sieci wodociągowej DN110mm przebiegającej w działce Inwestora wzdłuż ulicy Parkowej poprzez przebudowę istniejącego lub budowę nowego przyłącza.
 - 1.1 Należy przebudować sieć wodociągową kolidującą z planowanymi na terenie posesji obiektami.
 - 1.2 Na przyłączy, tuż za wcinką, należy zaprojektować zasuwę odcinającą.
 - 1.3 Gwarantowane ciśnienie średniodobowe w sieci miejskiej 2,0 atm.
2. Wyrażamy zgodę na odprowadzanie ścieków bytowych do istniejącego podciśnieniowego kanału sanitarnego Ø110mm przebiegającego w ulicy Ogrodowej poprzez zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do planowanego budynku.
 - 2.1 Przyłącze należy połączyć z odgałęzieniem kanalizacji sanitarnej doprowadzonym do granicy posesji lub połączyć bezpośrednio z przewodem w ulicy.
 - 2.2 Na przyłączy na terenie posesji należy zamontować studnię zaworową Roediger z zaworem Roevac 2,5" – montaż na wniosek Inwestora realizuje PWiK Piaseczno Sp. z o.o.
 - 2.3 Na przyłączy przed granicą posesji należy zamontować zasuwę odcinającą.
3. W związku z brakiem urządzeń miejskich w obrębie przedmiotowej posesji warunków technicznych dotyczących odprowadzania ścieków deszczowych nie określa się.

Miejsce włączenia do sieci wod.-kan. wskazano na załączniku mapowym.

Należy opracować projekt techniczny przyłącza zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt w 3 egzemplarzach złożyć do uzgodnienia (w wersji papierowej oraz na płycie w pliku pdf) do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Prace związane z wykonaniem przyłącza wod-kan prowadzić zgodnie z w/w wytycznymi.

Do dokumentacji technicznej należy dołączyć dokumenty potwierdzające stan własności terenu, na którym lokalizowane są projektowane przewody.

Realizację przyłącza zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie. Wybudowane przyłącza pozostaną własnością Odbiorcy. W razie przyłącza ciśnieniowego doprowadzenie kabla energetycznego do skrzynki sterowniczej zapewnia Inwestor.

Przyłącza w otwartym wykopie zgłosić do odbioru w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie na dwa dni przed jego wykonaniem.

Po dokonaniu odbioru przyłącza Odbiorca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 7 dni podpisać z PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. stosowną umowę na korzystanie z usług.

Powyższe zapisy obowiązują w aktualnym stanie prawnym nieruchomości gruntowej posesji, której dotyczą.
Ważność warunków 2 lata.

PWiK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji

Robert Bazanek



LOKALIZACJA



LEGENDA

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| □ Działka | • Istniejące drzewa |
| ▨ Zielonizacja | ⊗ Kanalizacja |
| ▭ Miejsca postojowe | ⊕ Zasilanie |
| ▭ Droga wewnętrzna | ⊖ Muzyka |
| ▭ Projektowany budynek | ⊘ Ciepła |
| --- Granica działki | ⊙ Instalacja rowertowa |
| --- Projektowane ograniczenie | ⊗ Urządzenie pianotłoczne z zęzobiną |
| ⋯ Rekultywacja | ⊗ Zestaw wielofunkcyjny "Mały Gaj" |
| --- Nieprzekraczalna linia zabudowy | ⊗ Siatka piętrowa |
| ▲ Zjazd na taras | ⊗ Bujki wieszakowe |
| △ Węzła techniczne | ⊗ Stróżownia do gniazda w rozdzielni |
| △ Węzła techniczne | ⊗ Siatki pętlarskie |
| × Budynek przyznany w 30% rozdzielni | ⊗ Basen do rekreacji |
| □ Działka w posiadaniu sąsiada | ⊗ Siatka na taras |
| | ⊗ Ławki ogrodowe |
| | ⊗ Lampy ogrodowe |
| | ⊗ Przejście dla pieszych |
| | ⊗ Woda: ciepła |
| | ⊗ energia |
| | ⊗ gaz |
| | ⊗ kanalizacja sanitarna |

INWESTOR	Gmina Piaseczno 05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 5		
ARCHITEKT	OMNI architekci OMNI architekci Denis Buyukbayrak ul. Jana Kazimierza 61/13 01-267 Warszawa NIP: 949-21-73-201 T: +48 784 477 776 M: biuro@omniarchitekci.pl		
TEMAT	Projekt budynku świetlicy przy ul. Ogrodowej 9 w miejscowości Głusków-Letnisko		
GŁÓWNY PROJEKTANT	Mateusz Dziędziniewicz MPOIA/080/2015 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
ADRES	Głusków-Letnisko ul. Ogrodowa 9 dz. nr ew. 218/1		
FAZA	KONCEPCJA		
NAZWA RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE		
Nr rysunku	Data	Skala	Strona
	09.2018	1:500	