

Piaseczno, dnia 20.11.2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r, poz.1990)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej **do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr 1/2 obręb 6 m. Piaseczno, o pow. 0,72 ha , uregulowana w księdze wieczystej nr KW WA11/000063 09/8	500 m ²	Działka położona w Piasecznie przy zbiegu ul. Energetycznej i ul. Puławskiej.	1 KD-GP(k)pp - pod teren ulic głównych ruchu przyspieszonego, drogi krajowe, drogi przeznaczone pod inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Teren wdzierżawiony zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni – 470 m ² oraz grunt o pow. 30 m ² pod pylon reklamowy, na którym zamieszczone są tablice reklamowe o pow. 259,55 m ²	1 rok	Stawka czynszu dzierżawnego za grunt pod : teren zieleni 2.304,53 zł netto + VAT pod reklamę 213,91 zł/m ² /rok netto + VAT Stawka czynszu za powierzchnia tablic reklamowych 497,05 zł/m ² /rok netto + VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Począwszy od roku 2021 r. czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 8.12.2020 r.

Podpisano: II zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno mgr. inż. Robert Widz