



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego ulic Okrężnej, Zielnej i Zaleśnej w Kamionce, w ramach zadania „Projekt i przebudowa oświetlenia drogowego ulic: Okrężnej, Zielnej i Zaleśnej w Kamionce.”.

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego ulic Okrężnej, Zielnej i Zaleśnej w Kamionce. Zadanie należy realizować zgodnie z dokumentacją projektową wyszczególnioną w rozdziale II (Załącznik nr 1) i wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w niniejszym OPZ.

II. Szczegółowy zakres robót obejmuje:

Szczegółowy zakres robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia został określony w załączonej do OPZ dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę TESLA ENERGY Piotr Frelek z siedzibą ul. Jagienki 3, 05-402 Otwock zgodnie z poniższym wykazem (gdzie PB – projekt budowlany, PW – projekt wykonawczy, STWiORB – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych):

1. PB i PW – branża elektroenergetyczna (oświetlenie).
2. Przedmiar robót – branża elektroenergetyczna (oświetlenie).

Przedmiotowe opracowania projektowe pozyskały wymagane opinie i uzgodnienia. W przypadku jeśli któreś z nich utraciły swoją ważność i przedłużenie bądź uzyskanie nowych jest niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, Wykonawca winien je uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt na podstawie upoważnień których udzieli mu Zamawiający.

Uwaga dotyczy wszystkich branż:

Przekazane przez Zamawiającego przedmiary robót należy traktować pomocniczo. Zamawiający nie zwalnia Wykonawcy z uwzględnienia wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a nie uwzględnionych w przedmiarach robót.

III. Realizacja robót

1. Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową wyszczególnioną w rozdziale II niniejszego OPZ z uwzględnieniem obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. **Prawo Budowlane** - ujednolicony tekst opublikowany w Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309 z późniejszymi zmianami.

2. W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót (Dz.U. Nr 47 z dnia 19.03.2003 poz.401).



3. W przypadku wykonywania prac w obrębie czynnych urządzeń i sieci, prace budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zarządzeniami i instrukcjami dotyczącymi spraw bhp obowiązującymi u właściciela sieci.
4. W trakcie prowadzenia robót dla poszczególnych branż, Wykonawca będzie wykonywał dokumentację fotograficzną dla poszczególnych procesów technologicznych. Zakres dokumentacji fotograficznej należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. W szczególności wykonać dokumentację fotograficzną stanu istniejącego terenu przed rozpoczęciem robót (w tym pasa drogowego oraz przyległych budynków i ogrodzeń – ze szczególnym uwzględnieniem działek i ogrodzeń przejmowanych decyzją ZRiD).
5. Generalny Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.
6. W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.
7. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:
- w techniczno – realizacyjnym:
- mgr inż. Konrad Mieczkowski- tel.(22) 70-17-529;
konrad.mieczkowski@piaseczno.eu

IV. Szczegółowe warunki realizacyjne.

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

1. Prowadzenia robót i ciągły nadzór przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
2. Wykonania projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
3. Wykonania oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i wynikających z przepisów BHP. Wykonawca określi w projekcie czasowej organizacji ruchu dojazd konkretnymi ulicami do poszczególnych etapów realizacyjnych inwestycji. Naprawy ewentualnych uszkodzeń tych ulic powstałych w wyniku dowozu materiałów i sprzętu leżą po stronie Wykonawcy.
4. Przeprowadzenia w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologicznego.
5. Ogrodzenia posesji na czas prowadzonych robót.
6. Przekazania do Zamawiającego na minimum 2 tygodnie przed wbudowaniem kart materiałów do zatwierdzenia.
7. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać zatwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie. Na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest



- przedstawić dokumenty WZ potwierdzające pochodzenie wbudowywanego materiału.
8. Materiały rozbiórkowe stanowić będą własność Wykonawcy, chyba że Zamawiający wskaże inaczej. W przypadku materiałów pochodzących z rozbiórki sieci Wykonawca powinien sposób postępowania z materiałami uzgodnić z gestorami sieci.
 9. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy przygotować i przekazać inwestorowi przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy oraz jeden egzemplarz niniejszej dokumentacji w formie elektronicznej pdf..
 10. Do odbioru końcowego wykonawca jest zobowiązany przygotować kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą:
 - projekt obiektu budowlanego z naniesionymi zmianami wg. stanu powykonawczego.
 - protokół z przeprowadzonych pomiarów elektrycznych, odbiorczych wybudowanych elementów instalacji oświetleniowej.
 - atesty, aprobaty, deklaracje zgodności, świadectwa, certyfikaty, itp.
 - karty katalogowe i gwarancyjne wybudowanych urządzeń.
 - dokumentacja fotograficzna w postaci elektronicznej.
 - niezbędne dane do wprowadzenia nowej instalacji do gminnego systemu informacji przestrzennej (dane do wprowadzenia na e-mapę wg. Załącznika nr 6).

V. W ofercie Oferent powinien określić:

- Cenę ryczałtową całości robót (dla wszystkich branż) netto, wysokość podatku VAT oraz koszt robót brutto (planowany podatek VAT 23%) na podstawie wypełnionych kosztorysów z ilościami podanymi w przedmiarach robót z podziałem na elementy technologiczne robót.
- Inwestor dopuszcza zastosowanie wyceny ofert metodą kalkulacji uproszczonej wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku.
- Uwzględnić koszty wynikające z wykonania projektu, wdrożenia i utrzymania organizacji ruchu na czas budowy.
- Uwzględnić ewentualny koszt robót związanych z odwodnieniem wykopów i zawrzeć go w cenach jednostkowych robót.
- Uwzględnić ewentualne koszty wynikłe z konieczności zapewnienia ciągłości dostaw energii dla odbiorców.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót w poszczególnych branżach oraz wynikającego z tego zmniejszenia wynagrodzenia umownego.



Piaseczno

ZAŁĄCZNIK DO UMOWY NR 1

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Uwaga:

W ramach umowy należy wykonać wszystkie roboty ujęte w projektach budowlanych i wykonawczych. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach podanych w przedmiarze w stosunku do dokumentacji, należy wystąpić na piśmie do Zamawiającego w celu wyjaśnienia tych rozbieżności.

VI. Termin realizacji

1. Rozpoczęcie robót w terminie 7 dni od zawarcia umowy
2. Zakończenie robót budowlanych wraz ze złożeniem Zamawiającemu kompletnych materiałów kolaudacyjnych – do dnia 31.03.2021 r.

VII. Płatności.

1. Gmina Piaseczno sfinansuje roboty:

- w roku 2021:

VIII. Oświadczenia

Na etapie realizacji robót przy każdorazowym protokole przerobów Wykonawca / Podwykonawca zobowiązany jest do dołączania odpowiednich oświadczeń – Załącznik 3, załącznik nr 4 i załącznik nr 5

IX. Hierarchia ważności dokumentów:

1. Umowa, Opis przedmiotu zamówienia
2. Projekty budowlane i wykonawcze
3. Przedmiary robót

ZAŁĄCZNIKI:

1. Dokumentacja projektowa
2. Oświadczenie częściowe Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
3. Oświadczenie o braku podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
4. Oświadczenie końcowe podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
5. Opis wymagań do inwentaryzacji nowego oświetlenia ulicznego

2020-10-30

Piaseczno, dnia

INSPEKTOR
Konrad Mieczkowski
mgr inż. Konrad Mieczkowski

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Anna Bernarska
mgr inż. Anna Bernarska
Pełnomocnik Burmistrza - Rzecznik Wydziału Inwestycji