

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Piaseczno prawa własności
niezabudowanej nieruchomości ozn. jako działki ew. 543/1 i 543/3 w Złotokłosie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Złotokłos gm. Piaseczno, oznaczonej jako działki ew. nr 543/1 i nr 543/3 obr. Złotokłos o powierzchni łącznej 4469m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA II/00022747/8.

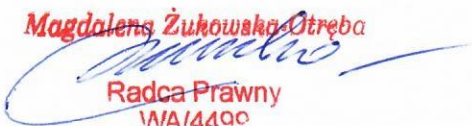
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Magdalena Żukowska-Otreba



Radca Prawny
WA/4490

Uzasadnienie

Niezabudowana nieruchomość oznaczona jak działki ew. 543/1 o powierzchni i 543/3 o powierzchni 2294 m.kw. (pow. łączna- 4463m.kw.), obie położone w obr. Złotokłós, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłós w gminie Piaseczno zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 117/VII/2011 z dnia 20.04.2011r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 131 z dnia 25 lipca 2011r., poz. 4186) znajdują się na terenie oznaczonym w planie symbolem KK- teren kolejowy (teren zamknięty, w rozumieniu obowiązujących przepisów, wykorzystywany do obsługi ruchu turystycznego, rekreacyjnego, wycieczkowego i organizacji imprez oraz do obsługi komunikacyjnej dla mieszkańców w systemie okresowym w godzinach szczytu komunikacyjnego). Działki usytuowane są w granicy Ochrony Urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i stanowią własność Skarbu Państwa.

Na działce 543/2 Gmina zaplanowała usytuowanie obiektów małej architektury, jednocześnie mając plany rozszerzenia działań mających na celu zagospodarowanie tego terenu o działki 543/1 i 543/3. Gmina Piaseczno przystąpi do działań mających na celu zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru, uwzględniając ww plany Gminy zagospodarowania działki, tj. przeznaczenie pod tereny sportu i rekreacji z dopuszczeniem usług komercyjnych.

Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla tej nieruchomości księgę wieczystą nr WA11/00022747/8.

Z uwagi na potrzebę realizacji celu publicznego, wynikającego z art. 6 pkt. 9c ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa), podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

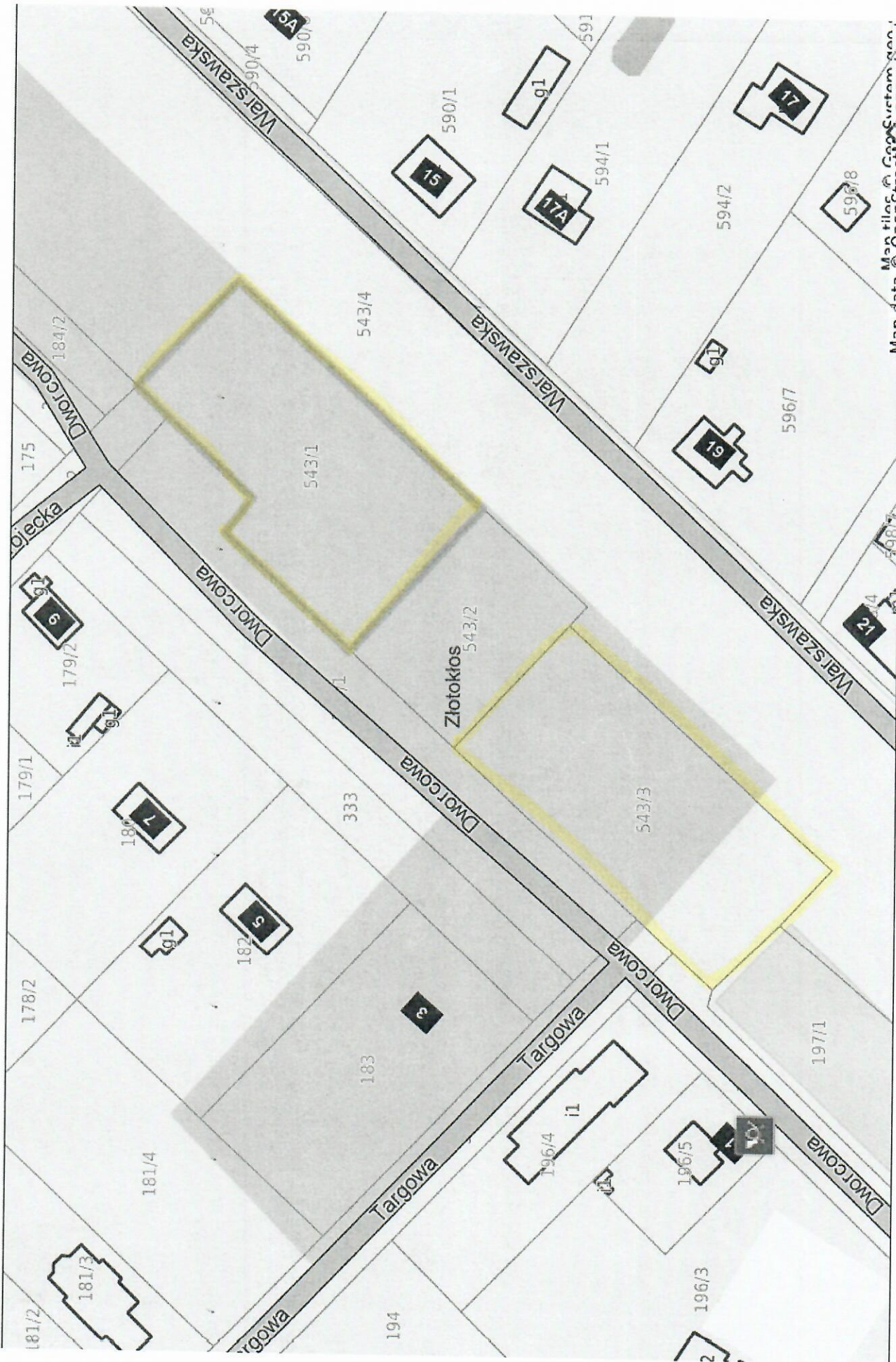
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Daniel Putkiewicz

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Anna Gieleta
upr. geod. nr 22211



Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Map files: [OpenStreetMap](#)
Map data: [OpenStreetMap contributors](#)

iniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
wydrukowano w serwisie piaseczno.e-mapa.net dnia 2020-11-02 13:12:01