

## DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Inwestycja: „Rozbiórka budynku starej świetlicy przy ul. Ogrodowej 9a w miejscowości Głusków-Letnisko, nr dz. 218/1 obręb 0011.”

Inwestor: Gmina Piaseczno  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

Wykonawca: Tree Capital Sp. z o.o.  
Łubna 50c  
05-532 Baniocha  
NIP: 1231281809

Wrzesień 2019

## ORYGINAŁY DOKUMENTÓW

Nr rej. ARB.6743.283.2019.MgD

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 122 f ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm. ), czytaj dalej k.p.a., w związku z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ) czytaj dalej ustawy - Prawo budowlane, na wniosek strony z dnia 8 lipca 2019 r.

### zaświadczam o milczącym załatwieniu sprawy

w dniu 11 lipca 2019 r., dotyczącej zgłoszenia z dnia 19 czerwca 2019 r. dokonanego na podstawie art. 31 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane,

**zgłaszający:** Gmina Piaseczno  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

**zamierzenie budowlane:** rozbiórka dwóch budynków parterowych : świetlica i garaż

**adres zamierzenia budowlanego:** działka nr ew. 218/1  
obręb 0011 Głusków-Letnisko  
w jedn. ew. 141804\_5 Piaseczno – obszar wiejski

**termin rozpoczęcia robót określony w zgłoszeniu: 11 lipca 2019 r.**

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

### UZASADNIENIE

Dnia 19 czerwca 2019 r. złożono w tutejszym organie zgłoszenie z dnia 19 czerwca 2019r.

Art. 30 ust. 5 ustawy – Prawo budowlane stanowi, że: „Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenie, może w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie.”

W związku, iż złożone zgłoszenie spełnia wymogi wynikające z przepisów ustawy – Prawo budowlane, oraz z przepisów odrębnych, ostatni dzień na wniesienie sprzeciwu upływa w dniu 10 lipca 2019 r.

Art. 122 f k.p.a., stanowi, że: „na wniosek strony organ administracji publicznej, w drodze postanowienia, wydaje zaświadczenie o milczącym załatwieniu sprawy albo odmawia wydania takiego zaświadczenia.”

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

**Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo do wniesienia zażalenia**, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

**W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.**

**Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.**

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. nr 187, poz.1330) potwierdzam, ) potwierdzam, że podmiot jest zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1000).

STAROSTA PIASECZYŃSKI

*Ksawery Gut*

**Otrzymują (strony tj. zgłaszający):**

1. Pani Zuzanna Cetner-Strzałkowska – pełnomocnik inwestora
2. aa

W związku ze zbieraniem od Panią/Pana danych osobowych, które to dane dotyczą Pana, podaje, zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), czytaj dalej RODO, następujące informacje:

· swoją tożsamość i dane kontaktowe:

Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno,

· dane kontaktowe inspektora ochrony danych:

Pan Michał Jęda,

Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

tel. 22 756 61 64

· cele przetwarzania danych osobowych, oraz podstawę prawną przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit c)

RODO, który stanowi, że: przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego

ciężącego na administratorze, w związku z art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym organem właściwym do rozpatrzenia

Pana wniosku jest starosta;

· informacje o odbiorcach danych osobowych lub o kategoriach odbiorców:

1) ewentualne osoby żądające wglądu do dokumentów urzędowych, zgodnie z ustawą

o dostępie do informacji publicznej, bądź inny podmiot, który wykaże swój interes prawny lub obowiązek, zgodnie z art. 28 ustawy Kodeks



postępowania administracyjnego

· okres, przez który dane osobowe będą przechowywane: „organ administracji architektonicznobudowlanej przechowuje zatwierdzone projekty budowlane, projekty załączone do zgłoszenia, w stosunku do którego organ nie wniósł sprzeciwu, a także inne dokumenty objęte pozwoleniem na budowę lub tym zgłoszeniem, co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego” (art. 38 ust. 2 ww. ustawy Prawo budowlane), dopiero po upływie 10 lat po zakończonym okresie istnienia obiektu budowlanego ww. dokumentacja może ulec brakowaniu, inna dokumentacja może ulec brakowaniu po upływie 5 lat od dnia archiwizacji, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych

· informuję o prawie do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą:

1) dostęp do treści danych, na podstawie art. 15 RODO,

2) sprostowanie danych na podstawie art. 16 RODO,

· informuję o prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych osobowych, w sprawie przetwarzania danych osobowych niezgodnie z przepisami RODO,

· informuję, że podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym wynikającym z ustawy – Prawo budowlane oraz osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania.

W wyniku nie podania danych osobowych organ będzie zobowiązany:

- w wypadku braku podania adresu wnioskodawcy i nie możliwości jego ustalenia na podstawie posiadanych danych, pozostawić sprawę bez rozpoznania, zgodnie z art. 64 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego;

- w przypadku nie podania innych danych - do nałożenia na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązku uzupełnienia ich w określonym terminie, a w przypadku ich nie uzupełnienia – wnieść sprzeciw w drodze decyzji.

· przetwarzanie danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,

## WYPIS Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW WRAZ Z MAPĄ

Jednostka ewidencyjna: 141804\_5, Piaseczno obszar wiejski  
Obręb ewidencyjny: 0011, Głusków Letnisko  
Nr jednostki rejestrowej: G.1

**GEODETA UPRAWNIONY**

mgr inż. PIOTR JAGIELA

nr upr. 10994

05-501 Piaseczno, ul. Derdowskiego 8  
tel. 022 756 90 68 tel 48 604 422 369

Wykonawca pomiarów  
**GEK.6640.4141.2019**

## WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDECYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI

Prawidłza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1418.2019.5923
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	1 8 WRZ. 2019
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ	1 8 WRZ. 2019

Z up. Starosty Piaseczyńskiego

Elzbieta Grabowska  
Inspektor Wydziału Geodezji i Katastru

Nr jedn. rejestrowej	STAN DOTYCHCZASOWY						STAN NOWY						Uwagi	
	ID działki ewidencyjnej	Pole powierz. działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierz. użytków i klas w działce	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierz. działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierz. użytków i klas w działce		
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK			
			B	R	IV b	0,2152 0,1469 0,0142				Bp R w	0,2152 0,1469 0,0142			
G.1	141804_5. 0011.218/1	0,3763	R	R	IV b	0,3763	218/1	0,3763		R	IV b	0,3763		
Razem stan dotychczasowy		0,3763				0,3763	Razem stan nowy	0,3763				0,3763		

22.07.2019

**GEODETA UPRAWNIENY**  
*mgr inż. PIOTR JAGIELA*  
 nr upr. 10994  
 05-501 Piaseczno, ul. Derdowskiego 8  
 tel. 022 758 90 68 tel. 48 604 422 369



## WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH BUDYNKU

Jednostka ewidencyjna 141804\_5, Piaseczno – obszar wiejski  
(identyfikator)

Obręb ewidencyjny Głósków Letnisko  
(identyfikator)

Nr jednostki rejestrowej G.1

Pozycja kartoteki budynków 141804\_5.0011.G1

Nr księgi wieczystej (NKW)

L.p.	AM	ID budynku	Stan dotychczasowy		Stan nowy		
			Oznaczenie atrybutu	Wartość atrybutu	ID budynku	Oznaczenie atrybutu	Wartość atrybutu
1	1	141804_5.0011. 218/1.1 BUD	IDD	218/1	141804_5.0011. 218/1.1 BUD	IDD	218/1
			FUZ	Inne budynki niemieszkalne		FUZ	-
			RBB	-		RBB	-
			LKN	1		LKN	-
			LKP	0		LKP	-
			PZE	243		PZE	-
			DRP			DRP	2019.07
			PRB			PRB	1

Budynek zostały rozebrany

22.07.2019

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr inż. PIOTR JAGIEŁA  
nr upr. 10994  
05-501 Piaseczno, ul. Derdowskiego 8  
tel. 022 756 90 68, tel 48 604 422 369

Przebiegała się, że ...	
wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych, których ...	
numer operatu technicznego wpisany do ewidencji materiałów ...	
wznowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1418.2019.5923
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	18 WRZ. 2019
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ	18 WRZ. 2019

Z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Elżbieta Grabowska  
Inspektor Wydziału Geodezji i Katastru

## OŚWIADCZENIA

Łubna, 02.09.2019 r.

Gmina Piaseczno  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

## OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że przyłącze wodociągowe zlokalizowane na działce nr 218/1, obręb 0011 przy ul. Ogrodowej 9a w Głuskowie, zostało unieczynnione.

Z poważaniem,

mgr inż. Anna Lewicka

upr. nr MAZ/0047/OWOK/09

PIASECZNO, 2.09.2019 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW  
I KANALIZACJI w Piasecznie Sp. z o.o.  
WPŁYNEŁO

dnia 2019 -09- 02

L.dz.....

Podpis.....

FWiK Piaseczno  
ul. Żeromskiego 39  
05-500 Piaseczno

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że w dniu 11.07.2019 r. został zdemontowany licznik nr 7020151, stan 64 m<sup>3</sup>, idealizowany w budynku na dz. nr 218/1 ul. Cyprowska 9A przelotowo - letnisko. Demontaż wykonano w związku z rozbiórką budynku.

Juzanna Celna - Stratiwońska

*Juzanna Celna - Stratiwońska*

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW  
I KANALIZACJI W PIASECZNE Sp. z o.o.  
05-500 Piaseczno, ul. Żeromskiego 39  
NIP: 123 171 794, REGON: 141618601

*Juzanna Celna - Stratiwońska*

## KARTY PRZEKAZANIA ODPADÓW



KARTA PRZEKAZANIA ODPADU		Nr karty	170405/07/2019/ Głosków	Rok kalendarzowy	2019
Nazwa i adres posiadacza odpadów, który przekazuje odpad <b>TREE CAPITAL Sp. z o.o.</b> Łubna 50C, 05-532 Baniocza NIP 1231281809, REGON 146952500	Nazwa i adres posiadacza odpadów transportującego odpad <b>TREE CAPITAL Sp. z o.o.</b> Łubna 50C, 05-532 Baniocza NIP 1231281809, REGON 146952500	Nazwa i adres posiadacza odpadów, który przejmuje odpad FUH Holdmar Sławomir Szymański ul. J. Piłsudskiego 88, 05-070 Sulejówek			
Miejsce prowadzenia działalności	Miejsce prowadzenia działalności Szosa Lubelska 34 05-400 Otwock				
Ogrodowa 9A, Głosków, woj. mazowieckie					
Nr rejestrowy	000003171	Nr rejestrowy	000010560		
NIP	1231281809	NIP	8240003835		
Posiadacz odpadów, któremu należy przekazać odpad FUH Holdmar Sławomir Szymański, ul. J. Piłsudskiego 88, 05-070 Sulejówek					
Rodzaj procesu przetwarzania, któremu powinien zostać poddany odpad					
Wnioskuje o wydanie dokumentu potwierdzającego unieszkodliwienie zakaźnych odpadów medycznych lub zakaźnych odpadów weterynaryjnych TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>					
Kod odpadu	170405	Rodzaj odpadu	Żelazo i stal		
Data/miesiąc	12.07.2019	Masa przekazanych odpadów [Mg]	3,520		
Potwierdzam przekazanie odpadu		Potwierdzam przyjęcie odpadów do transportu i wykonanie usługi transportu		Numer rejestracyjny pojazdu, przyczepy lub naczepy	Numer certyfikatu oraz numery pojemników
Potnyje Szarypańskie		Potnyje Szarypańskie		Głnowa	
data i podpis	12.07.2019	data i podpis	12.07.2019	data i podpis	12.07.2019

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

PO NR 54/12/107/2019

<b>KARTA PRZEKAZANIA ODPADU</b>		<b>Nr karty</b>	<b>Rok</b>	<b>2019</b>
<b>Nazwa i adres posiadacza odpadów, który przekazuje odpad</b>		<b>3107/EP</b> <b>kalendarzowy</b>		
Logistyka Odpadów Sp. z o.o. ul. Adama Mickiewicza 29 40-085 Katowice		Nazwa i adres posiadacza odpadów transportującego odpad przejmujący odpad		
P. U.B. T-Tel Tomasz Wieczorek ul. Podgórze 20/2 43-300 Bielsko-Biała		ECO-POL Sp. z o.o. Dworcowa 9, 86-120 Pruszc		
<b>Miejsce prowadzenia działalności</b> 05-503 Głusków-Letnisko ul. Ogrodowa 9A woj. mazowieckie		<b>Miejsce prowadzenia działalności</b> Składowisko odpadów niebezpiecznych zawierających azbest w miejscowości Małociechowo		
<b>Nr rejestrowy</b> 000011326		<b>Nr rejestrowy</b> 000017754		
<b>NIP</b> 547-201-58-33		<b>NIP</b> 8792289775		
<b>Posiadacz odpadów, któremu należy przekazać odpad</b>		ECO-POL Sp. z o.o. - Składowisko odpadów niebezpiecznych zawierających azbest w miejscowości Małociechowo		
<b>Rodzaj procesu przetwarzania, któremu powinien zostać poddany odpad</b>		TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>		
Wnioskuje o wydanie dokumentu potwierdzającego unieszkodliwienie zakaźnych odpadów medycznych lub zakaźnych odpadów weterynaryjnych		NIE <input type="checkbox"/>		
<b>Kod odpadu</b> 17 06 05*	<b>Rodzaj odpadu</b> Materiały budowlane zawierające azbest	<b>Numer rejestracyjny pojazdu, przyczepy lub naczepy</b>		
<b>Data/miesiąc</b> 12.07.2019	<b>Masa przekazanych odpadów [Mg]</b> 0.420 Mg	<b>Numer certyfikatu oraz numery pojemników</b>		
<b>Potwierdzam przekazanie odpadu</b>	<b>Potwierdzam przyjęcie odpadów do transportu i wykonanie usługi transport</b>	GDA26065 / CTR9VU2		
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-BUDOWLANE » T-Tel « Tomasz Wieczorek 43-300 Bielsko-Biała, ul. Podgórze 20/2 tel. 533 590 565 NIP 5472015833 REGON 240150943	Logistyka Odpadów Sp. z o.o. ul. Adama Mickiewicza 29 40-085 Katowice NIP: 634-289-42-39 REGON 367117798 tel. 533 590 565	ECO-POL sp. z o.o. 86-120 Pruszc, ul. Dworcowa 9 tel/fax (82) 330-80-85 NIP 879-22-89-775 Regon 871560780		
12.07.2019 data i podpis	12.07.2019 data i podpis	12.07.2019 data i podpis		

ZA ZGODNOŚĆ ZORYGINALEM

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-BUDOWLANE  
» T-Tel «  
Tomasz Wieczorek  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Podgórze 20/2  
tel. 533 590 565  
NIP 5472015833 REGON 240150943

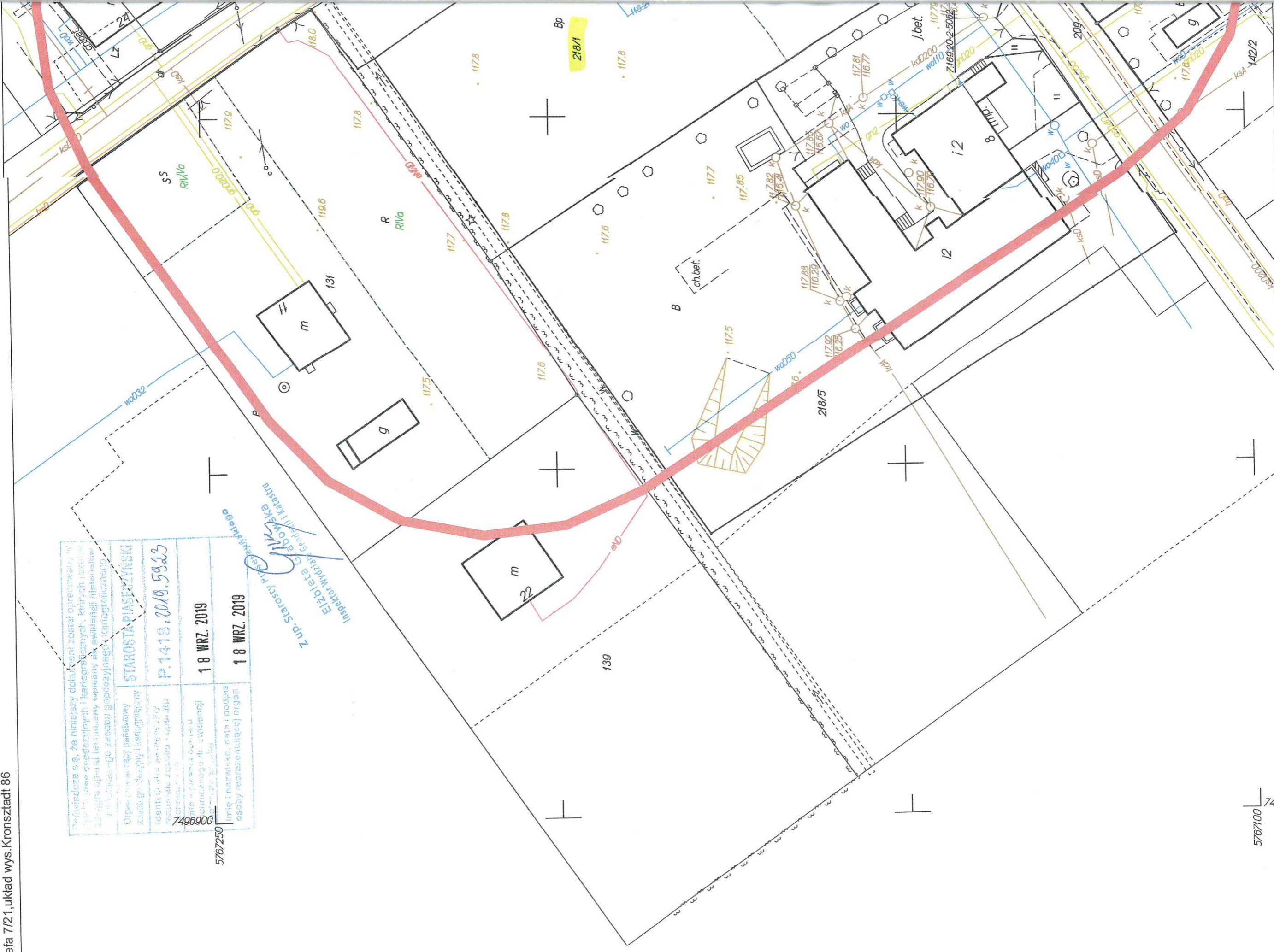






Nadawca oświadcza, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których istotność została oceniona zgodnie z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ powołujący: <b>STAROSTA PIASECZYŃSKI</b>	Data: 18 WRZ. 2019
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ:	Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ:

Z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Inspektor Wydziału Geodezji i Katastru  
 Elżbieta Gąbrowska





Przebiega się, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których rzetelność została operacyjnie potwierdzona w ewidencji nieruchomości w tym celu przez zespół geodezyjno-kartograficzny.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału opisującego techniczne dozwolenie	P.1418.2019.5923
Data wyrażenia opinii technicznej dozwolenia	1 8 WRZ. 2019
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ	1 8 WRZ. 2019

5767250

Z up. Starosty Piaseczyńskiego  
 Elżbieta Gabowska  
 Inspektor Wydziału Geodezji i Katastru

obiekt : działka ew.  
 miejscowość: 0011 G  
 gmina: 141804\_5 PIA  
 powiat: piaseczyński  
 Piaseczno 16.09.2019  
 Nr GEK.6640.4141.20

