

Opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót:

usuwanie awarii melioracji szczegółowych i sieci odwodnieniowej na terenie gminy Piaseczno wg kosztorysu ofertowego – załącznik A-1.

Szczegółowe warunki realizacji:

1. Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość wykonania oraz za ich zgodność z ogólnymi specyfikacjami, technicznymi warunkami wykonywania i odbioru robót, aktualną wiedzą i sztuką budowlaną.
2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca zapewni w trakcie realizacji prac drożność wszystkich dopływów do odbiornika
3. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień, podczas prowadzenia robót.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy, za jakość zastosowanych materiałów i powinien znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami technicznymi.
5. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji urządzeń podziemnych zlokalizowanych w pasie drogowym typu zawory, studnie, hydranty. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i zainteresowanego eksploatatora tych urządzeń oraz dokona naprawy na własny koszt pod nadzorem eksploatatora.
6. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ich zakończenia. Będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz będzie utrzymywać, wymagany na podstawie przepisów sprawny sprzęt przeciwpożarowy w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz maszynach i pojazdach.
8. Wykonawca będzie stosować się do ustawowych nacisków osi na drogach publicznych przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót.
9. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i środków transportu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość prowadzonych robót. Sprzęt i środki transportu będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Sprzęt winien być oznakowany logo firmy. Przy ruchu na drogach publicznych, pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia lub zniszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych.
10. Gdziekolwiek powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonywane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach umowy nie postanowiono inaczej.
11. Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym odkryte na terenie budowy będą uważane za własność Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego i postępować zgodnie z jego poleceniami.
12. Wykonawca winien dysponować niezbędnym sprzętem do wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia.
13. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu robót na koszt Wykonawcy.
14. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu kopie raportów z prowadzonych prac oraz dokumentację fotograficzną drogą elektroniczną co 2 dni w trakcie wykonywania robót.
15. Przed zgłoszeniem do odbioru prac Wykonawca musi:
 - a/ uzyskać oświadczenie eksploatatora urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji urządzeń podziemnych/zasuw, zaworów/ objętych regulacją - jeżeli w trakcie prac zostały naruszone.

- b/ przygotować i przekazać Inwestorowi dokumentację powykonawczą obejmującą obmiary opatrzone oświadczeniem kierownika budowy o należyтым wykonaniu.
16. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z dostarczeniem materiałów, wywozem gruzu, nadmiaru ziemi z urobku oraz innych środków produkcji, uwzględniając je w oferowanej stawce ceny jednostkowej kosztorysowej (ostatnia pozycja).
 17. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany do przedstawienia kosztorysu ofertowego do wykonania przedstawionego zakresu robót, który będzie podstawą do ich rozliczenia, nie licząc robót, których nie można było przewidzieć.
 18. Zakres i technologię wykonania oraz rozliczania poszczególnych robót określa Zamawiający.
 19. Roboty wykraczające poza kosztorys ofertowy będą rozliczane w pierwszej kolejności na podstawie katalogów branżowych tj. KNR 15-01, 2-01, 2-11, 4-05, 2-18, 2-31, KNNR 10. Stosowanie jakichkolwiek analogii lub współczynników nieskatalogowanych wymaga uzgodnienia z Zamawiającym, na podstawie wizji w terenie, dokumentacji zdjęciowej.
 20. W rozliczaniu robót w pierwszej kolejności stosowane będą ceny kosztorysowe, a gdy bywają rozbieżności wykonawcze, będą uzupełniane brakujące elementy wg KNR np. zamiast podsypki piaskowej – podsypka cementowo-piaskowa itp.
 21. W przypadku istniejącej ceny kosztorysowej uzupełnienie polegać będzie proporcjonalnym zwiększeniu lub zmniejszeniu ceny, w oparciu o nakłady w KNR.
 22. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wg cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, a w przypadku braku w nim odpowiedniej pozycji, wg katalogów branżowych, na podstawie rzeczywistego wykonania prac. Ceny materiałów i sprzętu wg sekocenbudu aktualizowane kwartalnie.
 23. Składana oferta winna uwzględniać sumę wszystkich pozycji z przedmiaru robót, jako iloczyn szacunkowych obmiarów i cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie prac. Oceniana będzie łączna wartość brutto kosztorysu ofertowego oraz składniki cenotwórcze do rozliczania prac nieobjętych ryczałtem – kryteria oceniania wg załączonej tabeli rozliczeniowej.
 24. Cena oraz składniki cenotwórcze będą stanowić jedynie podstawę do wyboru najkorzystniejszej oferty przedmiotu zamówienia wg załącznika „A1”. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie na podstawie rzeczywistego wykonania prac w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe, w przypadku prac nieobjętych ryczałtem na podstawie kosztorysów powykonawczych opracowanych w oparciu o składniki cenotwórcze.
 25. Prace nieobjęte ryczałtem mogą być wyłącznie wykonywane na polecenie Zamawiającego.

26. Zamawiający zastrzega sobie wykonanie przedmiotu zamówienia do wysokości posiadanych środków finansowych zabezpieczonych na przedmiotowe zadanie w budżecie Gminy.
27. Wyliczona cena, wartość z oferty ma służyć jedynie do oceny i porównania złożonych ofert. Ma jedynie charakter porównawczy i służy jedynie do wyboru wykonawcy. Zamawiający nie jest związany szacowanymi ilościami określonymi w zał. "A" i "A1".
28. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie obmiaru i kosztorysu powykonawczego faktycznie zrealizowanych prac, wg zaoferowanych stawek cen jednostkowych, oraz w dalszej kolejności robót rozliczonych wg branżowych KNR-ów.
29. Zamawiający wymaga od Wykonawcy pełnej współpracy w zakresie celu i istoty przepisów i warunków wykonywania umownych robót.
30. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, osób wykonujących (w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy) następujące czynności:
- Prace związane z branżą odwodnieniową w bezpośredniej produkcji – min. 5 osób na podstawie umowy o pracę, oraz że w trakcie wykonywania robót będzie spełniał w/w warunek.
 - Do dokumentacji przetargowej i do każdej faktury oraz na każde życzenie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę, które zostaną zweryfikowane w trakcie wykonywania prac na budowie.
 - Brak wywiązywania się z powyższego obowiązku będzie podstawą do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

Informacji w sprawie zamówienia udziela; Zbigniew Mostowski, Marek Łęcki, tel. 22 701-76-76.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Utrzymania Infrastruktury i Transportu Publicznego

mgr inż. Włodzimierz Rasiński