



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



UMOWA – WZÓR

zawarta w Piasecznie w dniu, pomiędzy:

1. **Gminą Piaseczno** z siedzibą w Piasecznie (05 – 500) przy ul. Kościuszki 5, nr NIP: 1231210962, nr Regon: 015891289 reprezentowaną przez

- zwaną dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

2. z siedzibą w(.....)
przy ul., nr NIP:, nr Regon:, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:, reprezentowaną przez

- zwanym dalej w treści umowy **WYKONAWCĄ**,

zawarta w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) – przetarg nieograniczony, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: *Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno* – zwanego dalej w treści umowy *Inwentaryzacja*.
2. *Inwentaryzację* należy wykonać w terminie do 2021 r. Przez wykonanie *Inwentaryzacji* rozumie się dostarczenie do siedziby Zamawiającego bazy danych inwentaryzacyjnych, o której mowa w § 2 ust. 5 Umowy wraz z niezbędnym oprogramowaniem do jej obsługi oraz raportu, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy.

§ 2

1. *Inwentaryzacja* ma jednoznacznie wskazywać wszystkie źródła ciepła w każdym lokalu lub budynku położonym na terenie Gminy Piaseczno ogrzewanym indywidualnie, w tym w szczególności: mieszkalnym, handlowym, usługowym i użyteczności publicznej – szacunkowo około 22 000 obiektów.
2. *Inwentaryzacja* zostanie wykonana z wykorzystaniem metody stanowiącej połączenie metody rejestrowej z innymi metodami pozwalającymi na jednoznaczną identyfikację źródła ciepła i sposobu ogrzewania budynku lub lokalu. Szczegółowe zasady wykonania *Inwentaryzacji* określa Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Metody zbierania danych wyszczególnione w ust. 2 mają być względem siebie komplementarne. Zalecane jest aby podstawową techniką zbierania danych był wywiad bezpośredni. Nie jest wymagane wykorzystanie wszystkich wyszczególnionych metod.
4. Podczas *Inwentaryzacji*, dla każdego inwentaryzowanego obiektu Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania następujących danych, w odniesieniu do każdego inwentaryzowanego obiektu:

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach "Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020"



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



- 1) Dane adresowe:
 - a) powiat,
 - b) gmina,
 - c) miejscowość (ew. dzielnica),
 - d) ulica,
 - e) numer budynku,
 - f) numer lokalu.
- 2) Dane o budynku/lokalu:
 - a) typ budynku,
 - b) powierzchnia użytkowa budynku/lokalu wyrażona w m²,
 - c) ocieplenie, przeprowadzone termomodernizacje.
- 3) Dane o źródle/źródłach ciepła – w każdym budynku lub lokalu:
 - a) kocioł na paliwa stałe:
 - liczba źródeł,
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta, brak informacji – jeśli nie jest znany),
 - klasa kotła na podstawie tabliczki znamionowej lub dokumentu oświadczającego emisję (brak klasy lub brak informacji, klasa 3, klasa 4, klasa 5, ekoprojekt),
 - sposób podawania paliwa (ręczny bez wentylatora, ręczny z wentylatorem, podajnik automatyczny, brak informacji – jeśli nie jest znany),
 - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]),
 - sprawność cieplna (brak informacji – jeśli nie jest znana),
 - rok instalacji,
 - rok produkcji (brak informacji – jeśli nie jest znany),
 - moc [MW] (brak informacji – jeśli nie jest znana),
 - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie),
 - b) kocioł gazowy, kocioł olejowy, ogrzewanie elektryczne:
 - liczba źródeł,
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - c) sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne – charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - d) piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek:
 - liczba źródeł,
 - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa),
 - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta, brak informacji – jeśli nie jest znany),
 - ekoprojekt (tak lub nie),
 - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]),

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach “Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



- sprawność cieplna (brak informacji – jeśli nie jest znana),
 - rok instalacji,
 - rok produkcji (brak informacji – jeśli nie jest znany),
 - moc [MW] (brak informacji – jeśli nie jest znana),
 - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie),
- e) piec kaflowy:
- liczba źródeł,
 - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta, brak danych – jeśli nie jest znany),
 - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]),
 - sprawność cieplna (brak danych – jeśli nie jest znana),
 - rok instalacji,
 - moc [MW] (brak danych – jeśli nie jest znana),
 - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie),
- f) roczne zużycie paliw dla kotła/pieca (węgiel orzech [ton], węgiel kostka [ton], węgiel groszek [ton], węgiel miał [ton], węgiel brunatny [ton], drewno kawałkowe [metr przestrzenny], pellet/brykiet [ton], inna biomasa [ton], gaz przewodowy (sieć) [m³], gaz butla/zbiornik LPG/zbiornik LNG [m³], olej opałowy [litr], brak informacji – jeśli nie jest znane),
- g) plany dotyczące zmiany sposobu ogrzewania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utworzenia i przekazania Zamawiającemu elektronicznej bazy danych inwentaryzacyjnych zawierającej informacje o których mowa w ust. 4 pozyskane metodami, o których mowa w ust. 2, w formacie .xlsx lub .xls oraz umieszczenia bazy danych inwentaryzacyjnych w narzędziu informatycznym lub programie komputerowym, a także:
- a) do nieodpłatnego i nieograniczonego w czasie udostępnienia licencji do narzędzia informatycznego lub programu komputerowego do obsługi bazy danych inwentaryzacyjnych bez konieczności odnawiania subskrypcji;
 - b) do dostarczenia Zamawiającemu narzędzia informatycznego lub programu komputerowego do obsługi bazy danych inwentaryzacyjnych oraz przeszkolenia w siedzibie Zamawiającego wyznaczonych przedstawicieli w zakresie jego obsługi;
 - c) narzędzie informatyczne lub program komputerowy do obsługi bazy danych inwentaryzacyjnych umożliwiać ma edycję danych oraz ich eksport do formatu xlsx lub.xls oraz importowanie z ww. formatów.
6. W lokalach lub budynkach, których użytkownicy uniemożliwią przeprowadzenie inwentaryzacji dopuszcza się uznanie przez Wykonawcę, że ich ogrzewanie następuje z wykorzystaniem źródeł pozaklasowych (tzw. „kopciuchów”) z zastrzeżeniem, że liczba takich lokali i budynków nie może być większa niż 100. Lokale lub budynki zinwentaryzowane w wyżej opisany sposób należy oznaczyć w bazie danych umówionym w trakcie realizacji zadania symbolem zaproponowanym przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia działań informacyjno – promocyjnych, w szczególności polegających na:
- a) umożliwieniu respondentom wyboru dogodnej dla nich formy ankietyzacji poprzez kontakt telefoniczny z call center, deklarację na przygotowanym przez Wykonawcę panelu internetowym lub przez zdalne wypełnienie ankiety; ankieterzy nie są zobowiązani do podejmowania próby wizyty w gospodarstwie domowym, jeżeli źródło ciepła zinwentaryzowano innymi metodami, zgodnie z wyborem dokonany przez mieszkańca;

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



- b) informowaniu lokalnej społeczności o planowanych przez gminę działaniach inwentaryzacyjnych, sposobie pozyskiwania danych oraz planowanym terminie prac;
 - c) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i przekazania Zamawiającemu spotu promującego projekt, przygotowania i dystrybucji ulotek oraz plakatów w miejscach często uczęszczanych, jak również zastosowania innych metod promocyjnych m.in. informowania z udziałem lokalnych liderów społecznych, promocji na portalach społecznościowych (np. Facebooku) oraz w lokalnych mediach (portale internetowe, lokalne gazety itp.).
8. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia w formie papierowej i elektronicznej (forma edytowalna doc) raportu końcowego z przeprowadzonej inwentaryzacji w ilości czterech sztuk, który ma zawierać podsumowanie obejmujące następujące dane:
- 1) Wykorzystaną metodę;
 - 2) Zestawienie uzyskanych wyników, w szczególności:
 - a) liczbę zinwentaryzowanych budynków i lokali;
 - b) łączną powierzchnię użytkową zinwentaryzowanych budynków w podziale na sposób ogrzewania [m²] (kotły opalane węglem, kotły opalane drewnem, kotły opalane pelletem, kotły gazowe, kotły olejowe, ogrzewanie elektryczne, sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne, piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek, piec kaflowy i inne);
 - c) liczbę budynków nieocieplonych;
 - d) liczbę i rodzaj źródeł ciepła w podziale na kotły opalane węglem, kotły opalane drewnem, kotły opalane pelletem, kotły gazowe, kotły olejowe, ogrzewanie elektryczne, sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne, piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek, piec kaflowy i inne;
 - e) liczbę źródeł ciepła spełniających wymogi ekoprojektu;
 - f) łączne roczne zużycie paliw w zinwentaryzowanych budynkach (węgiel orzech [ton], węgiel kostka [ton], węgiel groszek [ton], węgiel miał [ton], węgiel brunatny [ton], drewno kawałkowe [metr przestrzenny], pellet/brykiet [ton], inna biomasa [ton], gaz przewodowy (sieć) [m³], gaz butla/zbiornik LPG/zbiornik LNG [m³], olej opałowy [litr]) – w przypadku niekompletnych danych należy wskazać również liczbę budynków i lokali, dla których nie zebrano danych;
 - g) podsumowanie zebranych informacji dotyczących planów zmiany sposobu ogrzewania.
9. Wykonawca jest zobowiązany do rekrutacji i szkolenia ankierów, wykonania identyfikatorów dla ankierów, opracowania wersji elektronicznej i papierowej ankiet wraz z ich wydrukiem, wykonania aplikacji obsługujących bazę danych z możliwością realizacji wywiadów z pominięciem bezpośredniego kontaktu.
10. W związku z ogłoszonym stanem epidemii Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie i na własny koszt do zapewnienia bezpieczeństwa ankierów, w tym w szczególności zapewnienia środków dezynfekujących, rękawiczek, przyłbic/maseczek.
11. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy przekaże Wykonawcy dane niezbędne do wykonania *Inwentaryzacji* obejmujące warstwę z budynkami z terenu miasta i gminy Piaseczno z atrybutami dotyczącymi adresu i numeru działki (tylko działka główna dla budynku).
12. Wszelkie inne dane niezbędne do przeprowadzenia inwentaryzacji Wykonawca zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie.
13. Wykonawca jest zobowiązany do przetwarzania danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach "Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020"



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



Dziennik Urzędowy Unii europejskiej PL) oraz podpisania w tym zakresie z Zamawiającym Umowy powierzenia przetwarzania danych.

14. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji następujących obowiązków informacyjnych w zakresie promocji pomocy finansowej udzielonej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”:
- Wykonawca zobowiązany jest do informowania, że zadanie jest finansowane ze środków Województwa – informacja o treści: „Zadanie pn. *Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno* zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach *Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020*” ma znajdować się we wszystkich materiałach, publikacjach, informacjach dla mediów, ogłoszeniach na stronach internetowych oraz portalach społecznościowych i innych mediach internetowych, a także w wystąpieniach publicznych dotyczących realizowanego zadania;
 - Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia logo Województwa Mazowieckiego lub logo MIWOP MAZOWSZE na wszystkich materiałach, w szczególności promocyjnych, informacyjnych, szkoleniowych i edukacyjnych, dotyczących realizowanego zadania publicznego oraz zakupionych rzeczach, o ile ich wielkość i przeznaczenie tego nie umożliwia, proporcjonalnie do wielkości innych oznaczeń, w sposób zapewniający dobrą widoczność;
 - Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania logo Marki Mazowsze, zgodnie z wytycznymi do stosowania ww. logo dostępnymi na stronie internetowej www.mazovia.pl w zakładce „Marka Mazowsze”;
 - Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania logo MIWOP MAZOWSZE, zgodnie z wytycznymi do stosowania ww. logo dostępnymi na stronie internetowej www.powietrze.mazovia.pl w zakładce „Do pobrania”;
 - Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania przez Zamawiającego akceptacji projektów materiałów, o których mowa w lit. b przed ich realizacją i upowszechnieniem.
15. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich koniecznych zezwoleń, jeżeli są wymagane i ponosi odpowiedzialność za ich brak.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że dysponuje umiejętnościami, doświadczeniem zawodowym, kwalifikacjami i sprzętem niezbędnym do należytego wykonania Przedmiotu Umowy i zobowiązuje się do jego wykonania ze starannością wynikającą z zawodowego charakteru swojej działalności.

§ 4

- Wykonawca oświadcza, że wykonany Przedmiot Umowy nie będzie naruszał żadnych praw osób trzecich.
- Wykonawca oświadcza, że wykorzystanie bazy danych inwentaryzacyjnych, o której mowa w § 2 ust. 5 Umowy, a także do raportu, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy dostarczonych Zamawiającemu nie narusza żadnych praw osób trzecich, a Zamawiający będzie mógł nimi oraz związanymi z nimi prawami swobodnie dysponować dokonując analiz, symulacji oraz ich obróbki graficznej.

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski

Mazowiecki
Instrument
Wsparcia
Ochrony
Powietrza



Mazowsze
SERVIS

3. W ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do bazy danych inwentaryzacyjnych, o której mowa w § 2 ust. 5 Umowy, a także do raportu, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy zwanych dalej *dokumentacją* z chwilą ich przekazania Zamawiającemu bez dokonywania dodatkowych czynności, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 kwietnia 1994 r. bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, jak poniżej:
 - a) w zakresie utrwalania, graficznego przekształcania i zwielokrotniania *dokumentacji* – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy *dokumentacji*, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono *dokumentację* – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii *dokumentacji*;
 - c) w zakresie rozpowszechniania *dokumentacji* w inny sposób niż określono w pkt. b powyżej, w tym wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie *dokumentacji* w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym;
 - d) użytkowanie *dokumentacji* na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w związku z realizacją zadań Zamawiającego;
 - e) wprowadzenie *dokumentacji* do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej;
 - f) wykorzystywanie całości lub fragmentów *dokumentacji* do celów informacyjnych, edukacyjnych, promocyjnych i reklamy.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawa zależne i upoważnia Zamawiającego do nieodwołalnego wykonywania autorskich praw zależnych do wykonanej dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystywania całości lub wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu Umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego lub do tworzenia opracowań i analiz.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy oraz z dochowaniem należytej staranności, a także do zapewnienia we własnym zakresie aparatury i sprzętu koniecznego do jej wykonania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy w terminie trzech dni od dnia jej zawarcia.

§ 6

1. Jeżeli zostaną ujawnione nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć je niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia ujawnienia nieprawidłowości chyba, że Zamawiający ustali inny, dalszy termin.

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



2. Wszelkie nieprawidłowości Wykonawca ma obowiązek usunąć nieodpłatnie.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:), płatne po zakończeniu *Inwentaryzacji* oraz przekazaniu Zamawiającemu bazy danych inwentaryzacyjnych, o której mowa w § 2 ust. 5 Umowy oraz raportu, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy, potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym przez obie strony Umowy.
2. Przelew należności zostanie dokonany przez Zamawiającego na podstawie podpisanego protokołu, o którym mowa w ust. 1 powyżej i wystawionej na jego podstawie przez Wykonawcę faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Dane do wystawienia faktury: Gmina Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05 – 500 Piaseczno, NIP: 123-12-10-962.
3. Płatność wynikająca z niniejszej Umowy przekraczająca wartość 15 000,00 zł brutto, zgodnie z Zarządzeniem Nr KB.0050.74.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z dnia 4 listopada 2019 r., zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności. Wykonawca do celów rozliczeń z Zamawiającym oraz jego jednostkami budżetowymi powinien posiadać indywidualny rachunek VAT. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę zawierać ma adnotację *mechanizm podzielonej płatności*.
4. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy nie ulegnie zmianie z jakiegokolwiek tytułu, tzn. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją *Inwentaryzacji*. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

§ 8

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w szczególności obowiązku o którym mowa w § 2 ust. 13, pomimo pisemnego lub mailowego wezwania ze strony Zamawiającego;
 - b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy wynoszącej co najmniej 7 dni kalendarzowych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 1 ust. 2.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Powyższe nie narusza postanowień prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ustawowego prawa Stron do odstąpienia od Umowy na podstawie Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



- a) za opóźnienie w wykonaniu *Inwentaryzacji* – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 1 ust 2 Umowy;
 - b) za opóźnienie w usunięciu nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
5. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przekroczy kwotę kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktury przedkładanej do rozliczenia przez Wykonawcę.

§ 9

1. Umowa może ulec zmianie w drodze obustronnego podpisania aneksu, w przypadku zaistnienia nieprzewidywalnych okoliczności uzasadniających jej zmianę, które są niezależne od Wykonawcy i jednocześnie nie występowały w dniu podpisania Umowy.
2. Zmiana Umowy nie może obejmować wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. Zmiana terminu realizacji zadania może nastąpić tylko w przypadku opisanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, przy czym termin ten nie może być późniejszy niż 28 maja 2021 r. Wyznaczenie terminu realizacji zadania po 28 maja 2021 r. może być możliwe jedynie przy zmianie stanowiska Województwa Mazowieckiego w zakresie terminów realizacji umów podpisanych w ramach *Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020*.
4. Istnieje możliwość określenia innego zakresu danych inwentaryzacyjnych, o ile nastąpi zmiana stanowiska Województwa Mazowieckiego w zakresie danych inwentaryzacyjnych, o których mowa w § 1 pkt. 1 lit b Uchwały nr 419/119/20 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu udzielenia i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach *Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020*.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

Dla celów kontaktowych na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony wskazują następujące dane:

- a) ze strony Wykonawcy:(imię i nazwisko, nr telefonu, e-mail)
.....(imię i nazwisko, nr telefonu, e-mail)
- b) ze strony Zamawiającego: Jolanta Łaczyńska, 227017524, jolanta.laczynska@piaseczno.eu;
Magdalena Latoszek, 227017507, magdalena.latoszek@piaseczno.eu

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”



Piaseczno

Mazowsze.
serce Polski



§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe dla Przedmiotu Umowy.

§ 12

Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i dwa dla Wykonawcy.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Sprawdzono wzór pod względem formalnoprawnym
13.11.2020r. Katarzyna Burczaniuk r.pr.

Zadanie pn.:

„Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Piaseczno” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach "Mazowieckiego Instrumentu wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020"