

**Według rozdzielnika  
Strona internetowa**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na: „Konserwację rowów odwodnieniowych - eksploatacja studzienek, kanałów, wpustów ulicznych”.**

Zamawiający zawiadamia, że jeden z Wykonawców, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócił się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ (w załączeniu treść pytania). Poniżej stosowna odpowiedź:

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na pytanie wykonawcy Zamawiający w załączeniu przekazuje Program Funkcjonalno – Użytkowy.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

Z up. Burmistrza  
Miejsca i Gminy Piaseczno  
mgr Piotr Borkowski  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

RZP a/a

Strona internetowa

Wykonawcy wg rozdzielnika

## Pytanie:

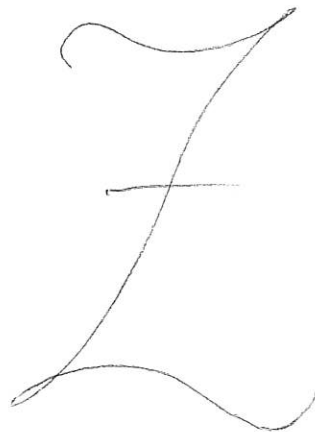
Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych „Konservacja rowów odwodnieniowych – eksploatacja, kanałów kołowych, wpustów ulicznych.: Numer postępowania nadany przez zamawiającego 124/2020.

W odpowiedzi na pismo RZP.271.124.2020.IM.2077 z dnia 10.12.2020 r.

Zamawiający udziela zamówienia na roboty budowlane powołując się na art. 31 ust. 3 ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. z późn. zm. Prawo zamówień publicznych w dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego brak jest opisu przedmiotu zamówienia przy użyciu programu funkcjonalno-użytkowego (PFU). Program funkcjonalno-użytkowy to nie odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawcy („opis zadania budowlanego był przedstawiony w p.1,14 i 20 odpowiedzi na pytania z dn. 04.12.2020 r.”) tylko odrębny dokument napisany na podstawie delegacji ustawowej art. 31 ust.4 Pzp, wydane zostało rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. § 15-19 określa zakres i formę programu funkcjonalno-użytkowego. Opis przedmiotu zamówienia tworzy się na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego.

„Zamawiający, sporządzając PFU, winien dokonać opisanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, mając na względzie przepis art. 29 Pzp. Oznacza to obowiązek opracowania przez zamawiającego szczegółowych wymagań dla wykonawcy, aby mógł na ich podstawie samodzielnie, biorąc za to odpowiedzialność, zaprojektować i wybudować objęty zamówieniem obiekt budowlany”. Wyrok z KIO z 25 sierpnia 2017 r. (KIO 1563/17).

„Zamawiający uznaje, iż zakres robót zawiera tak proste czynności, znane i stosowane od wielu lat, a pisane są poprzez opis przedmiotu zamówienia, specyfikację techniczną wykonania i odbiór robót, uzupełnioną o tabelę poszczególnych pozycji kosztorysowych wg branżowych KNR opisujących najdokładniej jak można warunki techniczne wykonywania robót występujące w Polsce”. Uznanie przez Zamawiającego, że roboty są proste, znane i stosowane od wielu lat nie zwalnia Zamawiającego z przygotowania i opublikowania PFU.



# PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

## wymagania zamawiającego opisujące przedmiot zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

1. Program funkcjonalno-użytkowy obejmuje opis zadania budowlanego, w którym podaje się przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne.
2. Program funkcjonalno-użytkowy przedstawia zbiór opracowań wykonanych przez zamawiającego, w których wykonawca/inwestor winien opracować dokumentację projektową i/lub opis przedmiotu zamówienia, a następnie zrealizować roboty budowlane.
3. Program funkcjonalno-użytkowy składa się z poniższych części:

### A.

- Nazwa przedsięwzięcia: **Konserwacja rowów odwodnieniowych - eksploatacja studzienek, kanałów, wpustów ulicznych**

- Inwestor: **GMINA PIASECZNO** ul. Kościuszki 505-500 Piaseczno

- Opracował: mgr inż. Zbigniew Mostowski

### B. części opisowej obejmującej:

#### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Konserwacje rowów odwodnieniowych – eksploatacja studzienek, kanałów i wpustów ulicznych będzie wykonywana w miejscach, w których w danym czasie jest to niezbędne dla utrzymania we właściwym stanie systemu odwodnienia.

#### 2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwłaszcza wymagania:

a. wynikające z lokalizacji;

Miejscem wykonywania robót jest system odwodnieniowy na terenie miasta i gminy Piaseczno

b. dotyczące standardu technicznego i użytkowego;

Roboty budowlane o charakterze naprawczym, remontowym mające za zadanie użytkować i utrzymywać obiekty budowlane o charakterze wodnym i wodnomelioracyjnym, właściwie podlegające przepisom Prawa Wodnego, wykonywane wg aktualnych polskich norm oraz branżowych katalogów.

c. technologiczne;

Zakres i technologię wykonania oraz rozliczania poszczególnych robót określa Zamawiający, co jednoznacznie wynika z charakteru robót.

d. architektoniczne estetyczne

Dotyczą konserwacji i naprawy istniejących małych budowli wodnych.

e. funkcjonalne

Dotyczą zapewnienia prawidłowej gospodarki wodnej na terenie gminy, ochronę ludności i wszelkich dóbr w tym dóbr kultury.

f. wymagania materiałowe

Wynikają z realizacji części robót z wbudowywaniem materiałów a więc muszą spełniać wymagania zawarte w polskich i europejskich normach branżowych, jak również wymagania Zamawiającego określone w trakcie zlecenia tychże prac, w tym m.in. na podstawie wymagań zawartych w katalogach norm rzeczowych.

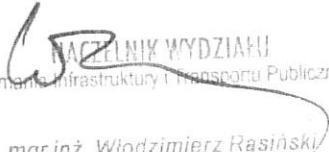
### C. części informacyjnej obejmującej w szczególności:

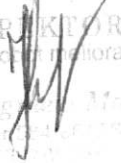
1. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień, podczas prowadzenia robót.
2. Ograniczenia finansowe dotyczą bieżącego-rocznego budżetu Zamawiającego.

3. Ograniczenia czasowe wymagają zapewnienia całodobowego przyjmowania zgłoszeń i przystąpienia do prac w ciągu 8 godzin od otrzymania zgłoszenia.

D. Wymagania wynikające z lokalizacji :

1. Istniejące odwodnienie gminy oparte jest na starym systemie melioracyjnym, odprowadzającym wody do cieków zlewni rzeki Jeziorki. Nowe systemy sieci odwodnieniowej są wykonane w warunkach wynikających z ustaleń planu zagospodarowania miejscowego. Należy przestrzegać wymagania dotyczące ochrony środowiska, ochrony zabytków oraz interesów osób trzecich.
2. Ocena stanu technicznego istniejących obiektów gospodarki wodnej wynika z charakteru bieżącego wykonywania robót. Dane dotyczące istniejącego uzbrojenia terenu należy uzyskiwać z dostępnych map Gminy i Starostwa Powiatowego w Piasecznie.
3. Badania geotechniczne gruntu są wykonywane dla inwestycji, natomiast nie jest to celowe i możliwe w robotach konserwacyjnych sieci odwodnieniowej realizowanych różnych nieprzewidywalnych w danym czasie miejscach, wówczas, gdy jest to niezbędne, dla utrzymania we właściwym stanie systemu odwodnienia na terenie całej gminy.
4. Operat wodno-prawny dla inwestycji określonych w ustawie o ochronie środowiska oraz informację o wymogu uzyskania pozwolenia wodno-prawnego, jeśli występuje. Nie występuje.
5. Rodzaj i zakres ochrony drzew, krzewów i zasiewów, jeśli występują na terenie objętym planowaną inwestycją / konserwacją systemów odwodnieniowych. Zgodnie z obowiązującym prawem.
6. Utrudnienia mogą wynikać z dojazdem do miejsc wykonywania robót na terenach rolniczych itp.
7. Oddziaływanie robót na środowisko: Brak

  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Utrzymanie Infrastruktury i Transportu Publicznego  
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

  
INSPEKTOR  
ds. nadzoru robót melioracyjnych  
mgr inż. Zbigniew Mankowski  
Kierownik Wydziału  
Utrzymanie Infrastruktury i Transportu Publicznego